

**MESTNE STORITVE,
JAVNO PODJETJE ZA UREJANJE MESTA, d.o.o.,
NOVA GORICA**



LETNO POROČILO ZA LETO 2016

Nova Gorica, april 2017

KAZALO

1 PREDSTAVITEV DRUŽBE	3
1.1 ORGANIZACIJA PODJETJA	
1.2 DEJAVNOST PODJETJA	
2 RAČUNOVODSKO POROČILO.....	5
2.1 BILANCA STANJA na dan 31. 12. 2016.	
2.1.1 Pojasnila k bilanci stanja	
2.1.2 Analiza finančne strukture	
2.2 IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA od 1. 1. - 31. 12. 2016	
2.2.1 Splošna pojasnila	
2.2.2 Struktura izkaza poslovnega izida	
2.3 IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA PO DEJAVNOSTIH od 1. 1. - 31. 12. 2016	
2.3.1 Izkaz poslovnega izida za GJS UPRAVLJANJE IN UREJANJE JAVNIH PARKIRIŠČ leto 2016	
2.3.2 Izkaz poslovnega izida za GJS UPRAVLJANJE IN UREJANJE MESTNE TRŽNICE leto 2016	
2.3.3 Izkaz poslovnega izida za GJS OGLAŠEVANJA leto 2016	
2.3.4 Izkaz poslovnega izida za TRŽNO DEJAVNOST leto 2016	
3 POSLOVNO POROČILO.....	27
3.1 Gospodarska gibanja	
3.2 Zadovoljstvo uporabnikov	
3.3 Upravljanje s tveganji	
3.4 Poročilo o izvajanju dejavnosti dejavnosti in razvoju	
3.5 Poročilo o naložbeni dejavnosti in razvoju	
3.6 Upravljanje s kadri	
3.7 Varstvo okolja	
3.8 Družbena odgovornost	
4 PRILOGA: SPLOŠNA RAZKRITJA	35

1 PREDSTAVITEV DRUŽBE

Družba Mestne storitve je bila v skladu z Aktom o ustanovitvi z dne 26.07.2000 ustanovljena kot klasična gospodarska družba. V sodni register je bila družba vpisana 21.12.2000 z osnovnim kapitalom 10.000.000,00 SIT - 41.729,26 EUR in takrat tudi začela s poslovanjem. Ustanovitelj družbe je Mestna občina Nova Gorica s 100 % lastniškim deležem (sklep št. 300-02-6/99 z dne 13. 4. 2000).

Dne 04.12.2003 je župan Mestne občine Nova Gorica podpisal Akt o ustanovitvi Javnega podjetja Mestne storitve, javnega podjetja za urejanje mesta, d.o.o., Nova Gorica. S tem aktom se je izvršilo preoblikovanje družbe Mestne storitve v javno podjetje. Mestni svet Mestne občine Nova Gorica je na seji decembra 2012 potrdil spremembo Akta o ustanovitvi družbe, kateri je bil usklajen z veljavno zakonodajo. Sočasno je bila dejavnost družbe usklajena z veljavno Uredbo o standardni klasifikaciji dejavnosti kakor tudi dopolnjena z novimi dejavnostmi

Višina osnovnega kapitala ostaja 10.000.000,00 SIT – 41.729,26 EUR. Mestna občina Nova Gorica ima v Mestnih storitvah 100 % delež

Podjetje je vpisano na registrskem sodišču v Novi Gorici pod zaporedno številko 2013/3296. Sedež podjetja Mestne storitve je Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica.

1.1 ORGANIZACIJA PODJETJA

Notranja organizacija podjetja :

- splošna služba
- operativa

Podjetje vodi poslovodni organ - direktor Andrej Zucchiati, imenovan s sklepom Nadzornega sveta za obdobje 4 let (1.1.2017-31.2020). Nadzor nad poslovanjem podjetja spremlja 5-članski Nadzorni svet imenovan leta 2016 in ustanovitelj-Mestni svet MONG

1.2 DEJAVNOST PODJETJA

Družba Mestne storitve je pričela s poslovanjem leta 2001, najprej z opravljanjem dejavnosti urejanja mirujočega prometa. Predvsem zaradi te dejavnosti je bila družba tudi ustanovljena. S prevzemom opravljanja dejavnosti mirujočega prometa, pa je družba prevzela tudi delavce pri Mestni občini Nova Gorica, zaposlene preko javnih del. S prevzemom v upravljanje mestne tržnice leta 2002 je družba prevzela tudi eno delavko do tedaj zaposlene na Komunali.

Z novim Aktom o ustanovitvi Javnega podjetja Mestne storitve so opredeljene naslednje gospodarske dejavnosti iz standardne klasifikacije dejavnosti, ki jih družba opravlja:

- 33.110 Popravila kovinskih izdelkov
- 33.130 Popravila elektronskih in optičnih naprav
- 33.140 Popravila električnih naprav
- 41.100 Organizacija izvedbe stavbnih projektov
- 42.220 Gradnja objektov oskrbne infrastrukture za elektriko in telekomunikacije
- 42.990 Gradnja drugih objektov nizke gradnje
- 43.210 Inštaliranje električnih naprav in napeljav
- 43.342 Pleskarska dela
- 43.390 Druga zaključna gradbena dela
- 43.990 Druga specializirana gradbena dela
- 49.420 Selitvena dejavnost
- 52.210 Spremljajoče storitvene dejavnosti v kopenskem prometu
- 52.290 Špedicija in druge spremljajoče prometne dejavnosti
- 63.120 Obratovanje spletnih portalov
- 68.200 Oddajanje in obratovanje lastnih in najetih nepremičnin
- 68.320 Upravljanje nepremičnin za plačilo ali po pogodbi
- 71.111 Arhitekturno projektiranje
- 71.112 Krajinsko arhitekturno, urbanistično in drugo projektiranje
- 71.129 Druge inženirske dejavnosti in tehnično svetovanje
- 73.110 Dejavnost oglaševalskih agencij

73.120 Posredovanje oglaševalskega prostora
73.200 Raziskovanje trga in javnega mnenja
77.210 Dajanje športne opreme v najem in zakup
77.290 Dajanje drugih izdelkov za široko rabo v najem in zakup
77.390 Dajanje drugih strojev, naprav in opredmetenih sredstev v najem in zakup
81.100 Vzdrževanje objektov in hišniška dejavnost
81.210 Splošno čiščenje stavb
81.220 Drugo čiščenje stavb, industrijskih naprav in opreme
81.290 Čiščenje cest in drugo čiščenje
81.300 Urejanje in vzdrževanje zelenih površin in okolice
82.300 Organiziranje razstav, sejmov, srečanj
82.990 Druge nerazvrščene spremljajoče dejavnosti za poslovanje
ter druge posle, ki so potrebni za opravljanje dejavnosti.

Podjetje je izvajalec gospodarskih javnih služb, ki so opredeljene v Odloku o gospodarskih javnih službah v Mestni občini Nova Gorica objavljenem v Uradnem listu RS št.68/07 in sicer:

- upravljanje in urejanje javnih parkirišč, na katerih se skladno z občinskimi predpisi plačuje parkirna,
- upravljanje in urejanje mestne tržnice,
- plakatiranje in razobešanje transparentov.

2 RAČUNOVODSKO POROČILO

2.1 BILANCA STANJA na dan 31. 12. 2016

V EUR

Priporočeni konto	Postavka	Oznaka za AOP	Znesek	Znesek
1	2	3	4	5
	SREDSTVA (002+032+053)	001	253.726,36	252.909,39
	A. DOLGOROČNA SREDSTVA (003+010+018+019+027+031)	002	13.613,87	13.038,63
	I. Neopredmetena sredstva in dolgoročne aktivne časovne razmejitve (004+009)	003	1.655,64	0,00
	1. Neopredmetena sredstva (005 do 008)	004	1.655,64	
del 00	a) Dolgoročne premoženjske pravice	005		
del 00	b) Dobro ime	006		
del 00	c) Dolgoročno odloženi stroški razvijanja	007		
del 00, del 08, del 13	č) Druga neopredmetena sredstva	008		
del 00	2. Dolgoročne aktivne časovne razmejitve	009		
	II. Opredmetena osnovna sredstva (011 do 017)	010	11.958,23	13.038,63
del 02, del 03	1. Zemljišča	011		
del 02, del 03	2. Zgradbe	012		
del 04, del 05	3. Proizvajalne naprave in stroji	013		
del 04, del 05	4. Druge naprave in oprema, drobni inventar in druga opredmetena osnovna sredstva	014	11.958,23	13.038,63
del 04, del 05	5. Biološka sredstva	015		
del 02, del 04	6. Opredmetena osnovna sredstva v gradnji in izdelavi	016		
del 08, del 13	7. Predujmi za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev	017		
01	III. Naložbene nepremičnine	018		
	IV. Dolgoročne finančne naložbe (020+024)	019	0,00	0,00
	1. Dolgoročne finančne naložbe, razen posojil (021 do 023)	020	0,00	0,00
del 06	a) Delnice in deleži v družbah v skupini	021		
del 06	b) Druge delnice in deleži	022		
del 06	c) Druge dolgoročne finančne naložbe	023		
	2. Dolgoročna posojila (025+026)	024	0,00	0,00
del 07	a) Dolgoročna posojila družbam v skupini	025		
del 07	b) Druga dolgoročna posojila	026		
	V. Dolgoročne poslovne terjatve (028 do 030)	027	0,00	0,00
del 08	1. Dolgoročne poslovne terjatve do družb v skupini	028		
del 08	2. Dolgoročne poslovne terjatve do kupcev	029		
del 08	3. Dolgoročne poslovne terjatve do drugih	030		
09	VI. Odložene terjatve za davek	031		
	B. KRATKOROČNA SREDSTVA (033+034+040+048+052)	032	235.872,65	237.503,00

67	I. Sredstva (skupine za odtujitev) za prodajo	033		
	II. Zaloge (035 do 039)	034	0,00	0,00
30, 31, 32	1. Material	035		
60	2. Nedokončana proizvodnja	036		
63	3. Proizvodi	037		
65, 66	4. Trgovsko blago	038		
del 13	5. Predujmi za zaloge	039		
	III. Kratkoročne finančne naložbe (041+045)	040	0,00	0,00
	1. Kratkoročne finančne naložbe, razen posojil (042 do 044)	041	0,00	0,00
del 17	a) Delnice in deleži v družbah v skupini	042		
del 17	b) Druge delnice in deleži	043		
del 17	c) Druge kratkoročne finančne naložbe	044		
	2. Kratkoročna posojila (046+047)	045	0,00	0,00
del 07, del 18	a) Kratkoročna posojila družbam v skupini	046		
del 07, del 18	b) Druga kratkoročna posojila	047		
	IV. Kratkoročne poslovne terjatve (049 do 051)	048	19.854,81	25.466,24
del 08, del 12, del 13, del 15, del 18	1. Kratkoročne poslovne terjatve do družb v skupini	049		
del 08, del 12, del 13, del 15, del 18	2. Kratkoročne poslovne terjatve do kupcev	050	16.996,96	21.563,95
del 08, del 13, 14, del 15, 16, del 18	3. Kratkoročne poslovne terjatve do drugih	051	2.857,85	3.902,29
10, 11	V. Denarna sredstva	52	216.017,84	212.036,76
19	C. KRATKOROČNE AKTIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE	053	4.239,84	2.367,76
del 99	Zabilančna sredstva	054		
	OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV (056+072+075+085+095)	055	253.726,36	252.909,39
	A. KAPITAL (057+060+061+067+068-069+070-071)	056	195.394,89	183.103,46
	I. Vpoklicani kapital (058-059)	057	41.729,26	41.729,26
del 90	1. Osnovni kapital	058	41.729,26	41.729,26
del 90	2. Nepoklicani kapital (kot odbitna postavka)	059		
91	II. Kapitalske rezerve	60	2.921,05	2.921,05
	III. Rezerve iz dobička (062+063-064+065+066)	061	17.017,76	4.172,93
del 92	1. Zakonske rezerve	062	4.172,93	4.172,93
del 92	2. Rezeve za lastne delnice in lastne poslovne deleže	063		
del 92	3. Lastne delnice in lastni poslovni deleži (kot odbitna postavka)	064		
del 92	4. Statutarne rezerve	065		
del 92	5. Druge rezerve iz dobička	066	12.844,83	
95	IV. Presežek iz prevrednotenja	067		
del 93	V. Preneseni čisti dobiček	068	121.435,39	121.435,39
del 93	VI. Prenesena čista izguba	069		

