



Številka: 478-111/2018-21

Datum: 10.6.2020

Mestna občina Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica, na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) ter 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018) objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE ZA PRODAJO NEPREMIČNINE V K.O. BANJŠICE

Mestna občina Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, Nova Gorica, matična št. 5881773, ID za DDV SI53055730, objavlja namero o sklenitvi neposredne pogodbe za prodajo nepremičnine v k.o. 2295-BANJŠICE, s parc. št. 2536/14, v izmeri 226 m². Nepremičnina se prodaja po sistemu videno – kupljeno.

Vse stroške v zvezi s to pogodbo – stroške parcelacije, stroške cenitve, plačilo davkov in drugih dajatev, stroške zemljiškoknjižnega prepisa in stroške overitve podpisa prodajalca nosi kupec.

Zainteresirane stranke lahko podajo vlogo za nakup – izjavo o interesu pisno na naslov Mestna občina nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica, osebno na Mestni občini Nova Gorica ali po e-pošti na naslov mestna.obcina@nova-gorica.si do 9.7.2020.

Po prejemu ponudb, če bo zainteresiranih oseb več, se bodo z njimi opravila pogajanja o višini kupnine in drugih pogojih pravnega posla. Nepremičnina bo prodana po izvedenih pogajanjih interesentu, ki bo ponudil najvišjo kupnino. Najnižja kupnina za predmetni zemljišči znaša 2.034,00 EUR. Rok za plačilo kupnine je 60 dni od izdaje računa na transakcijski račun prodajalca, kar je bistvena sestavina pravnega posla.

Vsa pojasnila v zvezi s prodajo lahko zainteresenti dobijo na Oddelku za okolje, prostor in javno infrastrukturo, po e-pošti mija.vules@nova-gorica.si, ali na telefon 05 3350 179 v času uradnih ur. Ogled dokumentacije in nepremičnine je možen po predhodnem dogovoru.

Na nepremičnini ni predkupne pravice in se prodaja pod pogoji Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti.

Upravljavec lahko postopek kadarkoli do sklenitve pravnega posla brez obrazložitve in brez odškodninske odgovornosti ustavi.

Pripravila:
Mija Vules
Svetovalka za nepremičnine

Silvana Matelič
Vodja službe za javno infrastrukturo
in nepremičnine

Nataša Ipavec
Vodja Oddelka za okolje, prostor
in javno infrastrukturo

ŽUPAN:
dr. Klemen Miklavič

