



18

Na podlagi 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 13/12, 18/17 in 18/19) ter 247. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17 in 199/21-ZUreP-3) v povezavi z drugim odstavkom 338. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne _____ sprejel

S K L E P

1.

Ugotovi se, da nepremičnina s parcelno številko 2257/6, k.o. 2303 SOLKAN, ki ima status grajenega javnega dobra, ne služi več namenu, zaradi katerega ji je bil status dodeljen.

2.

Uprava Mestne občine Nova Gorica izda odločbo o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičnini navedeni v 1. točki.

3.

Ta sklep velja takoj in se objavi na spletni strani Mestne občine Nova Gorica.

Številka: 4780-106/2021
Nova Gorica,

dr. Klemen Miklavič
ŽUPAN



Številka: 4780-106/2021-3
Nova Gorica, 28. marca 2022

O B R A Z L O Ž I T E V

Nepremičnina s parcelno številko 2257/6, k.o. 2303 SOLKAN, je v zemljiški knjigi vknjižena kot lastnina Mestne občine Nova Gorica z zaznambo javnega dobra.

Zakon o urejanju prostora (Uradni list RS št. 61/17 in 199/21-ZUreP-3, v nadaljevanju ZUreP-2) v 247. členu v povezavi z 245. členom določa, da se objektu oz. zemljišču, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra lokalnega pomena, takšen status lahko odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda tisti upravni organ, ki je status podelil. Zahtevo za ukinitvev statusa grajenega javnega dobra poda župan. Zahtevi mora biti priložena obrazložitev nameravanega odvzema in utemeljitev, da nepremičnina ne služi več namenu, zaradi katerega ji je bil status dodeljen.

Predmetna nepremičnina s parc. št. 2257/6 k.o. 2303 Solkan v izmeri 36 m² je kot izhaja iz skice izvedene parcelacije ter iz izpisa iz baze PISO takšna, da je onemogočena njena splošna raba, saj predstavlja zemljišče znotraj obstoječega zidu in tako funkcionalno zaokrožuje zemljišče parcelna številka 2658/1 k.o. 2303 SOLKAN.

Krajevna skupnost SOLKAN v zvezi z ukinitvijo statusa grajenega javnega dobra na nepremičnini s parcelno številko 2257/6, k.o. 2303 SOLKAN v postavljenem 30-dnevnem roku ni podala svojega mnenja, zaradi se česar se skladno z 2. odstavkom 7. člena Odloka o krajevnih skupnostih v Mestni občini Nova Gorica (Uradni list RS, št. 52/13) šteje, da je njeno mnenje pozitivno.

Iz vsega navedenega izhaja, da je za navedeno nepremičnino podan pogoj za ugotovitev, da grajeno javno dobro ne služi več svojemu namenu.

V skladu s Statutom Mestne občine Nova Gorica je za ugotovitev, da grajeno javno dobro ne služi več svojemu namenu, pristojen Mestni svet Mestne občine Nova Gorica, zato predlagamo, da predloženi sklep obravnava in sprejme.

dr. Klemen Miklavič
ŽUPAN

Pripravila:
Matjaž Rosič
Višji svetovalec za javno infrastrukturo
in nepremičnine

Silvana Matelič
Vodja Službe za javno infrastrukturo in
nepremičnine

Priloga:
- PISO izris
- Skica izvedene parcelacije