



MESTNA OBČINA NOVA GORICA
TRG EDVARDA KARDELJA 1
5000 NOVA GORICA



TEL.: +386 (0)5 335 01 31
FAX: +386 (0)5 302 12 71

Oddelek za
infrastrukturo
in gospodarske
javne službe



Brata Rusjan – stoletnica prvega poleta z motornim letalom

Številka: 354-42/2011

Datum: 01.06.2011

Povabilo k oddaji PONUDBE za IZDELAVO Idejnega projekta za objekt Zadrževalni bazen zalednih vod Ščedne in iztočni kanal BCs, s preverbo sistema meteorne odvodnje zalednih voda območja Kekca.

Oddelek za infrastrukturo in gospodarske javne službe Mestne občine Nova Gorica poziva usposobljene izvajalce k oddaji ponudbe za izdelavo IDP **Zadrževalni bazen zalednih vod Ščedne in iztočni kanal s preverbo sistema meteorne odvodnje zalednih voda območja Kekca.**

Predvidena dela obsegajo izdelavo projektne dokumentacije IDP na osnovi projektne naloge:

Projektna naloga za pripravo IDP objekta: Zadrževalni bazen zalednih vod Ščedne in iztočni kanal BCs, s preverbo sistema meteorne odvodnje zalednih voda območja Kekca.

1. Opis obstoječega stanja

Mesto Nova Gorica ima trenutno neustrezno rešeno problematiko zalednih meteorni voda, ki iz pobočja Kekca gravitirajo in "pritiskajo" na samo mestno jedro. Izgradnja Solkanske obvoznice te problematike ni ustrezno rešila.

Hidravlične razmere na kanalizacijskem sistemu in zalednih vodah so na nivoju študije obdelane v "Strokovne podlage s področja urejanja voda za potrebe urbanistične zasnove Nove Gorice" (v nadaljevanju študija), ki jo je izdelala UL-FGG (št. 1003-IZH/BK, december 2007).

Iz študije je razvidno, da je kanal »H« preobremenjen. Pretok, ki ga zemeljski jarki na območju Ščeden ter Solkanska obvoznica odvajajo v kanal »H« je prevelik in na vtoku v kanal »H« povzroča poplave. Na tem območju, je kritičen tudi propust na cesti Pod vinogradi, ki povzroča poplave.

2. Predlog rešitve

Na območju Ščeden je v študiji in IDZ projektu »Sanacija razbremenilnih in zadrževalnih objektov na kanalizacijskem omrežju občine Nova Gorica« (Hidrolab d.o.o., št. P06-04/09-MT, november 2009) predvidena izvedba zadrževalnega bazena. Bazena je predviden v zemeljski izvedbi s celotnim volumnom 78 400 m³, ki ustreza zadrževanju površinskega odtoka padavin s 1000 letno povratno dobo.

Bazena je v študiji dimenzioniran na dogodek s povratno dobo 1000 let, ker v primeru preplavitve zadrževalnika pri dogodkih s 100 letno ali le nekoliko višjo povratno dobo, prelivne vode ne morejo nikamor odteči. Tudi, če se prelivne vode odvajajo po poglobljeni Lavričevi ulici, bi se le te nabirale v najnižji točki, ki leži pod železniškim podvozom pri »Livarni« v Solkanu. Zaradi globalnega segrevanja in podnebnih sprememb, pa so nalivi s takšnimi intenzitetami, ki ustrezajo dogodkom s 100 letno povratno dobo, zmeraj pogostejši.

Bazena je v študiji predviden v globini 3.92 m, kot vkopan in ima volumen 38 400 m³ (3.00 m globine bazena) za zadrževanje padavin s 100 letno povratno dobo ter cca 8 000 m³, ki ustreza 0.92 m globine bazena, stalne ojezeritve. V višini 2.50 m (40 000 m³) je bazena predviden v nadzemni izvedbi

tako. Predvidena površina zadrževalnega bazena znaša cca. 1.6 ha (1000 letna povratna doba) oziroma cca. 1.28 ha (100 letna povratna doba). Izток iz bazena je predviden preko preliva ter betonske cevi DN 500 mm, ki je speljana v predviden kanal »BCs«. Ker je zadrževalni bazen predviden v zemeljski izvedbi, je potrebno za katastrofalne vode (povratna doba več kot 1000 let) urediti utrjen preliv preko brežin bazen tako, da prelivne vode ne bi ogrožale stabilnosti brežin. Prelivne vode se odvajajo na poglobljeno Lavričevo ulico.

Prispevno območje predvidenega zadrževalnega bazena ima velikost cca. 24.47 ha.

V študiji je predvidena izvedba odvodnika »BCs« (v katerega je predviden iztok iz zadrževalnega bazena na Ščednah) vzporedno z obstoječim kanalom »BC« v Lavričevi cesti. Kanal »BCs« poteka od »Livarne« po Cesti IX. korpusa do Lavričeve ulice ter po predvideni trasi podaljška Lavričeve do Solkanske obvoznice. Meteorni odvodnik »BCs« je predviden iz betonskih cevi profila DN 2000, 1800, 1300, 1000 in 700 mm (oziroma ustrezen ploščat prerez) in ima skupno dolžino cca. 1.040 m.

