



Štev. 410-24/2011
Datum: 15.12.2011

NABOR INVESTICIJSKIH PROJEKTOV ZA OBDOBJE 2012 - 2016

UVOD

S sprejemom vsakoletnega občinskega proračuna občina pomembno vpliva na družbeni in gospodarski utrip v svojem okolju in sooblikuje smeri razvoja občine.

Občinski proračuni Mestne občine Nova Gorica povprečno namenjajo v zadnjih desetih letih 40 do 45% vseh razpoložljivih sredstev za investicijske odhodke in investicijske transfere. To so sredstva, ki so namenjena novim investicijam in investicijskemu vzdrževanju, pa naj jih investira direktno Mestna občina Nova Gorica ali proračunski uporabniki ali celo drugi koristniki proračuna, ki prejmejo sredstva preko subvencij.

Priprava vsakoletnega proračuna je ob usklajevanju množice predlogov in potreb ter reševanju tekočih aktualnih problemov pogosto preveč usmerjena v trenutna odprta vprašanja. Razvojne usmeritve občine se oblikujejo na daljše obdobje in so pomembno odvisne od investicij. Vsaka investicija zahteva večletni proces: priprave dokumentacije in projektiranja, izgradnje in financiranja in ne nazadnje dolgoročne posledice v prostoru, ki vplivajo na možnosti razvoja drugih področij.

Prednostna področja razvoja, ki jih mora s proračunskimi sredstvi v naslednjih letih podpirati tudi Mestna občina Nova Gorica so:

- zagotavljanje prostorskih pogojev za razvoj gospodarstva (prostorski dokumenti in opremljene gospodarsko- obrtne cone)
- zagotavljanje pogojev za izobraževanje od najmlajših do aktivnih prebivalcev
- urejanje komunalne infrastrukture na območju celotne občine
- ustvarjanje pogojev za razvoj turizma.

S ciljem, da bi v naslednjih letih podprli tiste investicije, ki bodo prispevale k razvoju prednostnih področij v Mestni občini Nova Gorica, smo pripravili nabor investicij za naslednje srednjeročno obdobje. Investicije, ki bodo na podlagi utemeljene razprave spoznane kot najbolj učinkovita podpora usmeritvam razvoja občine bodo uvrščene v letne proračune.

NABOR INVESTICIJSKIH PROJEKTOV								
				<i>prioritete:</i>	I.			
					II.			
					III.	projekti z ne dokončano finančno konstrukcijo		
projekt	prioriteta	osnovni podatki o projektu						
		investicija						
		ocenjena vrednost €	predvideno sofinanciranje					
sredstva EU, države in drugih občin	drugi viri							
0 TRAJNE OBVEZNOSTI								
1.	obveznosti za minule investicije							
	1.1.	Športna dvorana v Prvačini			440.000			
	1.2.	Športna dvorana v Novi Gorici			2.120.000			
	1.3.	UNG - nakup stavbe			253.000			
	skupaj minule investicije				2.813.000			
2.	vzdrževanja, sanacije, manjša popravila							
	2.1.	investicijsko vzdrževanje javnih zavodov			2.530.000			
	skupaj vzdrževanje, ...				2.530.000			
SKUPAJ TRAJNE OBVEZNOSTI					5.343.000			
A INFRASTRUKTURA IN UREJANJE MESTA								
1.	Urejanje mesta							
	1.1.	Trg E. Rusjana in trgovska ulica - celovita prenova			I.	1.200.000	X	
	1.2.	Borov gozdiček - dokončanje parka, rolkarski poligon			I.	500.000		
	1.3.	Otroška igrišča na območju MONG - postopna prenova			I.	150.000		
	1.4.	Ulica B. Kidriča - Magistrala, celovita prenova osrednjega dela			I.	2.950.000	X	X
	1.5.	Bevkov trg - celovita prenova			I.	800.000	X	
	1.6.	Panovec - vključevanje v urbano strukturo mesta			II.	200.000	X	X
	skupaj urejanje mesta					5.800.000		
2.	CERO in odlagališče Stara Gora							
	2.1.	Razširitev odlagalnega polja in druga dela na odlagališču Stara Gora			I.	1.660.000		
	2.2.	CERO			I.	39.260.000	X	
	skupaj CERO					40.920.000		

		3. Urejanje cest in ulic				
	3.1.	Obvoznica Solkan	II.	500.000	X	X
	3.2.	Ureditev ulice Pot na Breg z nivojskim železniškim preходом v Solkanu	I.	300.000		
	3.3.	Železniški prehod Saksid	III.	350.000		
	3.4.	Prvomajska ulica	I.	400.000		
	3.5.	Ul. Vinka Vodopivca	II.	775.000		
	3.6.	sanacije in vzdrževanje javnih cest, pločnikov, signalizacije in javnih poti	II.	2.400.000	X	
	3.7.	Zahodna obvoznica	III.	1.000.000	X	
	3.8.	Krožišče pri Komunali	III.	1.800.000		
	3.9.	Ščedenska cesta	III.	570.000		
	3.10	Vodovodna II. Faza	III.	350.000		
	3.11	Podaljšek Lavričeve in ureditev križišča Vojkova, Ul. Gradnikove brigade	III.	2.000.000	X	
	3.12	kolesaerske poti	II.	220.000	X	
		skupaj urejanje cest in ulic		10.665.000		
		4. Mirujoči promet v mestu				
	4.1.	Parkirna hiša Travnik	I.	11.000.000	X	X
		skupaj mirujoči promet		11.000.000		
		5. Oskrba z vodo				
	5.1.	Gradnja novih odsekov vodovodov in rekonstrukcije vodovodov	II.	3.200.000		
	5.2.	Mrzlek	I.	870.000	X	
		skupaj oskrba z vodo		4.070.000		
		6. Zbiranje in čiščenje odpadnih voda				
	6.1.	CČN - Centralna čistilna naprava	I.	19.256.000	X	
	6.2.	Odvodnik v Sočo	I.	4.750.000		X
	6.3.	Gradnja novih odsekov kanalizacij in rekonstrukcije	II.	2.000.000	X	
	6.4.	ČN in kanalizacija Čepovan, ob hkratni rekonstrukciji vodovodnega omrežja	II.	940.000	X	
	6.5.	ČN in dokončanje kanalizacije Branik	II.	1.260.000	X	
	6.6.	Varovanje porečja reke Vipave	III.	11.300.000	X	
	6.7.	Meteorni odvodnik in zadrževalnik Ščedne	III.	1.636.000		
		skupaj zbiranje in čiščenje odpadnih voda		41.142.000		
		7. druge komunalne dejavnosti				
	7.1.	Širitev kapacitet na pokopališču Stara Gora	III.	700.000		
		skupaj druge komunalne dejavnosti		700.000		
		SKUPAJ INFRASTRUKTURA IN UREJANJE MESTA		114.297.000		

