



# 22

Na podlagi 260. člena Zakona o urejanju prostora (Uradni list RS, št. 199/21) in 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 13/12, 18/17 in 18/19) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne \_\_\_\_\_ sprejel naslednji

## SKLEP

1.

Pri nepremičninah s parcelno številko 1110/8 in 1111/2, obe k.o. 2304 Nova Gorica, se vzpostavi status grajenega javnega dobra v lasti Mestne občine Nova Gorica.

2.

Uprava Mestne občine Nova Gorica izda odločbo o pridobitvi statusa grajenega javnega dobra za nepremičnini, navedeni v 1. točki tega sklepa.

3.

Ta sklep velja takoj in se objavi na spletni strani Mestne občine Nova Gorica.

Številka: 4781-32/2022  
Nova Gorica,

dr. Klemen Miklavič  
ŽUPAN



Številka: 4781-32/2022-5  
Nova Gorica, 6. julija 2022

## O B R A Z L O Ž I T E V

Zakon o urejanju prostora (ZUreP-3, Uradni list RS, št. 199/2021) v 260. členu določa, da objekt ali del objekta, ki je po določbah zakona lahko grajeno javno dobro, pridobi status grajenega javnega dobra lokalnega pomena z ugotovitveno odločbo. Zahtevo za vzpostavitev statusa javnega dobra poda župan. Zahtevi mora biti priložena navedba določbe zakona oziroma predpisa, v katerem je podlaga, da lahko določena vrsta objekta oziroma njegovega dela pridobi status grajenega javnega dobra, uporabno dovoljenje, kadar je to predpisano in ustrezen zemljiško-katastrski načrt z vrisanim objektom, izdelan v skladu z geodetskimi predpisi. Občinski svet izda sklep o ustanovitvi javnega dobra na podlagi katerega pristojni organ-občinska uprava po uradni dolžnosti izda ugotovitveno odločbo, katero po njeni pravnomočnosti pošlje pristojnemu zemljiškoknjižnemu sodišču v izvršitev.

19. člen Stvarnopravnega zakonika (Uradni list RS, št. 87/02, 91/13, 23/20, v nadaljevanju: SPZ) določa, da je javno dobro stvar, ki jo v skladu z njenim namenom ob enakih pogojih lahko uporablja vsakdo (splošna raba). Katera stvar je javno dobro in kakšni so pogoji za njeno uporabo določa zakon.

V 14. in 17. točki prvega odstavka 3. člena ZUrep-3 je določeno, da je grajeno javno dobro lokalnega pomena tisto grajeno javno dobro, ki sodi v omrežje gospodarske javne infrastrukture lokalnega pomena in javna površina na njih, kakor tudi objekti ali deli objektov, katerih uporaba je pod enakimi pogoji namenjena vsem, kot so cesta, ulica, trg, pasaža in druga javna prometna površina lokalnega pomena, tržnica, igrišče, parkirišče, pokopališče, park, zelenica, športna oziroma rekreacijska površina in podobno.

Nepremičnini s parc. št. 1110/8 in 1111/2, obe k.o. 2304-Nova Gorica, sta v zemljiški knjigi vpisani kot last Mestne občine Nova Gorica in v naravi predstavljata dostopno pot do več stanovanjskih objektov na območju Grčne. Navedena dostopna pot se preko nepremičnine s parc. št. 1112/1 k.o. Nova Gorica priključuje na kategorizirano javno pot z oznako JP 786352, zato je vzpostavitev statusa javnega dobra na teh nepremičninah utemeljena.

Za obravnavani nepremičnini je priloženo slikovno gradivo, prav tako je bilo s strani Krajevne skupnosti Nova Gorica podano pozitivno mnenje k vzpostavitvi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena pri nepremičninah s parc. št. 1110/8 in 1111/2 k.o. 2304 Nova Gorica.

O vzpostavitvi statusa javnega dobra bo izdana ugotovitvena odločba, ki se po pravnomočnosti pošlje v izvršitev v zemljiško knjigo.

V skladu z ZUrep-3 in Statutom Mestne občine Nova Gorica, je za vzpostavitev statusa grajenega dobra pristojen Mestni svet Mestne občine Nova Gorica.

**Mestnemu svetu Mestne občine Nova Gorica predlagam, da predloženi sklep obravnava in sprejme.**

dr. Klemen Miklavič  
ŽUPAN

Pripravila:  
Mija Vules

Svetovalka za nepremičnine

Silvana Matelič  
Vodja Službe za javno infrastrukturo in  
nepremičnine

PRILOGA:

- PISO izris