



2

Številka: 0110-0016/2021-6
Nova Gorica, 15. december 2021

DODATNI ODGOVORI

NA POBUDE, PREDLOGE IN VPRAŠANJA SVETNIC TER SVETNIKOV, KI SO BILA PODANA NA SEJAH MESTNEGA SVETA

33. SEJA MESTNEGA SVETA, 16. december 2021

1. **SVETNICA PETRA KOKORAVEC** je skladno z 21. členom poslovnika mestnega sveta najmanj tri dni pred sejo posredovala naslednji pobudi:

Pred približno enim mesecem sem se sprehajala po trasi kjer je potekal tek GO4TRAIL. Trasa je bila za čas izvedbe teka zelo lepo označena s plastičnimi označbami zapičenimi v tla ali priveznimi na drevesa in barvnimi oznakami na kamnih oziroma ob poti. Nujno potrebno za izvedbo dogodka. Na žalost pa sem ugotovila, da so vse te oznake po izvedbi teka ostale prav tam in onesnažujejo okolje. Kar nekaj teh oznak smo z otroci pobrali, vendar je bil zalogaj prevelik. Zato dajem pobudo, da se vso traso teka GO4TRAIL očisti vsega, kar je bilo za namen izvedbe teka tja nameščeno ali pobarvano.

Občinska uprava je posredovala naslednji odgovor:

Za odgovor in obrazložitev na pobudo svetnice smo zaprosili Javni zavod za šport Nova Gorica, ki je bil organizator prireditve GO4TRAIL in posredoval naslednji odgovor:

»Javni zavod za šport je po ogledu trase, po kateri je potekala prireditev GO4TRAIL, zunanjega izvajalca, ki je bil zadolžen za označevanje prog, vključno z odstranjevanjem in vzpostavitvijo celotne trase v prejšnje stanje pozval, da očisti vse označbe, trakove ter vse kar je ostalo vezano na označevanje prog.

Slednji je odgovoril, da je bila proga v celoti očiščena in vse oznake odstranjene, uporabljeni spreji pa so razgradljivi in jih bo spral dež, kot vsako leto.

V izogib nevšečnostim bo Javni zavod za šport opravil kontrolo izvedbe dela in odstranil morebitno puščene oziroma spregledane stvari, ki so bile nameščene za izvedbo prireditve.«

Na cestnem odseku med križiščem za Grgar na koncu solkanske obvoznice v smeri proti Prevali, mimo Apnenice, je omejitev hitrosti na 40 km/uro (iz smeri Prevala proti Solkanu). Dano je pojasnilo, da je to zaradi vključevanja tovornjakov iz kamnoloma. Glede na izkušnje, ocenjujem, da je ta odsek precej pregleden, da prometnih nesreč na tem delu ni, ob dejstvo, da se pravzaprav nihče na tem odseku omejitve ne drži. Je pa to mesto zelo primerno za nadzorovanje hitrosti, saj je oglobljen praktično vsak, ki v času nadzora pripelje mimo. Na srečo so policisti toliko uvidni, da na tem mestu ne izvajajo kontrol ravno pogosto. Dajem svetniško pobudo za ponovno preverbo ustreznosti oziroma

primernosti omejitev hitrosti na zgoraj navedenem odseku ceste, to je med križiščem za smer Grgar v Solkanu, mimo kamnoloma v Apnenici, proti Prevali, ter ustrezno prilagoditev le te.

Občinska uprava je posredovala naslednji odgovor:

Pobuda svetnice se nanaša na cesto R3 608/1067, ki je v lasti Republike Slovenije, torej z njo upravlja Direkcija Republike Slovenije za infrastrukturo (DRSI). Pobudo bomo posredovali lokalni enoti DRSI-ja v obravnavo.

2. SVETNIK EGON DOLENC je skladno z 21. členom poslovnika mestnega sveta najmanj tri dni pred sejo postavil naslednje vprašanje:

V skladu z 21. členom Poslovnika Mestnega sveta Mestne občine Nova Gorica občinski upravi postavljam naslednja svetniška vprašanja, vezana na izgradnjo 80 stanovanj v Liskurju, ki jih bo po poročanju medijev gradil Stanovanjski sklad RS.