B DRUŽBENE DEJAVNOSTI							
	1. Otroško varstvo in šolstvo						
	1.1.	Vrtec Ciciban Nova Gorica - dokončanje	I.	1.142.000			
	1.2.	OŠ Ledine Nova Gorica - širitev in adaptacija	I.	3.911.605			
	1.3.	Telovadnica ob OŠ Dornberk - rekonstrukcija, novogradnja	I.	1.460.000			
	1.4.	OV Julke Pavletič Solkan - rekonstrukcija	I.	1.298.000			
	1.5.	Študentski dom	III.	6.500.000	X		
	1.6.	OŠ F. Erjavca Nova Gorica - rekonstrukcija	I.	2.250.000			
	1.7.	Glasbena šola Nova Gorica II. faza - rekonstrukcija	III.	1.250.000	X		
	1.8.	Univerza Nova Gorica	III.	20.000.000	X		X
	skupaj otroško varstvo in šolstvo			37.811.605			
	2. Socialno varstvo in zdravstvo						
	2.1.	VDC Nova Gorica - bivalne enote	I.	2.500.000	X		
	2.2.	Novi zdravstveni dom Nova Gorica	I.	7.000.000			X
	2.3.	Klubski center za starejše v OS Kozara	II.	80.000			
	2.4.	Humanitarni center Nova Gorica	II.	1.500.000	X		
	skupaj socialno varstvo in zdravstvo			11.080.000			
	3. Kultura						
	3.1.	Goriški muzej I. faza	I.	706.000	X		
	3.2.	Goriški muzej II. faza	III.	1.470.000	X		
	3.3.	Kulturni center Nova Gorica	III.	5.000.000	X		
	skupaj kultura			7.176.000			
	4. Šport in rekreacija						
	4.1.	Pokriti mali bazen	III.	1.500.000	X		X
	4.2.	Servisni objekt v športnem parku	III.	1.500.000	X		X
	skupaj šport in rekreacija			3.000.000			
SKUPAJ DRUŽBENE DEJAVNOSTI				59.067.605			
C GOSPODARSTVO							
	1. Razvoj gospodarstva in znanosti						
	1.1.	Izgradnja Medpodjetniškega izobraževalnega centra	I.	7.000.000	X		X
	1.2.	Ureditev centra odličnosti	I.	65.000			
	1.3.	Inkubator Univerze v Novi Gorici	II.	100.000			X
	1.4.	Raziskovalna postaja Mednarodnega centra za genetiko in biotehnologijo	II.	274.000	X		
	skupaj gospodarski razvoj in znanost			7.439.000			
	2. Poslovne cone						
	2.1.	Poslovna cona Meblo vzhod	II.	3.160.000	X		X
	2.2.	Poslovna cona Prvačina	II.	1.800.000	X		
	skupaj poslovne cone			4.960.000			

		3. Turizem					
		3.1. Rekonstrukcija in dozidava večnamenske stavbe v Lokovcu	III.	463.000	X		
		3.2. Ureditev turistične infrastrukture	III.	470.000			
		3.3. Zeliščni center	II.	100.000			
		3.4. SOLUM	I.	380.000	X		
		3.5. Taborska hiša	III.	330.000	X		
		3.6. ŠRC Solkan	III.	6.000.000			X
		3.7. Grad Branik	III.	8.500.000	X		X
		3.8. Vila Rafut	III.	2.000.000	X		X
		skupaj turizem		18.243.000			
		SKUPAJ GOSPODARSTVO		30.642.000			
		D KŽ, OKOLJE, SPLOŠNE ZADEVE					
		1. Večje vozilo za nevarne snovi in vozilo za gozdne požare	I.	505.000			
		2. Gasilski dom Nova Gorica	III.	105.000			X
		3. Stanovanjski sklad MONG - povečanje namenskega premoženja	II.	4.000.000			
		4. menjava oken v stavbi MONG	II.	200.000	X		
		5. obnova strehe v stavbi MONG	II.	200.000			X
		6. Kulturni dom Osek	I.	360.000			
		7. Kulturni dom Kromberk	I.	360.000			
		SKUPAJ KŽ, OKOLJE, SPLOŠNE ZADEVE		5.730.000			
		SKUPAJ		215.079.605			

OBRAZLOŽITEV INVESTICIJSKIH PROJEKTOV

O. TRAJNE OBVEZNOSTI

1. Obveznosti za minule investicije

Športna dvorana v Prvačini

Investicija Izgradnje telovadnice v Prvačini je bila zaključena v letu 2007. Dvorana je bila zgrajena na podlagi finančnega najema s postopnim odkupom – lizingom in sicer za obdobje 10 let. Skladno z amortizacijskim načrtom je potrebno letno zagotoviti sredstva za odplačilo.

Športna dvorana v Novi Gorici

Za športno dvorano v Novi Gorici je potrebno zagotoviti sredstva, skladno s pogodbo za najem s postopnim odkupom. Sredstva se bodo zagotavljala do leta 2016.

Stroški nakupa stavbe Univerze v Novi Gorici

Nadaljevali bomo izvajanje sklenjene pogodbe o nakupu prostorov bivšega Primex-a v Rožni dolini, kjer ima sedež Univerza v Novi Gorici. Sredstva se bodo zagotavljala do leta 2013.

A. INFRASTRUKTURA IN UREJANJE MESTA

1. Urejanje mesta

Trg E. Rusjana in trgovska ulica - celovita prenova

Ob izgradnji poslovne stavbe Eda, ki je zahtevala obsežnejšo ureditev zunanjega parternega prostora je bil izveden arhitekturni natečaj za ureditev pretežnega dela poteze trgovske peš ulice, prostora spomenika Edvardu Rusjanu in izteku tega prostora preko Erjavčeve ulice proti osrednji avtobusni postaji. Na podlagi natečajne rešitve se pripravlja tehnična dokumentacija, s katero bomo pridobivali sredstva za izgradnjo trga Edvarda Rusjana in celovito prenavo trgovske ulice, pomembnih prostorov za varno gibanje pešcev in kolesarjev v mestnem središču ter za odvijanje javnega mestnega življenja.

Borov gozdiček – rolkarski poligon

V letu 2012 bomo pridobili gradbeno dovoljenje in postavili nov rolkarski poligon, ki bo varen za uporabnike.

Otroška igrišča na območju MONG – postopna prenova

V prihodnjem letu bomo pripravili odlok, ki bo v celoti določil pravila glede zunanjih otroških igrišč. Največja težava v tem trenutku se nanaša na upravljanje z njimi, zato bomo prelagali, da z zunanjimi otroškimi igrišči na področju mesta z njimi upravlja Javni zavod za šport, za druga igrišča v mestni občini pa predlagamo, da z njimi upravljajo posamezne krajevne skupnosti. Vsekakor pa želimo skozi prihodnje proračune zagotoviti dovolj sredstev za vsa zunanja otroška igrišča.

