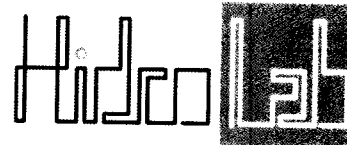


MESTNA OBČINA NOVA GORICA			
28-08-2012			
prejeto	k2		
1	351-132/2012-17		



projektiranje in inženiring, d.o.o.
 Ulica Nikole Tesle 33a
 5290 Šempeter pri Gorici
 +386 (0) 41 371 169
 ursic.matej@hidrolab.si

PROJEKTNNA NALOGA

- komunalna infrastruktura -

»Ureditev mestnega središča Nove Gorice«

1. Uvod

Mestna občina načrtuje Ureditev mestnega središča Nove Gorice. Načrt združuje ureditev trga Edvarda Rusjana in Bevkovega trga v enotno razpoznavno celoto širšega prenovljenega mestnega prostora. V ta namen sta bili izdelani idejni zasnovi za trga, ki služita kot podlaga za izdelavo nadaljnjih faz projektne dokumentacije (PGD in PZI). Pridobljeni so bili projektni pogoji posameznih upravljavcev komunalne infrastrukture in izdelan je bil geodetski načrt obstoječega stanja terena celotnega območja z vso komunalno infrastrukturo. Projektni pogoji so sestavni del te projektne naloge.

2. Obstoječe stanje

Na območju Bevkovega trga in trga Edvarda Rusjana se nahajajo sledeči komunalni vodi: mešana kanalizacija, vodovod, plinovod, vročevod, elektrika (NN in VN) in javna razsvetljava ter več upravljavcev telekomunikacijskega omrežja in sicer Telekom Slovenije, T-2 in KaTE Nova Gorica.

Obstoječa odvodnja je urejena preko mešanega sistema kanalizacije, ki gravitira na Delpinovo kot Kidričevo ulico. Objekti imajo urejeno daljinsko ogrevanje preko vročevoda ali plinovoda. Preskrba s pitno vodo in požarna varnost sta zagotovljeni preko obstoječega zankastega omrežja po Delpinovi, Erjavčevi in Kidričevi ulici ter vodovod, ki poteka preko Bevkovega trga. Obstoječe elektroenergetsko omrežje je zgrajeno v celoti v zemeljski izvedbi, kabli uvlečeni v cevi kabelske kanalizacije. Tako stanje omogoča kvalitetno oskrbo z električno energijo na obravnavanem območju.

3. Obseg del

V nadaljevanju so predstavljene zahteve in želje investitorja, ki jih je potrebno upoštevati v fazi projektiranja. Poleg spodaj opisanih usmeritev je potrebno upoštevati tudi vse projektne pogoje in tehnične pravilnike soglasodajavcev ter pridobiti vsa soglasja upravljavcev infrastrukture.

3.1 Kanalizacija

Odvodnjo površinskega odtoka iz obravnavanega območja se uredi preko novega ločenega sistema meteornih kanalov in novi vtočnih elementov (peskolovi, betonske kanalete,...), ki bodo služili le odvodnjanju trga. Zunanja ureditev (prečni in vzdolžni skloni) in sistem odvodnje (kanalete, peskolovi, rešetke, kanalizacijski pokrovi) morata biti uskaljena med arhitektom in projektantom kanalizacije. Meteorna kanalizacija se odvaja v javno mešano kanalizacijo v smeri Delpinove ali Kidričeve ulice. Skladno s SIST EN 752-2 in ATV-A 118 mora meteorna kanalizacija zagotoviti poplavno vranost za padavinske dogodke s povratno dobo 30 let. Priklop na javno mešano kanalizacijo se uredi preko sifona, ki onemogoči prehajanje smradu iz mešanega sistema v meteorno kanalizacijo.

Obstoječe objekte se priključi na novo predvideno mešano kanalizacijo, ki se odvaja v smeri Delpinove ali Kidričeve ulice. Skladno s SIST EN 752-2 in ATV-A 118 mora meteorna kanalizacija zagotoviti poplavno vranost za padavinske dogodke s povratno dobo 30 let.

