



# 11

## Skrajšani postopek

Na podlagi 124. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 61/17) in 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, 13/12, 18/17 in 18/19) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne \_\_\_\_\_ sprejel

### O D L O K

o spremembah Odloka o Občinskem prostorskem načrtu  
Mestne občine Nova Gorica

#### 1. člen

- (1) S tem odlokom se spreminja Odlok o Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 13/18 – uradno prečiščeno besedilo in 30/18).
- (2) Ta prostorski akt je v prostorskem informacijskem sistemu objavljen pod identifikacijsko številko\_\_\_\_\_.

#### 2. člen

V grafičnem delu izvedbenega dela OPN v analogni obliki se z novimi listi nadomestijo:

- Prikaz območij enot urejanja prostora, osnovne oz. podrobnejše namenske rabe prostora in prostorskih izvedbenih pogojev, M 1:5.000, v prostorskem informacijskem sistemu objavljen v mapi 223\_eup\_pnrp\_pip\_spremembe - lista št. 32 in št. 36
- Prikaz območij enot urejanja prostora in prikaz gospodarske javne infrastrukture, M 1:5.000, v prostorskem informacijskem sistemu objavljen v mapi 224\_eup\_gji\_spremembe – lista št. 32 in št. 36.

#### 3. člen

V tekstualnem delu se v Prilogi 2 z novimi listi nadomestijo listi št. 3, 4, 16, 18 in 20.

### KONČNA DOLOČBA

#### 4. člen

Ta odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 3500-5/2018-18  
Nova Gorica,

dr. Klemen Miklavič  
ŽUPAN



MESTNA OBČINA NOVA GORICA  
TRG EDVARDA KARDELJA 1  
5000 NOVA GORICA



TEL.: +386 (0)5 335 02 12  
FAX: +386 (0)5 302 74 70

Župan-Mayor

Številka: 3500-5/2018-19  
Nova Gorica, 3. januarja.2020

## OBRAZLOŽITEV

### (1) Razlogi, ki utemeljujejo potrebo po spremembi odloka

Mestna občina Nova Gorica je sprejela Odlok o spremembah in dopolnitvah Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 13/18 – uradno prečiščeno besedilo in 30/18, v nadaljevanju: OPN). Pri uporabi odloka so bile v aktu ugotovljene očitne napake tehnične narave, v obliki neskladij med digitalno in analogno obliko akta, med tekstualnim delom in grafičnim delom akta ter pri oznakah enot urejanja prostora v tekstualnem delu akta. S predlaganim odlokom želimo te napake odpraviti.

### (2) Obseg in vsebina spremembe

Na podlagi predlagane spremembe se bo analogna oblika uskladila z digitalno, in odpravile se bodo očitne tehnične napake tako v grafičnem kot tekstualnem delu akta. Na podlagi prve alineje prvega odstavka 124. člena Zakona o urejanju prostora - ZUreP-2 (Uradni list RS, št. 61/17), se očitne tehnične napake znotraj grafičnega ali tekstualnega dela OPN odpravijo s spremembo akta po kratkem postopku, kar pomeni, da se spremembo izvede po postopku, ki je predpisan za sprejetje drugih občinskih odlokov, pri čemer je potrebno gradivo prikazati javnosti in omogočiti dajanje predlogov in pripomb na objavljeno gradivo ter pridobiti potrdilo ministrstva, da je predlog sprememb OPN pripravljen v predpisani obliki ter da so izpolnjeni pogoji za uporabo kratkega postopka.

#### Obrazložitev neskladij:

1. V grafičnem delu izvedbenega dela OPN je prišlo do neskladja znotraj grafičnega dela OPN, med digitalno in analogno obliko akta in sicer pri podatkih, nanašajočih se na namensko rabo prostora. Vsak grafični del izvedbenega dela akta se namreč zapiše tako v .tiff obliki (analogna oblika, slika) kot v .shp obliki (aktiven podatek, podlaga za pripravo analogne oblike). Gre torej za dva različna informacijska zapisa iste vsebine. Oba zapisa morata biti vsebinsko identična, kar pa v primeru podatkov za navedeni odlok ne drži. Odprava neskladja ne predstavlja vsebinsko novega določanja ali spreminjanja namenske rabe prostora ali načrtovanja novih prostorskih ureditev, temveč odpravlja tehnične pomanjkljivosti akta.

