Župan   
Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica

13

Številka: 4783-19/2025-2  
Nova Gorica, dne 10. septembra 2025

**MESTNI SVET MESTNE OBČINE NOVA GORICA**

**ZADEVA**: PREDLOG ZA OBRAVNAVO NA SEJI MESTNEGA SVETA MESTNE OBČINE NOVA GORICA

# NASLOV: Predlog Sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na parc. št. 2264/10 k.o. 2303 Solkan

**GRADIVO PRIPRAVIL**: Mestna občina Nova Gorica, Urad direktorja

**IZDELOVALEC GRADIVA:** /

**POROČEVALEC:** Tjaša Harej Pavlica, vodja službe za premoženjske zadeve

**PRISTOJNO DELOVNO MESTO**: Odbor za prostor

**PREDLOG SKLEPA:**

Mestni svet Mestne občine Nova Gorica sprejme predlog Sklepa o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičnini parcelna številka 2264/10, k.o. 2303 Solkan.

|  |
| --- |
| **Desnik podpisnik** |
| **Samo Turel** |
| Župan |

Gradivo:

* Gradivo 1: predlog sklepa z

obrazložitvijo

* Gradivo 2: izris iz PISO parcele

Mestni Svet  
Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica

Predlog

Na podlagi 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 13/12, 18/17 in 18/19) ter 262. člena v zvezi z 260. členom Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23-ZUNPEOVE, 95/23-ZIUOPZP, 23/24, 109/24 in 25/25-odl.US) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ sprejel

## SKLEP

## o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra

1.

S tem sklepom se ukine status grajenega javnega dobra na nepremičnini parcelna številka 2264/10, k.o. 2303 Solkan.

2.

Uprava Mestne občine Nova Gorica izda odločbo o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičnini, navedeni v 1. točki tega sklepa.

3.

Ta sklep velja takoj in se objavi na spletni strani Mestne občine Nova Gorica.

Številka: 4783-19/2025  
Nova Gorica, dne

|  |
| --- |
| **Desnik podpisnik** |
| **Samo Turel** |
| Župan |

Urad direktorja  
Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica

# Obrazložitev

Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. [199/21](https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2021-01-3971), [18/23](https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2023-01-0348) – ZDU-1O, [78/23](https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2023-01-2478) – ZUNPEOVE, [95/23](https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2023-01-2670) – ZIUOPZP, [23/24](https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2024-01-0694), [109/24](https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2024-01-3541) in [25/25](https://www.uradni-list.si/glasilo-uradni-list-rs/vsebina/2025-01-0872) – odl. US, v nadaljevanju: ZUreP-3) v 262. členu določa, da status grajenega javnega dobra preneha, če je zemljišče, objekt ali njegov del v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti, zaradi česar je onemogočena njegova splošna raba oz. če se uredi zemljišče, zgradi drugi objekt ali njegov del z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se lahko odvzame status na prvotnem javnem dobrem. Za odvzem statusa grajenega javnega dobra se smiselno uporabljajo določbe 260.člena ZUreP-3, in sicer nepremičnina ta status izgubi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Predlog za ukinitev statusa grajenega javnega dobra poda župan.

Nepremičnina s parc. št. 2264/10, k.o. 2303 Solkan, je v zemljiški knjigi vknjižena kot javno dobro brez lastnika. Predmetna nepremičnina v izmeri 58 m2 v naravi predstavlja kos zemljišča, obrasel s travo, ki pa nima funkcije javne površine oziroma javne rabe in kot taka ne služi več namenu zaradi katerega ji je bil status grajenega javnega dobra dodeljen. Prenehanje statusa grajenega javnega dobra je tako v skladu z 2. odstavkom 262. člena ZUreP-3.

Krajevna skupnost Solkan v določenem roku, ki ji ga je pristojni občinski organ postavil v dopisu št. 4783-19/2025-1 ni odgovorila, kar pomeni, da podaja pozitivno mnenje za ukinitev javnega dobra na predmetni nepremičnini, skladno s 7. členom Odloka o krajevnih skupnostih Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 52/13).

**V skladu s Statutom Mestne občine Nova Gorica je za sprejetje sklepa o ukinitvi grajenega javnega dobra pristojen Mestni svet Mestne občine Nova Gorica, zato predlagamo, da predloženi sklep obravnava in sprejme.**

Pripravila:

|  |  |
| --- | --- |
| **vi podpisnik** | **Desnik podpisnik** |
| **Tjaša Harej Pavlica** | **Aleš Markočič** |
| Vodja Službe za premoženjske  zadeve | direktor občinske uprave |
| **Matjaž Rosič** | |
| Višji svetovalec za premoženjske  zadeve | |

Priloga:

* Izris iz PISO parcele (1x)