Ulica B. Kidriča - Magistrala, celovita prenova osrednjega dela

Osrednji del poteka Magistrale in njenega neposrednega parternega okoliškega prostora, na potezi od krožišča pri nebotičniku do hotelskega in igralniškega kompleksa Perla, je potrebno temeljito prenoviti in celovito urediti tako, da bo osrednji odprti mestni prostor za občane privlačen, v največji meri uporaben ter za pešca in kolesarja varen prostor srečevanja in zadrževanja v dnevnem in nočnem času. Izdelane so že temeljite strokovne podlage, ki bodo služile najprej pripravi idejne in še izvedbene tehnične dokumentacije, s katero se bomo lahko potegovali za sredstva za izvedbo načrtovanih ureditev.

Bevkov trg - celovita prenova

Ureditvi osrednjega prostora Magistrale in ureditvi trga Edvarda Rusjana s trgovsko ulico bo sledila še ureditev Bevkovega trga s Promenado, na potezi od Magistrale do Rejčeve ulice. Na tak način bodo osrednji prostori za varno, udobno in prijetno gibanje pešcev in kolesarjev v mestnem središču dokončno in primerno urejeni. Pripravljene bodo najprej strokovne podlage, ki bodo služile odločitvam o vrstah posegov, pripravi idejne in izvedbene tehnične dokumentacije za pridobivanje sredstev in nato izvedba izbranih del.

Panovec - vključevanje v urbano strukturo mesta

V sodelovanju z Biotehnično fakulteto Univerze v Ljubljani poteka študijska urbanistično krajinska delavnica, ki raziskuje možnosti in oblike urejanja širšega območja mestnega gozda Panovec, bogatenja njegovega programa in zlasti povezovanja območja gozda z mestom ter večanja stopnje vključenosti gozda v urbano strukturo. Na podlagi ugotovitev in sugestij delavnice bodo lahko odbrane posamezne poteze in posamezne vsebine, ki jih bomo nato lahko projektno obdelali in izvedli.

2. CERO in odlagališče Stara Gora

Razširitev odlagalnega polja in druga dela na odlagališču Stara Gora

Dokončanje širitve odlagalnega polja za potrebe odlaganja odpadkov na obstoječem odlagališču.

CERO

Z izgradnjo Regijskega centra za ravnanje z odpadki CERO Nova Gorica bo goriška statistična regija dobila sodoben, stroškovno učinkovit in okoljsko sprejemljiv način obdelave mešanih komunalnih odpadkov. Obstoječe odlagališče se bo saniralo, ostali objekti pa bodo zgrajeni tako, da bodo ustrezali strogim okoljskim standardom. Poleg centralne predelave odpadkov bo regijski center omogočal tudi varno in zakonsko ustrezno odlaganje nenevarnih odpadkov, ki jih ni možno več predelati. Ker je gradnja regijskega centra za ravnanje z odpadki zahteven finančni projekt, bodo občine-sofinancerke kandidirale za pridobitev nepovratnih sredstev iz Kohezijskega sklada EU. Vloga za prijavo je trenutno v zadnji fazi priprave. Prvi zahtevan sklop prijave, tj. predinvesticijsko zasnovo in idejni projekt, bo Mestna občina Nova Gorica v imenu preostalih občin oddala v naslednjem tednu.

3. Urejanje cest in ulic

Obvoznica Solkan

Finančno zaključevanje investicije obvoznice Solkan (plačilo odškodnin); ureditev peš in kolesarske povezave preko galerije.

Ureditev ulice Pot na Breg z nivojskim železniškim prehodom v Solkanu

V okviru ureditve nivojskega železniškega prehoda Solkan 1, se uredi tudi ulica Pot na Breg v Solkanu. Izboljša se varnost uporabnikom železniškega prehoda, postavijo se rampe, uredi se križišče na vzhodni strani železniškega prehoda. Ob ulici Pot na Breg se uredi pločnik, ulico se osvetli in na novo se izvede asfaltna prevleka.

Železniški prehod Saksid

Sofinanciranje (Ministrstvo za promet, Agencija za železniški promet) ureditve zavarovanja nivojskega križanja z železniško progo z zapornicami v skladu s Pravilnikom o nivojskih prehodih.

Prvomajska ulica

Rekonstrukcija skrajnega severnega dela in južnega dela Prvomajske, ki nista predmet pogodbe o medsebojnih obveznostih (ureditev kolesarske steze in navezava na obe semaforški križišči (Lavričeva, Erjavčeva).

Ul. Vinka Vodopivca

Finančno zaprtje investicije Ureditve IV. faze pločnika ob Ul. V. Vodopivca (od priključka za grad Kromberk do avtobusnega postajališča ob novem stanovanjskem naselju), katerega gradnja se je zaključila v letu 2011. V nadaljevanju sledi pridobivanje dokumentacije in izgradnja zadnje faze pločnika med odcepom za grad Kromberk in križiščem pri gostišču Komel.

Sanacije in vzdrževanje javnih cest, pločnikov, signalizacije in javnih poti

Projekt poteka kontinuirano in je tu vrednostno ocenjen na nivo štiriletnega obdobja ter okvirno obsega naslednja dela:

- Zaključek investicije »Rekonstrukcija LC Grgar-Banjšice«. Izvedena bodo še nujna asfaltna prevleka na dveh krajših odsekih. Izvedena bo tudi parcelacija in odkup zemljišč v skladu s sporazumi za posege v zemljišča.
- Nujno sanacijo vozišča oziroma izvedbo asfaltno prevleke vozišča na LC Čepovan-Lokovec.
- Asfaltacija ceste Sv. Gora-Grgar skupaj z graditvijo obvozne ceste, ki se bo priključila na LC Grgar-Banjšice pri pokopališču v Grgarju, pri čemer pričakujemo tudi odobritev EU in državnih sredstev.
- Sanacija vozišče LC Trnovo-Rijavci in izvedli asfaltno prevleko.
- Sanacija LC Dornberk-Gradišče-meja Občine Renče in izvedbo asfaltno prevleke.
- V Dornberku se bo nadaljevala z gradnja pločnikov.
- Začetek s postopki za ureditev krožne poti Vitovlje, ki poteka od glave ceste Nova Gorica – Ajdovščina po vzhodni strani vasi skozi zaselke Dolenje, Badaliči, Voziče in prireditvenega prostora ter mimo cerkve sv. Petra po zahodni strani skozi zaselke Čikavec in Brdo spet do izhodiščne točke. Približna dolžina poti je 5 km. Celotna investicija je sicer ocenjena na vrednost nad 1 mio €, vendar je najprej potrebno pripraviti geodetski posnetek stanja in pripraviti idejni projekt, ocenjena vrednost je 20.000 EUR ter pripravo dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja in odkup zemljišč za širitev ceste.
- Vsako leto bodo sanirani krajši odseki lokalnih cest in javnih poti z asfaltno prevleko v dolžini do 50m, da dosežemo osnovno prometno varnost in preprečimo nadaljnje propadanje cest. To je tam, kjer so ceste že tako dotrajane, da klasično krpanje ni več racionalno, preostali del ceste pa še lahko počaka na kasnejšo sanacijo.
- Nadaljevala se bo ureditve prehodov za pešce in na širšem mestnem območju. Pri tem bomo poskrbeli odstranitev arhitektonskih preprek (nižanje robnikov). Prav tako bomo poskrbeli tudi za umiritev prometa oziroma zmanjšanje hitrosti (postavitve grbin) ipd...
- Nadaljevanje večjih vzdrževalnih del na mestnih ulicah, ki predstavljajo sanacijo večjih posedkov in poškodb na voziščih, sanacijo posameznih delov dotrajanih pločnikov in ostalih pohodnih odprtih javnih površin ipd..., za doseg osnovne prometne varnosti in varnost pešcev.

