



MESTNA OBČINA NOVA GORICA
TRG EDVARDA KARDELJA 1
5000 NOVA GORICA

MESTNI SVET

19

Na podlagi 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 13/12, 18/17 in 18/19) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne _____ sprejel naslednji

S K L E P

1.

Mestni svet Mestne občine Nova Gorica daje soglasje k najemni pogodbi, s katero se za obdobje petih let od 17.8.2022 dalje odda v najem del stavbe št. 66 k.o. Stara Gora, ki v naravi predstavlja spodnjo etažo poslovnega objekta v Stari Gori, v izmeri 230,36 m².

2.

Ta sklep velja takoj.

Številka: 354-85/2017-
Nova Gorica,

dr. Klemen Miklavič
ŽUPAN



MESTNA OBČINA NOVA GORICA
TRG EDVARDA KARDELJA 1
5000 NOVA GORICA



TEL.: +386 (0)5 335 01 01
FAX: +386 (0)5 302 74 70

Župan-Mayor

Številka: 354-85/2017-10
Nova Gorica, 8. aprila 2022

O B R A Z L O Ž I T E V

Mestna občina Nova Gorica (v nadaljevanju: občina) in Komunala Nova Gorica d.d. imata za del stavbe št. 66 v k.o. Stara Gora, ki predstavlja spodnjo etažo poslovnega objekta v Stari Gori že sklenjeno najemno pogodbo št. 354-85/2017-10 z dne 16. 8. 2017, na podlagi katere se najemno razmerje izteče dne 16. 8. 2022.

Pred potekom roka veljavnosti je Komunala Nova Gorica d.d. zaprosila za podaljšanje trajanja najemne pogodbe za obdobje petih let, zaradi česar je občina ponovno objavila namero za oddajo v najem navedene nepremičnine na svoji spletni strani dne 8. 4. 2022.

Vpogled v najemno pogodbo je možen na pristojnem oddelku MONG.

Statut Mestne občine Nova Gorica v 9. alineji drugega odstavka 19. člena določa, da daje mestni svet soglasje k najemnim/zakupnim pogodbam, ki so daljše od 5 let in k pogodbam, ki so krajše od 5 let, če se nanašajo na istega najemnika in isti predmet in predstavljajo nadaljevanje najemnega razmerja, če skupaj z novo pogodbo le-to presega obdobje petih let.

Mestnemu svetu Mestne občine Nova Gorica predlagamo, da predloženi sklep obravnava in sprejme.

dr. Klemen Miklavič
ŽUPAN

PRIPRAVILI:
Mija Vules
Svetovalka za nepremičnine

Silvana Matelič
Vodja Službe za javno infrastrukturo
in nepremičnine

Blaž Mozetič
Vodja Oddelka za okolje, prostor
in javno infrastrukturo