

MESTNA OBČINA NOVA GORICA
MESTNI SVET

PREDLOG
Hitri postopek

Na podlagi 19.čl. Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradno glasilo št. 6/02) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne sprejel

S K L E P

I.

Zaradi ureditve dostopne poti v Zaloščah Mestni svet Mestne občine Nova Gorica odobrava naslednjo zamenjavo zemljišč:

Mestna občina Nova Gorica zamenja zemljišče parc. št. 1027 gozd v izmeri 1578m² k.o. Dornberk za zemljišče parc. št. 706/2 pot v izmeri 139m² k.o. Dornberk last Poljšaka Ivana , Zalošče 30, Dornberk.

Razliko v vrednosti zemljišč v višini 944.844,00 Sit bo Poljšak Ivan poravnal Mestni občini Nova Gorica v roku 8. dni po podpisu menjalne pogodbe.

II.

Ta sklep velja takoj.

Številka: 465-01-136/98
Datum:

ŽUPAN
Črtomir Špacapan

MESTNA OBČINA NOVA GORICA
ŽUPAN

Št.:465-01-136/98
Datum:26.06.2002

Obrazložitev

Asfaltirana dostopna pot v Zaloščah, ki vodi do več novozgrajenih stanovanjskih hiš in do kmečkega turizma Vižintin, poteka po več privat zemljiščih, med drugim tudi po zemljišču s parc. št. 706/2 k.o. Dornberk last Poljšaka Ivana iz Zalošč 30. Le – ta je Mestni občini Nova Gorica pripravljen odstopiti svoje zemljišče, vendar pa kot odškodnino predlaga menjavo parc. št. 706/2 v izmeri 139m² za zemljišče s parc.št. 1027 v izmeri 1578m². Razliko v vrednosti zamenjanih nepremičnin v višini 944.844,00 Sit je Poljšak Ivan pripravljen poravnati po sklenitvi menjalne pogodbe.

Oddelek za okolje in prostor je dne 15.03. 2002 podal mnenje, da je predlagana zamenjava zemljišč umestna.

Svet Krajevne skupnosti Dornberk je dne 15.05.2002 soglaša in podpira zamenjavo zemljišča parc. št. 706/2 last Poljšaka Ivana za zemljišče parc. št. 1027 last Mestne občine Nova Gorica obe k.o. Dornberk , saj se s to zamenjavo urejuje velik in dolgotrajen problem.

Zemljišče s parc. št. 706/2 last Poljšaka Ivana je po cenitvi sodnega cenilca Franca Pintarja vredno 1.585.776,00 Sit, zemljišče s parc. št. 1027 pa 2.530.620,00 Sit. Razliko med nepremičninama v višini 944.844,00 Sit bo Poljšak Ivan poravnal po sklenitvi menjalne pogodbe.

Mestnemu svetu Mestne občine Nova Gorica predlagam, da predloženi sklep obravnava in sprejme.

Pripravila: Krasomila Birska

ŽUPAN
Črtomir Špacapan