del 93	VII. Čisti dobiček poslovnega leta	070	12.291,43	12.844,83
del 93	VIII. Čista izguba poslovnega leta	071		
	B. REZERVACIJE IN DOLGOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE (073+074)	072	0,00	0,00
del 96	1. Rezervacije	073		
del 96	2. Dolgoročne pasivne časovne razmejitve	074		0,00
	C. DOLGOROČNE OBVEZNOSTI (076+080+084)	075	0,00	0,00
	I. Dolgoročne finančne obveznosti (077 do 079)	076	0,00	0,00
del 97	1. Dolgoročne finančne obveznosti do družb v skupini	077		
del 97	2. Dolgoročne finančne obveznosti do bank	078		
del 97	3. Druge dolgoročne finančne obveznosti	079		
	II. Dolgoročne poslovne obveznosti (081 do 083)	080	0,00	0,00
del 98	1. Dolgoročne poslovne obveznosti do družb v skupini	081		
del 98	2. Dolgoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev	082		
del 98	3. Druge dolgoročne poslovne obveznosti	083		
del 98	III. Odložene obveznosti za davek	084		
	Č. KRATKOROČNE OBVEZNOSTI (086+087+091)	085	54.976,47	64.263,99
21	I. Obveznosti, vključene v skupine za odtujitev	086		
	II. Kratkoročne finančne obveznosti (088 do 090)	087	0,00	0,00
del 27, del 97	1. Kratkoročne finančne obveznosti do družb v skupini	088		
del 27, del 97	2. Kratkoročne finančne obveznosti do bank	089		
del 27, del 97	3. Druge kratkoročne finančne obveznosti	090		
	III. Kratkoročne poslovne obveznosti (092 do 094)	091	54.976,47	64.263,99
del 22, del 23, del 28, del 98	1. Kratkoročne poslovne obveznosti do družb v skupini	092		
del 22, del 23, del 28, del 98	2. Kratkoročne poslovne obveznosti do dobaviteljev	093	27.649,98	35.958,78
24, 25, 26, del 28, del 98	3. Druge kratkoročne poslovne obveznosti	094	27.326,49	28.305,21
29	D. KRATKOROČNE PASIVNE ČASOVNE RAZMEJITVE	095	3.355,00	5.541,94
del 99	Zabilančne obveznosti	096		

2.1.1 Pojasnila k bilanci stanja

Sredstva

Bilančna sredstva so konec leta 2016 znašala 253.726 EUR, kar je na enakem nivoju kot v predhodnem letu. V okviru sredstev znašajo (opredmetena) osnovna sredstva 11.958 eur, kratkoročna sredstva pa 235.873 eur od tega največji delež denarna sredstva 216.018 eur. Kratkoročne aktivne časovne razmejitve pa znašajo 4.240 EUR.

Obveznosti do virov sredstev

Zaradi bilančnega načela so obveznosti do virov sredstev enaka bilančnim sredstvom t.j. 253.726 EUR. Kapital se je zaradi dobička povečal na 195.395 EUR. Rezervacije in dolgoročne pasivne časovne razmejitev, so se zmanjšala na račun od investitorja prevzetih klopi s kolesarskimi mesti in znašajo 0 eur.. Kratkoročne obveznosti so znašale 54.976 EUR od tega 27.650 EUR do dobaviteljev in ca 27.326 EUR drugih kratkoročnih poslovnih obveznosti (davek od dobička, plače za december , DDV za december).

2.1.2 Analiza finančne strukture

Analiza horizontalne finančne strukture nam izraža razmerje med obsegom sredstev in njihovimi viri z vidika ročnosti.

leto	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

Obratna sred/kratkor. Obv.	1,69	2,05	3,31	3,18	2,63	2,68	2,95	3,87	3,32	3,25	3,69	4,29
-----------------------------------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

Ugoden je koeficient, ki je enak ali večji od 2, kar pomeni , da se polovica obratnih sredstev financira s kratkoročnimi obveznostmi.

leto	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016
------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

Denarna sred/kratko. obv	0,96	1,24	2,46	2,26	2,10	2,16	2,45	3,30	2,85	2,86	3,29	3,92
---------------------------------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

Ugodno je razmerje, ko se vsaj polovica vseh kratkoročnih sredstev naloženih v denarju – ko je koeficient enak ali večji od 0,5

2.2 IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA 1.1.- 31. 12. 2016

Priporočeni konto	Postavka	Oznaka za AOP	Znesek	
			Tekočega leta	Prejšnjega leta
1	2	3	4	
	A. ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE (111+115+118)	110	409.176,22	387.054,34
	I. Čisti prihodki od prodaje na domačem trgu (112 do 114)	111	409.176,22	387.054,34
del 76	1. Čisti prihodki od prodaje proizvodov in storitev razen najemnin	112	375.875,94	344.575,04
del 76	2. Čisti prihodki od najemnin	113	33.300,28	42.479,30
del 76	3. Čisti prihodki od prodaje blaga in materiala	114		
	II. Čisti prihodki od prodaje na trgu EU (116+117)	115	0,00	0,00
del 76	1. Čisti prihodki od prodaje proizvodov in storitev	116		
del 76	2. Čisti prihodki od prodaje blaga in materiala	117		
	III. Čisti prihodki od prodaje na trgu izven EU (119+120)	118	0,00	0,00
del 76	1. Čisti prihodki od prodaje proizvodov in storitev	119		
del 76	2. Čisti prihodki od prodaje blaga in materiala	120		
	B. POVEČANJE VREDNOSTI ZALOG PROIZVODOV IN NEDOKONČANE PROIZVODNJE	121		
	C. ZMANJŠANJE VREDNOSTI ZALOG PROIZVODOV IN NEDOKONČANE PROIZVODNJE	122		
79	Č. USREDSTVENI LASTNI PROIZVODI IN LASTNE STORITVE	123		
del 76	D. SUBVENCIJE, DOTACIJE, REGRESI, KOMPENZACIJE IN DRUGI PRIHODKI, KI SO POVEZANI S POSLOVNIMI UČINKI		15.950,36	8.198,84
del 76	E. DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	125	0,00	168,65
	F. KOSMATI DONOS OD POSLOVANJA (110+121-122+123+124+125)	126	425.126,58	395.421,83
	G. POSLOVNI ODHODKI (128+139+144+148)	127	411.428,89	388.046,47
	I. Stroški blaga, materiala in storitev (129+130+134)	128	114.746,92	105.072,20
del 70	1. Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	129		

	2.	Stroški porabljenega materiala (131 do 133)	130	15.294,21	10.675,52
del 40	a)	stroški materiala	131		
del 40	b)	stroški energije	132	2.028,06	3.271,10
del 40	c)	drugi stroški materiala	133	13.266,15	7.404,42
	3.	Stroški storitev (135 do 138)	134	99.452,71	94.396,68
del 41	a)	transportne storitve	135		
del 41	b)	najemnine	136	25.336,75	30.811,29
del 41	c)	povračila stroškov zaposlencem v zvezi z delom	137	1.735,17	2.667,01
del 41	č)	drugi stroški storitev	138	72.380,79	60.918,38
	II.	Stroški dela (140 do 143)	139	287.002,43	268.284,69
del 47	1.	Stroški plač	140	214.395,33	202.420,82
del 47	2.	Stroški pokojninskih zavarovanj	141	18.973,99	17.914,24
del 47	3.	Stroški drugih socialnih zavarovanj	142	15.710,89	14.446,15
del 47	4.	Drugi stroški dela	143	37.922,22	33.503,48
	III.	Odpisi vrednosti (145 do 147)	144	9.397,45	14.423,26
43	1.	Amortizacija	145	8.711,28	14.372,06
del 72	2.	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri neopredmetenih sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	146	214,57	
del 72	3.	Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	147	471,60	51,20
	IV.	Drugi poslovni odhodki (149+150)	148	282,09	266,32
44	1.	Rezervacije	149		
48	2.	Drugi stroški	150	282,09	266,32
	H.	DOBIČEK IZ POSLOVANJA (126-127)	151	13.697,69	7.375,36
	I.	IZGUBA IZ POSLOVANJA (127-126)	152		
	J.	FINANČNI PRIHODKI (155+160+163)	153	77,89	1.726,27
		<i>Finančni prihodki od obresti (upoštevano že v II. in III)</i>	154		
	I.	Finančni prihodki iz deležev (156 do 159)	155	0,00	0,00
del 77	1.	Finančni prihodki iz deležev v družbah v skupini	156		
del 77	2.	Finančni prihodki iz deležev v pridruženih družbah	157		
del 77	3.	Finančni prihodki iz deležev v drugih družbah	158		
del 77	4.	Finančni prihodki iz drugih naložb	159		
	II.	Finančni prihodki iz danih posojil (161+162)	160	0,00	0,00
del 77	1.	Finančni prihodki iz posojil, danih družbam v skupini	161		
del 77	2.	Finančni prihodki iz posojil, danih drugim	162		
	III.	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev (164+165)	163	77,89	1.726,27

del 77	1.	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do družb v skupini	164		
del 77	2.	Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do drugih	165	77,89	1.726,27
	K.	FINANČNI ODHODKI (168+169+174)	166	2,18	64,80
		<i>Finančni odhodki za obresti (upoštevano že v II. in III.)</i>	167		
del 74	I.	Finančni odhodki iz oslabitve in odpisov finančnih naložb	168		
	II.	Finančni odhodki iz finančnih obveznosti (170 do 173)	169	0,00	0,00
del 74	1.	Finančni odhodki iz posojil, prejetih od družb v skupini	170		
del 74	2.	Finančni odhodki iz posojil, prejetih od bank	171		
del 74	3.	Finančni odhodki iz izdanih obveznic	172		
del 74	4.	Finančni odhodki iz drugih finančnih obveznosti	173		
	III.	Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti (175 do 177)	174	2,18	64,80
del 74	1.	Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti do družb v skupini	175		
del 74	2.	Finančni odhodki iz obveznosti do dobaviteljev in meničnih obveznosti	176		
del 74	3.	Finančni odhodki iz drugih poslovnih obveznosti	177	2,18	64,80
	L.	DRUGI PRIHODKI (179+180)		2.823,08	7.080,64
del 78	I.	Subvencije, dotacije in podobni prihodki, ki niso povezani s poslovnimi učinki	179	0,00	4.510,98
del 78	II.	Drugi finančni prihodki in ostali prihodki	180	2.823,08	2.569,66
75	M.	DRUGI ODHODKI	181	3.958,11	1.537,78
80	N.	CELOTNI DOBIČEK (151-152+153-166+178-181)	182	12.638,37	14.579,69
80	O.	CELOTNA IZGUBA (152-151-153+166-178+181)	183		
del 81	P.	DAVEK IZ DOBIČKA	184	346,94	1.734,86
del 81	R.	ODLOŽENI DAVKI	185		
del 81	S.	ČISTI DOBIČEK OBRAČUNSKEGA OBDOBJA (182-184-185)	186	12.291,43	12.844,83
89	Š.	ČISTA IZGUBA OBRAČUNSKEGA OBDOBJA (183+184+185) oz. (184-182+185)	187		
		*POVPREČNO ŠTEVILO ZAPOSLENCEV NA PODLAGI DELOVNIH UR V OBRAČUNSKEM OBDOBJU (na dve decimalki)	188	9,97	10,06
		ŠTEVILO MESECEV POSLOVANJA	189	12,00	12,00

2.2.1 Splošna pojasnila

Prihodki/odhodki

Skupni prihodki znašajo 428.027 eur in so ca 5,9 % višji kot leta 2015, ter ca 2 % nad načrtovanimi
Skupni odhodki znašajo 415.389 eur in so ca 6,6 % višji kot leta 2015, ter ca 1,4% nad planiranimi.