Zahodna obvoznica

Izdelane so strokovne podlage variantnih rešitev poteka zahodne obvoznice na odseku med Rožno Dolino in Novo Gorico. V nadaljevanju bo potrebno nadaljevati s pripravo dokumentacije (idejni projekt, OPPN, tehnična dokumentacija) in pridobivanjem zemljišč. Dokumentacija se pripravlja v sodelovanju z DRSC, saj naj bi se ta investicija gradila v soinvestitorstvu DRSC in MONG.

Krožišče pri Komunali

Rekonstrukcija križišča z ureditvijo priključnih krakov Vodovodne ceste (po Vodovodni cesti se trenutno odvija le peš in kolesarski promet) vključno s kanalizacijo, prestavitvijo vodovodnega črpališča in drugih komunalnih naprav, pokritjem dela kanala Koren in ureditvijo javne razsvetljave.

Ščedenska cesta

Rekonstrukcija vzhodnega dela Ščedenske ceste od obvoznice Solkan proti Kmetijsko gozdarskemu zavodu do dostopne ceste za Kekec (razširitev obstoječe ceste in ureditev enostranskega pločnika), kar predstavlja prvo fazo te ceste. V nadaljevanju je smiselno nadaljevanje urejanja te lokalne povezave do UI. V Vodopivca v Kromberku oz. do Kromberške vpadnice.

Vodovodna II. Faza

Obsega izgradnjo novega odseka Vodovodne ceste od nakupovalnega centra Qulandija do križišča pri Komunali (križišče je samostojen projekt) vključno z meteorno kanalizacijo, vodovodom, plinom in javno razsvetljavo. V teku je pridobivanje gradbenega dovoljenja (pogodbena obveznost Hypo-leasinga).

Podaljšek Lavričeve in ureditev križišča Vojkova, UI. Gradnikove brigade

Podaljšek Lavričeve ulice je potreben zaradi prometnega dostopa do bodočih pozidav v okviru OPPN Ob gasilskem domu in OPPON Ob sodišču. Ulica pomeni povezavo severnega dela mesta s solkansko obvoznico oziroma novo vpadnico v mesto. Omogoča tudi navezavo na Kidričevo ulico ob možnosti njenega podaljšanja. Cestno telo bo namenjeno tudi vgradnji celotne komunalne infrastrukture za obe pozidavi (Ob gasilskem domu in Ob sodišču)

Kolesarske poti

Izboljšava čezmejnih cestnih kolesarskih povezav ter povezava mest in podeželja (EU-CroCTaL): kolesarska steza Erjavčeva, Gradnikove brigade, Solkan (obračališče avtobusov- povezava s kolesarsko stezo Solkan-Plave)

4. Mirujoči promet v mestu

Parkirna hiša Travnik

Javni parterni prostor mestnega središča je v daleč preveliki meri obremenjen s parkirnimi mesti. Prostori in površine, ki bi morali biti v pretežni meri namenjeni peš in kolesarskemu prometu, so zasedeni z avtomobili, kar je mestu v funkcionalno in ekološko breme. K reševanju vedno hujših razmer v mestnem središču bo v veliki meri pripomogla podzemna parkirna hiša pod Travnikom, ki je načrtovana v OPPN Kulturni center. Pripravljena je kapacitivna in investicijska optimizacijska analiza parkirne hiše, pripravljene pa so tudi strokovne podlage za ureditev celotnega osrednjega parternega prostora Magistrale, ki nakazujejo, kako se bo parkirna hiša na najboljši način v parterni prostor vključevala ter ga dopolnjevala in programsko bogatila. V pripravi je tudi študija najbolj primerne oblike javno zasebnega partnerstva za izgradnjo in upravljanje parkirne hiše. V povezavi z zasebnimi partnerji bo na podlagi pridobljenih spoznanj pripravljena vsa potrebna investicijska ter izvedbena tehnična dokumentacija, da bo parkirna hiša lahko zgrajena.

5. Oskrba z vodo

Gradnja novih odsekov vodovodov in rekonstrukcije vodovodov

Za ta namen smo v srednjeročnem obdobju ocenili vrednost možnih vlaganj. Izbor konkretnih odsekov za potrebe načrta razvojnih programov usklajevali s proračunskimi možnostmi na podlagi popisa, ki je v prilogi dokumenta in priporočenih prioritet nujnosti in gospodarnosti.

Mrzlek

Dokončanje izgradnje vodovoda »Mrzlek«

6. Zbiranje in čiščenje odpadnih voda

CČN - Centralna čistilna naprava

Izgradnja centralne ČN zmogljivosti 50.000 PE (72% delež MONG) in rekonstrukcija povezovalne fekalne kanalizacije. Ureditev čiščenja odpadnih voda in posodobitev

kanalizacijski sistema do predvidene ČN za občine Nova Gorica, Šempeter – Vrtojba, Miren – Kostanjevica. Izgradnja ČN pomeni uskladitev z zakonskimi določbami s področja urejanja okolja.

Odvodnik v Sočo

Izgradnja novega odvodnika, katerega trasa poteka od Rejčeve ulice, preko Prvomajske ulice, križa železniško progo na območju bivše karavle Solkan, skozi obrtno cono Solkan, križa Ul. Pot na breg ob nezavarovanem železniškem prehodu v kajak center in se na območju Športnega parka Solkan zaključi z izpustom v Sočo. Za I. fazo, od Rejčeve ulice do Poti na breg, je izdano pravnomočno gradbeno dovoljenje. Projekt PGD za II. fazo je bil dopolnjen po reviziji in čaka na potrditev revidenta. (obveza Primorja d.d. in Erste group Immorent d.o.o.). MONG vodi postopek pridobivanja zemljišč. Izgradnja odvodnika je po pogodbi o medsebojnih obveznostih in opremljanju obveza obeh pogodbenih partnerjev (Primorja d.d. in Erste group Immorent d.o.o.).

Gradnja novih odsekov kanalizacij in rekonstrukcije

Za ta namen smo v srednjeročnem obdobju ocenili vrednost možnih vlaganj. Izbor konkretnih odsekov za potrebe načrta razvojnih programov usklajevali s proračunskimi možnostmi na podlagi popisa, ki je v prilogi dokumenta in priporočenih prioritet nujnosti in gospodarnosti.

