

## **KRAJEVNA SKUPNOST GRADIŠČE NAD PRVAČINO**

Datum: 14.7.2021

### **Z A P I S N I K**

**26. redne seje sveta KS Gradišče, ki je potekala 14.7.2021 ob 19:00 v prostorih KS v kulturnem domu na Hribu**

**Prisotni:** Žan Marušič, Tanja Gregorič, Dalibor Antić, Vojka Fritz, Mojca Marušič

**Upravičeno odsotni člani Sveta krajevne skupnosti Gradišče:** Aljoša Furlan

**Ostali prisotni:** Ga. Nevenka Mikulčič

Tanja Gregorič, ki je pozdravila navzoče ter predlagala naslednji

#### **dnevni red:**

1. Sprejem zapisnika 25. redne seje sveta z dne 1.6.2021.
2. Problematika ureditve lastništva in odkupa parcele 12/9.
3. Potek ureditve lastništva : priprava elaborata etažne lastnine, stavba 41, 2321 k.o. Gradišče nad Prvačino.
4. Pridobitev reflektorjev za osvetlitev vaške cerkve.
5. Problematika prehitre vožnje skozi vas.
6. Razno – pobude in vprašanja.
7. Izplačilo sejin.

#### **AD 1**

**Tanja Gregorič (predsednica)** je članom KS povzela zapisnik 25. redne seje z dne 1.6.2021.

Na obstoječ zapisnik ni bilo pripomb, zato je bil sprejet sklep:

**Potrdi se zapisnik 25. redne seje sveta KS Gradišče z dne 1.6.2021.**

#### **AD2**

Naslednja točka dnevnega reda je ureditev lastništva in odkup parcele št. 12/9. Glede slednje problematike se je na KS obrnila ga. Nevenka Mikulčič. Ga. je na današnji, to je 26. seji, tudi prisotna, da le-to članom KS predstavi.

Predsednica KS preda Ge. Mikulčič besedo. Ga. Mikulčič pove, da se je leta 2001 urejalo cestišče do vaškega pokopališča. Cesta je bila dotrajana in zelo ozka. S prenovo ceste je KS

želela le-to razširiti in dodatno urediti zid z lučmi za lažji dostop. Iz tega razloga se je nanjo obrnila KS Gradišče s takratnim predsednikom na čelu, G. Mirom Kerševan. Go. So prosili za odstop manjšega dela parcele, to je parcele št. 12/1, katero je ravnokar kupila. Del, ki sta ga takrat KS in MONG potrebovali je obsegal velikost 59m<sup>2</sup>. Zanj pa naj bi takratna KS obljubila plačilo v višini 10-kratnega zneska vrednosti parcele /m<sup>2</sup>, kar priča dogovor med takratno KS in Go. Mikulčič, z dne 15.10.2001. Ga. Mikulčič se je strinjala s ponujenim, zato je bila v letu 2003 izvedena parcelacija parcele, ki se je razdelila tako na dva dela, in sicer:

- 12/1 (kategorizirana na tri dele: njiva, gozd, dvorišče)
- 12/9 (kategoriziranja kot njiva).

O delitvi priča tudi listina, ki nam jo je ga. Mikulčič posredovala. Listina je bila izdana s strani Okrajnega sodišča v Novi Gorici, dne 25.8.2003, vodena pod zap. Št. 658/2003.

Kasneje se je zgodila obnova ceste, ureditev zidu, žal pa Ga. ni nikoli prejela obljubljenih odkupnine.

Trenutna stanje v zemljiški knjigi priča, da je parcela št. 12/9 še vedno pisana na prejšnji lastnici. Tudi ne obstaja nikakršno dokazilo, da bi ga. Mikulčič s strani KS prejela karkoli.

Po predstavitvi ge. Mikulčič in diskusiji z gospo, se KS in ga. Mikulčič dogovorita, da bo predsednica KS preverila pri okrajnem sodišču, notarju in MONG, kaj je potrebno za dokončno ureditev lastništva parcele 12/9. Glede na to, da je sedaj čas dopustov in je večina uradov zaprta, se dogovorita za ponoven sestanek v mesecu septembru, ko bo KS dostopala do informacij.

Ga. Mikulčič zapusti sejo ob 19:45.

### AD3

Predsednica preide h naslednji točki dnevnega reda, ki se nanaša na ureditev elaborata etažne lastnine za stavbo 41, 2321 k.o. Gradišče. Pove, da je glede ureditve oz. ponovne izmere za pripravo novega elaborata etažne lastnine kontaktirala G. Marka Šturm iz Projekt d.o.o..

G. Šturm je dne 23.6.2021 opravil izmero prostorov v stavbi št.41. Na podlagi le-te lahko pripravi nov elaborat na osnovi katerega se lahko nato vpiše lastništvo.

Še vedno pa ostaja odprto lastništvo same parcele kjer stoji stavba, to je parcele št. 84. G. Šturm in KS sta se dogovorili, da bo G. Šturm preveril na katastru in ZK glede ureditve lastništva le-te. Po pridobitvi te informacije se bosta ponovno sestala in dogovorila kdo in kako bo uredil tudi slednje lastništvo.

### AD 4

Predsednica nadaljuje in pove, da je MONG dobila naročene reflektorje za osvetlitev vaške cerkve, ter da so že pričeli po občini le-te tudi montirati. Na Gradišču nad Prvačino predvidevajo, da bo montaža izvedena do konca avgusta.

### AD 5

Pod točko razno član sveta Dalibor Antić pove, da sovaščani ponovno opozarjajo na prehitro vožnjo skozi vas. Sedaj tudi za del od vaške cerkve proti Kulturnemu domu. KS se je glede slednje problematike obrnila na MONG že večkrat, zaenkrat pa se še ni našla ustrežna rešitev.

KS še vedno predlaga ureditev ležečih policajev skozi vas, saj meni, da bi se tako promet upočasnil in bi bila pot za pešce in kolesarje tako varnejša. KS sklene, da se bo ponovno obrnila na pristojne na MONG in skušala problematiko čimprej urediti.

Podpredsednik Žan Marušič in član sveta Dalibor Antič omenita, da se povpraševanje po oddaji dvorane v kulturnem domu veča. Prav tako tudi izposoja miz, kar je za KS pozitivno saj bo tako pridobila dodatna sredstva za ureditev dvorane.

### AD8

Tanja Gregorič je na glasovanje podala predlog glede izplačila sejnine za to sejo.

Člani sveta KS Gradišče so soglasno sprejeli naslednji sklep:  
Predsednici, podpredsedniku in ostalim članom sveta KS Gradišče, ki so se udeležili te seje, se izplača sejnina.

Seja je bila zaključena ob 20:50.

**Sejo je vodila Tanja Gregorič.**

Zapisala:  
Tanja Gregorič

Predsednica sveta KS Gradišče

Tanja Gregorič



*Tanja Gregorič*