



MESTNA OBČINA NOVA GORICA
M e s t n i s v e t

PREDLOG
Hitri postopek

Na podlagi 19.čl. Statuta Mestne občine Nova Gorica (Ur.glasilo 6/2002) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne..... sprejel

SKLEP

I.

Zaradi zagotovitve potrebnega zemljišča za izgradnjo obvoznice Kromberk Solkan Mestna občina Nova Gorica pridobi zemljišče del parc. št. 385/1 in 386/1 k.o. Nova Gorica v izmeri 140m², ki je last Bevk Marije, Cankarjeva 14, Nova Gorica s tem, da namesto denarne odškodnine, Bevk Marija pridobi zemljišče del parc. št. 255/1 k.o. Kromberk v izmeri 274 m², last Mestne občine Nova Gorica.

II.

Mestna občina Nova Gorica proda Bevk Marku, Vojščica 64, Kostanjevica na Krasu, zemljišče, del parcelne št. 255/1 k.o.Kromberk v izmeri 163 m² za kupnino v znesku 785.517,00 SIT.

III.

Ta sklep velja takoj.

Številka: 465-01/198/98
Datum:

ŽUPAN
Črtomir Špacapan



MESTNA OBČINA NOVA GORICA
ŽUPAN

Številka: 465-01/198/98

Datum: 15.04.2002

O b r a z l o ž i t e v

V okviru pridobivanja zemljišč za potrebe izgradnje obvoznice Kromberk – Solkan je Mestna občina Nova Gorica pridobila večino zemljišč. Odprta oziroma v reševanju so le še odkupi, kjer lastniki želijo kot odškodnino pridobiti nadomestno zemljišče, kar Zakon o stavnih zemljiščih tudi predvideva. Med lastniki, ki predlagajo oziroma pogojujejo, da bi se jim namesto denarne odškodnine dodelilo nadomestno zemljišče, je tudi Bevk Marija, Cankarjeva 14, Nova Gorica, ki je solastnica parc. št. 385/1 in 386/1 k.o. Nova Gorica, kjer poteka trasa obvoznice. Stranka predlaga kot odškodnino za odstopljeno zemljišče nadomestno zemljišče in sicer del parc. št. 255/1 k.o. Kromberk v obsegu 274m².

Po cenitvi sodno zapriseženega cenilca kmetijske stroke Marka Blažiča znaša vrednost deleža Bevkove na parc. št. 385/1 in 386/1 k.o. Nova Gorica 285.415,00 SIT, kar pomeni, da ji pripada kot odškodnina nadomestno zemljišče v izmeri 274 m² parc. št. 255/1 k.o. Kromberk.

Predmetna parcela št. 255/1 k.o. Kromberk, na kateri je Bevkova solastnica do 1/6, je tudi predmet nepravdnega postopka delitve solastnega premoženja, ki je v teku na Okrajnem sodišču v Novi Gorici, ostala dva solastnika sta še sin Bevk Marko do 1/3 in Mestna občina Nova Gorica do 1/6.

Bevk Marko je predlagal, da mu Mestna občina Nova Gorica proda njen delež stavbnega zemljišča, ki ga bo pridobila v sodnem postopku razdružitve skupnega premoženja, v izmeri 163 m² in sicer za kupnino v znesku 785.517,00 SIT v skladu s cenitvijo sodno zapriseženega cenilca.

Oddelek za gospodarstvo in oddelek za okolje in prostor Mestne občine Nova Gorica sta podala pozitivno mnenje k predlagani rešitvi zadeve.

Mestnemu svetu Mestne občine Nova Gorica predlagam, da predloženi sklep obravnava in sprejme.

PRIPRAVILA:

Miloška Bratuž, univ. dipl. prav.

ŽUPAN

Črtomir Špacapan