



MESTNA OBČINA NOVA GORICA
Mestni svet

Na podlagi 19. člena statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradno glasilo št. 6/2002) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne sprejel

S K L E P

o prodaji zemljišča

I.

MESTNA OBČINA NOVA GORICA proda PETEJAN MAJDI in JANUŠU, Ledine št. 137, NOVA GORICA, zemljišče parc.št. 529/2 dvorišče 48 m², parc.št. 529/15 dvorišče 25 m², parc.št. 529/16 dvorišče 17 m², parc.št. 1951/5 cesta 4 m² in parc.št. 1951/8 cesta 6 m², v k.o. NOVA GORICA, za ocenjeno vrednost 718.368,00 tolarjev (7.184,00 SIT/m²).

II.

Ta sklep začne veljati takoj.

Številka: 465-03-17/99

Datum:

Ž U P A N
Črtomir Špacapan



MESTNA OBČINA NOVA GORICA
Ž U P A N

Številka: 465-03-17/99

Datum: 11.4.2002

O b r a z l o ž i t e v

PETEJAN MAJDA in JANUŠ, Ledine 137, NOVA GORICA, sta predlagala Mestni občini Nova Gorica, da prične s postopkom ukinitve javnega dobra in prodaje zemljišča v k.o. NOVA GORICA parc.št. 529/2 dvorišče 48 m², parc.št. 529/15 dvorišče 25 m², parc.št. 529/16 dvorišče 17 m², parc.št. 1951/5 cesta 4 m² in parc.št. 1951/8 cesta 6 m² k.o. Nova Gorica, kot funkcionalno zemljišče stanovanjske hiše Ledine 137, Nova Gorica, last obeh predlagateljev.

Oddelek za okolje in prostor Mestne občine Nova Gorica je v zvezi s predlagano ukinitvijo javnega dobra in prodajo zemljišča podal naslednje mnenje:

»Petejan Majda in Januš iz Nove Gorice, Ledine 137, sta Mestni občini Nova Gorica predlagala odkup parcel št. 529/2, 529/15, 529/16, 1951/5 in 1951/8 k.o. Nova Gorica. Parcele ležijo ob njuni stavbni parceli, kupila pa bi jih z namenom prizidave obstoječe krajnje vrstne hiše. (Ob tem opozarjamo na potek mestnega plinovoda preko obravnavanih parcel v smeri vzhod-zahod). Za odkup istega ali nekaj m² manjšega zemljišča, ki pa je bilo tedaj drugače parcelirano – pokrivali sta ga le dve parceli: št. 529/2 in del 1951/4 k.o. Nova Gorica – je naš oddelek dne 11.6.1998 že podal mnenje št. 352-2/98-58-4.

Za predlagani odkup ostaja mnenje še naprej pozitivno, seveda z istim pogojem: možnost primerne ureditve peš in kolesarske poti ter kontejnerskega mesta.«

Krajevna skupnost NOVA GORICA s predlagano prodajo zemljišča soglaša.

Po **cenitvenem elaboratu**, ki ga je v mesecu aprilu 2002 sestavil sodni izvedenec in cenilec za gradbeno stroko Miro Bizjak, univ.dipl.inž.grad., znaša vrednost zemljišča 718.368,00 tolarjev (7.184,00 SIT/m²).

Mestnemu svetu Mestne občine Nova Gorica predlagam, da predloženi sklep obravnava in sprejme.

PRIPRAVILA:

Janez Korošec, univ.dipl.inž.arh.

Stojan Vičič, univ.dipl.inž.grad.

Ž U P A N

Črtomir Špacapan