ČN in kanalizacija Čepovan, ob hkratni rekonstrukciji vodovodnega omrežja:

Izgradnja čistilne naprave 400 PE, izgradnja 1150 m fekalne kanalizacije. Za izgradnjo same čistilne naprave ima občina že odobrena EU in državna sredstva.

ČN in dokončanje kanalizacije Branik

Izgradnja čistilne naprave zmogljivosti 1600 PE za potrebe čiščenja komunalnih odpadnih vod naselja Branik in okoliških naselij in izgradnja 2200 m fekalne kanalizacije. Za izgradnjo same čistilne naprave ima občina že odobrena EU in državna sredstva.

Varovanje porečja reke Vipave:

Izgradnja ČN Ozeljan 3500 PE, izgradnja povezovalnega fekalnega kanala Šempas-Ozeljan, kanalizacije v Oseku, kanalizacije v Šempasu, kanalizacije v Ozeljanu in kanalizacije na območju Šmihela.

Meteorni odvodnik in zadrževalnik Ščedne

Ureditev komunalne infrastrukture na območju Ščedne zaradi predvidene nove stanovanjske pozidave : ureditev pretoka zalednih voda, ki se zbirajo nad Solkansko obvoznico. Zgradili bomo zadrževalnik voda in meteorni odvodnik do odvodnika v Prvomajski ulici.

7. Druga komunalna dejavnost

Širitev kapacitet na pokopališču Stara Gora

Predvidena je širitev klasičnega pokopališča, širitev žarnega pokopališča. Prav tako se v tem okviru predvidevajo sredstva za ureditev obvozne ceste in ureditev parkirišča na zgornjem delu pokopališča ter sanacijska in zaključna dela na glavnem poslovilnem objektu in njegovi zunanji ureditvi .

B. DRUŽBENE DEJAVNOSTI

1. Otroško varstvo in šolstvo

Vrtec Ciciban v Novi Gorici – dokončanje del

Z novim izbranim izvajalcem bomo začeta dela zaključili do marca prihodnjega leta. Zgradili bomo šest novih igralnic, od tega tri za najmlajše ter en večnamenski prostor za vse otroke.

Prizidek šole Ledine

Izveden je javni razpis za izbiro izvajalca del. Z deli bomo pričeli marca meseca in jih zaključili do začetka novega šolskega leta. Investicija zajema rekonstrukcijo obstoječe šole, prizidek dodatnih učilnic k šoli na njenem zahodnem delu ter novogradnjo telovadnice velikosti za prvo triado. Za to investicijo je bil v preteklem času izveden javni arhitekturni natečaj.

Telovadnica OŠ Dornberk

Predvidena je nadomestna gradnja telovadnice ob OŠ Dornberk velikosti, ki je primerna za devetletno osnovno šolo in hkrati za prireditve v kraju. V naslednjem letu načrtujemo pridobiti vso potrebno dokumentacijo in vsa dovoljenja.

Vrtec Julke Pavletič v Solkanu

Začetek gradnje je previden v juniju prihodnje leto. Vsa potrebna dokumentacija je pripravljena. Investicijo smo prijavi tudi na javni razpis Ministrstva za šolstvo in šport, vendar sredstev nismo dobili odobrenih. Glede na izdano odločbo Zdravstvenega inšpektorata RS z dne 17.11.2009 je potrebno v letu 2012 začeti z gradbenimi deli.

Študentski dom

Mestna občina Nova Gorica je že v letu 2010 izvedla vse obveznosti v zvezi z investicijo Študentskega doma v Novi Gorici, ki so določene v pogodbi z Ministrstvom za visoko šolstvo, znanost in tehnologijo, kjer država nastopa kot investitor.

OŠ Frana Erjavca v Novi Gorici

Predvidena je celovita rekonstrukcija stavbe osnovne šole po posameznih fazah do leta 2014. Prva faza je bila zaključena letošnjo jesen in zajema nov vhod v prvo triado osnovne šole ter zunanjo ureditev na južni strani. Sledila bo faza prizidka in ureditev celotne južne in zahodne fasade ter sanacija strehe v celoti. Skušali bomo tudi pridobiti dodatno soglasje za spremembo namembnosti ostalih dveh zaklonskih zato, da lahko fasade uredimo v celoti.

Glasbena šola Nova Gorica – II. faza

Ob že izvedenem prizidku je pridobljeno gradbeno dovoljenje za rekonstrukcijo obstoječega dela stavbe. Glasbena šola v Novi Gorici je po številu njenih učencev, ki jih je preko 700, najštevilčnejša osnovna šola v mestni občini. Z novimi učilnicami za individualno delo na posameznih instrumentih želimo doseči normalen standard, ki glasbeni šoli zagotovo pritiče.

Univerza Nova Gorica

Univerza v Novi Gorici se pripravlja na gradnjo izhodiščnega in najbolj pomembnega objekta bodočega celovitega kompleksa univerzitetnega centra, objekta s sedežem Univerze z devetimi fakultetami, z laboratoriji in univerzitetno knjižnico. Razvoj Univerze je zastavljen v središču mesta, v povezovanju s komplementarnimi mestnimi programi in vsebinami. Za območje med ulico Gradnikove brigade in Magistralo, od Jelinčičeve ulice do današnjega izteka Magistrale, bo v sodelovanju z Zbornico za arhitekturo in prostor izveden urbanistični natečaj za umestitev objektov Univerze, novega Zdravstvenega doma in novega Kulturnega centra, na podlagi tega pa še arhitekturni natečaj za objekte Univerze.

2. Socialno varstvo in zdravstvo

VDC Nova Gorica – bivalne enote

Investicija v bivalne enote - VDC poteka v soinvestitorstvu z Ministrstvom za delo, družino in socialne zadeve. Dela so bila v začetku leta prekinjena, MONG vlaga svoj napor v prepričevanje pristojnega resorja, da je začeto investicijo v najkrajšem možnem času potrebno nadaljevati in zaključiti. Z bivalnimi enotami pa bomo zadostili potrebam širše regije.

Novi zdravstveni dom Nova Gorica

Za dejavnost osnovnega zdravstvenega varstva je potrebno zagotoviti nove prostorske kapacitete v ustreznem obsegu in standardu za naslednjih 30 let. Potrebno bo seveda preveriti ali je ustrezna in če sploh mogoča dograditev na sedanji lokaciji ali pa gradnja na novi lokaciji.

Klubski center za starejše v OŠ Kozara

Dve učilnici v objektu OŠ Kozara bi zagotovili za potrebe klubskega centra starejših občank in občanov, na način, da ne bo ogrožen trenutni program šole.

Humanitarni center Nova Gorica

Glede na potrebe po skladiščih za hrano, obleko, ki jo delijo humanitarne organizacije v lokalni skupnosti, potrebe po prostorih za nevladne organizacije, zavetišču za brezdomce... je smiselno skoncentrirati navedene aktivnosti, po katerih se izkazuje potreba prostorov na enem mestu.

