



20

Na podlagi 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 13/12, 18/17 in 18/19) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne _____ sprejel naslednji

SKLEP

1.

Mestni svet Mestne občine Nova Gorica daje soglasje k najemni pogodbi, s katero se za obdobje petih let odda v najem nepremičnina parc. št. 934/8, k.o. 2303-SOLKAN.

2.

Ta sklep velja takoj.

Številka: 478-118/2015-
Nova Gorica,

dr. Klemen Miklavič
ŽUPAN



MESTNA OBČINA NOVA GORICA
TRG EDVARDA KARDELJA 1
5000 NOVA GORICA



TEL.: +386 (0)5 335 01 12
FAX: +386 (0)5 302 74 70

Župan-Mayor

Številka: 478-118/2015-21
Nova Gorica, 26. oktobra 2020

OBRAZLOŽITEV

Mestna občina Nova Gorica je lastnica nepremičnine parc. št. 934/8, k.o. 2303-SOLKAN. Dosedanji najemnik omenjenega zemljišča je zaprosil za podaljšanje najemne pogodbe za predmetno zemljišče, opredeljeno v prostorskih aktih kot pretežno območje stavbnih zemljišč s podrobnejšo namensko rabo strnjena individualna gradnja.

Dosedanja najemna pogodba je bila sklenjena za obdobje petih let od dneva sklenitve pogodbe do 7. 7. 2020. Po izteku pogodbe je bil ponovno izkazan interes za sklenitev nove pogodbe. Pred sklenitvijo neposredne pogodbe je potrebno objaviti namero o sklenitvi neposredne pogodbe.

Vpogled v najemno pogodbo je možen na pristojnem oddelku mestne občine.

Statut Mestne občine Nova Gorica v 9. alineji drugega odstavka 19. člena določa, da daje mestni svet soglasje k najemnim pogodbam, ki so daljše od 5 let in k pogodbam, ki so krajše od 5 let, če se nanašajo na istega najemnika in isti predmet in predstavljajo nadaljevanje najemnega razmerja, če skupaj z novo pogodbo le-to presega obdobje petih let.

Mestnemu svetu Mestne občine Nova Gorica predlagamo, da predloženi sklep obravnava in sprejme.

dr. Klemen Miklavič
ŽUPAN

PRIPRAVILE:

Mija Vules
Svetovalka za nepremičnine

Silvana Matelič
Vodja Službe za javno infrastrukturo
in nepremičnine

Nataša Ipavec
Vodja Oddelka za okolje, prostor
in javno infrastrukturo