



Župan

Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica

MESTNA OBČINA NOVA GORICA

Trg Edvarda Kardelja 1
5000 Nova Gorica

Številka: 3521-0019/2020-4

Datum: 29. 09. 2025

Mestna občina Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica, na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR) ter 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18) objavlja

Namero o sklenitvi neposredne pogodbe za oddajo nepremičnine v brezplačno uporabo

Predmet oddaje v brezplačno uporabo je poslovni prostor v stavbi ID znak 2304-346-1 k.o. 2304 Nova Gorica, na naslovu Kidričeva ulica 9, 5000 Nova Gorica in sicer pisarna št. 7 in 8 v skupni izmeri 45,00 m², ki se nahaja v 1. nadstropju stavbe, skupaj s souporabo skupnih prostorov v stavbi in sicer vhodne avle, hodnikov, stopnišča, podestov in sanitarij.

Poslovni prostor se odda nevladni organizaciji, ki ji je podeljen status delovanja v javnem interesu na področju vojnih veteranov.

Rok za prejem ponudbe ali izjave o interesu je 20 dni od dneva objave te namere na spletni strani Mestne občine Nova Gorica. Ponudba oziroma izjava o interesu mora biti **predložena v pisni obliki na naslov Mestna občina Nova Gorica**, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica, **osebno na mestni občini**, ali na elektronski naslov mestna.obcina@nova-gorica.si.

Pisna ponudba oziroma izjava o interesu za brezplačno uporabo nepremičnine iz prvega odstavka te namere mora vsebovati:

- osnovne podatke o ponudniku: naziv poslovnega subjekta, sedež, matično številko, davčno številko, ime in priimek osebe pooblaščen za zastopanje poslovnega subjekta;
- izpis iz poslovnega registra;
- dokazilo o izpolnjevanju pogoja iz drugega odstavka te namere;
- podpis, žig.

Za naveden poslovni prostor bo sklenjena **pogodba o brezplačni uporabi**. **Pogodba se sklepa za določen čas do 31. 12. 2026.**



Uporabnika bremenijo obratovalni stroški, stroški rednega vzdrževanja, stroški zavarovanja ter drugi stroški dogovorjeni s pogodbo.

Vsa pojasnila v zvezi z oddajo v brezplačno uporabo lahko interesenti dobijo v Službi za premoženjske zadeve, po e-pošti tajda.pregelj@nova-gorica.si, ali na telefon 05 3350 309 v času uradnih ur. Ogled dokumentacije in nepremičnine je možen po predhodnem dogovoru.

Nepremičnina se oddaja v brezplačno uporabo pod pogoji Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti.

Mestna občina Nova Gorica lahko postopek kadarkoli do sklenitve pravnega posla brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.

Pripravila:

Tajda Pregelj
Svetovalka za premoženjske
zadeve

Samo Turel
Župan



Priloge:

- Priloga 1: ime priloge
- Priloga 2: ime priloge