3. Obseg del

Projekt IDP mora obdelati tehnično izvedljivo umestitev v prostor predvidenega zadrževalnega bazena in kanala »BCs« in preveriti obstoječi sistem odvodnjavanja zalednih vod Kekca, ki gravitirajo na Novo Gorico in Solkan. Kot osnovo lahko projektant privzame hidravlične izračune študije, mora pa z natančnejšim dinamičnim hidravličnim modelom še enkrat preveriti ustrezne zadrževalne volumne bazena in ustreznost obstoječega sistema odvodnje (obstoječi zemeljski jarki in obstoječa odvodnja Solkanske obvoznice). Na podlagi hidravlike (zadušeni pretok iz zadrževalnega bazena) in ekonomike (optimalna investicija v kanal BCs in velikost zadrževalnega bazena) je potrebno določiti optimalno rešitev med velikostjo (profil) ter traso iztočnega kanala »BCs« in velikostjo (volumen) zadrževalnega bazena. Maksimalni pretok, ki se lahko izpušča iz zadrževalnega bazena, je omejen na 500 l/s (pogojeno s hidravlično prevodnostjo odvodnika »ZBDVs« v Sočo – PGD že izdelan).

V IDP je potrebno preveriti možnost izvedbe suhega ali mokrega zadrževalnega bazena, z ustrežno umestitvijo v prostor iz krajinskega in urbanističnega vidika in vidika narave. Podati je potrebno ustrezne predloge za alternativno (komplementarno) izrabo zadrževalnih površin, ki so izključno namenjene zadrževanju dogodkov z višjimi povratnimi dobami (volumen/površina bazena namenjena zadrževanju padavin s povratno dobo od 100 do 1000 let). V tem kontekstu se od projektanta pričakuje ustrezno sodelovanje z urbanisti občine Nova Gorica.

4. Specifikacija ponudbe

Projektna dokumentacija mora biti izdelana v skladu z določil Zakona o graditvi objektov (ZGO-UPB1) (Ur. l. Ra 102/2004), Zakona o spremembah in dopolnitvah zakona o graditvi objektov (ZGO-1B) (Ur.l. RS, št. 126/2007) in Pravilnikom o projektni dokumentaciji (Ur.l. RS, št. 55/2008):

Projekt IDP mora mora biti izdelan na podlagi geodetskega posnetka in vsebovati naslednje načrte oziroma elaborate:

- 0 – Vodilno mapo
- 2 – Načrt krajinske arhitekture
- 3 – Načrti gradbenih konstrukcij in drugi gradbeni načrti / Načrt zadrževalnega bazena in kanala BCs
- Hidrološko-hidravlične elaborate
- Katastrski elaborat (na podlagi 6. mesecev starega DKN)

Zajeti morajo biti vsi tangirani lastniki. Izdelati je potrebno tabelo (v Excel-u), ki mora vsebovati naslednje rubrike:

- zaporedna številka (1,2,3...)
- številka parcele
- katastrska občina
- priimek, ime in naslov posestnika

- skupna površina parcele (v ha, a, m²)
- potrebna (odvzeta) površina (v ha, a, m²) zaradi ureditev
- potreba (odvzeta) površina (v ha, a m²) zaradi služnosti v zvezi s kom.vodi – začasen odvzem

Katastrska situacija (na osnovi DKN) naj bo prikazana v merilu 1: 1000 in naj vsebuje vrisano traso novogradnje.

V katastrsko situacijo je potrebno vrisati vse komunalne vode (linijski prikaz), ki segajo izven posega in jih prikazati v tabeli kot začasen odvzem (poseg= dolžina x širina začasnega izkopa). V opombi pa navesti za kateri kom.vod je potrebno izvesti odkop.

- geodetski posnetek z vrisanimi obstoječimi komunalnimi vodi

V IDP mora biti za posamezne načrte izdelan popis del in projektantski predračun.

V predračunskem elaboratu je potrebno zajeti celotno vrednost investicije. V ločenih poglavjih je prikazati:

- stroške za vsak objekt oz. konstrukcijo posebej
- stroške izvedbe vsake infrastrukture, oceno stroškov predstavitve in zaščite vsake infrastrukture,
- oceno stroškov odkupa zemljišč in služnosti (za oceno se upošteva vrednost stavbnih zemljišč v višini 85,00 eur/m² in vrednost kmetijskih zemljišč v višini 3,00 eur/m², za služnost se upošteva vrednost 20 % vrednosti zemljišča)
- stroške rušitev
- stroške pridobitve dokumentacije in nadzora

5. Ocenjena vrednost IDP

Najvišja ocenjena vrednost IDP znaša 20.000 € + DDV.

Pri izvedbi je potrebno upoštevati vso veljavno zakonodajo in standarde.

Ponudba naj vsebuje:

- rok za izvedbo del;
- reference pri izdelavi po vsebini in obsegu sorodnih nalog..
- cena za izvedbo vseh del (DDV naj bo prikazan posebej), ki mora biti fiksna do zaključka investicije.

Ponudnik naj pismeno ponudbo pošlje najkasneje do 14.06.2011 do 12.00 ure, na naslov Mestna občina Nova Gorica, Oddelek za infrastrukturo in gospodarske javne službe, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica s pripisom »**ponudba za IZDELAVO Idejnega projekta za objekt Zadrževalni bazen zalednih vod Ščedne in iztočni kanal BCs, s preverbo sistema meteorne odvodnje zalednih voda območja Kekca – ne odpiraj**«.

Za vse dodatne informacije potrebne za izdelavo ponudbe smo vam na voljo na Oddelku za infrastrukturo in gospodarske javne službe, Zoran Ušaj, I. nadstropje št. 21, tel 05 3350146 ali pisno na elektronski naslov zoran.usaj@nova-gorica.si.

Pripravil:
Vodja službe za
gospodarjenje s stavbnimi zemljišči
Zoran Ušaj

NAČELNICA:

Silvana Matelič