Dobiček

Dobiček pred obdavčitvijo znaša 12.638 eur, čisti dobiček leta 2016 pa 12.291,43 eur

Tabela 1 Prihodki/Odhodki – Dobiček /Izguba

PRIHODKI/ODHODKI	I. 2016	I. 2015	I. 2014	I. 2013	Načrt 2016	Indeks % 2016/15	Realizacija načrta v %
PRIHODKI	428.027	404.228	438.071	406.555	419.700	106	102
ODHODKI	415.389	389.649	419.748	385.129	409.600	107	101
DOBIČEK */IZGUBA	12.638	14.579	18.323	21.426	10.100	87	125

* pred obdavčitvijo

2.2.2 Struktura izkaza poslovnega izida

Družba beleži v letu 2016 pozitiven poslovni izid. Razčlenitev prihodkov je razvidna v tabeli 1a. Prihodki iz poslovanja predstavljajo dobrih 99 % vseh prihodkov oz 425.126 eur, ostali prihodki (finančni, drugi) so zanemarljivi in predstavljajo manj kot 1% vseh prihodkov.

Kot je razvidno iz strukture odhodkov (tabela 2) največji del odhodkov predstavljajo stroški dela tj ca 69% in so za 7 % višji kot predhodno leto. Razlogi so predvsem trije – več delavcev preko javnih del oz za določen čas; višje izplačilo regresa skladno s Kolektivno pogodbo (prenehanje veljavnosti ZUJF-a) in izplačilo premije prostovoljnega pokojninskega zavarovanja. Drugi največji odhodek predstavljajo storitve ca 24%. Znotraj le teh so največji strošek druge storitve (zunanji izvajalci-dobavitelji) in najemnine infrastrukture, katere so zakonsko predpisane. Odpisi vrednosti so vsako leto manjši, razlog - lastništvo novih osnovnih sredstev je občinsko, zato družba plačuje lokalni skupnostinajemnino, drugi razlog pa je upočasnjeno vlaganje v razvoj GJS zaradi potrebnih predhodnih odločitev (sprejem) lokalne skupnosti t.j. na področju plačljivega parkiranja sprejem prometnega načrta, celostne prometne strategije in drugih aktov; na področju upravljanja tržnice pa odločitev o selitvi na novo lokacijo

Tabela 1a Prihodki –struktura

STRUKTURA PRIHODKOV	I. 2016	I. 2015	I. 2014	I. 2013	I. 2012	I. 2011	Realizacija Načrta v %	Načrt 2016
iz poslovanja	425.126	395.421	433.268	400.024	368.205	365.847	102%	415.700
iz financiranja	78	1.726	3.467	2.883	1.068	1.425	8%	1.000
drugi prihodki	2.823	7.081	1.336	3.648	3.272	2.343	94%	3.000
SKUPAJ	428.027	404.228	438.071	406.555	372.545	369.615	102%	419.700

Tabela 2 Odhodki – struktura

STRUKTURA ODHODKOV	I. 2016	I. 2015	I. 2014	I. 2013	Načrt 2016	Indeks% 2016/15	Realizacija načrta v %	Struktura odhodkov 2016
Stroški materiala	15.295	10.676	12.666	20.604	14.000	143	109	3,68%
Stroški storitev	99.453	94.397	138.920	103.421	117.500	105	85	23,94%
Stroški dela	287.002	268.285	245.897	241.124	265.000	107	108	69,09%
Odpisi vrednosti	9.397	14.423	20.701	18.527	12.200	65	77	2,26%
Drugi poslovni odhodki	282	266	255	843	400	106	71	0,07%
Finančni odhodki	2	65	6	0	0	3		0,00%
Drugi odhodki	3.958	1.538	1.303	608	500	257	792	0,95%
SKUPAJ	415.389	389.649	419.748	384.520	409.600	107	101	100,00%

Tabela 3 Stroški materiala in storitev

STROŠKI MATERIALA IN STORITEV	I. 2016	I. 2015	I. 2014	I. 2013	Načrt 2016	Indeks % 2016/15	Realizacija načrta v %
Stroški materiala	0	0	38	0			
Stroški energije	2.028	3.271	4.569	4.130		62	
Drugi stroški materiala	13.266	7.404	8.019	16.473		179	
Transportne storitve	0	0	0	0			
Najemnine	25.337	30.811	36.214	44.126		82	
Stroški v zvezi z delom	1.735	2.667	1.855	1.381		65	
Druge storitve	72.381	60.918	100.891	57.913		119	
SKUPAJ	114.747	105.072	151.586	124.023	131.500	109	87

2.2.3 Razdelitev bilančnega dobička

Predlog sklepa ugotovitve in razporeditve bilančnega dobička

Čisti dobiček javnega podjetja Mestne storitev d.o.o. poslovnega leta 2016 znaša 12.291,43 eur in se v celoti razporedi v povečanje drugih rezerv iz dobička - nameni se za razvoj podjetja.

Obrazložitev

Poslovodstvo družbe predlaga, da ustanovitelj –Mestni svet MONG na podlagi 12. in 29.člena Akta o ustanovitvi javnega podjetja Mestne storitev d.o.o. čisti dobiček poslovnega leta 2016 v višini 12.291,43 eur razporedi v povečanje drugih rezerv iz dobička. Nameni se za razvoj podjetja, kot rezervacija finančnih sredstev za nabavo osnovnih sredstev gospodarske javne službe plačljivega parkiranja.

2.3 IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA PO DEJAVNOSTIH

V nadaljevanju so prikazani izkazi poslovnega izida po posameznih gospodarskih javnih službah (oglaševanje, plačljivo parkiranje, upravljanje tržnice) in ostala dejavnost. Skladno s SRS 35 družba izkazuje ločene računovodske izkaze za predhodno navedene dejavnosti. Prihodki so knjiženi po dejanskem nastanku na posameznem nosilcu, medtem ko so odhodki in stroški zajeti tako po dejanskem nastanku kot tudi po ključu za tiste odhodke in stroške, katerih ne moremo direktno razporediti na posamezne nosilce.

2.3.1 IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA GJS UPRAVLJANJE IN UREJANJE JAVNIH PARKIRIŠČ za leto 2016

Priporočeni konto	Postavka	Oznaka za AOP	Znesek	
			Tekočega leta	Prejšnjega leta
1	2	3	4	
	A. ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE (111+115+118)	110	100.820,25	98.285,43
	I. Čisti prihodki od prodaje na domačem trgu (112 do 114)	111	100.820,25	98.285,43
del 76	1. Čisti prihodki od prodaje proizvodov in storitev razen najemnin	112	85.341,44	82.294,53
del 76	2. Čisti prihodki od najemnin	113	15.478,81	15.990,90
del 76	3. Čisti prihodki od prodaje blaga in materiala	114		
	II. Čisti prihodki od prodaje na trgu EU (116+117)	115	0,00	0,00
del 76	1. Čisti prihodki od prodaje proizvodov in storitev	116		
del 76	2. Čisti prihodki od prodaje blaga in materiala	117		
	III. Čisti prihodki od prodaje na trgu izven EU (119+120)	118	0,00	0,00
del 76	1. Čisti prihodki od prodaje proizvodov in storitev	119		
del 76	2. Čisti prihodki od prodaje blaga in materiala	120		
	B. POVEČANJE VREDNOSTI ZALOG PROIZVODOV IN NEDOKONČANE PROIZVODNJE	121		
	C. ZMANJŠANJE VREDNOSTI ZALOG PROIZVODOV IN NEDOKONČANE PROIZVODNJE	122		
79	Č. USREDSTVENI LASTNI PROIZVODI IN LASTNE STORITVE	123		
del 76	D. SUBVENCije, DOTACIJE, REGRESI, KOMPENZACIJE IN DRUGI PRIHODKI, KI SO POVEZANI S POSLOVNIMI UČINKI		1.086,00	
del 76	E. DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	125		48,91

	F. KOSMATI DONOS OD POSLOVANJA (110+121-122+123+124+125)	126	101.906,25	98.334,34
	G. POSLOVNI ODHODKI (128+139+144+148)	127	123.209,98	114.795,41
	I. Stroški blaga, materiala in storitev (129+130+134)	128	47.314,58	38.831,39
del 70	1. Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	129		
	2. Stroški porabljenega materiala (131 do 133)	130	8.381,36	4.001,19
del 40	a) stroški materiala	131		
del 40	b) stroški energije		461,46	464,12
del 40	c) drugi stroški materiala	133	7.919,90	3.537,07
	3. Stroški storitev (135 do 138)	134	38.933,22	34.830,20
del 41	a) transportne storitve	135		
del 41	b) najemnine	136	15.993,42	16.988,64
del 41	c) povračila stroškov zaposlencem v zvezi z delom	137	531,73	773,45
del 41	č) drugi stroški storitev	138	22.408,07	17.068,11
	II. Stroški dela (140 do 143)	139	70.769,95	71.802,06
del 47	1. Stroški plač	140	52.012,62	53.530,57
del 47	2. Stroški pokojninskih zavarovanj	141	4.603,01	4.737,46
del 47	3. Stroški drugih socialnih zavarovanj	142	3.784,29	3.817,99
del 47	4. Drugi stroški dela	143	10.370,03	9.716,04
	III. Odpisi vrednosti (145 do 147)	144	5.032,97	4.129,48
43	1. Amortizacija	145	5.032,97	4.129,48
del 72	2. Prevrednotovalni poslovni odhodki pri neopredmetenih sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	146		0,00
del 72	3. Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	147		0,00
	IV. Drugi poslovni odhodki (149+150)	148	92,48	32,48
44	1. Rezervacije	149		
48	2. Drugi stroški	150	92,48	32,48
	H. DOBIČEK IZ POSLOVANJA (126-127)	151		
	I. IZGUBA IZ POSLOVANJA (127-126)	152	21.303,73	16.461,07
	J. FINANČNI PRIHODKI (155+160+163)	153	22,58	500,62
	<i>Finančni prihodki od obresti (upoštevano že v II. in III)</i>	154		
	I. Finančni prihodki iz deležev (156 do 159)	155		0,00
del 77	1. Finančni prihodki iz deležev v družbah v skupini	156		
del 77	2. Finančni prihodki iz deležev v pridruženih družbah	157		
del 77	3. Finančni prihodki iz deležev v drugih družbah	158		

del 77	4. Finančni prihodki iz drugih naložb	159		
	II. Finančni prihodki iz danih posojil (161+162)	160		0,00
del 77	1. Finančni prihodki iz posojil, danih družbam v skupini	161		
del 77	2. Finančni prihodki iz posojil, danih drugim	162		
	III. Finančni prihodki iz poslovnih terjatev (164+165)	163	22,58	500,62
del 77	1. Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do družb v skupini	164		
del 77	2. Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do drugih	165	22,58	500,62
	K. FINANČNI ODHODKI (168+169+174)	166	0,00	18,79
	<i>Finančni odhodki za obresti (upoštevano že v II. in III.)</i>	167		
del 74	I. Finančni odhodki iz oslabitve in odpisov finančnih naložb	168		
	II. Finančni odhodki iz finančnih obveznosti (170 do 173)	169	0,00	0,00
del 74	1. Finančni odhodki iz posojil, prejetih od družb v skupini	170		
del 74	2. Finančni odhodki iz posojil, prejetih od bank	171		
del 74	3. Finančni odhodki iz izdanih obveznic	172		
del 74	4. Finančni odhodki iz drugih finančnih obveznosti	173		
	III. Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti (175 do 177)	174	0,00	18,79
del 74	1. Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti do družb v skupini	175		
del 74	2. Finančni odhodki iz obveznosti do dobaviteljev in meničnih obveznosti	176		
del 74	3. Finančni odhodki iz drugih poslovnih obveznosti	177	0,00	18,79
	L. DRUGI PRIHODKI (179+180)		818,69	0,00
del 78	I. Subvencije, dotacije in podobni prihodki, ki niso povezani s poslovnimi učinki	179		
del 78	II. Drugi finančni prihodki in ostali prihodki	180	818,69	0,00
75	M. DRUGI ODHODKI	181	509,85	445,96
80	N. CELOTNI DOBIČEK (151-152+153-166+178-181)	182		
80	O. CELOTNA IZGUBA (152-151-153+166-178+181)	183	20.972,31	16.425,20
del 81	P. DAVEK IZ DOBIČKA	184		
del 81	R. ODLOŽENI DAVKI	185		
del 81	S. ČISTI DOBIČEK OBRAČUNSKEGA OBDOBJA (182-184-185)	186		