Primarno in sekundarno meteorno in mešano kanalizacijsko omrežje naj se predvideni iz GRP cevi. Priključki peskolovov in kanalet naj se predvidijo iz polnostenskih polipropilenskih cevi.

3.2 Vodovod

Obstoječe vodovodno omrežje (LTŽ 125 m in Je \varnothing 150 mm z odcepi), ki poteka preko Bevkovega trga je potrebno rekonstruirati. Za obstoječo (na Bevkovem trgu) in predvideno (na Erjavčevi ulici) »fontano« je potrebno urediti ustrezno merilno mesto (vodomerni jašek). Preveriti je potrebno ustreznost požarne varnosti (število in razdalje med obstoječimi hidranti, tlačne razmere in pretok), ki jo zagotavlja zunanje hidrantno omrežje.

3.3 Plinovod

Obstoječi plinovod, ki poteka preko Bevkovega trga je potrebno med izvedbo zaščititi oziroma po potrebi prestaviti.

3.4 Nizko napetostne (NN) in srednje napetostne (SN) instalacije

Obstoječe omrežje je potrebno ustrezno evidentirati (popisati kabelske povezave) in zaščititi pred poškodbami zaradi gradbenih posegov. Poleg tega je potrebno predvideti, povečavo kapacitete kabelske kanalizacije za NN vode, skladno z načrtovanimi potrebami v prihodnosti (prireditve, tržnica, svetlobni napisi, osvetlitve stavb, spomenikov...) oziroma zahtevami upravljavca. Kabelska kanalizacija naj bo izvedena s PVC, "stigmaflex", cevmi ustreznega premera.

Novi odjemalci, naj bodo na električno omrežje priključeni preko kablov ustreznih presekov, ki bodo uvlečeni v cevi kabelske kanalizacije. Napajanje posameznih objektov naj se izvede iz obstoječih razdelilnih omaric, po potrebi pa naj se zgradijo nove.

3.5 Javna razsvetljava

Zaradi posega na obravnavanem območju je potrebno na novo načrtovati osvetlitev in ustrezno urediti meritve električne energije. Uporabijo naj sodobne, varčne, svetilke. Če se uporabi LED svetilko, naj bo svetilka brez zunanjih hladilnih reber, z možnostjo menjave in nadgradnje elektronske predstikalne naprave in LED modula. Dostop do optičnega sistema in elektronske predstikalne naprave naj bo čim bolj enostaven. Pri načrtovanju naj se upošteva Uredbo o svetlobnem onesnaževanju, "Priporočila slovenskega društva za razsvetljavo" in SIST EN 13201. Meritve porabe električne energije in prižigališča naj se zgradi izven transformatorskih postaj v svojih omaricah.

3.6 Telekomunikacijsko omrežje

Telekom Slovenije

Obstoječe telekomunikacijsko omrežje je zgrajeno v celoti v zemeljski izvedbi, kabli uvlečeni v cevi kabelske kanalizacije. Obstoječe omrežje je potrebno ustrezno evidentirati (popisati kabelske povezave) in zaščititi pred poškodbami zaradi gradbenih posegov. Zaščite oziroma morebitne prestavitve morajo biti izvedene tako, da ne bo moteno delovanje omrežja. Poleg tega je potrebno predvideti vzdolž Erjavčeve ulice ter proti Ulici Gradnikove brigade, povečavo kapacitete kabelske kanalizacije, skladno z načrtovanimi potrebami v prihodnosti. Kabelska kanalizacija naj bo izvedena s PEHD, cevmi ustreznega premera.

T-2

Obstoječe telekomunikacijsko omrežje je zgrajeno v celoti v zemeljski izvedbi, kabli uvlečeni v cevi kabelske kanalizacije. Obstoječe omrežje je potrebno ustrezno evidentirati (popisati kabelske povezave) in zaščititi pred poškodbami zaradi gradbenih posegov. Zaščite oziroma morebitne prestavitve morajo biti izvedene tako, da ne bo moteno delovanje omrežja.

