



MESTNA OBČINA NOVA GORICA
TRG EDVARDA KARDELJA 1
5000 NOVA GORICA



TEL.: +386 (0)5 335 01 12
FAX: +386 (0)5 302 74 70

Župan-Mayor

SKLEP O POTRDTVI INVESTICIJSKEGA DOKUMENTA Predinvesticijska zasnova (PIZ)

Investitor: Mestna občina Nova Gorica
Naslov: Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica
Številka sklepa:
Datum sklepa:

Na podlagi Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 - popr. in 101/13), Uredbe o dokumentih razvojnega načrtovanja in postopkih za pripravo predloga državnega proračuna in proračunov samoupravne lokalne skupnosti (Uradni list RS, št. 54/10), Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS št. 60/06, 54/10 in 27/16), 28. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 13/12 in 18/17) in na podlagi pooblastila Mestnega sveta Mestne občine Nova Gorica, danega s sklepom št.... z dne... je odgovorna oseba investitorja dne _____ sprejel/a s sklepom št. _____ odločitev o investicijski nameri, in sicer:

1. Potrdi se: Predinvesticijska zasnova **VZPOSTAVITEV VOZLIŠČA KREATIVNIH PRAKS**, ki ga je izdelalo podjetje: Zelen in partnerji d.o.o., Prvomajska ulica 28a, 5000 Nova Gorica, marec 2017.

Skladno z **PIZ** je finančna konstrukcija sledeča:

2. Skupna vrednost (nediskontirana vrednost) nadomestil za ustanovite stavbne, služnostne in najemnih pravic v celotnem obdobju 40ih let po tekočih cenah z vključenim DDV znaša **6.087.751,20 EUR**, brez DDV **4.989.960,00 EUR**.

Izvedba projekta bo potekala skladno s časovnim načrtom od Februarja 2017 (sklep o potrditvi DIIP) do Septembra 2017. Ustanovitev stavbne, služnostne in najemnih pravic in plačilo nadomestila stavbne, najemne in služnostnih pravic je predvideno od Septembra 2017 do Septembra 2056 (40 let).

3. Vire za financiranje se zagotavljajo:

- Lastna finančna sredstva MO Nova Gorica v znesku **6.087.751,20 EUR**



Skladno s finančno konstrukcijo v PIZ-ju bo navedeni znesek občina plačevala letno, in sicer po naslednji dinamiki:

Leto	Višina nadomestila
2017	109.800,00 €
2018	111.556,80 €
2019	113.752,80 €
2020	115.948,80 €
2021	118.144,80 €
2022-2056	5.518.548,00 €
Skupaj	6.087.751,20 €

Ime in priimek odgovorne osebe: Matej Arčon, župan

žig

Matej Arčon, župan
podpis

