



21

Na podlagi 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 13/12, 18/17 in 18/19) ter 262. člena Zakona o urejanju prostora (ZUreP-3, Uradni list RS št. 199/21) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne _____ sprejel

SKLEP

1.

Ugotovi se, da nepremičnina s parcelno številko 7750/2, k.o. 2335-Dornberk, ki ima status grajenega javnega dobra, ne služi več namenu, zaradi katerega ji je bil status dodeljen.

2.

Uprava Mestne občine Nova Gorica izda odločbo o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičnini navedeni v 1. točki izreka tega sklepa.

3.

Ta sklep velja takoj in se objavi na spletni strani Mestne občine Nova Gorica.

Številka: 4780-69/2016-30
Nova Gorica,

dr. Klemen Miklavič
ŽUPAN



MESTNA OBČINA NOVA GORICA
TRG EDVARDA KARDELJA I
5000 NOVA GORICA



TEL.: +386 (0)5 335 01 01
FAX: +386 (0)5 302 74 70

Župan-Mayor

Številka: 4780-69/2016-30
Nova Gorica, 30. junija 2022

O B R A Z L O Ź I T E V

Nepremičnina s parcelno številko 7750/2 k.o. 2335-Dornberk, je v zemljiški knjigi vknjižena kot last Mestne občine Nova Gorica z zaznambo javnega dobra.

Zakon o urejanju prostora (ZUreP-3, Uradni list RS, št. 199/21) v 262. členu določa, da status grajenega javnega dobra preneha, če je zemljišče, objekt ali njegov del v celoti uničen in ga ni mogoče obnoviti, zaradi česar je onemogočena njegova splošna raba oz. če se uredi zemljišče, zgradi drugi objekt ali njegov del z enakim namenom splošne rabe, zaradi česar se lahko odvzame status na prvotnem javnem dobru. Za odvzem statusa grajenega javnega dobra se smiselno uporabljajo določbe 260.člena ZUreP-3, in sicer nepremičnina ta status izgubi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava. Predlog za ukinitvev statusa grajenega javnega dobra poda župan.

Predmetna nepremičnina v izmeri 40 m² nima lastnosti javne površine, ravno tako nima funkcije prometne povezave v prostoru in ne služi javnemu interesu, zato ukinitvev statusa javnega dobra pri navedeni nepremičnini ne bo poslabšala prometnega stanja na navedenem območju. Javne prometne površine v neposredni bližini potekajo po kategoriziranih javnih poteh z oznako JP 784292 in JP 784293. Zemljišče kot tako ne služi več svojemu namenu kot grajeno javno dobro.

Krajevna skupnost Dornberk je v 30-dnevnem roku, ki ji ga je pristojni občinski organ postavil v dopisu za podajo mnenja glede odvzema statusa grajenega javnega dobra in nadaljnje prodaje zemljišča, v odgovoru št. 478-69/2016-29 z dne 11. 5. 2022 odgovorila, da podaja pozitivno mnenje za ukinitvev javnega dobra na predmetni nepremičnini in nadaljnjo prodajo, skladno s 7. členom Odloka o krajevnih skupnostih Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 13/12).

Iz vsega navedenega izhaja, da je za navedeno nepremičnino podan pogoj za ugotovitev, da grajeno javno dobro ne služi več svojemu namenu.

V skladu s Statutom Mestne občine Nova Gorica je za ugotovitev, da grajeno javno dobro ne služi več svojemu namenu, pristojen Mestni svet Mestne občine Nova Gorica, zato predlagamo, da predloženi sklep obravnava in sprejme.

dr. Klemen Miklavič
ŽUPAN

Pripravili:
Melita Osvaldič
Podsekretar za področje urejanja prostora

Silvana Matelič
Vodja Službe za javno infrastrukturo in
nepremičnine

Priloga:
- Slikovno gradivo