



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR
GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE
Območna geodetska uprava Nova Gorica

Rejčeva ulica 7, 5000 Nova Gorica

T: 05 330 45 50
E: Ogu.Gunogo@gov.si
www.gu.gov.si

M E S T N A O B Č I N A N O V A G O R I C A			
prejeto 01-04-2016			
org.en	štev.	pril	vred
4	478-24/2016-62	1	-

K.o.: **2294 Bate**
IDPOS: **6131**

Številka dokumenta: **02112-93/2016-3**
Datum izdaje: **31.03.2016**

Geodetska uprava Republike Slovenije, Območna geodetska uprava Nova Gorica izdaja na podlagi 30. člena Zakona o geodetski dejavnosti - ZGeoD-1 (Uradni list RS, št. 77/2010) na zahtevo, ki jo je vložil

Branko Pregelj, pooblaščenec Mestne občine Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica

v postopku EVIDENTIRANJA UREJENE MEJE IN PARCELACIJE naslednjo

ODLOČBO

1. V katastrski občini 2294 Bate se kot urejen evidentira del meje parcele 2949/11 s sosednjimi parcelami 1705, *43 in 1703/7.
2. V katastrski občini 2294 Bate se v postopku evidentiranja parcelacije ugotovijo naslednje spremembe:

ukinjene parcele	nove parcele
2949/11	2949/12, 2949/13

3. Grafični prikaz urejene meje in stanja parcel po opravljeni parcelaciji z označenimi zemljiškokatastrskimi točkami in vpisanimi parcelnimi številkami je obvezna priloga temu aktu.
4. Stroškov postopka ni.

Obrazložitev:

V uvodu navedena stranka je dne 5.2.2016 na Območni geodetski upravi Nova Gorica vložila zahtevo za uvedbo postopka evidentiranja urejenega dela meje parcele 2949/11 s sosednjimi parcelami 1705, *43 in 1703/7 in parcelacije parcele 2949/11 v katastrski občini 2294 Bate.

Zahtevi je bil priložen elaborat, ki ga je, po določbah Zakona o evidentiranju nepremičnin - ZEN (Uradni list RS, št. 47/2006, 65/2007 - Odločba US, 106/2010 - ZDoh-2H, 47/2012 - ZUKD-1A, 79/2012 - Odločba US in 55/2013-ZUKD-1B) in Pravilnika o urejanju mej ter spreminjanju in evidentiranju podatkov v zemljiškem katastru (Uradni list RS, št. 8/2007 in 26/2007), izdelalo geodetsko podjetje oz. samostojni podjetnik GROMAP d.o.o., Nova Gorica, Cankarjeva ulica 62, 5000 Nova Gorica. Elaborat je potrdil odgovorni geodet Oton Cigoj, dipl.inž.geod..

Navedbe glede parcel in zemljiško katastrskih točk v nadaljevanju se nanašajo na katastrsko občino 2294 Bate, v kolikor katastrska občina ni posebej navedena.

V skladu z določili 28. in 48. člena ZEN se postopek evidentiranja urejene meje uvede na zahtevo lastnika parcele oziroma v skladu z 11. členom ZEN, za parcele, ki so javno dobro, tudi upravljalca nepremičnin. Geodetska uprava je z vpogledom v zemljiško knjigo in druge geodetske evidence ugotovila, da je Mestna občina Nova Gorica, ki je vložila zahtevo, upravljalec parcele 2949/11, ki je vpisana kot javno dobro.

V nadaljevanju je bilo ugotovljeno, da je bil zahtevi priložen ustrezen elaborat, katerega vsebino predpisujeta ZEN in Pravilnik o urejanju mej ter spreminjanju in evidentiranju podatkov v zemljiškem katastru.

Iz elaborata je razvidno, da so kot stranke v postopku sodelovali:

parcele	lastniki oz. upravljavci parcel
2949/11	Mestna občina Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica (pooblaščenec Branko Pregelj)
1705	Strgar Branko, Banjšice 71, 5251 Grgar Turk Maria, Solari 694, 1702 Ciudadela, Buenos Aires - Argentina Turk Elsa, Solari 684, 1702 Ciudadela, Buenos Aires - Argentina Turk Ana Francisca, Solari 704, 1702 Ciudadela, Buenos Aires - Argentina Pisk Mihael, Grgarske Ravne 71, 5251 Grgar, začasni zastopnik Strgar Branko
*43	Pavlin Loredana, Grgarske Ravne 67, 5251 Grgar
1703/7	Goljevšček Marta, Grgarske Ravne 66, 5251 Grgar

Geodetska uprava je z vpogledom v elektronsko zemljiško knjigo preverila, ali je bila lastnikom parcele, katere meja se je urejala, in lastnikom sosednjih parcel zagotovljena možnost udeležbe na mejni obravnavi. Pri tem je ugotovila, da so bile zgoraj navedene stranke na dan mejne obravnave vpisane kot lastniki v zemljiški knjigi.

V postopku je bilo ugotovljeno, da je bilo potrebno Pisk Mihaelu, solastniku parcele 1705, postaviti začasnega zastopnika. Le-ta je bil postavljen s sklepom št. 02110-34/2016-2 z dne 28.1.2016.

Geodetska uprava je opravila preizkus vloge po 35. in 51. členu ZEN in ugotovila, da ni razlogov za zavrženje oz. zavrnitev.

Geodetska uprava je ugotovila, da je pogoj prvega odstavka 49. člena ZEN izpolnjen, ker je del meje parcele, ki se je dotika novi del meje, ki nastane z delitvijo, urejen v tem postopku.

Parcelacija se je izvedla na zahtevo in pod pogoji, ki jih je navedel lastnik predmetne parcele.

