

KS Kromberk- Loke
Ulica Vinka Vodopivca 90
KROMBERK

Z A P I S N I K

8.seje Sveta KS Kromberk-Loke 5.junija 2020 ob 18h v prostorih Doma kulture.

Prisotni: Žarko Leban, Marko Brezavšček, Meta Mačus, Janez Cuznar, Damijan Winkler, Aleš Pavlin, Sonja Maras Gruntar.

Odsotn: Urška Ščuka Buršič, Robert Golob.

Dnevni red:

- 1.pregled realizacije sklepov 7.seje;
- 2.optimizacija stroškov vzdrževanja Doma kulture in športnega igrišča (M. Brezavšček);
- 3.nadgradnje na športnem igrišču (M. Brezavšček);
- 4.podpis pogodbe o upravljanju pokopališč (J. Cuznar);
- 5.Iztokova ulica, hišna številka 8;
- 6.neplačevanje grobarin (J. Cuznar);
- 7.potrebe po postavitvi novih kontejnerskih mest (J. Cuznar);
- 8.namestitvev ogledala v Lokah , pri Pavlinu (D. Winkler);
- 9.odstranitev cipres v Ulici bratov Hvalič (D. Winkler);
- 10.imenovanje in pooblastilo administratorke (Ž. Leban);
- 11.vloga krajanov Pavšičevega naselja (Ž. Leban);
- 12.vloga krajanov Lok za nabavo betonskih cevi ta odvodnjavanje meteornih vod (Ž. Leban);
- 13.razno.

Na povabilo člana Janeza Cuznarja je začetku seje prisostvoval g.Dušan Bremec, vodja medobčinske inšpekcijske in medobčinske redarske službe na Medobčinski upravi MONG. Predstavil je področja delovanja tako redarstva kot inšpekcije in pozval člane Sveta h konstruktivnemu reševanju problematike na področju cestnega prometa, javnega reda, urejanja zelenic na območju Kromberka in Lok. S strani članov so bili izpostavljeni problemi parkiranja osebnih vozil na nedovoljenih mestih,

KS Kromberk- Loke
Ulica Vinka Vodopivca 90
KROMBERK

pomanjkanje označb (za intervencijska vozila) , neurejenih mest za potrebe parkiranja na zasebnih parcelah.

Predstavnica stanovalcev Ulice bratov Hvalič je izpostavila pomanjkanje parkirnih mest v gosto naseljeni soseski Damber. Le –ta so predvidena po načrtu iz leta 1979, vse do danes pa ni prišlo do realizacije kljub številnim opozorilom in prošnjam lokalni oblasti.

Na začetku seje je bil prisoten še krajan g. Leopold Hvalič, ki je opozoril na zamakanje meteorne vode po asfaltnem cestišču v Lokah.

Sprejet je bil

SKLEP 1: D. Winkler in A.Pavlin opravita ogled problematičnega mesta.

V nadaljevanju je seja potekala po predvidenem dnevnem redu.

K 1. Nerealizirani sklepi 7.seje ostajajo do nadaljnjega.

Realizirani sklepi: 4, 7 (reklamacijo pri novozgrajem delu pokopališča Sv. trojica podati v garancijskem roku), 8, 9 a).

K2. M. Brezavšček posreduje povzetek natančnega pregleda stroškov upravljanja in košnje Športnega parka Kromberk- Loke, pri čemer navaja podatek , da zemljišče za vzdrževanje vključuje tudi gozdček vzhodno od igrišča, kar je razvidno iz pogodbe s cerkvijo.

Po daljši razpravi se sprejme **SKLEP 2:** Za košnjo in urejanje zelenih površin Športnega parka se pripravi razpis z omejitvijo razpoložljivih sredstev za to storitev v višini 2500 € bruto na letnem nivoju (zadolžen M.Brezavšček).

SKLEP 3: Za upravljanje, čiščenje in tekoče vzdrževanje Športnega parka se s pogodbo o upravljanju pooblasti ŠTD Kromberk-Loke (zadolžen Žarko Leban).

SKLEP 4: Organizira se čistilno akcijo prostovoljcev KS in ŠTD na gozdnati površini vzhodno od igrišča(M. Brezavšček).

