



VODOVODI in KANALIZACIJA Nova Gorica d.d.



MESTNA OBČINA NOVA GORICA			
prejeto		07 -12- 2021	62
org. en.	štev.	pril.	vred.
4	3500-20/2020	-39	

Kromberk, Cesta 25. junija 1b, 5000 Nova Gorica  
Tel.: 05 339 11 00, Faks: 05 339 11 28  
www.vik-ng.si, e-mail: info@vik-ng.si

Številka: V - 290/2021

Datum: 2.12.2021

VODOVODI IN KANALIZACIJA NOVA GORICA, d.d., Kromberk, Cesta 25. junija 1b, NOVA GORICA, izdaja na podlagi 131. člena Zakona o urejanju prostora ( ZUreP-2 ), UL RS št. 61/2017 ter Odloka o oskrbi z vodo na zahtevo

**Mestna občina Nova Gorica, Trg E. Kardelja1, 5000 Nova Gorica** z dne 24.11.2021 in dopolnitve z dne 29.11.2021 v upravni zadevi dajanja projektnih pogojev in mnenj za oskrbo z vodo naslednje

### MNENJE

#### o ustreznosti ELABORATA LOKACIJSKE PREVERITVE ZA DOLOČANJE OBSEGA STAVBNEGA ZEMLJIŠČA PRI POSAMIČNI POSELITVI

**EUP ŠM-09/101, št. 3500-0020/2020-32**

Investitor: **Mestna občina Nova Gorica, Trg E. Kardelja1, 5000 Nova Gorica**

Na podlagi LP 12-20, maj 2020, dopolnitev oktober 2021, ki jo je izdelal Arhitravi arhitektura urbanizem d.o.o., Kidričeva 9, 5000 Nova Gorica, vam dajemo pozitivno mnenje pod naslednjimi pogoji:

1. Investitor želi rekonstruirati obstoječe gospodarsko poslopje na parceli št. 4330/7, k.o. Šmihel, ter mu dodati še dva pomožna objekta (manjši bazen, nadstrešnico) in zunanjo ureditev na parcelah 4330/3, 4330/7, 4330/8, 4330/9, 4330/10, 4330/11 vse k.o. Šmihel. Parcela z obstoječim objektom ter ostale navedene parcele se nahajajo deloma oziroma v celoti zunaj meje opredeljenega stavbnega zemljišča razpršene oziroma posamične poselitve. Predmetna lokacijska preveritev se tako nanaša na določanje obsega stavbnega zemljišča pri posamični poselitvi, skladno s 128. Členom ZUreP-2, ki predvideva povečanje ali zmanjšanje velikosti stavbnega zemljišča za namen izvajanja gradenj. Velikost stavbnega zemljišča se lahko z lokacijsko preveritvijo poveča ali zmanjša za največ 20%, vendar povečanje ne sme preseči 600 m<sup>2</sup> glede na izvorno določen obseg stavbnega zemljišča v OPN.
2. Ob južnem robu ceste poteka v skladu s katastrom vodovodnih naprav distribucijski vodovod dukt DN 100, na katerega je možno izvesti nov vodovodni priključek.
3. Pred izdelavo DGD morajo Vodovodi in kanalizacija Nova Gorica d.d. zakoličiti obstoječe vodovodne naprave.
4. Vodovodi in kanalizacija Nova Gorica d.d. morajo po izdelavi DGD izdati mnenje glede gradnje v varovalnem pasu vodovoda in priključitve na javni vodovod.
5. Pri projektiranju in izvedbi je potrebno upoštevati Tehnični pravilnik za vodovod.

Postopek vodila

Darja NEMEC, univ.dipl.inž.grad.



VODOVODI in KANALIZACIJA  
Nova Gorica d.d.  
Kromberk, Cesta 25. junija 1b  
5000 Nova Gorica

Direktor

Miran LOVRIČ, univ.dipl.inž.grad.

Delniška družba je vpisana pri Okrožnem sodišču v Novi Gorici, št. reg. vl. 1/04033/00. Osnovni kapital: 2.627.100 EUR.

ID številka za DDV: SI91503027, matična številka: 1550144

NOVA LB d.d. SI56 0224 1008 9741 389; NOVA KBM d.d. SI56 0475 0000 0586 125; SKB BANKA d.d. SI56 0313 0100 0197 349; DBS d.d. SI56 1910 0001 0281 181