Vse zgoraj navedene stranke so na mejni obravnavi v zapisniku št. 3-1-16 z dne 2.2.2016 podpisale izjavo o strinjanju s potekom predlagane meje razen Turk Marie, Turk Else in Turk Ane Francisce, ki se mejne obravnave niso udeležile.

Za stranke, ki se mejne obravnave niso udeležile, je v elaboratu ureditve meje priloženo popolno dokazilo, da je bilo vabilo na mejno obravnavo oddano na pošto tako, da je bilo lastniku omogočeno, da ga je prejel vsaj osem dni pred datumom izvedbe mejne obravnave.

Geodetska uprava je stranke, ki na mejni obravnavi niso bile prisotne, skladno s 36. členom ZEN povabila k izjavi o poteku predlagane meje.

Geodetska uprava je po preteku določenega roka iz poziva ugotovila, da povabljene stranke niso podale izjave o strinjanju s potekom predlagane meje. Kljub temu je strinjanje navedenih strank s potekom predlagane meje izkazano v skladu z drugim odstavkom 36. člena ZEN, ker se stranke v roku 15 dni od vročitve vabila k izjavi o poteku predlagane meje o poteku le-te niso izjavile, kljub temu, da jim je bilo vabilo pravilno vročeno in so bile v vabilu opozorjene na pravne posledice.

Geodetska uprava je preverila, ali podatki o mejah, novih delih mej in parcelah omogočajo njeno evidentiranje ter ugotovila, da je ta pogoj izpolnjen.

Stroški upravnega postopka so tisti, ki so nastali v splošnem upravnem postopku ali zaradi splošnega upravnega postopka geodetski upravi, stranki ali drugemu udeležencu postopka. Če je upravni postopek uveden na zahtevo stranke, krije osebne stroške zaradi udeležbe in stroške pravnega zastopanja v tem postopku vsaka stranka sama. O stroških, ki so nastali geodetski upravi ali drugemu udeležencu postopka, pa se odloči v skladu z določili ZUP. V upravnem postopku niso nastali stroški v smislu določil 13. člena ZEN in 113. člena ZUP, zaradi česar je odločeno, da stroškov postopka ni.

Odločba je izdana na podlagi 40. in 52. člena ZEN in 118. člena ZUP.

Po dokončnosti te odločbe bo geodetska uprava evidentirala urejeno mejo in nov del meje kot urejen del meje v zemljiškem katastru in izdala obvestilo o površinah novih parcel.

Takse prosto na osnovi 2. točke 23. člena Zakona o upravnih taksah - ZUT (Uradni list RS, št. 106/2010-u.p.b.)

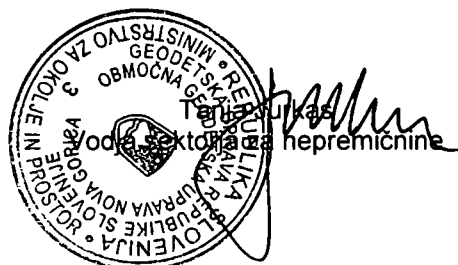
Pouk o pravnem sredstvu:

Zoper to odločbo je dovoljena pritožba v roku 15 dni od prejema. O pritožbi odloča Ministrstvo za okolje in prostor, Ljubljana, Dunajska cesta 47, 1000 Ljubljana. Pritožbo se pošlje po pošti Območni geodetski upravi Nova Gorica, Rejčeva ulica 7, Nova Gorica. Na naslovu katerekoli organizacijske enote Geodetske uprave Republike Slovenije se lahko pritožba izroči neposredno ali pa poda pritožba tudi ustno na zapisnik. Če je pritožba poslana priporočeno po pošti, se šteje, da je prispela pravočasno, če je oddana na pošto zadnji dan pritožbenega roka. Za pritožbo je potrebno plačati upravno takso po tarifni številki 2 Zakona o upravnih taksah - ZUT (Uradni list RS, št. 106/2010-u.p.b.) v znesku 18,12 €.

Taksa se lahko plača z nakazilom na račun št. SI56 0110 0100 0315 637, sklic št. 11 25526-7111002-12009316 ali v pristojni geodetski pisarni oziroma Območni geodetski upravi (v gotovini ali s plačilno/kreditno kartico Activa, American Express, Eurocard/Mastercard, Visa). Če bo taksa plačana z nakazilom, je potrebno pritožbi priložiti potrdilo o plačilu upravne takse (plačilni nalog UPN, obdelan s strani banke/pošte ali izpisek razčlenitve prometa denarnih sredstev v breme računa Uprave za javna plačila RS ali banke ali spletno potrdilo o opravljenem plačilu (Klik, Abanet, SKBnet, Bankanet, ...), iz katerega sta razvidna datum in ID plačila).

Priloga: Grafični prikaz.

Postopek vodil: Bojan Zuljan 



Vročiti:

1. Goljevšček Marta, Grgarske Ravne 66, 5251 Grgar - osebno
- ② Mestna občina Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica - osebno
3. Pavlin Loredana, Grgarske Ravne 67, 5251 Grgar - osebno
4. Strgar Branko, Banjšice 71, 5251 Grgar (tudi za Pisk Mihaela) - osebno
5. Turk Ana Francisca, Solari 704, 1702 Ciudadela, Buenos Aires - Argentina - osebno
6. Turk Elsa, Solari 684, 1702 Ciudadela, Buenos Aires - Argentina - osebno
7. Turk Maria, Solari 694, 1702 Ciudadela, Buenos Aires - Argentina - osebno
8. Dokumentarno gradivo, tu

GRAFIČNI PRIKAZ