Planirana izgradnja stanovanj, ki jo bo financiral Stanovanjski sklad RS, je zagotovo zelo dobrodošla. Vezano na izgradnjo stanovanj je bila pred kratkim opravljena geološka - geomehanska raziskava o sestavi tal, ki naj bi pokazala, da so "trda tla" šele na 18 metrih globine. Vse do te globine pa naj bi bila nestabilna - mehka ilovnata tla.

Po pridobljenih podatkih je Mestna občina Nova Gorica oziroma Stanovanjski sklad Mestne občine Nova Gorica pred cca petnajstimi leti že opravil geomehansko raziskavo tal, na osnovi katere je bilo izdelano geološko - geomehansko poročilo, ki naj bi vsebovalo negativno mnenje za gradnjo visokih objektov. Na tej osnovi se je sprejel sedanji OPPN, ki na tem delu zemljišč predvideva nizko individualno gradnjo.

Vezano na zgoraj navedeno, naprošam za pojasnila:

1. Koliko in kakšne vrste stavb so planirane v novem OPPN-ju? (po neuradnih podatkih naj bi se gradilo štirinadstropne stavbe)
2. V primeru izgradnje večnadstropnih stavb bo temeljenje zagotovo vplivalo na ceno izgrajenega kvadratnega metra stanovanj, kar je sicer v domeni Stanovanjskega sklada RS, MONG pa naj bi se zavezala opraviti določena dela, ki so navedena v pismu o nameri. Katera dela bo Mestna občina Nova Gorica opravila vezano na izgradnjo stanovanj in koliko znaša predračunska vrednost teh del?

Vezano na drugo vprašanje naprošam občinsko upravo, da svetnikom posreduje pismo o nameri med Mestno občino Nova Gorica in Stanovanjskim skladom RS.

Občinska uprava je posredovala naslednji odgovor:

S spremembami in dopolnitvami OPPN Rožna Dolina III, območje Etapa 2, je predvidena gradnja 10 večstanovanjskih objektov etažnosti P+2 s predvidenimi osmimi stanovanji v posameznem objektu.

Za veljavni OPPN Rožna Dolina III je bilo julija leta 2000 s strani podjetja Geoinženiring izdelano Geomehansko in geološko poročilo o pogojih temeljenja stanovanjsko poslovnih objektov na območju Rožne Doline III. Faze v Novi Gorici. Z omenjenim poročilom in njegovo vsebino je bil Stanovanjski sklad Republike Slovenije (v nadaljevanju: SSRS) seznanjen že v začetni fazi oz. v fazi priprave urbanistično arhitekturnega zazidalnega preizkusa, saj je bilo temeljenje objektov s piloti njegovo izhodišče in posledično temu prilagojena tudi višina objektov.

MONG se je s pismom o nameri, podpisanim oktobra 2019 zavezala, da bo aktivno sodelovala in nudila strokovno pomoč SSRS pri izvedbi projekta stanovanjske gradnje na lokaciji OPPN. Občina se je tudi zavezala, da bo sofinancirala komunalno opremljanje območja (gradnjo GJI),

o čemer bosta stranki, za realizacijo tega sklenili ustrezen odgovor. Gradnja komunalne opreme bo izvedena skladno s pogoji OPPN v časovno usklajenem obdobju z načrtovano gradnjo.