Za nadaljnje investicije se Župniji Kromberk poda prošnjo za soglasje za postavitve pergole, spremljajočega objekta in razširitev dejavnosti v Športnem parku (M. Brezavšček).

Na osnovi pridobljenega soglasja se na MONG-u in UO pridobi ustrezna dovoljenja za izvedbo navedenih investicij (zadolžen M. Brezavšček).

KS Kromberk- Loke
Ulica Vinka Vodopivca 90
KROMBERK

Sledi podrobna analiza stroškov vzdrževanja Doma kulture in razprava v smeri optimizacije le-teh.

SKLEP 5: Potreben je pregled zavarovalne police za primer uveljavljanja nastale škode v objektu.

Razprava poteka o zmanjšanju stroškov porabe energije (elektrika, plin) in vode ter čiščenja prostorov v Domu kulture.

SKLEP 6: Oblikuje se novo pogodbo o upravljanju in čiščenju Doma kulture, ki vključuje 50% znižanje dosedanje cene(600 € bruto) storitev (M. Brezavšček).

Čiščenje prostorov se bo izvajalo po potrebi.

Pogodbo se ponudi dosedanji upraviteljici, ga. Loredani Pavlin.

K 4. Po pregledu osnutka pogodbe se sprejme

SKLEP 7: Pogodbo o upravljanju pokopališč se podpiše ob spremembi 9.člena , ki naj dobo trajanja omeji na 2 leti (J. Cuznar).

K 5: J. Cuznar opozori na zapuščeno stanovanjsko hišo v Iztokovi ulici(št.8).

SKLEP 8 : Sprovede se poizvedba o lastništvu zapuščene stanovanjske hiše. (J. Cuznar)

K 6: Vse grobarine so plačane. 7% plačila prejme Komunala, ostalo KS.

K 7: J. Cuznar se je z ga. Jasno Kovšca (MONG) dogovoril za ogled obstoječih kontejnerskih mest in potreb po morebitnih novih na področju celotne KS. (D. Winkler, Ž. Leban)

K 8: **SKLEP 9:** MONG-u se poda predlog za postavitve prometnega ogledala v Lokah, pri Pavlinu(Ž. Leban).

K 9 : J. Cuznar opozori, da je zemljišče s spornimi cipresami v lasti MONG; sledi

SKLEP 10: Vzpostavi se kontakt z MONG za odstranitev cipres (Ž. Leban).

K 10 : **SKLEP 11:** Sestavi se podjemno pogodbo o izvajanju administrativno-tajniških del za potrebe delovanja KS.

Dela bo opravljala ga. Nataša Kocjančič za dogovorjeno plačilo 100€ mesečno.

KS Kromberk- Loke
Ulica Vinka Vodopivca 90
KROMBERK

K 11: Problematika je bila že obravnavana na seji Mestnega sveta na junijski seji 2019

SKLEP 12: Predlagatelju vloge za ureditev dostopa v Pavšičevo naselje se posreduje mnenje Mestnega sveta MONG (Ž. Leban).

K 12 :**SKLEP 13:** D. Winkler pridobi ponudbe za stroške materiala za ureditev odvodnjavanja meteornih vod ob robu zemljišča krajana Simona Pavlina v Lokah.

K 13: RAZNO

- a) Predsednik posreduje dopis PRO nepremičnine d.o.o. (Kidričeva ulica 9 a).
Sledi krajša razprava in
SKLEP 14: KS podaja soglasje k podani vlogi.
- b) **SKLEP 15:** Nabavi se knjigi prejete in oddane pošte v skupni vrednosti 62€.
- c) **SKLEP 16:** 25. Junija 2020 se na domu obdari nekdanje interniranke Kromberka in Lok. (J. Cuznar, M. Brezavšček, S. Maras Gruntar).
- d) **SKLEP 17:** Izda se pisno mnenje SOS-u varovanje in storitve za gostinski lokal Magma X.

Seja zaključena ob 21.20.

Predsednik Sveta KS Kromberk- Loke : Žarko Leban,l.r.

Zapisala Sonja M.Gruntar

KS Kromberk- Loke
Ulica Vinka Vodopivca 90
KROMBERK