



MESTNA OBČINA NOVA GORICA
Mestni svet

PREDLOG
Hitri postopek

Na podlagi 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradne objave, št. 6/2002) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne _____ sprejel

S K L E P

I.

Mestna občina Nova Gorica se odpoveduje ustanoviteljskim pravicam in obveznostim do Primorskega dramskega gledališča Nova Gorica z dnem prenehanja veljavnosti sedanjega Odloka o ustanovitvi javnega zavoda Primorsko dramsko gledališče Nova Gorica.

II.

Ta sklep je osnova za prenos ustanoviteljskih pravic in obveznosti na Republiko Slovenijo, ki bo postala ustanoviteljica sedanjega javnega zavoda Primorsko dramsko gledališče Nova Gorica.

III.

Sklep velja, ko ga sprejmejo v enakem besedilu vse občine ustanoviteljice vsaka za svojo občino.

Številka: 465-57/01
Datum:

ŽUPAN
Črtomir Špacapan



MESTNA OBČINA NOVA GORICA
Mestni svet

PREDLOG
Hitri postopek

Na podlagi 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradne objave, št. 6/2002) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne _____ sprejel

S K L E P

I.

Mestna občina Nova Gorica se odpoveduje lastninski pravici v korist Republike Slovenije, na vseh nepremičninah, katerih lastnica oziroma solastnica je, oziroma je na njih vknjiženo Primorsko dramsko gledališče Nova Gorica, kot sledi:

- poslovna stavba (rotunda) na parc. št. 674/3 v izmeri 526 m² razen poslovnih prostorov, ki so prodani, poslovna stavba (gledališče) na parc. št. 674/1 v izmeri 2595 m² s pripadajočim funkcionalnim zemljiščem v izmeri 2864 m², vendar ne v celoti, ker bo potrebno ponovno določiti funkcionalno zemljišče, vse v z.k. vložku 1798, k.o. Nova Gorica;

Galerijo v prostorih rotunde bo država dala mestni občini v neodplačni najem.

- skladišče, delavnice in štiri stanovanja v Solkanu, IX. Korpusa 98 (Vila Lenassi), s pripadajočim funkcionalnim zemljiščem, ki se nahajajo na parc. št. 1520/1 poslovna stavba 291 m² in dvorišče 185 m² ter parc. št. 2681 poslovna stavba 638 m² in dvorišče 528 m², vložna št. 434 k.o. Solkan
- stanovanje št. 52 s pripadajočo kletjo v trinajstem nadstropju v stanovanjskem bloku Ulica Tolminskih puntarjev 2 v Novi Gorici, parc. št. 1119/2 k.o. Nova Gorica
- stanovanje št. 12 s pripadajočo shrambo v prvem nadstropju stanovanjskega objekta Ulica Vinka Vodopivca 103/a Kromberk, na parc. št. 39/7 k.o. Kromberk

Primorsko dramsko gledališče ohrani razpolagalno pravico na stanovanjih.

II.

Ta sklep služi kot osnova za prenos nepremičnin na Republiko Slovenijo, če bo postala ustanoviteljica Primorskega dramskega gledališča Nova Gorica.

Številka: 465-57/01

Datum:

ŽUPAN
Črtomir Špacapan



MESTNA OBČINA NOVA GORICA
ŽUPAN

Številka : 465-57/01
Datum : 1.7.2002

O b r a z l o ž i t e v :

Mestni svet Mestne občine Nova Gorica je na seji dne 29.11.2001 sprejel sklep, da se strinja, da postane Primorsko dramsko gledališče Nova Gorica gledališče državnega pomena. V zvezi s tem so že stekli razgovori z Ministrstvom za kulturo Republike Slovenije, saj bo potrebno na državo prenesti tudi vse premično in nepremično premoženje.

Glede na to, da morajo vse občine ustanoviteljice Primorskega dramskega gledališča sprejeti ustrezne akte za prenos ustanoviteljstva PDG na državo, mestnemu svetu predlagamo v sprejem sklep v besedilu, kot ga bodo sprejele vse občine.

Ministrstvo za kulturo zahteva tudi prenos vseh nepremičnin, to je poslovnih objektov in stanovanj.

Mestna občina je v zemljiški knjigi vpisana kot lastnica na nepremičninah v Solkanu (Vila Lenassi) in v Novi Gorici, kjer stoji poslovna stavba gledališča, pri dveh stanovanjih pa je vknjiženo Primorsko dramsko gledališče. Gledališče je sofinancirala država in sicer ima večinski delež. V rotundi so bili prodani poslovni prostori, vendar zemljiškoknjižno stanje še ni urejeno. To bo morala urediti mestna občina preden bo država prevzela ustanoviteljstvo gledališča. Ministrstvo vztraja, da v celoti pridobi lastništvo objektov, tudi prostorov galerije. Bo pa lahko občina še naprej uporabljala te prostore pod enakimi pogoji kot do sedaj. Država ji bo oddala prostore v neodplačen najem, občina pa bo krila le dejanske stroške uporabe prostora in programsko dejavnost galerije.

Ministrstvo za kulturo postavlja tudi pogoj gradnje amfiteatra. Ker se bo gradilo na parceli 674/1 dvorišče, ki ima enako parcelno številko kot poslovni objekt, bo potrebno predhodno naročiti parcelacijo, da se izvzame del zemljišča, ki bo potreben za gradnjo amfiteatra. Istočasno bi preverili tudi ostalo funkcionalno zemljišče, saj stopnišče med gledališčem in parkirnim prostorom predstavlja javni prostor in ne dvorišča.

Oba sklepa sta pripravljena v skladu z zahtevami ministrstva za kulturo, s predstavniki katerega smo imeli že več razgovorov in so jasno povedali, pod kakšnimi pogoji bo država prevzela ustanoviteljstvo gledališča.

Mestnemu svetu predlagam, da sprejme predložena sklepa.

Pripravil:
Oddelek za družbene dejavnosti

Silva Tišma, načelnica

Metka Gorjup, svetovalka

ŽUPAN
Črtomir Špacapan