V februarju leta 2020 je bil izveden sestanek med SSRS, SS MONG in MONG. Na sestanku je bila s strani SSRS izražena potreba po regulaciji vodotoka Liskur, ki je predpogoj za pričetek stanovanjske gradnje na območju OPPN Rožna Dolina III, kakor tudi pogoj za nadaljevanje postopka sprememb zadevnega OPPN. Zaradi skupnega interesa po gradnji stanovanj je MONG izrazila pripravljenost izvedbe regulacije Liskurja skladno z veljavnim OPPN, za kar bi MONG zagotovila projektno dokumentacijo in izvedbo investicije. Za potrebe povečanega prometa, ki ga bo generirala nova stanovanjska soseska, je bila izdelana prometna analiza priključevanja območja OPPN Rožna Dolina III na obstoječe cestno omrežje ter izvedljivost dostopnosti za motorni, peš in kolesarski promet za izbrano varianto iz zazidalnega preizkusa. Po izdelavi prometne analize se je hkrati s projektno dokumentacijo za regulacijo vodotoka Liskur pripravila tudi projektna dokumentacija za rekonstrukcijo lokalne ceste Stara Gora, da se s tem zagotovi dovolj prostora za rekonstrukcijo obstoječe ceste od priključka na regionalno cesto Selo – Nova Gorica do drugega mostu čez potok Liskur v smeri Stare Gore. V marcu 2021 izdano gradbeno dovoljenje za izgradnjo fekalne kanalizacije po trasi ceste za 17 obstoječih objektov z možnostjo priključevanja novih uporabnikov.

Finančni vložek občine vezan na izgradnjo stanovanj obsega stroške izvedbe postopka sprememb in dopolnitev OPPN Rožna Dolina III, novelacijo Hidrološko hidravlične študije za LN Rožna Dolina III (Biro Log, oktober 2006), pripravo projektne dokumentacije za rekonstrukcijo ceste in regulacijo vodotoka Liskur in izvedba te investicije. Stroški izvajalca postopka sprememb in dopolnitev OPPN Rožna Dolina III so dogovorjeni v višini 40.125,80 EUR z DDV. Za pripravo projektne dokumentacije za rekonstrukcijo ceste in regulacijo vodotoka Liskur (IZP, DGD, PZI in PID) ter projektantski nadzor v fazi gradnje je predvidenih 43.627,20 EUR z DDV. Do sedaj so bili plačani idejna zasnova in pridobivanje projektnih pogojev v višini 6.544 EUR z DDV. Še letos bo plačan tudi račun v višini 8.725,44 EUR z DDV za izdelavo projektne dokumentacije za pridobitev mnenj in gradbenega dovoljenja (DGD). Ocena investicije za izvedbo rekonstrukcije ceste in regulacijo vodotoka znaša cca 1.300.000,00 EUR z DDV. Razpisana je izvedba prve faze vzpostavitve vodovoda DN200 od Merkurja proti nekdanjemu MP Rožna Dolina, katere strošek je predviden v višini 146.000 EUR (z DDV), druga faza pa še okvirno 250.000 EUR (z DDV). Izvedba kanalizacije v sklopu Aglomeracije Kromberk za obstoječe stanovalce na območju Liskurja, za katero je že pridobljeno gradbeno dovoljenje, znaša 446.379 EUR, sama izvedba je pa vezana na pridobljeno GD za regulacijo vodotoka, PZI za obnovo ceste in potrditev sofinanciranja iz DRR.

PRILOGA 1

3. **SVETNIK ALEŠ MARKOČIČ** je skladno z 21. členom poslovnika mestnega sveta najmanj tri dni pred sejo postavil naslednje vprašanje:

Prosim, da mestnim svetnicam in svetnikom pripravite pisen pregled nad naročenimi in realiziranimi študijami v zadnjih treh letih. Kakšne zneske smo namenili za posamezno študijo, zakaj je bilo izbrano ravno dotično podjetje, katera podjetja so se še prijavila in zakaj vsako od njih ni bilo izbrano in kako ste sledili realizaciji v posamezni študiji postavljenih rešitev.

Občinska uprava je posredovala naslednji odgovor:

Pobudo svetnika sprejemamo, tako da bomo zelene podatke zbrali v celovit seznam in ga svetnikom poslali do oddaje gradiva za februarjsko sejo mestnega sveta.