89	Š. ČISTA IZGUBA OBRAČUNSKEGA OBDOBJA (183+184+185) oz. (184-182+185)	187	20.972,31	16.425,20
	*POVPREČNO ŠTEVILO ZAPOSLENCEV NA PODLAGI DELOVNIH UR V OBRAČUNSKEM OBDOBJU (na dve decimalki)	188		
	ŠTEVILO MESECEV POSLOVANJA	189	12,00	12,00

2.3.2 IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA UPRAVLJANJE IN UREJANJE MESTNE TRŽNICE leto 2016

Priporočeni konto	Postavka	Oznaka za AOP	Znesek	
			Tekočega leta	Prejšnjega leta
1	2	3	4	
	A. ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE (111+115+118)	110	23.877,00	23.892,13
	I. Čisti prihodki od prodaje na domačem trgu (112 do 114)	111	23.877,00	23.892,13
del 76	1. Čisti prihodki od prodaje proizvodov in storitev razen najemnin	112	10.272,93	10.295,44
del 76	2. Čisti prihodki od najemnin	113	13.604,07	13.596,69
del 76	3. Čisti prihodki od prodaje blaga in materiala	114		
	II. Čisti prihodki od prodaje na trgu EU (116+117)	115	0,00	0,00
del 76	1. Čisti prihodki od prodaje proizvodov in storitev	116		
del 76	2. Čisti prihodki od prodaje blaga in materiala	117		
	III. Čisti prihodki od prodaje na trgu izven EU (119+120)	118	0,00	0,00
del 76	1. Čisti prihodki od prodaje proizvodov in storitev	119		
del 76	2. Čisti prihodki od prodaje blaga in materiala	120		
	B. POVEČANJE VREDNOSTI ZALOG PROIZVODOV IN NEDOKONČANE PROIZVODNJE	121		
	C. ZMANJŠANJE VREDNOSTI ZALOG PROIZVODOV IN NEDOKONČANE PROIZVODNJE	122		
79	Č. USREDSTVENI LASTNI PROIZVODI IN LASTNE STORITVE	123		
del 76	D. SUBVENCije, DOTACIJE, REGRESI, KOMPENZACIJE IN DRUGI PRIHODKI, KI SO POVEZANI S POSLOVNIMI UČINKI		1.914,00	
del 76	E. DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	125	0,00	20,24
	F. KOSMATI DONOS OD POSLOVANJA (110+121- 122+123+124+125)	126	25.791,00	23.912,37
	G. POSLOVNI ODHODKI (128+139+144+148)	127	38.491,22	36.772,60
	I. Stroški blaga, materiala in storitev (129+130+134)		12.747,22	10.057,56
del 70	1. Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	129		

	2. Stroški porabljenega materiala (131 do 133)	130	1.413,53	1.308,54
del 40	a) stroški materiala	131		
del 40	b) stroški energije		185,81	198,31
del 40	c) drugi stroški materiala	133	1.227,72	1.110,23
	3. Stroški storitev (135 do 138)	134	11.333,69	8.749,02
del 41	a) transportne storitve	135		
del 41	b) najemnine	136	5.123,96	4.235,99
del 41	c) povračila stroškov zaposlencem v zvezi z delom	137	220,01	320,02
del 41	č) drugi stroški storitev	138	5.989,72	4.193,01
	II. Stroški dela (140 do 143)	139	25.008,26	26.050,68
del 47	1. Stroški plač	140	17.840,40	19.118,02
del 47	2. Stroški pokojninskih zavarovanj	141	1.578,82	1.691,94
del 47	3. Stroški drugih socialnih zavarovanj	142	1.297,99	1.363,56
del 47	4. Drugi stroški dela	143	4.291,05	3.877,16
	III. Odpisi vrednosti (145 do 147)	144	722,30	650,92
43	1. Amortizacija	145	722,30	650,92
del 72	2. Prevrednotovalni poslovni odhodki pri neopredmetenih sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	146	0,00	0,00
del 72	3. Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	147	0,00	
	IV. Drugi poslovni odhodki (149+150)	148	13,44	13,44
44	1. Rezervacije	149		
48	2. Drugi stroški	150	13,44	13,44
	H. DOBIČEK IZ POSLOVANJA (126-127)	151		
	I. IZGUBA IZ POSLOVANJA (127-126)	152	12.700,22	12.860,23
	J. FINANČNI PRIHODKI (155+160+163)	153	9,35	207,12
	<i>Finančni prihodki od obresti (upoštevano že v II. in III)</i>	154		
	I. Finančni prihodki iz deležev (156 do 159)	155	0,00	0,00
del 77	1. Finančni prihodki iz deležev v družbah v skupini	156		
del 77	2. Finančni prihodki iz deležev v pridruženih družbah	157		
del 77	3. Finančni prihodki iz deležev v drugih družbah	158		
del 77	4. Finančni prihodki iz drugih naložb	159		
	II. Finančni prihodki iz danih posojil (161+162)	160	0,00	0,00
del 77	1. Finančni prihodki iz posojil, danih družbam v skupini	161		
del 77	2. Finančni prihodki iz posojil, danih drugim	162		
	III. Finančni prihodki iz poslovnih terjatev (164+165)	163	9,35	207,12

del 77	1. Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do družb v skupini	164		
del 77	2. Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do drugih	165	9,35	207,12
	K. FINANČNI ODHODKI (168+169+174)	166	0,00	7,78
	<i>Finančni odhodki za obresti (upoštevano že v II. in III.)</i>	167		
del 74	I. Finančni odhodki iz oslabitve in odpisov finančnih naložb	168		
	II. Finančni odhodki iz finančnih obveznosti (170 do 173)	169	0,00	0,00
del 74	1. Finančni odhodki iz posojil, prejetih od družb v skupini	170		
del 74	2. Finančni odhodki iz posojil, prejetih od bank	171		
del 74	3. Finančni odhodki iz izdanih obveznic	172		
del 74	4. Finančni odhodki iz drugih finančnih obveznosti	173		
	III. Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti (175 do 177)	174	0,00	7,78
del 74	1. Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti do družb v skupini	175		
del 74	2. Finančni odhodki iz obveznosti do dobaviteljev in meničnih obveznosti	176		
del 74	3. Finančni odhodki iz drugih poslovnih obveznosti	177	0,00	7,78
	L. DRUGI PRIHODKI (179+180)		338,77	0,00
del 78	I. Subvencije, dotacije in podobni prihodki, ki niso povezani s poslovnimi učinki	179		
del 78	II. Drugi finančni prihodki in ostali prihodki	180	338,77	0,00
75	M. DRUGI ODHODKI	181	210,97	184,53
80	N. CELOTNI DOBIČEK (151-152+153-166+178-181)	182		
80	O. CELOTNA IZGUBA (152-151-153+166-178+181)	183	12.563,07	12.845,39
del 81	P. DAVEK IZ DOBIČKA	184		
del 81	R. ODLOŽENI DAVKI	185		
del 81	S. ČISTI DOBIČEK OBRAČUNSKEGA OBDOBJA (182-184-185)	186	0,00	0,00
89	Š. ČISTA IZGUBA OBRAČUNSKEGA OBDOBJA (183+184+185) oz. (184-182+185)	187	12.563,07	12.845,39
	*POVPREČNO ŠTEVILO ZAPOSLENCEV NA PODLAGI DELOVNIH UR V OBRAČUNSKEM OBDOBJU (na dve decimalki)	188		
	ŠTEVILO MESECEV POSLOVANJA	189	12,00	12,00

2.3.3 IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA GJS OGLAŠEVANJA leto 2016

Priporočeni konto	Postavka	Oznaka za AOP	Znesek	
			Tekočega leta	Prejšnjega leta
1	2	3	4	
	A. ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE (111+115+118)	110	90.005,08	87.835,98
	I. Čisti prihodki od prodaje na domaćem trgu (112 do 114)	111	90.005,08	87.835,98
del 76	1. Čisti prihodki od prodaje proizvodov in storitev razen najemnin	112	90.005,08	80.136,95
del 76	2. Čisti prihodki od najemnin	113	0,00	7.699,03
del 76	3. Čisti prihodki od prodaje blaga in materiala	114		
	II. Čisti prihodki od prodaje na trgu EU (116+117)	115		0,00
del 76	1. Čisti prihodki od prodaje proizvodov in storitev	116		
del 76	2. Čisti prihodki od prodaje blaga in materiala	117		
	III. Čisti prihodki od prodaje na trgu izven EU (119+120)	118	0,00	0,00
del 76	1. Čisti prihodki od prodaje proizvodov in storitev	119		
del 76	2. Čisti prihodki od prodaje blaga in materiala	120		
	B. POVEČANJE VREDNOSTI ZALOG PROIZVODOV IN NEDOKONČANE PROIZVODNJE	121		
	C. ZMANJŠANJE VREDNOSTI ZALOG PROIZVODOV IN NEDOKONČANE PROIZVODNJE	122		
79	Č. USREDSTVENI LASTNI PROIZVODI IN LASTNE STORITVE	123		
del 76	D. SUBVENCije, DOTACIJE, REGRESI, KOMPENZACIJE IN DRUGI PRIHODKI, KI SO POVEZANI S POSLOVNIMI UČINKI		1.814,00	5.282,32
del 76	E. DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	125	0,00	35,42
	F. KOSMATI DONOS OD POSLOVANJA (110+121- 122+123+124+125)	126	91.819,08	93.153,72
	G. POSLOVNI ODHODKI (128+139+144+148)	127	76.896,09	82.693,73
	I. Stroški blaga, materiala in storitev (129+130+134)	128	20.329,80	20.468,70
del 70	1. Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	129		

	2. Stroški porabljenega materiala (131 do 133)	130	1.725,51	1.406,21
del 40	a) stroški materiala	131		
del 40	b) stroški energije		305,63	328,71
del 40	c) drugi stroški materiala	133	1.419,88	1.077,50
	3. Stroški storitev (135 do 138)	134	18.604,29	19.062,49
del 41	a) transportne storitve	135		
del 41	b) najemnine	136	1.197,45	2.505,97
del 41	c) povračila stroškov zaposlencem v zvezi z delom	137	394,19	560,06
del 41	č) drugi stroški storitev	138	17.012,65	15.996,46
	II. Stroški dela (140 do 143)	139	56.064,41	56.472,59
del 47	1. Stroški plač	140	43.276,40	42.508,38
del 47	2. Stroški pokojninskih zavarovanj	141	3.829,96	3.761,99
del 47	3. Stroški drugih socialnih zavarovanj	142	3.148,74	3.033,30
del 47	4. Drugi stroški dela	143	5.809,31	7.168,92
	III. Odpisi vrednosti (145 do 147)	144	478,36	5.728,92
43	1. Amortizacija	145	478,36	5.728,92
del 72	2. Prevrednotovalni poslovni odhodki pri neopredmetenih sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	146		0,00
del 72	3. Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	147		0,00
	IV. Drugi poslovni odhodki (149+150)	148	23,52	23,52
44	1. Rezervacije	149		
48	2. Drugi stroški	150	23,52	23,52
	H. DOBIČEK IZ POSLOVANJA (126-127)	151	14.922,99	10.459,99
	I. IZGUBA IZ POSLOVANJA (127-126)	152		
	J. FINANČNI PRIHODKI (155+160+163)	153	16,36	362,52
	<i>Finančni prihodki od obresti (upoštevano že v II. in III)</i>	154		
	I. Finančni prihodki iz deležev (156 do 159)	155	0,00	0,00
del 77	1. Finančni prihodki iz deležev v družbah v skupini	156		
del 77	2. Finančni prihodki iz deležev v pridruženih družbah	157		
del 77	3. Finančni prihodki iz deležev v drugih družbah	158		
del 77	4. Finančni prihodki iz drugih naložb	159		
	II. Finančni prihodki iz danih posojil (161+162)	160	0,00	0,00
del 77	1. Finančni prihodki iz posojil, danih družbam v skupini	161		
del 77	2. Finančni prihodki iz posojil, danih drugim	162		
	III. Finančni prihodki iz poslovnih terjatev (164+165)	163	16,36	362,52

