

POZIV INTERESENTOM ZA ZAKUP URBANIH VRTOV IN

OBJAVA NAMERE O SKLENITVI NEPOSREDNIH ZAKUPNIH POGODB

Mestna občina Nova Gorica poziva občane, da oddajo prijave za zakup urbanega vrta (na obrazcu v prilogi) pri Policijski postaji Območje B na parcelnih številkah 404/1, 401/2, 270/5, 270/4, vse k.o. Nova Gorica. Shema vrtičkov je v prilogi.

Prijavijo se lahko samo osebe s stalnim prebivališčem na območju mesta Nova Gorica, ki bodisi sami bodisi njihov zakonski ali izven zakonski partner nimajo na območju mesta Nova Gorica v lasti zemljišča, primerne za vrtnarjenje, kar potrdijo z izjavo ob prijavi.

Vsak interesent lahko odda prijavo samo za en (1) urbani vrt. V prijavi mora navesti številko urbanega vrta, za zakup katerega se prijavlja.

Shema s številkami urbanih vrtov je objavljena na spletni strani Mestne občine Nova Gorica (www.nova-gorica.si), na oglasni deski Mestne občine Nova Gorica na Oddelku za okolje, prostor in javno infrastrukturo ter na sedežu Javnega podjetja Mestne storitve (4. nadstropje mestne hiše, soba 22).

Zakupnina za neopremljen urbani vrt znaša 0,10 € /m² na mesec. V kolikor se za posamezen urbani vrt prijavi več interesentov, se med njimi izbere najugodnejšega ponudnika na podlagi v prijavi ponujene višje (glej priloženi obrazec prijave!) ponujene cene v priloženem obrazcu. Če bodo tudi te ponujene cene za posamezen vrtiček enake, se bo med interesenti zanj opravilo ustna pogajanja (dražba).

Pogodbo se sklene z interesentom, ki ponudi najvišjo ceno. O uspešnosti dospelih ponudb ter o morebitnih pogajanjih bodo interesenti pisno obveščeni v roku 3 dni po poteku roka za prijavo.

V primeru, da najugodnejši interesent zakupne pogodbe ne bo sklenil, bo Mestna občina Nova Gorica ponudila podpis pogodbe naslednjemu najugodnejšemu ponudniku za konkreten vrtiček.

Poleg zakupnine je zakupnik dolžan plačevati tudi stroške obratovanja, vzdrževanja, zavarovanja ter morebitnih javnih dajatev.

Območje urbanih vrtov je opremljeno z vodovodnim priključkom.

Pogoje za urejanje in oddajo urbanih vrtov v zakup urejata Odlok o urejanju in oddaji urbanih vrtov v zakup ter Pravilnik za urejanje in oddajo urbanih vrtov v zakup, ki sta objavljena na spletni strani Mestne občine Nova Gorica.

Interesenti morajo oddati prijave do vključno 31. 3. 2014. Prijavo se lahko vloži na sedežu JP Mestne storitve d.o.o., Trg E. Kardelja 1, 5000 Nova Gorica do 16. ure tega dne ali s priporočeno pošto na isti naslov z oznako »Prijava vrtički – ne odpiraj«. Za pravočasno se bo štela prijava s poštnim žigom najkasneje 31.3.2014.

Prijavni obrazec je objavljen na spletni strani Mestne občine Nova Gorica.

Upoštevali bomo samo pravočasne prijave in prijave, ki ustrezajo vsem razpisnim pogojem.

Javno odpiranje ponudb bo v torek 1. aprila 2014 ob 15. uri v veliki dvorani mestne hiše (pritličje).

Ta poziv se šteje tudi kot objava namere za sklenitev neposrednih zakupnih pogodb za oddajo v zakup urbane vrtove pri Policijski postaji Območje B na parcelnih številkah 404/1, 401/2, 270/5, 270/4, vse k.o. Nova Gorica skladno z 29. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS št. 86/2010 in 75/2012) in 48. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS št. 34/2011, 42/2012 in 24/2013).