



Na podlagi 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 13/12, 18/17 in 18/19) ter 247. člena Zakona o urejanju prostora (ZUrep-2, Uradni list RS, št. 61/17) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne _____ sprejel

SKLEP

1.

Ugotovi se, da nepremičnina s parcelno številko 2527/7, k.o. 2295-BANJŠICE, ki ima status grajenega javnega dobra, ne služi več namenu, zaradi katerega ji je bil status dodeljen.

2.

Uprava Mestne občine Nova Gorica izda odločbo o ukinitvi statusa grajenega javnega dobra na nepremičnini navedeni v 1. točki.

3.

Ta sklep velja takoj in se objavi na spletni strani Mestne občine Nova Gorica.

Številka: 478-408/2019-
Nova Gorica,

dr. Klemen Miklavič
ŽUPAN



Številka :478-408/2019-11
Nova Gorica, 26. oktobra 2020

O B R A Z L O Ź I T E V

Nepremičnina s parcelno številko 2527/7, k.o. 2295-BANJŠICE, je v zemljiški knjigi vknjižena kot javno dobro.

Zakon o urejanju prostora v 247. členu v povezavi z 245. členom določa, da se objektu oz. zemljišču, ki ima pridobljen status grajenega javnega dobra lokalnega pomena, takšen status lahko odvzame z odločbo, ki jo na podlagi sklepa pristojnega občinskega organa po uradni dolžnosti izda tisti upravni organ, ki je status podelil. Zahtevo za ukinitvev statusa grajenega javnega dobra poda župan. Zahtevi mora biti priložena obrazložitev nameravanega odvzema in utemeljitev, da nepremičnina ne služi več namenu, zaradi katerega ji je bil status dodeljen.

Predmetna nepremičnina predstavlja dvorišče k stanovanjski hiši na naslovu Banjšice 113 in je delno tudi pozidana. Mestna občina namerava predmetno zemljišče prodati lastniku hiše in gospodarskih objektov, ki obkrožajo predmetno nepremično. Zemljišče kot tako ne služi več svojemu namenu kot javno dobro.

Krajevna skupnost Banjšice je v 30-dnevnem roku, ki ji ga je pristojni občinski organ postavil v dopisu št. 478-408/2019-2 s 14. 11. 2019 za podajo mnenja glede odvzema statusa grajenega javnega dobra in nadaljnje prodaje zemljišča, posredovala pozitivno mnenje, skladno s 7. členom Odloka o krajevnih skupnostih Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 13/12).

Iz vsega navedenega izhaja, da je za navedeno nepremičnino podan pogoj za ugotovitev, da grajeno javno dobro ne služi več svojemu namenu.

V skladu s Statutom Mestne občine Nova Gorica je za ugotovitev, da grajeno javno dobro ne služi več svojemu namenu, pristojen Mestni svet Mestne občine Nova Gorica, zato predlagamo, da predloženi sklep obravnava in sprejme.

dr. Klemen Miklavič
ŽUPAN

Pripravile:
Nataša Ipavec
Vodja Oddelka za okolje, prostor in javno infrastrukturo

Silvana Matelič
Vodja Službe za javno infrastrukturo in
nepremičnine

Mija Vules
Svetovalka za nepremičnine

Priloga:
- PISO izris