Neskladje med podatkom o namenski rabi prostora se je pojavilo v fazi predloga in ostalo tudi v sprejetem aktu.

Konkretno gre za napako v analogni obliki akta, ki se uskladi z digitalno obliko, na karti označeni kot list številka 32.

Podrobnejša obrazložitev neskladja:

PARCELA ŠT 145/1, K.O. LOKVE

LIST ŠT. 32

FAZA	TIFF	SHp
predlog (vloga za druga mnenja) in usklajen predlog (sprejet akt)	STAVBNO ZEMLJIŠČE (napačno)	KMETIJSKO ZEMLJIŠČE (pravilno)

Upoštevajoč pobudo stranke, stališče do pobude in dopolnitev pobude stranke, bi morala parcela imeti namensko rabo K2, kot izhaja iz **.shp podatka**.

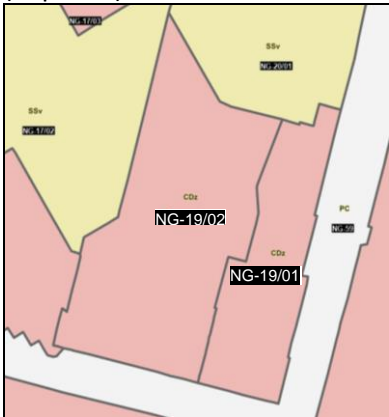
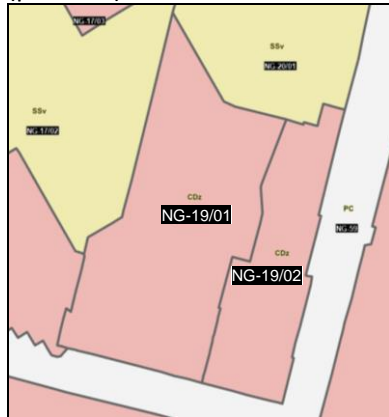
Pobuda podana na parcelo št. 145/1 k.o. Lokve z namenom zmanjšanja stavbnega zemljišča. Zaradi prostorske nedoločenosti območja predloga, se pobuda v fazi dopolnjenega osnutka ni upoštevala (parcela je ostala v celoti stavbna). Pobudo je stranka na podlagi poziva občine spremenila; stranka predlaga, da se stavbno zemljišče ukine na celotni parceli št. 145/1 in se spremeni v kmetijsko rabo. Dopolnitev se upošteva.

Tako v fazi predloga kot v sprejetem aktu se podatek pojavlja kot pravilen v **.shp** obliki in kot napačen v **.tiff** obliki.

**V analognem podatku (list št. 32 v .tiff obliki) je očitna napaka, zato se ga uskladi s podatkom v .shp obliki. List št. 32 se nadomesti z novim.**

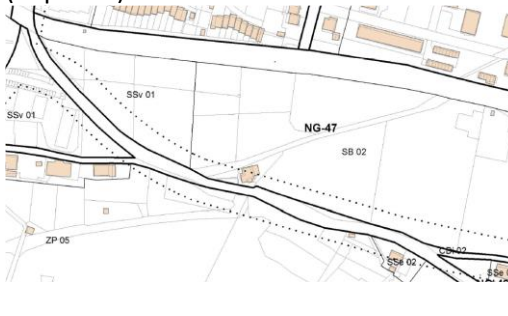
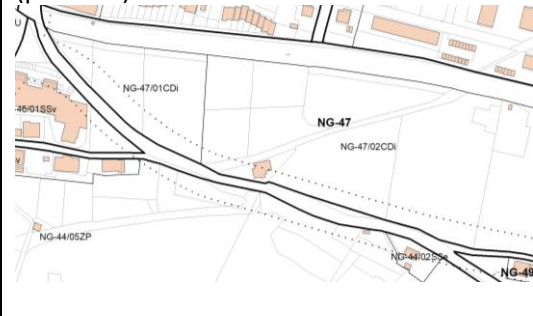
2. Do neskladja med grafičnim in tekstualnim delom akta je prišlo pri oznakah enot urejanja prostora v grafičnem delu akta glede na zapis v tekstualnem delu akta. Tudi ta napaka ne predstavlja vsebinsko novega določanja ali spreminjanja namenske rabe prostora ali načrtovanja novih prostorskih ureditev.

