



# 6

Na podlagi 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradne objave, št. 6/02, 25/02 in Uradni list RS, št. 38/05, 24/06) ter 23. člena Zakona o graditvi objektov (Uradni list RS, št. 102/04-upb, 93/05 in 126/07) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne .....sprejel

## SKLEP

### o ukinitvi grajenega javnega dobra

1.

S tem sklepom se ukinja kot grajeno javno dobro parc.št. 7964/1 pot v izmeri 360 m<sup>2</sup> k.o. Dornberk.

2.

Nepremičnina iz 1. točke tega sklepa preneha imeti značaj grajenega javnega dobra in postane lastnina Mestne občine Nova Gorica.

3.

Ta sklep začne veljati osmi dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 478-207/2010  
Nova Gorica,

Matej Arčon  
ŽUPAN



Na podlagi 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradne objave, št. 6/02, 25/02 in Uradni list RS, št. 38/05, 24/06), Zakona o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Uradni list RS, št. 14/07) in Uredbe o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Uradni list RS, št. 84/07) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne .....sprejel

## DOPOLNITEV LETNEGA NAČRTA PRIDOBIVANJA IN RAZPOLAGANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM MESTNE OBČINE NOVA GORICA V LETU 2010

1.

V skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države, pokrajin in občina (Uradni list RS, št. 14/07) in Uredbe o stvarnem premoženju države, pokrajin in občin (Uradni list RS, št. 84/07) se dopolni Letni načrt pridobivanja stvarnega premoženja in Letni načrt razpolaganja s stvarnim premoženjem Mestne občine Nova Gorica v letu 2010, ki ju je Mestni svet Mestne občine sprejel dne 22.10.2009:

- o Zamenjajo se nepremičnina **parc.št. 7964/1 pot 360 m<sup>2</sup> k.o. Dornberk**, last Mestne občine Nova Gorica z ocenjeno vrednostjo 627,00 (1,74 EUR/m<sup>2</sup>) z nepremičnino **parc.št. 5459/2 pot 100 m<sup>2</sup> k.o. Dornberk**, last Baša Jožefa z ocenjeno vrednostjo 174,00 (1,74 EUR/m<sup>2</sup>).

Baša Jožef izplača Mestni občini Nova Gorica razliko v vrednosti menjanih nepremičnin v višini 453,00 EUR.

2.

Ta sklep začne veljati takoj.

Številka: 478-207/2010  
Nova Gorica,

Matej Arčon  
ŽUPAN



MESTNA OBČINA NOVA GORICA  
TRG EDVARDA KARDELJA 1  
5000 NOVA GORICA



TEL.: +386 (0)5 335 01 12  
FAX: +386 (0)5 302 74 70

Župan-Mayor

Nova Gorica, 24. novembra 2010

## OBRAZLOŽITEV

**Baša Jožef, Potok pri Dornberku 8, Dornberk, je** predlagal Mestni občini Nova Gorica, da ukine javno dobro na zemljišču parc.št. 7964/1 k.o. Dornberk in ga zamenja z njegovim zemljiščem parc.št. 5459/2 k.o. Dornberk.

V vlogi navaja, da je ob melioraciji vinogradov v osemdesetih letih prišlo do prestavitve poti iz parc.št. 7964/1 na parc.št. 5459/2 obe k.o. Dornberk.

**Oddelek za okolje in prostor Mestne občine Nova Gorica** je v zvezi s predlagano ukinitvijo javnega dobra in prodajo zemljišča podal naslednje strokovno mnenje (dopis št. 350-9/2010 z dne 28.6.2010):

»Menjava zemljišč je sprejemljiva s tem, da parcela št. 5459/2 k.o. Dornberk postane javno dobro, ker zagotavlja dostope do sosednjih parcel.«

**Krajevna skupnost Dornberk** je glede predlagane ukinitve javnega dobra in zamenjave zemljišč poslala dne 18.10.2010 dopis z naslednjo vsebino:

»Svet Krajevne skupnosti Dornberk je na svoji seji dne 7.10.2010 sprejel naslednji sklep: Daje se pozitivno mnenje za zamenjavo zemljišč pri prestavitvi poti iz parc.št. 7964/1 na parc.št. 5459/2 obe k.o. Dornberk, za katero je Mestno občino Nova Gorica zaprosil Jožef Baša, Potok pri Dornberku 8, Dornberk.«

Potrdilo o namenski rabi zemljišča, ki ga je izdal dne 23.7.2010 Oddelek za okolje in prostor pod št. 35014-608/2010 določa zemljiščema parc.št. 7964/1 in 5459/2 obe k.o. Dornberk osnovno namensko rabo kot območja kmetijskih zemljišč.

Ocenjena vrednost nepremičnin je določena po cenitvi, ki jo je izdelal v mesecu oktobru 2010 sodni cenilec in izvedenec kmetijske stroke Marko Blažič, univ.dipl.inž.agr. in znaša za parc.št. 7964/1 k.o. Dornberk 627,00 EUR (1,74 EUR/m<sup>2</sup>) za parc.št. 5459/2 k.o. Dornberk, last Baša Jožefa pa znaša 174,00 EUR (1,74 EUR/m<sup>2</sup>)

**V skladu s Statutom Mestne občine Nova Gorica je za ukinitev javnega dobra ter za pridobivanje in razpolaganje s stvarnim premoženjem pristojen Mestni svet Mestne občine Nova Gorica, zato predlagamo, da predložena sklepa obravnava in sprejme.**

Pripravili:  
Silvana Matelič, načelnica

Matej Arčon  
ŽUPAN

Karmen Pellegrini, svetovalka za  
premoženjske zadeve