



Mestna občina Nova Gorica na podlagi 21. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10 s spremembami), 30. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11 s spremembami) in na podlagi Odločbe o določitvi varstvenih del za odpravo posledic žleda številka 3408-01-2607-C005/14 z dne 11.3.2014 objavlja naslednjo

JAVNO DRAŽBO ZA PRODAJO PO ŽLEDU POŠKODOVANEGA LESA NA PANJU

1. **Naziv in sedež organizatorja javne dražbe:** Mestna občina Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica.
2. **Opis predmeta javne dražbe:** prodaja se les na panju na zemljiščih v lasti Mestne občine Nova Gorica na parc. št. 49/1 in 49/52, obe k.o. Čepovan po Odločbi o določitvi varstvenih del za odpravo posledic žleda številka 3408-01-2607-C005/14 z dne 11.3.2014 (v nadaljevanju: odločba) ter odkazilnih manualih Zavoda za gozdove Slovenije številka 14001 za odsek 79B ter 14001 in 14002 za odsek 79A, oba GGE Banjšice (Čepovanska reber). Količina lesa, ki se prodaja je po navedenih manualih 1.020,99 m³.

Les se prodaja podrt ali na panju, pri čemer se lahko poseka tista drevesa, ki so določena z odločbo in odkazilnima manualoma iz prvega odstavka te točke. V obseg del spada tudi vzpostavitev gozdnega reda v skladu z odločbo.

Odločba, odkazilna manuala in prodajna pogodba so objavljeni na spletni strani Mestne občine Nova Gorica www.nova-gorica.si.

3. **Vrsta pravnega posla:** z najugodnejšim dražiteljem bo prodajalec sklenil kupoprodajno pogodbo. Prodajna pogodba mora biti sklenjena najkasneje v roku 15 dni po končani dražbi. Če najugodnejši dražitelj ne sklene pogodbe v navedenem roku, lahko organizator javne dražbe podaljša rok za sklenitev pogodbe, vendar ne za več kot 15 dni, ali pa zadrži njegovo varščino. Če najugodnejši ponudnik ne podpiše pogodbe niti v podaljšanem roku, organizator zadrži njegovo varščino.
4. **Izklicna cena in najnižji znesek njenega višanja:** Izklicna cena za les na panju, ki je predmet te prodaje je 14.792,11 EUR, najnižji znesek njenega višanja pa 100,00 EUR. V ceno lesa so zajeti vsi stroški, ki nastanejo s pripravo, sečnjo, spravilom in ostalimi potrebnimi deli, prodajalec ni v nobenem primeru dolžan poravnati kakršnih koli dodatnih stroškov.
5. **Način in rok plačila kupnine:** kupnina se plača v 8 dneh od izstavitve računa, ki ga bo prodajalec izstavil kupcu po sklenitvi pogodbe. Plačilo celotne kupnine v določenem roku je bistvena sestavina pravnega posla.
6. **Kraj in čas javne dražbe:** javna dražba bo potekala v prostorih Mestne občine Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica, v zeleni dvorani in sicer v ponedeljek, 11. 8. 2014 z začetkom ob 10.00 uri.



7. **Višina varščine:** dražitelji morajo pred začetkom javne dražbe plačati varščino v višini 10 % izklicne cene. Varščino je potrebno plačati na TRR Mestne občine Nova Gorica št. 01284-0100014022 z navedbo »Varščina za javno dražbo – les na panju« najkasneje do 11.8.2014 do 9.00 ure. Plačilo varščine je pogoj za udeležbo na dražbi.

Uspelemu dražitelju se bo vplačana varščina vštela v kupnino. Dražiteljem, ki ne bodo uspeli na javni dražbi, se plačana varščina brez obresti vrne v roku 30 dni po končani dražbi.

V kolikor dražitelj, ki je uspel na javni dražbi, ne sklene prodajne pogodbe, odstopi od nakupa ali ne plača kupnine, organizator javne dražbe obdrži dražiteljevo vplačano varščino.

8. **Splošni pogoji:** na javni dražbi lahko sodelujejo pravne osebe ali podjetniki posamezniki, ki so skladno z veljavnimi predpisi registrirani in usposobljeni za opravljanje dejavnosti izvajanja del v gozdovih oziroma lahko v njihovem imenu in za njihov račun ta dela v gozdovih opravi za to dejavnost v skladu z veljavnimi predpisi registrirano in usposobljeno podjetje.

Organizatorju javne dražbe je potrebno pred pričetkom javne dražbe predložiti: dokazilo o plačilu varščine, pravna oseba in samostojni podjetnik mora predložiti izpisek iz sodnega registra – AJPES-a, ki ne sme biti starejši od 30 dni, šteto do dneva javne dražbe, fizična oseba veljaven osebni dokument in pooblaščenca pooblastilo za licitiranje. Vse listine je potrebno predložiti v izvorniku razen dokazila o plačilu varščine, ki je lahko fotokopija. Dražitelji, ki ne bodo izpolnjevali pogojev iz te točke, bodo po sklepu komisije, ki bo vodila dražbo, izločeni iz postopka.

9. **Posebni pogoji:** Vse stroške v zvezi s prodajo (DDV, vsa potrebna dela za izvedbo predmeta javne dražbe, vključno z izgradnjo morebitnih vlak in drugo), plača kupec. Navedeni pogoj bo tudi sestavni del pogodbe. Les bo prodan po načelu videno kupljeno, zato morebitne reklamacije po sklenitvi prodajne pogodbe ne bodo upoštevane. Kupec postane lastnik lesa iz prve točke šele po plačilu celotne kupnine.
10. **Posebno določilo:** organizator javne dražbe lahko postopek ustavi do sklenitve pravnega posla. Ob ustavitvi prodaje se vsem dražiteljem povrne vplačana varščina brez obresti.
11. **Ogled nepremičnine in informacije:** ogled zemljišč, ki so predmet javne dražbe, bo dne 6.8.2014 ob 9 uri po predhodni najavi na elektronski naslov, kjer zainteresirani kupci tudi dobijo vse informacije v zvezi z javno dražbo in sicer: zdenka.kompare@nova-gorica.si.

Številka: 340-2/2014-4

Datum: 5.7.2014

MESTNA OBČINA NOVA GORICA
Župan
Matej Arčon