Podrobnejša obrazložitev neskladja:

ENOTA EUP ŠT. NG 19 CDz		
LIST ŠT. 36		
<b>FAZA</b>	<b>TIFF, SHP</b>	<b>TIFF, SHP</b>
predlog (vloga za druga mnenja) in usklajen predlog (sprejet akt)	NG19/02 CDz in NG19/01CDz (napačno)	NG 19/01 CDz in NG19/02 CDz (pravilno)
		
<p>Med seboj sta zamenjani oznaki enot urejanja prostora NG 19/01 CDz in NG 19/02 CDz. Na zahodnem delu območja je nepravilno vpisana oznaka EUP NG 19/02, na vzhodnem delu območja pa je nepravilno zapisana oznaka EUP NG 19/01.</p> <p>Upoštevajoč natečajno rešitev in stališče do pobude bi morala oznaka EUP vsebinsko izhajati iz tekstualnega dela izvedbenega dela OPN.</p> <p>Tako v fazi predloga kot v sprejetem aktu se podatek pojavlja kot pravilen v tekstualnem delu OPN in kot napačen v grafičnem delu OPN (analogna in digitalna oblika) ter v Prilogi št. 2(list 16).</p> <p><b>V analognem in digitalnem podatku (list št. 36 v .tiff in .shp obliki) je očitna napaka, zato se ga uskladi s podatkom v tekstualnem delu. List št. 36, digitalni podatek ter list št. 16 Priloge 2 se nadomestita z novima.</b></p>		

3. Neskladje z grafičnim delom akta predstavlja napačno označevanje NR enot urejanja prostora v Prilogi št. 2 tekstualnega dela OPN, na listih št. 3, 4, 18 in 20. Pri oznakah namenske rabe enot urejanja prostora sta nepravilna zapisa NR NG-47/01 SSV in NG-47/02 Sb, ki bi se morala glasiti NG-47/01 CDi in NG-47/02 CDi.

Podrobnejša obrazložitev neskladja:

ENOTA EUP ŠT. NG 47		
<b>PRILOGA ŠT. 2</b>		
<b>FAZA</b>	<b>PDF</b>	<b>PDF</b>
predlog (vloga za druga mnenja) in usklajen predlog (sprejet akt)	NG47/01 SSV in NG47/02 SB (napačno) 	NG 47/01 CDi in NG 47/02 CDi (pravilno) 
Tako v fazi predloga kot v sprejetem aktu se podatek pojavlja kot pravilen v tekstualnem in grafičnem delu OPN in kot napačen na štirih listih Priloge št. 2 OPN. <b>V Prilogi št. 2 k izvedbenemu delu OPN je očitna napaka, zato se ga uskladi s podatkom v grafičnem delu. Liste št. 3, 4, 18 in 20 Priloge št. 2, kjer se oznako deli teh enot prikazujejo, se nadomesti z novimi.</b>		

Odprava zgoraj navedenih tehničnih napak ne predstavlja vsebinsko novega določanja ali spreminjanja namenske rabe prostora ali načrtovanja novih prostorskih ureditev, temveč odpravlja le tehnične pomanjkljivosti akta.

