



9

Na podlagi 13. člena Zakona o javnih skladih (Uradni list RS, št. 77/08, 8/10 – ZSKZ-B, 61/20 – ZDLGPE in 206/21 – ZDUPŠOP), četrte alineje 17. člena Odloka o ustanovitvi Stanovanjskega sklada Mestne občine Nova Gorica (Uradne objave, št. 21/01 in Uradni list RS, št. 114/05, 78/09, 80/11, 29/16 in 48/21) in 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 13/12, 18/17 in 18/19) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne _____ sprejel naslednji

S K L E P

1.

Mestni svet Mestne občine Nova Gorica, na podlagi stališča Nadzornega sveta Stanovanjskega sklada Mestne občine Nova Gorica, sprejetega na seji dne 7. 3. 2022, sprejme »Letno poročilo Stanovanjskega sklada Mestne občine Nova Gorica za leto 2021«.

2.

Mestni svet Mestne občine Nova Gorica, na podlagi stališča Nadzornega sveta Stanovanjskega sklada Mestne občine Nova Gorica, sprejetega na seji dne 21. 3. 2022 sprejme »Finančni načrt Stanovanjskega sklada Mestne občine Nova Gorica za leto 2022«.

3.

Ta sklep velja takoj.

Številka: 410-0025/2018
Nova Gorica,

dr. Klemen Miklavič
ŽUPAN



Številka: 410-0025/2018-21
Nova Gorica, 7. aprila 2022

O B R A Z L O Ž I T E V

Stanovanjski sklad Mestne občine Nova Gorica je ustanovljen za izvajanje stanovanjskega programa Mestne občine Nova Gorica. Na področju stanovanjske oskrbe skrbi za financiranje izgradnje neprofitnih občinskih stanovanj in stanovanjskih hiš ter s posojili z ugodno obrestno mero spodbuja stanovanjsko gradnjo, prenovo, nakup in vzdrževanje stanovanj in stanovanjskih hiš na območju Mestne občine Nova Gorica.

Pomembnejši pravni podlagi za delovanje Stanovanjskega sklada Mestne občine Nova Gorica sta:

- Zakon o javnih skladih (Uradni list RS, št. 77/08, 8/10 – ZSKZ-B, 61/20 – ZDLGPE in 206/21-ZDUPŠOP; v nadaljnjem besedilu: ZJS-1) in
- Odlok o ustanovitvi Stanovanjskega sklada Mestne občine Nova Gorica (Uradne objave, št. 21/01 in Uradni list RS, št. 114/05, 78/09, 80/11, 29/16 in 48/21; v nadaljnjem besedilu: Odlok).

Tretji odstavek 99. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – UPB4, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 13/18 in 195/20 – odl. US) določa, da mora župan letna poročila skladov, katerih ustanovitelj je občina, predložiti tudi občinskemu svetu.

Četrta alineja 13. člena ZJS-1 in četrta alineja 17. člena Odloka določata, da ustanovitelj, sprejema poslovni in finančni načrt ter letno poročilo javnega sklada.

3. člen Odloka določa, da ustanoviteljske pravice v primeru Stanovanjskega sklada Mestne občine Nova Gorica izvršuje Mestni svet Mestne občine Nova Gorica.

ZJS-1 v sedmi alineji 16. člena določa pristojnost nadzornega sveta, da sestavi pisno poročilo ustanovitelju, v katerem mora zavzeti stališče do poslovnega in finančnega načrta ter do poslovnega poročila sklada.

Letno poročilo Stanovanjskega sklada Mestne občine Nova Gorica za leto 2021 je Nadzorni svet Stanovanjskega sklada Mestne občine Nova Gorica obravnaval dne 7. 3. 2021, Finančni načrt za leto 2022 pa dne 21. 3. 2022 in ju v Poročilu ustanovitelju Stanovanjskega sklada Mestne občine Nova Gorica z dne 31. 3. 2022 pozitivno ocenil, kar je razvidno iz prilog predlaganega sklepa.

Mestnemu svetu Mestne občine Nova Gorica se predlaga, da predloženi sklep obravnava in sprejme.

Pripravil:

dr. Klemen Miklavič
ŽUPAN

Peter Jan
Direktor SS MONG

Jaka Fabjan
višji svetovalec župana

PRILOGE:

- Letno poročilo Stanovanjskega sklada Mestne občine Nova Gorica za leto 2021,
- Finančni načrt Stanovanjskega sklada Mestne občine Nova Gorica za leto 2022,
- Sklep Nadzornega sveta Stanovanjskega sklada Mestne občine Nova Gorica št. 410-0001/2022-6 z dne 7. 3. 2022,
- Sklep Nadzornega sveta Stanovanjskega sklada Mestne občine Nova Gorica št. 410-0002/2021-5 z dne 21. 3. 2022,
- Poročilo ustanovitelju z dne 31. 3. 2022