3. Kultura

Goriški muzej I. faza

V letu 2011 se je pričela izgradnja nove upravne stavbe za potrebe javnega zavoda Goriški muzej Kromberk – Nova Gorica ob Vili Bartolomei v Solkanu. Večji del sredstev za 1. fazo projekta (85%) je bilo pridobljenih na petem javnem razpisu za prednostno usmeritev »Regionalni razvojni programi« v okviru krepitve regionalnih razvojnih potencialov za obdobje 2007-2013, razvojne prioritete - Razvoj regij. Faza I bo zaključena februarja 2012. Novi prostori kustodata in uprave bodo sprostili prostore na gradu Kromberk, ki bodo v bodoče v celoti namenjeni muzejskim zbirkam.

Goriški muzej II. faza

Gre za nadaljevanje začete objekta v kompleksu Vile Bartolomei v Solkanu, kjer bodo nameščene vse restavratorkne delavnice. Naj poudarimo, da naš javni zavod Goriški muzej strokovno in širše pokriva območje od Triglavskega narodnega parka pa do Sežane, zato je ta investicija zagotovo regijskega pomena.

Kulturni center Nova Gorica

V mestu bo potrebno zagotoviti novo koncertno dvorano. Izdelani sta idejni zasnovi, ki prostorsko in investicijsko preverjata ugodnejšo varianto, to je ali rekonstrukcija obstoječega objekta na sedanji lokaciji ali novogradnja. Naj poudarimo, da je javni zavod Kulturni dom Nova Gorica v svoji tridesetletni zgodovini dosegel status tretje koncertne hiše v državi, kar je tudi garancija za smiselnost te investicije za prihodnja desetletja.

4. Šport in rekreacija

Pokriti mali bazen

V okviru športnega parka v Novi gorici je ob obstoječem mestnem kopališču predvidena gradnja malega pokritega bazena dimenzij 20 x 25m. V preteklem mandatu smo izdelali variantno rešitev pokritja obstoječega kopališča v olimpijski velikosti, vendar se je ravno na

podlagi projektov izkazalo, da bi bili stroški vzdrževanja tako velikega objekta preveliki, zato pobuda za manjši bazen.

Servisni objekt v športnem parku

Predvidena je gradnja servisnega objekta v nadaljevanju tribun ob Bazoviški ulici. Sedanje stanje ni ne javnemu zavodu še manj pa mestu v noben ponos. V novem objektu so predvidene slačilnice, kopalnice, pralnice, sušilnice in drugi nujni prostori, ki sodijo v javni mestni športni park.

C. GOSPODARSTVO

1. Razvoj gospodarstva in znanosti

Izgradnja Medpodjetniškega centra izobraževalnega centra

Namen projekta je izgradnja Medpodjetniškega izobraževalnega centra (MIC), ki bo izboljšal kakovost in učinkovitost izvajanja izobraževanj in usposabljanj za učence, dijake, študente, zaposlene, brezposelne, občane in drugo zainteresirano javnost, obenem pa se bodo v njem izvajali tudi programi za izobraževanje odraslih. V sklopu MIC-a bomo pridobili laboratorije, delavnice, učilnice, svetovalni center za IKT za šole.

Izgradnja MIC-a pomeni priložnost za nadgradnjo obstoječe ponudbe pri poklicnem in strokovnem izobraževanju v smislu vseživljenjskega učenja in pridobitve kvalifikacij, povečan dostop do izobraževanja s pomočjo novih tehnologij, kot tudi podporno infrastrukturo mladim inovativnim podjetjem s področja tehničnih in naravoslovnih smeri. Mestna občina je partner v projektu, delež sofinanciranja s strani Mestne občine Nova Gorica znaša 480.000 EUR.

Ureditev Centra odličnosti v Novi Gorici

Center odličnosti za biosenzoriko, instrumentacijo in kontrolo procesov (COBIK) je zavod, ki je bil ustanovljen 6.12.2009 s sedežem v Solkanu. V obdobju 2010-2013 je financiran iz Evropskega kohezijskega sklada.

Ustanovitelji Centra odličnosti so :

- Bia Separations d.o.o.
- Cosylab d.d.
- Instrumentation Technologies d.d.
- Systec d.o.o.
- Ekonomska fakulteta
- Fakulteta za elektrotehniko
- Institut Jožef Stefan
- Nacionalni inštitut za biologijo.

Ta Center odličnosti je edini Center, ki deluje izven Ljubljane. Na Mestni občini Nova Gorica si prizadevamo, da bi Center ostal v našem okolju. Za svoje delovanje pa potrebuje primerno opremljene prostore. Planira se ureditev prostorov v primorskem tehnološkem parku. Potrebujejo nekaj več kot 100m² prostorov, ki bi bili primerni za laboratorijsko dejavnost. Osnovni cilj Centra je izoblikovati se v visoko prepoznavno institucijo, ki bo vzpostavljena lokalno, na Goriškem, vendar obenem s povsem definirano usmeritvijo v vodenje visoko specializiranih področij znanosti in tehnologije na svetovnem nivoju.

Rezultat dejavnosti Centra odličnosti so nova hitro rastoča tehnološka podjetja. Zato se trudimo obdržati ustanovo v našem okolju, saj bomo na ta način postali središče teh dejavnosti in pridobili nova kvalitetna delovna mesta..

Inkubator Univerze v Novi Gorici

Mestna občina Nova Gorica je na javnem razpisu za prednostno usmeritev »Regionalni razvojni programi« v okviru Operativnega programa krepitve regionalnih razvojnih potencialov za obdobje 2007 -2013, razvojne prioritete »Razvoj regij« v letu 2008 uspešno kandidirala z investicijo »Inkubator Univerze v Novi Gorici. Predmet investicije je bila nabava opreme in zagotovitev kadrovske pogojev za delovanje Inkubatorja Univerze v Novi Gorici, ki ga moramo skupaj z Univerzo ustanoviti najkasneje v letu 2012. Glavni namen ustanovitve Inkubatorja je uporaba nabavljene opreme za raziskave in razvoj novih proizvodov. Na ta način bo občina in tudi Goriška regija spodbudila razvoj novih tehnoloških podjetij. Sredstva so namenjena za kritje stroškov osebja zaposlenega v Inkubatorju, Univerza pa bo krila materialne stroške in dala na voljo prostor.

Celotna vrednost investicije je znašala 688.832 EUR, Evropski sklad za regionalni razvoj je prispeval 486.732 EUR, delež Mestne občine Nova Gorica pa je znašal 202.100 EUR. Oprema je že v celoti nabavljena, potrebno je še skupaj z Univerzo ustanoviti Inkubator tudi v pravno formalne smislu.