del 77	1. Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do družb v skupini	164		
del 77	2. Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do drugih	165	16,36	362,52
	K. FINANČNI ODHODKI (168+169+174)	166	0,00	13,61
	<i>Finančni odhodki za obresti (upoštevano že v II. in III.)</i>	167		
del 74	I. Finančni odhodki iz oslabitve in odpisov finančnih naložb	168		
	II. Finančni odhodki iz finančnih obveznosti (170 do 173)	169	0,00	0,00
del 74	1. Finančni odhodki iz posojil, prejetih od družb v skupini	170		
del 74	2. Finančni odhodki iz posojil, prejetih od bank	171		
del 74	3. Finančni odhodki iz izdanih obveznic	172		
del 74	4. Finančni odhodki iz drugih finančnih obveznosti	173		
	III. Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti (175 do 177)	174	0,00	13,61
del 74	1. Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti do družb v skupini	175		
del 74	2. Finančni odhodki iz obveznosti do dobaviteljev in meničnih obveznosti	176		
del 74	3. Finančni odhodki iz drugih poslovnih obveznosti	177	0,00	13,61
	L. DRUGI PRIHODKI (179+180)		592,85	0,00
del 78	I. Subvencije, dotacije in podobni prihodki, ki niso povezani s poslovnimi učinki	179		
del 78	II. Drugi finančni prihodki in ostali prihodki	180	592,85	0,00
75	M. DRUGI ODHODKI	181	2.569,20	322,93
80	N. CELOTNI DOBIČEK (151-152+153-166+178-181)	182	12.963,00	10.485,97
80	O. CELOTNA IZGUBA (152-151-153+166-178+181)	183		
del 81	P. DAVEK IZ DOBIČKA	184		
del 81	R. ODLOŽENI DAVKI	185		
del 81	S. ČISTI DOBIČEK OBRAČUNSKEGA OBDOBJA (182-184-185)	186	12.963,00	10.485,97
89	Š. ČISTA IZGUBA OBRAČUNSKEGA OBDOBJA (183+184+185) oz. (184-182+185)	187		
	*POVPREČNO ŠTEVILO ZAPOSLENCEV NA PODLAGI DELOVNIH UR V OBRAČUNSKEM OBDOBJU (na dve decimalki)	188		
	ŠTEVILO MESECEV POSLOVANJA	189	12,00	12,00

2.3.4 IZKAZ POSLOVNEGA IZIDA ZA OSTALO DEJAVNOST leto 2016

Priporočeni konto	Postavka	Oznaka za AOP	Znesek	
			Tekočega leta	Prejšnjega leta
1	2	3	4	
	A. ČISTI PRIHODKI OD PRODAJE (111+115+118)	110	194.473,89	177.040,80
	I. Čisti prihodki od prodaje na domačem trgu (112 do 114)	111	194.473,89	177.040,80
del 76	1. Čisti prihodki od prodaje proizvodov in storitev razen najemnin	112	190.256,49	171.818,12
del 76	2. Čisti prihodki od najemnin	113	4.217,40	5.222,68
del 76	3. Čisti prihodki od prodaje blaga in materiala	114		
	II. Čisti prihodki od prodaje na trgu EU (116+117)	115	0,00	0,00
del 76	1. Čisti prihodki od prodaje proizvodov in storitev	116		
del 76	2. Čisti prihodki od prodaje blaga in materiala	117		
	III. Čisti prihodki od prodaje na trgu izven EU (119+120)	118	0,00	0,00
del 76	1. Čisti prihodki od prodaje proizvodov in storitev	119		
del 76	2. Čisti prihodki od prodaje blaga in materiala	120		
	B. POVEČANJE VREDNOSTI ZALOG PROIZVODOV IN NEDOKONČANE PROIZVODNJE	121		
	C. ZMANJŠANJE VREDNOSTI ZALOG PROIZVODOV IN NEDOKONČANE PROIZVODNJE	122		
79	Č. USREDSTVENI LASTNI PROIZVODI IN LASTNE STORITVE	123		
del 76	D. SUBVENCije, DOTACIJE, REGRESI, KOMPENZACIJE IN DRUGI PRIHODKI, KI SO POVEZANI S POSLOVNIMI UČINKI		11.136,36	2.916,52
del 76	E. DRUGI POSLOVNI PRIHODKI	125	0,00	64,09
	F. KOSMATI DONOS OD POSLOVANJA (110+121-122+123+124+125)	126	205.610,25	180.021,41
	G. POSLOVNI ODHODKI (128+139+144+148)	127	172.831,61	153.784,73
	I. Stroški blaga, materiala in storitev (129+130+134)	128	34.355,32	35.714,55
del 70	1. Nabavna vrednost prodanega blaga in materiala	129		

	2. Stroški porabljenega materiala (131 do 133)	130	3.773,81	3.959,58
del 40	a) stroški materiala	131		
del 40	b) stroški energije	132	1.074,96	2.279,96
del 40	c) drugi stroški materiala	133	2.698,85	1.679,62
	3. Stroški storitev (135 do 138)	134	30.581,51	31.754,97
del 41	a) transportne storitve	135		
del 41	b) najemnine	136	3.021,92	7.080,69
del 41	c) povračila stroškov zaposlencem v zvezi z delom	137	598,39	1.013,48
del 41	č) drugi stroški storitev	138	26.961,20	23.660,80
	II. Stroški dela (140 do 143)	139	135.159,82	113.959,36
del 47	1. Stroški plač	140	102.711,99	85.033,24
del 47	2. Stroški pokojninskih zavarovanj	141	9.090,14	8.659,32
del 47	3. Stroški drugih socialnih zavarovanj	142	7.605,86	7.525,44
del 47	4. Drugi stroški dela	143	15.751,83	12.741,36
	III. Odpisi vrednosti (145 do 147)	144	3.163,82	3.913,94
43	1. Amortizacija	145	2.477,65	3.862,74
del 72	2. Prevrednotovalni poslovni odhodki pri neopredmetenih sredstvih in opredmetenih osnovnih sredstvih	146	214,57	0,00
del 72	3. Prevrednotovalni poslovni odhodki pri obratnih sredstvih	147	471,60	51,20
	IV. Drugi poslovni odhodki (149+150)	148	152,65	196,88
44	1. Rezervacije	149		
48	2. Drugi stroški	150	152,65	196,88
	H. DOBIČEK IZ POSLOVANJA (126-127)	151	32.778,64	26.236,68
	I. IZGUBA IZ POSLOVANJA (127-126)	152		
	J. FINANČNI PRIHODKI (155+160+163)	153	29,60	655,98
	<i>Finančni prihodki od obresti (upoštevano že v II. in III)</i>	154		
	I. Finančni prihodki iz deležev (156 do 159)	155	0,00	0,00
del 77	1. Finančni prihodki iz deležev v družbah v skupini	156		
del 77	2. Finančni prihodki iz deležev v pridruženih družbah	157		
del 77	3. Finančni prihodki iz deležev v drugih družbah	158		
del 77	4. Finančni prihodki iz drugih naložb	159		
	II. Finančni prihodki iz danih posojil (161+162)	160	0,00	0,00
del 77	1. Finančni prihodki iz posojil, danih družbam v skupini	161		
del 77	2. Finančni prihodki iz posojil, danih drugim	162		
	III. Finančni prihodki iz poslovnih terjatev (164+165)	163	29,60	655,98

del 77	1. Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do družb v skupini	164		
del 77	2. Finančni prihodki iz poslovnih terjatev do drugih	165	29,60	655,98
	K. FINANČNI ODHODKI (168+169+174)	166	2,18	24,62
	<i>Finančni odhodki za obresti (upoštevano že v II. in III.)</i>	167		
del 74	I. Finančni odhodki iz oslabitve in odpisov finančnih naložb	168		
	II. Finančni odhodki iz finančnih obveznosti (170 do 173)	169	0,00	0,00
del 74	1. Finančni odhodki iz posojil, prejetih od družb v skupini	170		
del 74	2. Finančni odhodki iz posojil, prejetih od bank	171		
del 74	3. Finančni odhodki iz izdanih obveznic	172		
del 74	4. Finančni odhodki iz drugih finančnih obveznosti	173		
	III. Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti (175 do 177)	174	2,18	24,62
del 74	1. Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti do družb v skupini	175		
del 74	2. Finančni odhodki iz obveznosti do dobaviteljev in meničnih obveznosti	176		
del 74	3. Finančni odhodki iz drugih poslovnih obveznosti	177	2,18	24,62
	L. DRUGI PRIHODKI (179+180)		1.072,77	7.080,64
del 78	I. Subvencije, dotacije in podobni prihodki, ki niso povezani s poslovnimi učinki	179	0,00	4.510,98
del 78	II. Drugi finančni prihodki in ostali prihodki	180	1.072,77	2.569,66
75	M. DRUGI ODHODKI	181	668,09	584,36
80	N. CELOTNI DOBIČEK (151-152+153-166+178-181)	182	33.210,74	33.264,32
80	O. CELOTNA IZGUBA (152-151-153+166-178+181)	183		
del 81	P. DAVEK IZ DOBIČKA	184	346,94	
del 81	R. ODLOŽENI DAVKI	185		
del 81	S. ČISTI DOBIČEK OBRAČUNSKEGA OBDOBJA (182-184-185)	186	32.863,80	33.364,32
89	Š. ČISTA IZGUBA OBRAČUNSKEGA OBDOBJA (183+184+185) oz. (184-182+185)	187		
	*POVPREČNO ŠTEVILO ZAPOSLENCEV NA PODLAGI DELOVNIH UR V OBRAČUNSKEM OBDOBJU (na dve decimalki)	188		
	ŠTEVILO MESECEV POSLOVANJA	189	12,00	12,00

3 POSLOVNO POROČILO

3.1 Gospodarska gibanja v Evropi in Sloveniji

Po prvih ocenah SURS (februar 2017) se je BDP v Sloveniji v celotnem letu 2016 zvišal za 2,5%, v zadnjem četrtletju 2,6%. Izvoz je enako kot leto poprej glavni generator gospodarske rasti (5,9%), vendar ima na poslovanje družbe zanemarljiv vpliv. Čedalje pomembnejše pa postaja domače povpraševanje, ki se je povečalo za 2,4%

3.2 Zadovoljstvo uporabnikov

Zadovoljstvo uporabnikov dokazuje kvaliteno in pravilno usmerjenost poslanstva družbe, zato je podjetje tudi v letu 2016 pri izvajanju vseh svojih dejavnosti temeljno pozornost posvečala nadaljnjemu razvoju kakovosti storitev. Družba je po dejavnostih spremljala potrebe in želje sedanjih in novih uporabnikov ter temu prilagajala poslovanje in ponudbo storitev. Ohranjanje odličnega poslovnega odnosa s sedanjimi uporabniki storitev je podlaga za ustvarjanje in krepitev pozitivne podobe družbe v javnosti,

poznavanje in ugleda družbe ter zadovoljstva uporabnikov storitev

V leti 2016 ni bilo bistvenih pripomb ali nezadovolstev na nobenem segmentu dejavnosti, manjše intervencije so bile v delovanju parkirnih avtomatov (ob izpadu električne energije, daljšem deževnem obdobju-vlaga)

3.3 Upravljanje s tveganji

V skladu z Zakonom o finančnem poslovanju, postopkih zaradi insolventnosti in prisilnem prenehanju podjetij, družba upošteva pravila skrbnega finančnega poslovanja ter spremlja in obvladuje tveganja, ki jim je izpostavljena pri svojem poslovanju. Glede na obseg in vrste poslov, ki jih opravlja, razpolaga z ustreznim kapitalom, v letu 2016 je bila likvidna, solventna in se ni zadolževala. Družba sledi konservativnim smernicam obvladovanja tveganj. Tveganja ima razdeljena na poslovna in finančna tveganja

Poslovna tveganja

Regulatorna tveganja izhajajo iz sprememb zakonov oziroma predpisov in aktov, med nje družba uvršča predvsem zakone, pravilnike in občinske odloke, uredbe ter občinski proračun, ker njihova vsebina in višina sredstev vpliva na poslovni rezultat družbe. Tovrstna tveganja je težje obvladovati in posegajo poleg določitve cen, tudi na zagotavljanja višine proračunskih sredstev za izvajanje drugih dejavnosti. Obvladovanje teh tveganj zagotavlja družba s skrbnim spremljanjem načrtovanih sprememb in s delovanjem pri pripravi predpisov. V primeru sprememb družba reagira s prilagoditvijo planov in strategij. Izpostavljenost ocenjujemo kot zmerno.

