
Z a p i s n i k

32. seja sveta KS Dornberk, ki je bila dne 20. marca 2018, s pričetkom ob 19.00 uri, v prostorih KS Dornberk.

Prisotni: Štefka Susič, Davorin Slejko, Simon Justin, Martin Čotar, Sonja Saksida, Radoš Kavčič in Karmen Saksida.

Vabljeni gostje: predstavniki MONG Andrej Markočič, Aleksandra Torbica, Silvana Matelič, Vnja Mezgec, projektant Valdi Černe n svetnik v MS Anton Harej.

Predlagani dnevni red:

1. Predstavitev dokumentacije »Ureditev potoka Potok« v Dornberku
2. Potrditev zapisnika 31. seje sveta KS
3. Tekoča problematika
4. razno

Dnevni red je bil soglasno sprejet.

Ad 1: Predstavitev dokumentacije »Ureditev potoka Potok« v Dornberku

- Predsednica sveta KS uvodoma poudari, da gre za zagotavljanje poplavne varnosti v zaselku Potok pri Dornberku. Na problem poplav, ki povzročajo tudi materialno škodo na objektih, KS Dornberk in krajanji opozarjajo že dolga leta in smo veseli, da se sedaj začne reševanje tega problema.
- Andrej Markočič, MONG poudari, da se je občina lotila reševanja tega problema, ker država ni odreagirala. Za dokončno rešitev so potrebni večji posegi v strugo potoka in brežine. Potrebno bo odkupiti nekaj zasebnih zemljišč, prav pri komunikaciji z lastniki občna pričakuje pomoč sveta KS.
- Aleksandra Torbica obrazloži, da je sedaj pripravljena strokovna podlaga za ureditev potoka, z rešitvami se strinjajo tudi pristojne državne institucije. Za letošnje leto velja dogovor, da bi vzdrževalna sredstva usmerili v prvi del sanacije Potoka, najprej predvidevajo posege na območju naselja tako, da se v prvi vrsti reši stanovanjske objekte, ki so izpostavljeni poplavam. V nadaljevanj bi uredili celotno strugo do izliva v Vipavo, upajo, da b pristopila v bodoče tudi država.
- Valdi Černe pojasni predlagane rešitve. Celote načrt zagotavljanje poplavne varnosti je zastavljen tako, da zagotavlja varnost tui ob najvišjih pretokih, ob stoletnih vodah. Tako visokih pretokov doslej ni bilo, se pa lahko zgodijo. Rešitev je zastavljena v več variantah.

Varianta 1A predvideva, da se struga potoka razširi na pet metrov, ob stanovanjskih hišah se zgradi zaščitne zidove, ki bodo preprečili poplavljanje objektov. Ob kmetijskih zemljiščih pa se brežina uredi s »skalometi« .

Varianta 1B predvideva gradnjo zidov na obeh straneh.

Varianta 2 pa predvideva, da občina naredi strokovno podlago, lastniki zemljišč pa na osnovi te dokumentacije lahko pridobijo dovoljenje za posege v vodotok in si sami gradijo zaščito.

Stroka kot najboljšo predlaga varianto 1A. Tu je investicija v celoti ocenjena na 1,5 mio evrov, potreben bo odkup 7600 kvadratnih metrov zemljišč, a gre za celovito rešitev. Rešuje se tako objekte kot infrastrukturo in kmetijska zemljišča. Varianta 1B sicer zahteva manj odkupov zemljišč a je dražja za 35% in ne prinaša večje varnosti.

Varianta 2 pa je najslabša možnost, ker si marsikateri lastnik takšne investicije ne more privoščiti, poleg tega pa rešitev v tem primeru ni celovita.

V vsakem primeru bi sanacija potekala v fazah, začeli bi v predelu vodotoka, ki najbolj ogroža stanovanjske hiše(odsek trase D). Letos občina predvideva pridobiti 120 tisoč evrov. Če se bodo uspeli dogovoriti z lastniki zemljišč o odkupih bi v celoti sanirali odsek D, če ne bodo uspešni pri odkupu bi letos zgradili nekaj zaščitnih zidov in nekaj obstoječih bi utrdili, da bi se obvarovale vsaj stanovanjske hiše v naselju Potok.

Na vprašanja članov sveta KS so odgovorni pojasnili, da bo potrebno odkupiti predvsem kmetijska zemljišča, v nekaterih primerih pa bo potrebno poseči tudi v zemljišča ob stavbah(dvorišča, vrtove).

Anton Harej je pozdravil rešitve, skrbi pa ga, ker gre za zelo velik poseg, ki bo spremenil izgled krajine. Predstavniki občine so zagotovili da bodo poskušali čim bolj ohraniti vedute. Projektant pa je pojasnil, da le tako velik poseg zagotavlja varnost pred poplavami.

Sklep: Člani sveta KS Dornberk podpirajo rešitev, ki jo predvideva varianta 1A. Skupaj s predstavniki MONG bodo sklicali sestanek z lastniki zemljišč na odseku, kjer naj bi dela potekala letos. Predstavljena bo rešitev in skupaj bodo poskušali doseči, da občina kupi vsa potrebna zemljišča.

Ad 2: zapisnik 31. seje

SKLEP: Zapisnik je soglasno potrjen.

Ad 3: Tekoča problematika:

- a. MONG je posredovala cenik za najeme grobov. Cene ostajajo nespremenjene.
- b. MONG je poslala v obravnavo predlog za prodajo solastniškega deleža na zemljišču parcelna številka 8120 k.o. Dornberk. Gre za metijko zemljišče, ki bi ga občina prodala zasebniku. Po tem zemljišču danes poteka krajevna pot, ki mora ostati, ker je del pešpoti Dornberk-Prvačina. Na ta problem je opozorila tudi občina, ki naj bi kupu predlagala, da naredijo parcelacijo v breme kupca.

Sklep: KS Dornberk se strinja s prodajo zemljišča v primeru, da se ohrani krajevna pot v enakih izmerah kot danes. Del zemljišča, ki je v naravi krajevna pot ostane v lasti občine.

Ad 4: razno

- Predsednica sveta KS opozori na nekatere dogodke v prihodnjih dneh. V četrtek bo potekal občni zbor Društva invalidov in tabrškega društva.

Sklep: Občnega zbora društva invalidov se bo udeležila Štefka Susič, v Taboru bo KS zastopala Sonja Saksida.

- V soboto bo v Taboru Pasijon. Organizatorji o zaprosili za pomoč pri nakupu brezalkoholnih pijač za pogostitev po prireditvi.

Sklep: Organizatorjem bomo pokrili strošek nakupa brezalkoholnih pijač.

- Sonja Saksida predlaga, da bi tudi letos izvedli čistilno akcijo. Na žalost je bila udeležba lani zelo majhna. Prebivalci so ocenjevali, da se v pomladnem času zaradi dela na polju ne morejo udeležiti čistilne akcije.

Sklep: čistilno akcijo bo KS organizirala v oktobru, po trgatvi, ko imajo prebivalci več prostega časa.

Zapisala:
Karmen Saksida

Predsednica sveta KS Dornberk
Štefka Susič