Raziskovalna postaja Mednarodnega centra za genetiko in biotehnologijo v prostorih Univerze v Novi Gorici

Mednarodni center za genetiko in biotehnologijo (ICGEB) je eden od vodilnih svetovnih raziskovalnih inštitutov, ki se ukvarjajo s sodobnimi vprašanji vede o živi naravi s poudarkom na izkoriščanju rezultatov v dobrobit držav v razvoju. Center se posveča vrhunskim raziskavam in izobraževanju s področja molekularne biologije, biomedicine in biotehnologije. Posebej se osredotočajo na izboljšave kmetijskih pridelkov in varovanje/remediaciji okolja zaradi biofarmakoloških in biopesticidnih preparatov. ICGEB ima glavne izpostave v Trstu, Italija, New Delhiju, Indija in Cape Townu, Južnoafriška republika. Poleg tega ima še pridružene centre v nekaterih državah članicah. ICGEB je del sistema Organizacije združenih narodov. Trenutno je v njegovih centrih zaposleno preko 400 raziskovalcev iz 38 držav sveta. Podružnico tega centra bi želeli postaviti tudi v prostorih Univerze v Novi Gorici. Partner v projektu je tudi Mestna občina Nova Gorica.

2 .Poslovne cone

Poslovna cona Meblo vzhod

Zemljišče v velikosti 8 ha je v lasti podjetja PROJEKT,d.d. Zemljišče je potrebno komunalno opremiti za potrebe poslovne cone. V naslednjem letu je možno pridobiti sredstva iz Evropskega sklada za regionalni razvoj za namene komunalnega opremljanja. S podjetjem potekajo razgovori glede ureditve lastništva zemljišč.

Poslovna cona Prvačina

Lokacija poslovne cone Prvačina je ugodna za razvoj podjetništva, saj je to edina cona, ki v občini Nova Gorica pokriva lokalna občinska središča Prvačina, Dornberk in Branik. Umeščena je med državno cesto ter železniško povezavo Nova Gorica - Divača, kar omogoča izredno dobro dostopnost do cone. Cona leži na robu naselja, zaradi česar je okoljski vpliv na naselje Prvačina minimalen.

Poslovna cona Prvačina bo obsegala 1,7 ha površin primernih za izgradnjo poslovnih objektov. V letu 2009 je Mestna občina Nova Gorica odkupila potrebna zemljišča, v zaključni fazi je tudi OPPN. Ker pa lokacije cone na polavnem predelu je potrebno predhodno zagotoviti soglasje vodarjev in sprejeti vse potrebne ukrepe v primeru poplav. V pripravi je poplavna študija, ki bo uredila celotno območje. Tudi za to cono bomo kandidirali na razpisih.

3. Turizem in podeželje

Rekonstrukcija in dozidava večnamenske stavbe v Lokovcu

Zgrajena stavba bo namenjena stalnim zbirkam kot je »Kovaški muzej«, »Kačje glave«, »Kovačija« in občasnim zbirkam etnološkega značaja celotne Planote (oglarstvo, lesarstvo, in druge zbirke tradicionalnih obrti območja in občasnim razstavam iz dela in življenja ljudi v hribovitem območju). V stavbi bodo prostori za delovanje KS Lokovec, TD Lokovec in drugih NVO iz območja Trnovsko Banjške planote. Za investicijo so izdelani dokumenti (PGD, PZI, DIP, Analiza stroškov) za pripravo vloge za razpis Ministrstva za kmetijstvo, Program razvoja podeželja-Ukrep 322-Obnova in razvoj vasi.

Ureditev turistične infrastrukture

S projektom želimo izpeljati manjše investicije v turistično infrastrukturo, kot je ureditev kolesarskih in pešpot, piknik prostorov s postavitvijo usmerjevalnih tabel, informacijskih tabel v vaških jedrih ter pripraviti investicijsko dokumentacijo za večje projekte. Po Trnovski in Banjški planoti nameravamo urediti tematske poti in s tem povečati turistično privlačnost tega območja. Nadaljujemo tudi s projektom Pot miru, ki zajema ureditev Škabrijela (kaverne, strelski jarki, pešpoti, počivališča...). Uredili bi radi tudi povezovalno pot med Goriškim gradom v stari Gorici in samostanom Kostanjevica in dodatno uredili zbirko Bourbonk na Kostanjevici

Zeliščni center

Obstoječi objekt ima urejeno fasado, večji del pritličja in okolico, nedokončano pa je celotno prvo nadstropje. TŠC Nova Gorica ima v najemu urejene prostore pritličja, v katerem deluje Zeliščni center Herbitium. Zaradi širitve dejavnosti Zeliščnega centra je potrebno urediti celotno prvo nadstropje za laboratorij, pisarno zaposlenih v centru in razstaveni prostor, v katerem nameravajo urediti del stalne in del občasnih razstav, vezanih na nabiranje, pridelavo in predelavo zelišč. Z ureditvijo prvega nadstropja bi rešili prostorsko stisko centra, mu omogočili normalno delovanje in širitev ponudbe obiskovalcem centra.

SOLUM – Skupna pot skozi tradicijo (in) okusov

V okviru evropskega teritorialnega sodelovanja, program čezmejnega sodelovanja Slovenija Italija 2007 – 2013, smo pridobili finančna sredstva za ureditev vinoteke in degustacijskega prostora z namenom promocije in degustacije kulinarčne in enološke kulture. Urejen prostor za trženje podeželskih produktov Vipavske doline bo predstavljal pomemben korak k dvigu prepoznavnosti posebnosti produktov z območja Vipavske doline. Prostor bo urejen na način, da bo omogočal tudi manjše tematske dogodke in izobraževalne delavnice.

Taborska hiša

Obstoječi objekt – hiša s stolpom je dotrajana kamnita konstrukcija brez strehe. Z adaptacijo in dograditvijo bo spremenjena namembnost tako, da bo spodbujala razvoj podjetniških idej ter omogočal krajanom izvedbo različnih aktivnosti. Obravnavani objekt bo funkcioniral kot avtentično opremljena trgovina s spominki, ki se bo lahko s fleksibilno notranjo opremo spremenil v prostor za izvedbo delavnic, degustacij, razstaveni prostor ipd.

V pritličju hiše bo urejena manjša kuhinjo s krušno pečjo in jedilnico, ki bo funkcionirala kot prostor za izvedbo delavnic, prostor za 1 delovno mesto ter prostor za hrambo rekvizitov. V nadstropju bodo sanitarije za uporabnike hiše, prostor za 1 delovno mesto ter prostor za hrambo rekvizitov. Glavni dostop do nadstropja hiše bo po zunanjih stopnicah s cestne, severne strani objekta. V stolpu so predvidene kovinske okrogle stopnice za interno uporabo. Tako bo lahko stolp ohranil svojo pravo obliko in vtis vertikalnega stolpa.

Solkanski športni park -SRC

Vzpostavitev Solkanskega športnega parka obsega ureditev avtokampa, mladinskega hotela, adrenalinskega parka, nadgradnjo kajak centra ter ureditev kolesarskih in pešpoti, ki jih bomo navezali na kolesarsko pot Solkan-Plave. Poleg tega ima Solkanski športni park

izredne naravne danosti, ki ponujajo odlične možnosti za rekreacijo na vodi in ob njej. Ob že uveljavljenih športno rekreativnih aktivnostih na vodi; veslanje, kovanje in ribištvo, ponuja še neizkoriščene možnosti aktivnega oddiha. V projekt je vključena tudi izgradnja kajak proge kot podprojekt. Na novi progi bo v letu 2013 potekalo svetovno prvenstvo.