Tržno (prodajno) tveganje.

Med prodajna tveganja se uvrščajo odpovedi kupcev (oglaševanje) za najem oz uporabo raznih površin zaradi naraščanja konkurence kot npr. velika nakupovalna središča(tržnica), nove zasebne parkirne površine, oglaševanje na zasebnih zemljiščih. Pomemben vpliv predstavljajo tudi neugodne vremenske razmere kot je veter, nizke/visoke temperature, dolgotrajno deževje. Konkurenčnost obvladujemo s stalnim iskanjem tržnih niš-novih kupcev in produktov. Izpostavljenost ocenjujemo kot zmerno.

Cenovno (nabavno) tveganje. Cenovna tveganja izhajajo iz negotovega gibanja cen predvsem na trgu energentov in materialov, vendar je vpliv teh na poslovanje majhen.

Tehnološko - operativna tveganja. Z uvedbo davčnih blagajn imamo z namenom zagotavljanja neprekinjenega obratovanja parkirnih avtomatov od konca leta 2015 sklenjeno pogodbo o gostovanju parkirnih avtomatov na nadzornem centru proizvajalca, zato je odziv na morebitne motnje zelo hiter. K temu tveganju uvrščamo tudi informacijsko tveganje (tveganje nepooblaščenih dostopov, tveganje nedelovanja sistema) zato ima družba predvidenih več vrst varovanj in arhiviranj (protipožarne pregrade, protivirusne zaščite in digitalne interno certificirane ključe za dostope na daljavo, podvojeno arhiviranje poslovnih podatkov in dokumentov.

Kadrovska tveganja v družbi obsegajo morebitne odhode zaposlenih zaradi sporazumnega prenehanja pogodb o zaposlitvi (katerih obseg je pričakovano minimalen) zaradi nastanka invalidnosti s krajšim delovnim časom ali s polnim delovnim časom in z omejitvami pri delu ter bolovanj. Morebitne nastale

situacije družba sprotno presoja in se odloča o nadomestitvah in možnostih razporeditve dela na druge sodelavce. V letu 2016 smo zaradi omejitev pri delu (invalidi, druge omejitve) in sezonskega povečanega obsega del uvedli dodatne ukrepe t.j. zaposlitev za določen čas oz preko »javnih del«. Zaradi specifičnih znanj, ki so potrebna za določena dela je potrebno stalno izobraževanje in usposabljanje zaposlenih. Ocenjujemo, da je kadrovska izpostavljenost tveganjem zmerna.

Finančna tveganja

Likvidnostna tveganja in tveganja v zvezi z denarnim tokom so povezana s pomanjkanjem finančnih sredstev in s tem nezmožnostjo družbe, da v roku poravnava svoje obveznosti. Kratkoročno plačilno sposobnost družba zagotavlja z usklajevanjem in načrtovanjem denarnih tokov ter uravnavanjem ročnosti presežkov denarnih sredstev. V letu 2016 je družba redno poravnala prevzete dospele obveznosti. Presežke denarnih sredstev je družba manjši del obravnavenega leta kratkoročno vezala na račune bank. Zaradi predvidenega investicijskega vlaganja- ki pa se je zaradi znanih razlogov realiziralo v manjši meri - (plačljivo parkiranje) so bila denarna sredstva prosta. Pri vezavi kratkoročnih denarnih sredstev so spoštovani kriteriji razpršenosti, konservativnosti in varnosti naložb. Možna uvedba t.i. SMS plačilevanje parkirnine, bi lahko delno vplivala na likvidnost družbe, saj je zamik izplačil parkirnin izvajalcev SMS parkiranja ca 45-55 dni.

Ugodna boniteta in dobro poslovanje pripomoreta, da je tudi tveganje plačilne sposobnosti majhno.

Kreditna tveganja (neplačilo tretjih oseb) predstavlja vsa tveganja, ki zaradi neporavnave obveznosti kupcev/poslovnih partnerjev, zmanjšajo gospodarske koristi družbe. Ta tveganja družba obvladuje predvsem z rednim in skrbnim preverjanjem bonitete posameznih poslovnih partnerjev. Izterljivost terjatev se rešuje sproti z dogovori, sprotnim opominjanjem dolžnikov, vlaganjem izvršb in tožbami. Tveganje je ocenjeno kot majhno.

Obrestno tveganje. V letu 2016 se podjetje ni zadolževalo. Izpostavljenost obrestnemu tveganju je nizka zaradi lastniškega financiranja.

Valutno tveganje. Poslovanja s tujimi plačilnimi sredstvi v letu 2016 ni bilo in tudi v bodoče ni pričakovano. Družba zato nima vzpostavljenih ukrepov za obvladovanje teh tveganj.

3.4 Poročilo o izvajanju dejavnosti

V nadaljevanju so predstavljeni bistveni podatki poslovanja po posameznih dejavnostih / stroškovnih mestih. Primarni cilj poslovanja javnega podjetja je zagotavljanje kvalitetnih storitev v okviru vseh dejavnosti. Veliko aktivnosti smo zaposleni namenili pripravi ustreznih rešitev in podlag za razvoj in uvedbo predpisov predvsem na področju plačljivega parkiranja. Nadaljni razvoj družbe smo v sodelovanju z MONG usmerjali v še bolj kakovostno izvajanje vseh dejavnosti še posebej gospodarskih javnih služb.

Družba je tudi v letu 2016 izvajala storitev na področju treh gospodarskih javnih služb (GJS - upravljanje tržnice, oglaševanje in upravljanje z »modrimi« conami – plačljiva parkirna mesta). Polega tega je na trgu izvajala storitve v okviru registracije družbe za razne fizične in pravne osebe. Za vse navedene GJS in ostale dejavnosti se vodijo odhodki in prihodki ločeno - po principu stroškovnih mest. Podatki so prikazani v tabelah v nadaljevanju.

Skupen rezultat iz poslovanja v letu 2016 je pozitiven, saj so vsi generalni pokazatelji poslovanja doseženi oz preseženi. Skupni prihodki iz poslovanja (tabela 4) znašajo 425.126 eur in so glede na načrt preseženi za dobra 2% in so cca 7,5% višji kot leta 2015. Dobiček iz poslovanja znaša 13.697 eur (= 425.126 – 411.429)

Največji delež v strukturi prihodkov iz poslovanja predstavlja ostala dejavnost tj ca 48%, kar je v okviru načrta in ca 14% več kot preteklo leto. Iz te dejavnosti družba pokriva izgubo na »deficitarnih« javnih službah. GJS - Plačljivo parkiranje doprinese ca 24 % prihodkov, oglaševanje pa 22%, dejavnost upravljanja tržnice pa dobrih 6%.

Odhodki iz poslovanja (tabela 5) so na ostali dejavnosti in parkiranju višji kot predhodno leto. Razlog pri ostalih dejavnostih je večji obseg posla in posledično višji stroški materiala, storitev in dela. Na področje parkiranja je stopil v veljavo nov Pravilnik, ki je terjal prilagoditev signalizacije in s tem povezane dodatne stroške. Odhodki na upravljanu tržnice so v okviru načrtovanega, na dejavnosti oglaševanje pa niso bile realizirane vse načrtovane aktivnosti, spričo tega nižji odhodki. Natančneje so posamezne dejavnosti opisane v nadaljevanju

Tabela 4 Prihodki iz poslovanja po stroškovnih mestih

PRIHODKI IZ POSLOVANJA po stroškovnih mestih	I. 2016	I. 2015	I. 2014	I. 2013	Indeks 2016/15	Načrt 2016	Realizacija načrta v %
Oglaševanje - GJS	91.819	93.154	88.925	82.399	99%	91.100	101
Parkirišča -GJS	101.906	98.334	97.473	92.080	104%	100.000	102
Mestna tržnica -GJS	25.791	23.912	22.978	23.683	108%	23.300	111
Ostalo dejavnost	205.610	180.021	223.892	201.862	114%	201.300	102
SKUPAJ	425.126	395.421	433.268	400.024	108%	415.700	102

Tabela 5 Odhodki iz poslovanja po stroškovnih mestih

ODHODKI IZ POSLOVANJA po stroškovnih mestih	I. 2016	I. 2015	I. 2014	I. 2013	Indeks 2016/15	Načrt 2016	Realizacija načrta v %
Oglaševanje - GJS	76.896	82.694	75.946	69.657	93%	82.000	94%
Parkirišča -GJS	123.210	114.795	113.625	117.000	107%	119.000	104%
Mestna tržnica -GJS	38.491	36.773	37.205	40.283	105%	37.100	104%
Ostala dejavnost	172.832	153.785	191.663	157.580	112%	171.000	101%
SKUPAJ	411.429	388.046	418.439	384.520	106%	409.100	101%

Tabela 6 Analiza prihodkov iz poslovanja po vrstah dejavnosti

Vrsta dejavnosti PRIHODKI	I. 2016	I. 2015	I. 2014	I. 2013	Načrt 2016	Indeks 2016/15	Realiz. načrta%	Struktura prihodkov
Parkirišča (GJS + ostala)	153.785	153.596	146.218	139.858	149.700	100	103	36,2%
Upravljanje javnih površin	58.949	38.361	24.565	41.009	41.500	154	142	13,9%
Oglaševanje	91.819	93.154	88.925	82.399	91.100	99	101	21,6%
Mestna tržnica	25.791	23.912	22.978	23.682	23.300	108	111	6,1%
Dovoljenja	2.804	2.643	2.574	2.431	2.600	106	108	0,7%
Recepcija	18.000	18.000	18.000	18.000	18.000	100	100	4,2%
Vzdrževanje	43.866	30.249	30.573	32.970	41.000	145	107	10,3%
Druge storitve	30.012	35.406	99.335	57.433	48.500	85	62	7,1%
Komp, subv, drugi prih				2.241				0,0%
SKUPAJ	425.126	395.421	433.268	400.023	415.700	108	102	100,0%

Oglaševanje

Primerjava načrtovanih in dejanskih prihodkov (tabela 4) oglaševanja za leto 2016 pokaže, da je realizacija v okviru planirane, vendar nižja kot leto poprej. Iz tabele 6a je razvidno, da so glede na I. 2015 najbolj porasli prihodki iz naslova plakatiranja tj za cca 10%. Na drugi strani beležimo upad iz drugega oglaševanja za ca 6%. Navedeno je bilo predvideno, razlog pa je iztek dolgoletne pogodbe, katera je bila obnovljena samo v manjšem obsegu. Prav tako sta dva pogodbenata partnerja zmanjšala število oglaševalskih objektov t.i. obešank na drogovih javne razsvetljave, kar je posledica slabega povpraševanja po tovrstnem oglaševanju. Tako je izpad realizacije »ostalega oglaševanja« znašal cca 10.000 eur, kar smo deloma kompenzirali z novimi pogodbami (jumbo panoji, city ligty...). Po večletnem angažiranju smo od lokalne skupnosti uspeli pridobiti soglasje za postavitvev treh jumbo panoju. Zainteresiranost oglaševalcev za naš prostor je relativno majhna, dodatno pa izkoriščajo še zakonsko (nadzorstveno) »praznino« in lahko nekontrolirano postavljajo objekte na zasebnih površinah. V primeru javnih površin pa je prisotna rigidnost soglasodajalcev. Prihodki iz naslova izobešanja transparentov so na ravni preteklega leta.

