



MESTNA OBČINA NOVA GORICA
MESTNI SVET

Na podlagi 11. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradno glasilo, št. 6/95 in 5/96) in 39. člena Zakona o urejanju naselij in drugih posegov v prostor (Uradni list SR Slovenije, št.18/84, 37/85 in 29/86 ter Uradni list R Slovenije, št.26/90, 18/93, 47/93, 71/93 in 44/97) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne 24.04.2002 sprejel

ODLOK

**O SPREMEMBI ODLOKA O PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJIH
ZA POSEGE V PROSTOR NA MESTNEM OBMOČJU NOVE GORICE
(Uradne objave, št. 1/2000; 12/2000)**

1. člen

Odlok o prostorskih ureditvenih pogojih za posege v prostor na mestnem območju Nove Gorice (Uradne objave, št. 1/2000; 12/2000) se spremeni v vsebini Priročnika pogojev za izvajanje posegov v prostor, in sicer v vsebini Kataloga urejevalnih določil in režimov.

2. člen

V poglavju SO: SOLKAN, podpoglavju SO 4: SOLKAN - JUG, točki 6.0: Kare med železnico in cesto v Italijo, se urejevalno določilo enote SO 4/6.1: OBCESTNI PAS spremeni. Novo besedilo se glasi:

SO 4/6.1: OBCESTNI PAS

Na severnem robu enote večstanovanjska hiša iz začetka stoletja in pomožni objekti, v sredini enote sklop pritličnih objektov in pomožnih objektov iz predvojnega in povojnega obdobja za proizvodne in servisne namene dveh obratov, na južnem robu nekaj pomožnih objektov za skladiščenje blaga. Stavbno zemljišče.

- A. Vzdrževalna dela, adaptacije in povečave za obstoječe in dopustne dopolnilne dejavnosti.*
- B. Vsi posegi na obstoječih objektih prilagojeni njihovim oblikovnim značilnostim. "Mostovna" avtorska arhitektura, ki se mora ohraniti.*
- C. Preureditev obstoječega cestnega priključka za večstanovanjsko hišo. Ureditev priključka za "Mostovno" na Ulico IX korpusa. Vse kablovodne povezave podzemno.*

V poglavju NG: NOVA GORICA, podpoglavju NG 1: NOVA GORICA - SEVER, točki 1.0: Kare severovzhodno od Vojkove ceste, se urejevalno določilo enote NG 1/1.2: GASILSKI DOM spremeni.

Novo besedilo se glasi:

NG 1/1.2: GASILSKI DOM

Gasilski dom, KENOG, cerkev, tiskarna, policija, objekti Avtoservisa (avtomehanični servis), gostinski lokal ter poslovno stanovanjski objekt. Cona delno zgrajena po 31. zazidalnem načrtu za Novo Gorico (Uradno glasilo, št. 9/78). Na severni in vzhodni strani nepozidano zemljišče s posameznimi starejšimi stanovanjskimi objekti.

- A. Dopolnilna pozidava poslovno stanovanjskega objekta in varstveno delovnega centra severno od objekta tiskarne. Na obstoječih objektih adaptacije in povečave za obstoječe namene. Na objektih »stare klavnice« dopustna le vzdrževalna dela.*
- B. Novogradnje morajo v zunanjem oblikovanju izražati mestotvorni značaj. Višina objektov praviloma $P + 3$.*
- C. Sanacija komunalne opreme v coni. Dopustne so komunalne ureditve začasnega značaja.*

3.člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po uradni objavi.

Številka: 35200-15/97

Datum: 24.04.2002

ŽUPAN
Črtomir Špacapan



**MESTNA OBČINA NOVA GORICA
ŽUPAN**

Številka: 35200-15/97

Datum: 24.04.2002

**OBRAZLOŽITEV
ODLOKA O SPREMEMBI ODLOKA O
PROSTORSKIH UREDITVENIH POGOJIH ZA POSEGE V PROSTOR
NA MESTNEM OBMOČJU NOVE GORICE**

Mestni svet Mestne občine Nova Gorica je na seji dne 21.02.2002 sprejel Sklep o javni razgrnitvi osnutka spremembe Prostorskih ureditvenih pogojev za posege v prostor na mestnem območju Nove Gorice in sicer za urejevalno enoto SO 4/6.1: OBCESTNI PAS ter urejevalno enoto NG 1/1.2: GASILSKI DOM.

Javna razgrnitev in javna obravnava osnutka je bila napovedana v Primorskih novicah št. 20, v torek, 12.03.2002. Osnutek je bil javno razgrnjen v avli Mestne občine Nova Gorica ter na sedežih krajevnih skupnosti Nova Gorica in Solkan, v času od 13.03. do 15.04.2002. V okviru javne razgrnitve je bila v sredo, 10.04.2002, v Zeleni dvorani Mestne občine Nova Gorica izvedena javna obravnava.

Pripomb na javno razgrnjeni in javno obravnavani osnutek spremembe odloka o prostorskih ureditvenih pogojev za posege v prostor na mestnem območju Nove Gorice, za urejevalno enoto SO 4/6.1: OBCESTNI PAS ter urejevalno enoto NG 1/1.2: GASILSKI DOM, ni bilo.

Mestnemu svetu predlagam, da sprejme odlok o spremembi odloka o prostorskih ureditvenih pogojih za posege v prostor na mestnem območju Nove Gorice, za urejevalno enoto SO 4/6.1: OBCESTNI PAS ter urejevalno enoto NG 1/1.2: GASILSKI DOM.

Pripravil:
Niko Jurca, u.d.i.a.

ŽUPAN
Črtomir Špacapan