



MESTNA OBČINA NOVA GORICA
M e s t n i s v e t

Na podlagi 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradne objave št. 6/02) ter 16. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS št. 32/93) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne sprejel

S K L E P

o ukinitvi javnega dobra

1. člen

S tem sklepom se ukinja kot javno dobro parc.št. 3132/14 cesta 11 m² in parc.št. 3132/15 cesta 28 m² v k.o. GRGAR.

2. člen

Nepremičnina iz 1. člena tega sklepa preneha imeti značaj javnega dobra in postane lastnina Mestne občine Nova Gorica.

3. člen

Ta sklep začne veljati osmi dan po objavi v Uradnih objavah.

Številka: 465-01-145/01

Datum:



MESTNA OBČINA NOVA GORICA
Mestni svet

Na podlagi 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradne objave št. 6/02) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne sprejel

S K L E P
o zamenjavi zemljišča

I.

Izvede se zamenjava zemljišča parc.št. 3188/2 cesta 14 m² k.o. GRGAR, ki je last BITEŽNIK DOMINIKA, Grgar št. 83, GRGAR in v naravi predstavlja del javne ceste v Grgarju, za zemljišče v k.o. GRGAR last Mestne občine Nova Gorica parc.št. 3132/14 cesta 11 m² in parc.št. 3132/15 cesta 28 m², skupaj površino 39 m² vse v k.o. GRGAR. BITEŽNIK DOMINIK izplača Mestni občini Nova Gorica razliko v vrednosti zamenjanih nepremičnin v višini 74.830,00 tolarjev.

II.

Ta sklep začne veljati takoj.

Številka: 465-01-145/01

Datum:

Ž U P A N
Črtomir Špacapan

Ž U P A N
Črtomir Špacapan



MESTNA OBČINA NOVA GORICA
Ž U P A N

Številka: 465-01-145/01
Datum: 18.3.2002

O b r a z l o ž i t e v

BITEŽNIK DOMINIK, roj. 15.1.1937, Grgar št. 83, GRGAR, je predlagal Mestni občini Nova Gorica, da prične s postopkom zamenjave zemljišča v k.o. GRGAR parc.št. 3188/2 cesta 14 m² k.o. GRGAR, ki je po zemljiškoknjižnih podatkih last BITEŽNIK DOMINIKA, Grgar št. 83, GRGAR, v naravi pa je to asfaltirana cesta v Grgarju, za zemljišče parc.št. 3132/14 cesta 11 m² in 3132/15 cesta 28 m² k.o. GRGAR, ki sta JAVNO DOBRO last Mestne občine Nova Gorica ter funkcionalno sodita k stanovanjski hiši Grgar št. 83 last predlagatelja. Vse tri parcele so nastale z novo odmero naselja Grgar v letu 2000.

Oddelek za okolje in prostor Mestne občine Nova Gorica je v zvezi s predlagano zamenjavo zemljišč v Grgarju podal naslednje mnenje:

»Bitežnik Dominik, Grgar št. 83, Grgar, predlaga MO Nova Gorica, da prične s postopkom zamenjave zemljišča v k.o. Grgar parc.št. 3188/2 cesta 14 m², ki je last Bitežnik Dominika, v naravi pa asfaltirana cesta, za zemljišče parc.št. 3132/14 cesta 11 m² in parc.št. 3132/15 cesta 28 m², ki je javno dobro ter funkcionalno sodi k stanovanjski hiši Grgar št. 83 last predlagatelja.

Menimo, da je predlagana zamenjava upravičena in smiselna za »ureditev« dejanskega stanja. Parc.št. 3188/2 je v naravi asfaltirana cesta v jedru Grgarja, parc.št. 3132/14 in 3132/15 pa sta zemljišči, ki funkcionalno sodita Bitežnikovi hiši.«

Krajevna skupnost GRGAR soglaša s predlagano zamenjavo zemljišča.

Vrednost zemljišča last Mestne občine Nova Gorica, znaša po cenitvi sodnega cenilca Bizjak Mira, univ.dipl.inž.grad. 116.735,00 tolarjev (2.993,20 SIT/m²), vrednost zemljišča last Bitežnik Dominika pa znaša 41.905,00 tolarjev (2.993,20 SIT/m²).

Mestnemu svetu Mestne občine Nova Gorica predlagam, da predložena sklepa obravnava in sprejme.

PRIPRAVILA:

Janez Korošec, univ.dipl.inž.arh.

Stojan Vičič, univ.dipl.inž.grad.

Ž U P A N

Črtomir Špacapan