Odhodki (Tabela 5) so nižji kot pretklo leto za ca 7% in 6% nižji od načrtovanih. Razlog je pretežno v nižji vrednosti amortizacije, ostali elementi so na ravni preteklega leta.

V sklopu upravljanja smo nadaljevali z ažuriranjem in vodenjem katastra oglaševalskih objektov, nadgradilo se je tudi programsko orodje za vzpostavitev digitalnega katastra tudi oglaševalskih objektov.

Vzpostavili smo stike in opravili razgovore z nekaterimi drugimi »igralci-deležniki« na segmenetu oglaševanja (tudi iz tujine) z namenom razširitve –popestritve tega področja, pri čemer se izkazuje problem lokalnega delovanja družbe, medtem ko je oglaševanje globalno.

Tabela 6a Struktura prihodkov iz oglaševanja

Prihodki iz oglaševanja GJS	I.2016	I.2015	I. 2014	I. 2013	I. 2012	I. 2011	Indeks 2016/15	Načrt 2016
plakatiranje	31.137	28.351	28.543	21.886	31.396	34.498	110%	27.500
transparenti	1.330	1.330	2.002	1.230	1.670	3.182	100%	1.400
ostalo oglaševanje	59.352	63.473	58.380	59.283	39.393	33.316	94%	62.200
kompensacije		*	*	*	8.804	8.804		
SKUPAJ	91.819	93.154	88.925	82.399	81.263	79.800	99%	91.100

* upoštevano v ostalo ogl.

Plačljiva parkirišča (GJS in tržno parkiranje)

Tudi v letu 2016 se izkazuje izguba gospodarske javne službe plačljivega parkiranja in znaša 20.972 eur (primerjava podatkov iz tabel 4 in 5), kar je nekoliko več kot leta 2015. V splošnem je izguba posledica sistemskih anomalij, ki se kažejo že vrsto let (polurno parkiranje, nadzor, obilica brezplačnih parkirnih mest v samem centru mesta in majhno število plačljivih p.m (visoki fiksni stroški), drugo - netrajnostno naravnana politika). Za obravnavno leto je izguba nekoliko večja zaradi večjih stroškov iz naslova zamenjave signalizacije, kar je posledica zahtev novega Pravilnika o signalizaciji.

Družba upravlja s 13 parkomati in 435 plačljivimi parkirišči iz naslova izvajanja GJS plačljiva parkirišča, kar je najmanjše število v primerjavi s primerljivimi mesti v Sloveniji. Razmerje med plačljivimi in neplačljivimi p.m. je cca 1:10 kar je z vidika prometnih politik neugodno. Vsa parkirišča so uvrščena v eno tarifno cono (ista cena). Na petih parkiriščih parkirajo brezplačno tudi drugi uporabniki, ki nimajo možnosti parkiranja na lastnih parkiriščih. Na dveh parkiriščih ni omogočeno 30 minutno brezplačno parkiranje zaradi souporabe stanovalcev/uporabnikov bližnjih stanovanskih blokov. Fizični obseg parkiranja (število parkirnih dogodkov) ni merljiv, zaradi »instituta« 30 minutnega brezplačnega parkiranja. Navdano je slabost, saj ni možno voditi statističnih podatkov, ki so zelo pomembni pri izdelavi različnih analizah. (izkoriščenost p.m., parkirne politike....). Od občine smo v obravnavanem letu prevzeli v upravljanje (najem) devet dodatnih parkirnih mest na Rejčevi ulici. Pozitiven premik predstavlja sprejem Prometnega načrta in izdelava Celostne prometne strategije – CPS h kateri je pristopila lokalna skupnost. Mestne storitve so aktivno sodelovale pri oblikovanju smernic ter se udeleževale delavnic in sestankov. Sprejem CPS te naj bi pomen temelj za celovito prenovu tudi mirujočega prometa v občini.

V letu 2016 je bila vpeljana bistvena novost t.j. parkomati so skladno z davčnimi predpisi pridobili status davčnih blagajn povezanih s FURS-om. Delovanje parkomatov se izvaja z gostovanjem na nadzornem centru proizvajalca preko GPRS omrežja, kar zagotavlja izpolnjevanje vseh zakonskih zahtev.

V letu 2016 je bilo spričo uvedbe davčnih blagajn ukinjeno plačevanje parkirnine na blagajni-recepciji stavbe MONG, tako se plačevanje na vseh javnih parkiriščih v lasti MONG vrši preko parkomatov. Zaradi tega so prihodki iz naslova »parkomatov« višji, na zaprtih parkiriščih pa je prihodkov manj. Spričo medletne spremembe predpisov s področja davčnih blagajn se je posodabljal programsko opremo parkomatov in davčnih blagajn. Na splošno (in tudi v našem primeru) velja, da je »izplen« na zaprtih parkiriščih bistveno večji kot na odprtih.

Izdelali in pridobili smo tudi razne strokovne podlage s področja parkiranja, ki bodo potrebne tako za morebitne prijave na razpisih za nepovratna sredstva kot tudi pri oblikovanju politik trajnostne mobilnosti oz celostne prometne strategije. Pripravili smo tudi nekatere preverbe in analize z vidika morebitne uvedbe t.i. P&R sistema (parkiraj in odpelji). S tem se družba vključuje v oblikovanje in izvajanje politik v okviru pristojnosti in možnosti.

Podjetje upravlja tudi parkirišča, ki nimajo statusa GJS in sicer je teh parkirnih mest cca 88. Prihodki iz naslova upravljanja teh parkirišč so ugodnejši, saj je prihodek na p.m. bistveno višji.

Tabela 7 Struktura prihodkov iz parkirnin (GJS+tržno)

Struktura prihodkov iz parkirnin	I. 2016	I. 2015	I. 2014	I. 2013	I. 2012	I. 2011	Indeks 2016/15	Načrt 2016
letne dovolilnice	14.970	13.780	12.295	16.858	18.186	21.004	109%	14.900
zaprta parkirišča	54.952	66.778	61.400	76.567	76.926	77.102	82%	45.300
taloni	1.547	1.042	704	804	1.056	1.320	148%	1.800
parkirni avtomati	59.129	49.186	55.971	45.629	47.630	51.644	120%	65.700
drugo	23.187	22.811	15.848				102%	22.000
SKUPAJ	153.785	153.596	146.218	139.858	143.798	151.070	100%	149.700

Tabela 8 Struktura prihodkov iz parkirnin glede na status

Struktura prihodkov iz parkirnin glede na status	I. 2016	I. 2015	I. 2014	I. 2013	I. 2012	I. 2011	Indeks 2016/15
GJS	101.906	98.334	97.473	92.080	95.401	122.742	104%
druga parkirišča	51.879	55.262	48.745	47.778	48.397	28.328	94%
SKUPAJ	153.785	153.596	146.218	139.858	143.798	151.070	100%

Tržnica

Finančno poslovanje tržnice je v obravnavanem letu podobno kot pretekla leta – izguba znaša ca 12.700 eur, porast prihodkov je iz naslova subvencije (programa »javna dela-brezposelni«)

Na obstoječi lokaciji smo izvajala le nujna vzdrževalna dela, večji posegi niso bili predvideni, zaradi potencialne selitve na novo lokacijo. Dejavnost se opravlja delno na pokritem delu tržnice in del na odprtih tržnih površinah. Na pokritem delu se izvaja pretežno prodaja sadja in zelenjave ter ekološki pridelki. Na odprtem delu se vrši pretežno sezonska prodaja tj krizanteme, sadike, novoletne jelke, potujoče trgovine, ipd. Vsled spremembe predpisov s področja davčnih blagajn se je posodabljal in prilagajalo programsko opremo davčnih blagajn.

V zvezi z novo lokacijo tržnice pa je bilo izvedenih kar precej predinvesticijskih aktivnosti, saj smo intenzivno sodelovali s predstavniki občine in drugimi deležniki, z namenom celovite in kvalitetne ureditve nove tržnice in sicer:

- izvedba anket s prodajalci in uporabniki-kupci tržnice – priprava anketnih vprašalnikov, izvedba anket, analiza in poročanje o anketah
- organizacija sestankov s prodajalci, udeležba na raznih sestankih
- izdelava raznih primerjalnih in poslovnih analiz
- kontrolni pregledi objekta nove tržnice
- sodelovanje z občino pri pripravi in pregledu raznih izhodišč, strokovnih podlag (programska naloga, statične presoje...)
- pravno-premoženjski preverbe
- ažurno opravljanje del naročenih s strani MONG, sodelovanje z nasveti in elaborati

Ostala dejavnosti

Ostale dejavnosti (tabela 4,5,6 in 9) so za družbo ključne, saj znaša dobiček ca 32.778 eur in z njim vzdržujemo finančno ravnovesje – poslovanje družbe na pozitivni ničli. Gospodarski javni službi upravljanje tržnice in plačljivih parkirišč že vrsto let ne krijeta vseh nastalih stroškov /odhodkov. Prihodki ostalih dejavnosti predstavljajo ca 48% vseh prihodkov iz poslovanja. Načrt je realiziran 102%, prihodki pa so višji za ca 14% glede na leto 2015. Na trgu je bilo zaznati večji optimizem pri naročnikih, kar je posledica gospodarske rasti.

Ob primerjavi podpodročij ostalih dejavnosti, ugotovimo da je najboljše rezultate beležimo pri upravljanju z javnimi površinami (cca 42% nad načrtom) in vzdrževanju objektov/zeleni program,

kjer je rezultat presežen za ca 7%. Na drugi strani so prihodki iz drugih storitev nižji za 38% glede na načrt za l.2016.

Pridobljeno je bilo več poslov iz naslova zelenega programa (košnja, urejanje zelenic...), pri čemer smo upravljali tudi z urbanimi vrtovi pri Gasilskem domu.

Upravljali smo z usmerjevalnim sistemom (neprometna obvestilna in turistična signalizacija) po mestu, v kar so vključeni obhodni nadzori/pregledi, manjša vzdrževalna dela, obdobja čiščenja in vzdrževnje preglednosti, vodenje katastra uporabnikov, ipd. Prav tako smo popolnili usmerjevalno mrežo po mestu z novim portalom in dodatnimi usmerjevalnimi znaki.

Izvajali smo tudi storitve »standardnih« poslov, ki jih vršimo že vrsto let (receptorska dela, zasebna parkirišča, ...) in so nekako kontinuiteta v smislu poslovanja. Na zasebnih-tržnih parkiriščih je zazanati nekoliko manjše prihodke, neuspešni pa smo bili predvsem pri pridobivanju poslov iz naslova manjših gradbenih del in izdelavi elaboratov

Zelo omejujoč dejavnik pri akviziciji poslov na trgu so obveznosti in status podjetja t.j. javno podjetje- prednostno izvajanje gospodarskih javnih služb in »zavezanost« kolektivni pogodbi

Tabela 9

PRIHODKI Ostala dejavnost	I. 2016	I. 2015	I. 2014	I. 2013	Načrt 2016	Indeks 2016/15	Realiz. načrta%	Struktura prihodkov
Parkirišča -ostala	51.879	55.262	48.745	47.778	50.500	94	103	12,2%
Upravljanje javnih površin	58.949	38.361	24.565	41.009	41.500	154	142	13,9%
Dovoljenja	2.804	2.643	2.574	2.431	2.600	106	108	0,7%
Recepcija	18.000	18.000	18.000	18.000	18.000	100	100	4,2%
Vzdrževanje	43.866	30.249	30.573	32.970	41.000	145	107	10,3%
Druge storitve	30.012	35.406	99.335	57.433	48.500	85	62	7,1%
Komp, subv, drugi prih				2.241				0,0%
SKUPAJ	205.610	180.021	223.892	201.862	202.100	114	102	48,4%

3.5 Poročilo o naložbeni dejavnosti in raziskavah-razvoju

Naložbena dejavnost

V letu 2016 je družba realizirala investicijske naložbe v višini 10.299 EUR, kar predstavlja samo 21% načrtovane vrednosti. Sredstva za investicijske naložbe je družba zagotovila iz lastnih virov, pri čemer je celoten znesek investiran v opredmetena osnovna sredstva. Poglavitni razlog nizke realizacije je »neuedba« dodatnih plačljivih parkirnih mest in s tem bistveno manjše investiranje v parkirno opremo. Za potrebe upravljanja parkirišč je bil nabavljen nov parkomat in davčna blagajna (tablica), za potrebe obnove parkomatov pa čitalnik kartic in tiskalnik. Načrt za l.2016 je realiziran le delno, saj smo pri uvedbi dodatnih plačljivih mest odvisni od sprejema politik in aktov s strani pristojnih.