32. SEJA MESTNEGA SVETA, 18. november 2021

1. SVETNICA TINA KROG je podala naslednjo pobudo:

Par dni nazaj sem se vozila na območju Kromberka in naletela na lepo skupino prostoživečih mačk. Najprej sem pomislila na bližajočo se zimo in na to, da te mačke nimajo sreče lastniških mačk, ki bodo zimo prespale na kavču. Druga misel je bila, da so takšne skupine mačk kar visok strošek za občino, saj jih mora zavetišče primerno oskrbeti in vrniti v okolje. Zato sem se vprašala, ali ne bi bilo vseeno bolje, da na takšne prizore počasi ne bi več naleteli in bi se idealno gledano, vse mačke pozimi grele ob radiatorjih. Vsem tu je verjetno jasno, da so mačke reprodukcijsko zelo produktivne in da je edina pot do rešitve problema prosto živečih mačk sterilizacija in kastracija lastniških mačk. Na prvi pogled morda nelogično, ampak je jasno, da tudi ne sterilizirane in nekastrirane lastniške mačke ustvarjajo prostoživeče mačke. Če ima moja mačka deset mladičev na leto, se z oddajo le teh začne začaran krog neskončne reprodukcije.

Ne samo zaradi stroškov, ki jih občina s prostoživečimi mačkami ima, je v interesu vseh nas, da je zapuščenih mačk čim manj, zato priporočam, da se obvladovanja populacije lotimo tudi s sofinanciranjem sterilizacij in kastracij. Sofinanciranje bo skrbnikom pomenilo odlično spodbudo in hkrati bo to pomembna priložnost občine za zagon akcij osveščanja o pomenu obvladovanja reprodukcije in odgovornega ravnanja z mačkami in njihovimi mladiči. Zgled občin, ki imajo to urejeno, je jasen. Poleg ostalih pozitivnih posledic, kot so zmanjšanje števila povoženih mačk in na krute načine končanih življenj neželenih mladičev, gre za učinkovit ukrep, ki rešuje problem nenadzorovanega razmnoževanja populacije prostoživečih mačk.

Priporočam, da se javni razpis za sofinanciranje predvidi že v naslednjem proračunskem obdobju.

Občinska uprava je posredovala naslednji odgovor:

Pobudo svetnice sprejemamo. Preučili bomo modele sosednjih občin in pripravili predlog subvencioniranja do prvega rebalansa proračuna. S podatkom o številu lastniških mačk sicer trenutno ne razpolagamo, saj za mačke ne velja obveza, da morajo biti cepljene in opremljene s čipom. Strošek te storitve znaša okoli 50 EUR na mačko, smiselno pa se nam zdi razmislek, da bi se stroške storitve sofinanciralo samo uporabnikom, ki si tega stroška ne morejo privoščiti, kar pomeni, da je za podeljevanje morebitnih subvencij potrebno določiti pogoje in kriterije.

Iz preteklih izkušenj z akcijami sterilizacije in kastracije mačk menimo, da z njimi ne dosežemo cilja bistvenega zmanjšanja populacije prostoživečih mačk. Pred leti je Mestna občina Nova Gorica namreč že izvajala akcijo sofinanciranja sterilizacije in kastracije lastniških mačk, a vidnega uspeha pri zmanjšanju populacije nismo zaznali. Po takratnih podatkih iz prejetih računov ter poročil izvajalca koncesijske oskrbe zapuščenih živali, je število prostoživečih mačk v zadnjih letih naraslo, a se njihovo število počasi umirja. Prostoživeče mačke pa na območje MONG prihajajo tudi iz drugih občin in preko državne meje, ker jih naši občani radi hranijo in se zato zadržujejo predvsem v urbanih okoljih.

Zavetišče se odzove na vsa obvestila o prostoživečih mačkah, jih odlovi in ustrezno oskrbi. Večino steriliziranih in kastriranih prostoživečih mačk vrne spet v njihovo okolje, zato se kolonije teh mačk ne zmanjšujejo, ostajajo pa enako številčne. Take mačke v zavetišču pred izpustom v okolje označijo in brez natančnega pregleda prostoživečih mačk označbe ni mogoče opaziti.

Miran Ljucovič
PODSEKRETAR ZA PODROČJE MS