KaTE Nova Gorica

Obstoječe telekomunikacijsko omrežje je zgrajeno, v celoti, v zemeljski izvedbi, kabli uvlečeni v cevi kabelske kanalizacije. Obstoječe omrežje je potrebno ustrezno evidentirati (popisati kabelske povezave) in zaščititi pred poškodbami zaradi gradbenih posegov. Zaščite oziroma morebitne prestavitve morajo biti izvedene tako, da ne bo moteno delovanje omrežja.

3.7 Vročevod - KENOG

Obstoječe vročevodno omrežje položeno v telo Erjavčeve ulice je novo in se ne spreminja. Namenjeno je za dobavo toplotne energije objektu Eda center, nadaljnji priključitvi objektov ob Erjavčevi ulici in priključitvi objektov na področju sedanje avtobusne postaje.

Vročevodno omrežje »Trgovski center« napaja objekt bivše Emona market, Trgovsko hišo - Mercator, trgovino Alpina in ostali lokali ter trakta A (trgovina Peko z ostalimi lokali) in B (Avrigo, Bachus bar in ostali lokali). Prvi odsek vročevoda »Trgovski center« poteka (razvidno iz geodetskega posnetka) od parkirišča ob Casino-ju Princes, skozi bivši salon Meblo kjer prečka Bevkov trg in zavije na parkirišče Trgovske hiše. Ta del vročevoda je relativno dostopen in v primeru okvar intervencija ne predstavlja večjih posegov na območju Bevkovega trga.

Iz objekta Trgovske hiše, kjer je toplotna postaja s toplotnim izmenjevalcem, pa poteka drugi del toplovoda »Trgovski center«, ki napaja zgoraj naštete objekte. Ker podatkov o točnem poteku tega odseka vročevoda upravljavec nima (vročevod ni vrisan v geodetskem posnetku), bo potrebno že v fazi projektiranja (z lokatorjem) določiti dejansko traso vročevoda. Omenjeni vročevod je starejše izdelave in podvržen potencialnim okvaram.

Drugi del toplovoda »Trgovski center« je potrebno ustrezno obnoviti ter preveriti možnost napajanja objektov iz smeri Kidričeve magistrale in se s tem izogniti prečkanju trga Edvarda Rusjana. Ustrezno tehnično rešitev je potrebno uskladiti s pristojnim upravljavcem in investitorjem.

3.8 Priključki na obstoječo infrastrukturo

Vodovodne in kanalizacijske priključke obstoječih objektov na javno infrastrukturo se v celotni obnovi. Vodovodne priključke (predvidi naj se cevi PE 100 ustreznega preseka) se obnovi do vodomernega jaška, kanalizacijske priključke do priključnega jaška oziroma do fasade objekta. V fazi PGD se obnova priključkov nakaže do parcelne meja. V projektu PZI je potrebno obnovo priključkov vključiti v popis. Kanalizacijski hišni priključki naj se predvidijo iz polnostenskih polipropilenskih cevi.

3.9 Uskladitev in vgradnja komunalne infrastrukture

Trase predvidene komunalne infrastrukture na območju Bevkovega trga in trga Edvarda Rusjana je potrebno uskladiti tako, da bo omogočeno čim bolj enostavno vzdrževanje. Nove trase vodovoda in vročevoda naj se predvidi tako, da omogočajo intervencijo z rušitvijo »le« posameznih dilatiranih segmentov temeljne betonske plošče (trase se uskladi s predvidenimi dilatacijami), oziroma se na trasi omenjenih komunalnih vodov predvidi montažne segmente temeljne betonske plošče. Enakovredno rešitev je smiselno predvideti tudi za obstoječo traso plinovoda. Ustrezno rešitev vgradnje je potrebno uskladiti s pristojnimi upravljavci in investitorjem.

V Šempetru pri Gorici, 27.8.2012

Pripravil

dr. Matej Uršič, univ. dipl. inž. vod. in kom. inž.

dr. MATEJ URŠIČ
univ. dipl. inž. vod. in kom. inž.
IZS G-2586