Za poslovanje tržnice smo za potrebe davčnih blagajn nabavili programsko orodje (tablico), druge investicije niso bile predvidene zaradi možne selitve na drugo lokacijo

V okviru ostalih dejavnosti oz vodstva družbe so bile izvedene investicije v nakup kosilnice, strežnika za varnostno arhiviranje podatkov (back up) in posodobitev druge računalniške opreme.

Raziskave in razvoj

Nadaljevali smo z preučevanjem možnosti uvedbe produkta t.i. SMS plačevanja parkirnine in pripravila izhodišča za regulatorja tj MONG. Gre za plačilo parkirnine preko SMS sporočil, za kar s strani družbe ni potrebna pridobitev dodatne infrastrukture. Uporaba sistema je preprosta, varna in enostavna in uporabniku prijazna ter v svetu in Sloveniji že uveljavljena. Za plačilo parkirnine ni potrebna neposredna prisotnost ob parkomatu, ker aplikacija omogoča plačevanje parkirnine s pošiljanjem SMS sporočil. Za celovitost in funkcionalnost storitve SMS plačevanja se mora v program vključiti tudi MONG oz. Medobčinske inšpekcijsea službe (nadzor nad plačevanjem). S stroškovnega in likvidnostnega vidika pa uvedba te storitve za družbo ni ugodna, saj se giblje strošek-provizija izvajalcev 10-15%, prejem plačil pa je zaradi vpetosti v proces tudi operaterjev zelo zamaknjeno.

Skupaj z zunanjimi sodelavci smo pripravili tudi razno dokumentacijo, s katero se je preučilo možnost uvedbe dodatnih parkirnih mest v sklopu celovitih rešitev ter analizirali možnosti in potenciale uvedbe t.i. P&R sistema (parkiraj in odpelji) v mestu oz občini Nova Gorica. Nekatere naloge so še v teku in bodo predvidoma zaključene v letu 2017.

Pridobili smo osnutek - preverbo območja, na katerem bi se celovito in urbanistično zaokroženo izvajala oglaševalska dejavnost

Za potrebe nove lokacije tržnice smo samostojno ali v sodelovanju z zunanjimi izvajalci izdelali razno predinvesticijsko dokumentacijo (ankete, analize, preliminarne ocene....)

3.6 Upravljanje s kadri

V podjetju je bilo na dan 31. 12. 2015 zaposlenih 11 delavcev od tega eden za določen čas. Izobrazbena struktura zaposlenih:

- 1 zaposlen I. stopnja
- 5 zaposleni IV. stopnja
- 1 zaposlen V. stopnja
- 1 zaposlen VI stopnja
- 3 zaposleni VII. Stopnja

Tabela 10

Struktura ur	I.2016	Delež	I.2015	Delež	I.2014	Delež	I. 2013	Delež
redno delo	18.395	83,03%	17.281	82,87%	16.686	82,27%	16.503	77,94%
Nadure	39	0,18%	133	0,64%	42	0,21%	43	0,20%
Prazniki	756	3,41%	460	2,21%	676	3,33%	836	3,95%
letni dopust	2.428	10,96%	2.680	12,85%	2.532	12,48%	2.300	10,86%
bolniški dopust	537	2,42%	299	1,43%	346	1,71%	1.493	7,05%
SKUPAJ	22.155	100,00%	20.853	100,00%	20.282	100,00%	21.175	100,00%

Med letom je imela družba občasno - za določen čas zaposlenega še enega delavca, ki je imel status invalida. Iz naslova Programa za usposabljanje na delovnem mestu smo za določen čas zaposlili enega vzdrževalca in pobiralco parkirnine-receptorko, plačilo za delo je financiral ZRZS. Za zaposlene invalide smo prejeli nagrado za preseganje kvote od javnega preživninskega in invalidskega skada RS.

V podjetju je zaposlen tudi invalid za nedoločen čas s polovičnim delovnim časom. Večina zaposlenih v proizvodnji ima skladno z odločbami oz priporočili določene omejitve pri delu (delo na višini, dvigovanje težjih bremen, vožnja vozila, prisilna drža hrbtenice, očala, ipd.)

Navedena struktura zaposlenih je relativno neugodna in povzroča pri opravljanju nalog operativne težave, ki jih rešujemo z prerazporeditvami, zaposlovanjem za določen čas in nazadnje s pomočjo zunanjih izvajalcev.

Družba ima sklenjeno zavarovanje za odgovornost delodajalca za zaposlene iz naslova nesreč pri delu. V letu 2016 je družba sklenila Pogodbo o dodatnem pokojninskem prostovoljnem zavarovanju z zavarovalnico Prva osebna zavarovalnica d.d. in zaposlenimi. V okviru te pogodbe veljajo za zaposlene nekatera druga zavarovanja, ki jih kot dodatno ugodnost nudi zavarovalnica.

Opravljenih je bilo pet zdravniških pregledov in osem zaposlenih je obnovilo izpit iz varstva pri delu. Zaradi spremembe predpisov s področja davčnih blagajn sta se dve uslužbenki šolale na internih usposabljanjih, ena pa se je izobraževala in opravila izpit v zvezi z arhiviranjem dokumentarnega gradiva. Za potrebe upravljanja tržnice so se štirje delavci udeležili usposabljanja v zvezi s smernicami HACCP.

3.7 Varstvo okolja

»Skrbno ravnanje z okoljem in viri je za človeštvo zelo, verjetno najbolj pomembno. Zato se moramo truditi varovati okolje, v večini primerih bolj, kot je zakonsko določeno«

Pri izvajanju dejavnosti upravljanja in urejanja mestne tržnic nastajajo raznovrstni odpadki. V skladu z okoljevarstvenim ravnanjem na tem področju upošteva ekološki pristop pri ravnanju z odpadki zato

imamo sklenjeno pogodbo z koncesionarjem. Urejenost tržnice pa je skupna skrb, v prvi vrsti zaposlenih v družbi

Družba pri izvajanju dejavnosti upravljanja javnih parkirnih površin zasleduje cilj, da s svojo dejavnostjo čim manj onesnažuje okolje.

Tudi pri dejavnosti oglaševanja skrbimo za čim manjšo »oglaševalsko polucijo« in oglaševalske objekte umeščamo samo s soglasjem pristojnega organa MONG.

3.8 Družbena odgovornost

Družbena odgovornost podjetij je predvsem v zadnjih letih postala izredno pomemben koncept razvitejših svetovnih in evropskih gospodarstev, v zadnjem času pa je postal pomemben del tudi slovenskega razvoja

V strokovni literaturi definicija družbene odgovornosti podjetij temelji na njeni delitvi na štiri dele, in sicer na: ekonomsko, zakonsko, etično in prostovoljno. Ekonomska odgovornost je najpomembnejša, na njej pa nato temeljijo vse ostale odgovornosti. Ekonomska odgovornost pomeni, da morajo podjetja ustvarjati dobiček s proizvodnjo dobrin in s storitvami, ki jih družba potrebuje in ki jih nudijo po poštenih tržnih cenah. Zakonska odgovornost ponazarja pričakovanja družbe, da podjetja svojo dejavnost opravljajo znotraj zakonskih okvirov. Etična odgovornost se nanaša na obveznost podjetij ravnati v skladu z družbenimi pričakovanji, ki so izražena v družbenih pravilih. Prostovoljna odgovornost pa ni podvržena nobenim standardom in je rezultat osebne odločitve lastnikov oz. podjetnikov. (Carroll, 1979, str. 500).

Družba pri izvajanju dejavnosti deluje v skladu s smernicami družbene odgovornosti. Z odgovornim ravnanjem pojmuje pozitiven vpliv delovanja družbe in odnosov, ki se pri tem vzpostavljajo. Poleg posameznika, ki mora ravnati družbeno odgovorno, so tudi pravni subjekti podvrženi tem načelom. Kot družba ravnamo družbeno odgovorno s kvalitetnim opravljanjem vseh storitev, s pozitivnim vplivanjem na okolje, zaposlovanjem, usposabljanjem in razvojem zaposlenih ter spoštovanjem človekovih pravic.

Ker v družbi verjamemo, da sta usmerjenost v trajnostni razvoj in poslušnost za potrebe širše družbe tudi dokaz našega uspeha, smo v poslovnem razmišljanju razvili podporo družbenega okolja.

Družba je tudi v letu 2016 finančno in materialno podprla razne športne aktivnosti in subjekte, humanitarne dejavnosti ter kulturne prireditve

Nova Gorica, april 2017

Direktor:
Andrej Zucchiati

4 PRILOGA: SPLOŠNA RAZKRITJA

Pojasnila k računovodskim izkazom za leto 2016

Pri sestavitvi izkaza poslovnega izida so bile uporabljene te metode za vrednotenje posameznih postavk:

Zneski so izraženi v EUR.

1. Čisti prihodki od prodaje so izkazani po zaračunani prodaji ter jih sestavljajo:
 - prihodki od prodaje 409.176

2. Najpomembnejši stroški materiala so sestavljeni iz:
 - stroški pisarniškega materiala 1.988
 - stroški elektrike 2.028
 - drugi stroški materiala 11.278

3. Najpomembnejši stroški storitev so:
 - stroški najemnin 25.337
 - stroški v zvezi z vzdrževanjem OS 2.738
 - stroški intelektualnih in osebnih storitev 9.692

4. Družba je plače za 10 redno zaposlenih delavcev in druge stroške dela obračunavala in izplačevala po kolektivni pogodbi za komunalne dejavnosti.

5. Družba obračunava amortizacijo opredmetenih osnovnih sredstev po metodi enakomernega časovnega amortiziranja. Uporablja predpisane amortizacijske stopnje, ki so določene na osnovi predvidene dobe uporabnosti osnovnega sredstva.
Družba upravlja z osnovnimi sredstvi, ki jih ima v najemu od Mestne občine Nova Gorica.

6. Družba je oblikovala popravke vrednosti za obratna sredstva v višini 471,60 eur.

7. Razčlenitev stroškov po funkcionalnih skupinah (pri družbah, ki izkazujejo stroške po stroškovnih vrstah):

	2016	2015
Vrednost prodanih poslovnih učinkov	415.389	387.995

8. Družba v poslovnem letu 2016 ni pridobivala in odtujevala lastnih poslovnih deležev.

9. Družba nima terjatev in obveznosti izkazani v tuji valuti.

10. Družba nima dolgoročnih finančnih naložb.

11. Računovodski izkazi so skladni s SRS.

12. Bilančni dobiček leta 2016 je bil ugotovljen takole:

Čisti dobiček poslovnega leta	12.291,43
Preneseni čisti dobiček preteklih let	121.435,39
Bilančni dobiček leta 2015	133.726,82

13. Za poslovno leto 2016 je družba v izkazu poslovnega izida ugotovila čisti dobiček v višini 12.291,43

Če bi prevrednotovali kapital s stopnjo rasti življenjskih potrebščin za leto 2015 (-0,5 %), bi izkazali čisti dobiček (brez upoštevanja vpliva na obračun davka od dobička pravnih oseb) 12.759

14. Bilančni dobiček – uprava predlaga razporeditev dobička v povečanje drugih rezerv iz dobička

Nova Gorica, april 2017

Direktor
Andrej Zucchiati