### (3) Postopek

Ker gre za prostorski akt, se na podlagi 70. e člena Poslovnika Mestnega sveta Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 108/12, 77/16 in 80/17) za njegov sprejem na Mestnem svetu uporablja postopek in način, ki ga za sprejem posameznih aktov določa veljavna zakonodaja s področja urejanja prostora in prostorskega načrtovanja.

Vsebina sprememb narekuje, da občina skladno z 2. odstavkom 124. člena ZUrep-2, spremembo akta vodi kot kratek postopek sprememb in dopolnitev, saj gre za odpravo očitne tehnične napake v grafičnem in tekstualnem delu odloka. Ker elektronsko poslovanje na področju prostorskega načrtovanja, kot je predvideno s 53. členom ZUrep-2, še ni vzpostavljeno, je Ministrstvo za okolje in prostor za vmesni čas dne 25.7.2018 pod št. 010-6/2018/202 izdalo Pojasnila za pravilno izvajanje 124. člena ZUrep-2 oz. za pravilno vodenje kratkega postopka SD OPN v katerem so določeni naslednji koraki:

1. Občina začne postopek SD OPN po postopku, ki je v občini predpisan za sprejetje drugih občinskih odlokov (drugi odstavek 124. člena). Sklepa o pripravi SD OPN in izhodišč ni potrebno sprejeti.
2. Občina pripravi gradivo predloga SD OPN z obrazložitvijo. V obrazložitvi pojasni razlog SD OPN in navede kateri kriterij iz prvega odstavka 124. člena ZUrep-2 je upoštevala.
3. Gradivo predloga z obrazložitvijo objavi na svoji spletni strani in javnosti omogoči dajanje predlogov in pripomb na objavljeno gradivo v roku, ki ni krajši od 15 dni.
4. Po seznanitvi javnosti občina gradivo z obrazložitvijo pošlje na ministrstvo, ki v 15 dneh preveri zgolj, ali je predlog sprememb OPN pripravljen v predpisani obliki in ali so izpolnjeni pogoji za uporabo kratkega postopka. Ministrstvo občini izda sklep, v katerem navede ugotovitve in »identifikacijsko številko prostorskega akta (ID)«, ki jo mora občina v nadaljevanju postopka vključiti v gradivo prostorskega akta.
5. Ko občina prejme sklep ministrstva (124. in 115. člen ZUrep-2), da je gradivo primerno in da so bili ustrezno upoštevani kriteriji in ko prejme ID, lahko SD OPN sprejme z odlokom (ki vsebuje ID) in ga objavi.

6. Veljavno gradivo pošlje ministrstvu, da ga javno objavi kot veljaven prostorski akt na naslovu: <https://dokumenti-pis.mop.gov.si/javno/veljavni/>

#### **(4) Cilji, ki jih želimo doseči s sprejemom odloka**

S sprejemom odloka želimo odpraviti tehnične napake v OPN.

#### **(5) Pravne podlage**

Pravno podlago za spremembo odloka nudi Zakon o urejanju prostora (ZUreP-2), (Uradni list RS, št. 61/17).

#### **(6) Rešitve in posledice, ki bodo nastale s sprejemom odloka**

S sprejemom odloka bo temeljni prostorski akt občine tako spremenjen, da bo ustrezna zakonska podlaga v upravnem postopku izdajanja dovoljenj za gradnje in druge posege v prostor.

#### **(7) Materialne obveznosti, ki bodo nastale s sprejemom odloka**

S sprejemom odloka ne bo prišlo do materialnih obveznosti za proračun Mestne občine Nova Gorica.

**Ker so predlagane spremembe Odloka o Občinskem prostorskem načrtu manj zahtevne (odprava očitnih tehničnih napak), predlagamo, da Mestni svet po opravljeni obravnavi skladno s prvo alinejo 1. odstavka 70. a člena Poslovnika predlog odloka sprejme po skrajšanem postopku.**

dr. Klemen Miklavič  
ŽUPAN

Pripravila:  
Nataša Ipavec  
vodja Oddelka za okolje,  
prostor in javno infrastrukturo