Grad Branik

MONG si prizadeva pridobiti ta kulturni spomenik, da bi ga skozi leta revitalizirala kot turistični in gospodarski biser v povezavi s kulturo.

Vila Rafut

MONG si prizadeva pridobiti nepremičnino od države, da bi mestu in širše uredila park in ohranila Laščakovo vilo z ustreznimi vsebinami.

D. KABINET ŽUPANA , SPLOŠNE ZADEVE

Večje vozilo za nevarne snovi

Javni zavod za Gasilsko in reševalno dejavnost – Gasilska enota Nova Gorica je nosilec koncesije za reševanje ob nesrečah z nevarnimi snovmi. Sedanja oprema je improvizirana in ne zagotavlja učinkovitega in varnega reševanja. Nabava je skladna s kategorizacijo enote (VI.) in sklepom Poveljstva javne gasilske službe št. 1/11-10 z dne 12.4.2011. V letu 2011 je bilo nabavljeno podvozje, v letu 2012 pa se načrtuje zaključek investicije (nadgradnja in oprema), tako da se vozilo v tem letu vključi v operativno sestavo. Gre za sofinanciranje vseh občin soustanoviteljic JZ.

Vozilo za gozdne požare (GCGP-2)

Sofinanciranje nabave vozila - cisterne za gašenje gozdnih požarov. Vozilo nabavlja PGD Nova Gorica in je v funkciji Javne gasilske službe. Nabava je skladna s pogodbo o izvajanju nalog ZIR št. 846-16/2010-16 z dne 12.1.2011 in sklepom Poveljstva JGS št. 1/11-10 z dne 12.4.2010. PGD Nova Gorica je skladno s Sklepom župana MONG št. 82/14/00 z dne 28.6.2000 društvo III. kategorije. Glede na Uredbo o organiziranju, opremljanju in usposabljanju enot za ZIR (Ur. list RS št. 92/27) to pomeni, da mora (med drugim) imeti vozilo za gozdne požare in vozilo za gozdne požare - cisterno. Ker gre za nabavo znotraj Javne gasilske službe, pomeni ta nabava tudi izpopolnitev splošne opremljenosti javne službe. Z nabavo tega vozila so - glede opreme, izpolnjene najnujnejše obveznosti občine do prostovoljnih gasilskih društev, saj je bila v preteklih letih manjkajoča oprema že nabavljena za PGD Čepovan (vozilo za prevoz moštva) in PGD Dornberk (vozilo za gozdne požare). Sofinanciranja s strani ostalih občin ni, saj imajo svoja društva, društvo pa išče sredstva tudi iz državnih virov.

Gasilski dom Nova Gorica

Javni zavod - GE Nova Gorica je edini JZ, ki nima lastnih prostorov in na podlagi pogodbe o uporabi uporablja prostore PGD Nova Gorica. Ne glede na zgledno sobivanje so prostori premajhni in neustrezni za obe enoti. Na neustreznost nas že dalj časa opozarjajo tudi inšpektorske službe. V zadnji odločbi, ki smo jo prejeli dne 25.10.2011 inšpektor ugotavlja, da zgradba ne ustreza ne številu gasilcev ne obsegu opreme, saj je bila zgrajena za potrebe prostovoljcev in ne še za dodatnih poklicnih gasilcev. Ti so zaradi števila in značaja nalog (tehnične intervencije) v nemogočem položaju. Selitev garderobe na hodnik se pozna tako na funkcionalnosti, kot tudi v neprimernih križanjih poti v smislu higienskih pogojev. Enako velja tudi za kvalitetne pomožne prostore za hranjenje in vzdrževanje osebne, zaščitne in ostale opreme. V sedanji fazi se morajo soustanovitelji in lastnik prostorov odločiti o 1) novogradnji na novi lokaciji, 2) novogradnji prostorov za društvo na drugi lokaciji in adaptacija sedanjega doma za potrebe enote ali 3) rekonstrukciji sedanje stavbe z dozidavo. V sodelovanju z društvom je pripravljen Predlog ureditve prostorske problematike v Gasilskem domu (25.5.2008) in DIIP (november 2011).

Menjava oken v stavbi MONG

Okna v občinski stavbi, obenem pa ne ustrezajo več sodobnim energetskim standardom. Mestna hiša je v nekaterih pogledih dotrajana in tehnično ne ustreza več zahtevam časa. Ena takih pomanjkljivosti so okna hiše, ki so povsem so dotrajana pa tudi tip in izvedba okna prispevata velik delež k energetski potratnosti hiše. Zato je potrebno okna v celoti zamenjati. Mestna hiša je pomemben objekt arhitekturne dediščine mesta, ki ga nameravamo z odlokom zaščititi, zato je menjava oken poseg, ki ga je potrebno pazljivo preučiti, saj bo posegel v podobo hiše, zahteval pa bo tudi nekatere notranje prilagoditvene posege zaradi povsem drugačne tipologije sodobnih oken. Pripravljajo se posebne strokovne podlage za pravilno vgraditev novega okna, pripravljena pa bo tudi celovita strokovna podlaga za vse potrebne posodobitvene posege v Mestno hišo.

Obnova strehe v stavbi MONG

V zadnji letih se vse pogosteje srečujemo s problemom zamakanja strehe na občinski stavbi, ki ga rešujemo s posamičnimi intervencijami. Na vsak način je streha potrebna temeljite obnove, kjer bi zamenjali kritino in po potrebi sanirali ostrešje. Mestna hiša je pomemben objekt arhitekturne dediščine mesta, ki ga nameravamo z odlokom zaščititi, zato je prenova strehe poseg, ki ga je potrebno pazljivo preučiti, saj bo posegel v podobo hiše, obenem pa omogoča tudi nekatere notranje prilagoditvene posege, ki bi lahko bistveno povečali uporabno površino hiše in tako pripomogli k njeni racionalni izrabi.

Kulturni dom Osek

Krajevna skupnost Osek je edina krajevna skupnost, ki nima svojih prostorov potrebnih za delovanje KS. Izdelan je že idejni projekt za nov objekt na zemljišču, ki je v lasti občine, s katerim bo krajevna skupnost pridobila prostore za delovanje in večnamenski prostor za druženja in krajevne prireditve.

Kulturni dom Kromberk

Krajevna skupnost Kromberk pridobiva vso potrebno dokumentacijo za prenovu obstoječega kulturnega doma (bivša šola), s čimer bi krajanji pridobili večjo dvorano za prireditve in prostore za delo krajevne skupnosti.

Pripravil:

Načelniki oddelkov in

Direktorica občinske uprave

Matej Arčon
ŽUPAN