



MESTNA OBČINA
NOVA GORICA

Župan

Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica

MESTNA OBČINA NOVA GORICA

Trg Edvarda Kardelja 1
5000 Nova Gorica

Datum: 11.2.2026

Številka: 4780-38/2024-5

Mestna občina Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica, na podlagi 52. in 55. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18, in 78/23 - ZORR) ter 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018) objavlja

Namero o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe

Mestna občina Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica objavlja namero o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe, s katero bo:

- predmet odsvojitve stavbno zemljišče, parc. št. 1183/48 k.o. 2302 Kromberk, ki je v lasti Mestne občine Nova Gorica, v izmeri 877 m² po vrednosti 27.258,32 EUR + 22 % DDV,
- predmet pridobitve stavbna zemljišča, parc. št. 1183/50, parc. št. 1195/36 ter parc. št. 1195/11, vse k.o. 2302 Kromberk, ki so v lasti Surovine d.o.o., v skupni izmeri 877 m² po vrednosti 27.258,32 EUR + 22 % DDV.

Menjava nepremičnin se izvede po zgoraj navedenih vrednostih skladno s prvim odstavkom 55. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti v roku 30 dni po plačilu oz. pobotu kupnin po izdanih računih, ki se izstavi tako po sklenitvi menjalne pogodbe.

Za menjavo zgoraj navedenih zemljišč bo sklenjena neposredna pogodba.

V kolikor se na namero prijavi več zainteresiranih ponudnikov, bo Mestna občina Nova Gorica pred sklenitvijo pogodbe z njimi opravila pogajanja o ceni in o drugih pogojih pravnega posla.



Izjava o interesu za menjavo – ponudba mora vsebovati:

- ime in priimek ali naziv podjetja ter naslov ponudnika,
- datum namere o sklenitvi neposredne pogodbe o menjavi nepremičnega premoženja
- parcelno številko, katastrsko občino ter ponudbeno ceno brez davka.

Izjava o interesu – ponudba se odda na naslov: Mestna občina Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica ali na elektronski naslov:

mestna.obcina@nova-gorica.si. **Pisna izjava o interesu za menjavo mora v vložišče oziroma na navedeni elektronski naslov prispeti najpozneje v roku 20 dni od dneva objave namere.**

Kontaktna oseba za dodatne informacije o zemljiščih, ki so predmet menjave, je Matjaž Rosič (e-naslov: matjaz.rosic@nova-gorica.si).

Mestna občina Nova Gorica na podlagi objave te namere ni zavezana k sklenitvi pogodbe o menjavi predmetnih nepremičnin s ponudnikom oz. lahko začeti postopek do sklenitve pravnega posla (pogodbe) kadarkoli ustavi.

Pripravi(a):

Matjaž Rosič
Višji svetovalec za premožnske
zadeve

Samo Turel
Župan

