



Na podlagi 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 13/12, 18/17 in 18/19) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne _____ sprejel naslednji

SKLEP

1.

Mestni svet Mestne občine Nova Gorica daje soglasje k zakupni pogodbi, s katero se za obdobje petih let odda v zakup del parc. št. 347/1 v izmeri cca 2.300 m², del parc. št. 348/1 v izmeri cca 2.700 m² ter del parc. št. 349/7 v izmeri cca 2.800 m² vse k.o. 2292-ŠMAVER.

2.

Ta sklep velja takoj.

Številka: 478-78/2012-
Nova Gorica,

dr. Klemen Miklavič
ŽUPAN



MESTNA OBČINA NOVA GORICA
TRG EDVARDA KARDELJA I
5000 NOVA GORICA



TEL.: +386 (0)5 335 01 01
FAX: +386 (0)5 302 74 70

Župan-Mayor

Številka: 478-78/2012-47
Nova Gorica, 24. avgusta 2022

O B R A Z L O Ž I T E V

Dosedanji zakupnik je z dopisom z dne 10. 5. 2022 zaprosil za podaljšanje pogodbe, št. 478-78/2012-15 z dne 12. 6. 2012 in aneksa, št. 478-78/2012-30 z dne 20. 11. 2017, o zakupu zemljišč za del parc. št. 347/1 v izmeri cca 2.300 m², del parc. št. 348/1 v izmeri cca 2.700 m² ter del parc. št. 349/7 v izmeri cca 2.800 m² vse k. o. 2292-ŠMAVER. Predmet pogodbe je zakup zgoraj navedenih delov zemljišč za potrebe ureditve turistične in športne infrastrukture "Pustolovski park Soča-Sabotin".

Aneks št. 1 k predmetni zakupni pogodbi je bil sklenjen za obdobje petih let, to je do 12. 6. 2022, zato je skladno s 63. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18), ki določa, da se po izteku zakupnega razmerja za določen čas, nepremičnino lahko ponovno odda v zakup, na podlagi predhodno izvedenega postopka, MONG objavila ponudbo za zakup kmetijskega zemljišča, na oglasni deski Upravne enote Nova Gorica za navedena zemljišča za obdobje 5 let,

Predlog zakupne pogodbe je na vpogled na Oddelku za okolje, prostor in javno infrastrukturo.

Statut Mestne občine Nova Gorica v 9. točki 2. odstavka 19. člena določa, da daje Mestni svet soglasje k zakupnim pogodbam, ki so daljše od 5 let in k pogodbam, ki so krajše od 5 let, če se nanašajo na istega zakupnika in isti predmet in predstavljajo nadaljevanje zakupnega razmerja, če skupaj z novo pogodbo le-to presega obdobje petih let.

Mestnemu svetu Mestne občine Nova Gorica predlagam, da predloženi sklep obravnava in sprejme.

dr. Klemen Miklavič
ŽUPAN

PRIPRAVILI:
Mija Vules
Svetovalka za nepremičnine

Silvana Matelič
Vodja Službe za javno infrastrukturo
in nepremičnine

Blaž Mozetič
Vodja Oddelka za okolje,
prostor in javno infrastrukturo