MESTNA OBČINA NOVA GORICA
TRG EDVARDA KARDELJA 1
5000 NOVA GORICA

MESTNI SVET

Na podlagi 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 13/12) ter 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradi list RS, št. 102/04-upb s spremembami) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne……sprejel

SKLEP

1.

Ugotovi se, da nepremičnini parc.št. 1943/18 v izmeri 88 m2 k.o. Nova Gorica in parc.št. 7667/24 v izmeri 81 m2 k.o. Dornberk, ki imata status grajenega javnega dobra ne služita več namenu, zaradi katerega jima je bil status dodeljen.

2.

Uprava Mestne občine Nova Gorica izda odločbo o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra za nepremičnini navedeni v 1. točki.

3.

Ta sklep začne veljati takoj in se objavi na spletni strani Mestne občine Nova Gorica.

Številka: 478-552/2013-
Nova Gorica,……..

Matej Arčon
ŽUPAN

MESTNA OBČINA NOVA GORICA
TRG EDVARDA KARDELJA 1
5000 NOVA GORICA

TEL.: +386 (0)5 335 01 12
FAX: +386 (0)5 302 74 70

Župan-Mayor

Številka: 478-1552/2013-4
Nova Gorica, dne 2. septembra 2014

OBRAZLOŽITEV

Nepremičnini parc.št. 1943/18 k.o. Nova Gorica in parc.št. 7667/24 k.o. Dornberk imata status grajenega javnega dobra.

Zakon o graditvi objektov v 23. členu določa, da se objektu, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra lokalnega pomena takšen status lahko odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda tisti upravni organ, ki je status podelil. Zahtevo za ukinitev statusa grajenega javnega dobra poda župan. Zahtevi mora biti priložena obrazložitev nameravanega odvzema in dokazilo, da nepremičnina oz. njen del ne služi več namenu, zaradi katerega ji je bil status dodeljen.

Nepremičnini s parcelno št. 1943/18 k.o. Nova Gorica in parc.št. 7667/24 k.o. Dornberk sta v zemljiški knjigi in geodetski evidenci vpisani kot javno dobro.

Zemljišče parc.št. 1943/18 k.o. Nova Gorica predstavlja vrt ograjen z zidom pri stanovanjski hiši stoječi na parc. št. 2922 k.o. Solkan, zemljišče parc.št. 7667/24 k.o. Dornberk predstavlja funkcionalno zemljišče okrog stanovanjske hiše stoječe na zemljiščih parc.št. 6548 in parc.št. 6549 obe k.o. Dornberk. Obe predhodno omenjeni zemljišči že dalj časa niso v funkciji grajenega javnega dobra in tako ne služita več javni rabi. – GLEJ PRILOŽENE MAPNE KOPIJE.

Pristojne krajevne skupnosti so vsaka na svojem območju podale pozitivno mnenje k ukinitvi javnega dobra in kasnejši prodaji zemljišč in sicer Krajevna skupnost Nova Gorica z dopisom št. 478-1/2014 z dne 9.4.2014, Krajevna skupnost Dornberk z dopisom brez številke z dne 7.7.2011.

Iz vsega navedenega izhaja, da je za navedeni nepremičnini podan pogoj za ugotovitev, da grajeno javno dobro ne služi več svojemu namenu.

V skladu s Statutom Mestne občine Nova Gorica je za ugotovitev, da grajeno javno dobro ne služi več svojemu namenu pristojen Mestni svet Mestne občine Nova Gorica, zato predlagamo, da predloženi sklep obravnava in sprejme.

Pripravili:
Aleksandra Torbica
načelnica Oddelka za okolje, prostor in javno infrastrukturo

Karmen Pellegrini
višja svetovalka

Matej Arčon
ŽUPAN