



MESTNA OBČINA NOVA GORICA  
TRG EDVARDA KARDELJA 1  
5000 NOVA GORICA



TEL.: +386 (0)5 335 01 12  
FAX: +386 (0)5 302 74 70

Župan-Mayor

Na podlagi 21. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10, 75/12, 47/2013 - ZDU-1G in 50/2014), 30. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12, 24/2013 in 10/2014) in na podlagi Rebalansa letnega načrta razpolaganja s stvarnim premoženjem Mestne občine Nova Gorica za leto 2016 Mestna občina Nova Gorica

objavlja

## JAVNO DRAŽBO ZA PRODAJO NEPREMIČNINE

**A. Naziv in sedež organizatorja javne dražbe:** Mestna občina Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica

**B. Predmet javne dražbe:**

1. Prodaja poslovnega prostora v pritličju stavbe na Cesti IX. korpusa 61 v Solkanu, ID znak 2303-1679-5, v izmeri 96,54 m<sup>2</sup>,
2. Poslovni prostor je zaseden z najemno pogodbo do 30.6. 2018.
3. Št. energetske izkaznice je 2016-378-305-3943333 in velja do 30.5. 2026.

**C. Pogoji javne dražbe:**

1. Na javni dražbi lahko sodelujejo državljani RS ali pravne osebe s sedežem v RS.
2. Izklicna cena je 79.100,00 €. Najnižji znesek višanja je 300,00 €.
3. Dražitelji morajo v odprtem razpisnem roku vplačati varščino v višini 10.000,00 € do vključno 17.6.2016 na TRR Mestne občine Nova Gorica št. 01284-0100014022, sklic na 00 75833 - 720000 – 2016.
4. Z najugodnejšim dražiteljem bo Mestna občina Nova Gorica sklenila prodajno pogodbo. Uspelemu dražitelju se bo vplačana varščina vstela v kupnino. Ostalim dražiteljem, ki ne bodo uspeli na javni dražbi, se že vplačana varščina vrne brez obresti v 8-ih dneh po končani javni dražbi.
5. Z najugodnejšim dražiteljem mora biti sklenjena prodajna pogodba najkasneje v roku 15 dni po končani dražbi. Če najugodnejši dražitelj ne sklene pogodbe v navedenem roku, lahko Mestna občina Nova Gorica podaljša rok za sklenitev pogodbe, vendar ne več kot za 15 dni. Če najugodnejši dražitelj ne podpiše pogodbe niti v podaljšanem roku, varščina zapade v korist Mestne občine Nova Gorica.
6. Najugodnejši dražitelj mora plačati kupnino v roku 30 dni od sklenitve pogodbe pri čemer je plačilo celotne kupnine bistvena sestavina pogodbe.
7. Organizator javne dražbe lahko brez kakršnekoli odškodninske odgovornosti ustavi začetni postopek prodaje do sklenitve prodajne pogodbe brez navedbe razloga oz. se odloči, da ne bo izbral nobenega od dražiteljev.
8. Vse informacije v zvezi z javno dražbo lahko dobite v stavbi Mestne občine Nova Gorica, pisarna št. 28/IV, ali na telefonu 05/33 50 125, GSM 041 391 900.

**D. Javna dražba bo v ponedeljek 20.6. 2016 ob 13,00 uri v stekleni dvorani stavbe Mestne občine Nova Gorica, Trg E. Kardelja 1, Nova Gorica.**

ŽUPAN  
Matej Arčon

