



20

Na podlagi 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 13/12), 11. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10 in 75/12) in 6. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12 in 24/13) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne _____ sprejel

DOPOLNITEV LETNEGA NAČRTA RAZPOLAGANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM MESTNE OBČINE NOVA GORICA V LETU 2014

1.

Letni načrt razpolaganja s stvarnim premoženjem Mestne občine Nova Gorica v letu 2014, ki ga je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica sprejel dne 19.12.2013 se dopolni skladno z Letnim načrtom razpolaganja s stvarnim premoženjem Mestne občine Nova Gorica v letu 2014 – dopolnitev januar 2014, ki je sestavni del tega sklepa.

2.

Ureditev pravnega statusa nepremičnin, ki so predmet razpolaganja, je pogoj za veljavnost točke 1. tega sklepa.

3.

Ta sklep začne veljati takoj.

Številka: 478-11/2014-
Nova Gorica,

Matej Arčon
ŽUPAN



MESTNA OBČINA NOVA GORICA
TRG EDVARDA KARDELJA 1
5000 NOVA GORICA



TEL.: +386 (0)5 335 01 12
FAX: +386 (0)5 302 74 70

Župan-Mayor

Številka: 478-11/2014-2
Nova Gorica, 10. januarja 2014

O B R A Z L O Ž I T E V

V skladu z Zakonom o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10 in 75/12) in Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12 in 24/13) predvideva Mestna občina Nova Gorica prodati nepremično premoženje, zato je potrebno dopolniti Letni načrt razpolaganja s stvarnim premoženjem Mestne občine Nova Gorica v letu 2014, ki ga je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica sprejel dne 19.12.2013.

V Letnem načrtu razpolaganja s stvarnim premoženjem Mestne občine Nova Gorica se zemljišču pod zaporedno št. 38 zniža vrednost za 4.000,00 EUR, ker menimo, da znaša prava orientacijska vrednost zemljišča 21.000,00 EUR (prej 25.000,00 EUR). V ta namen se v Letni načrt razpolaganja doda zemljišče pod zadnjo zaporedno št. 39, katerega orientacijska vrednost znaša 4.000,00 EUR.

Višina sredstev, ki jih predvidevamo pridobiti s prodajo zemljišč se zaradi predlagane spremembe ne spreminja, zato v tem primeru rebalans ni potreben.

Skladno s 16. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11, 42/12 in 24/13) mora pravni status nepremičnin, ki ne omogoča pravilne izvedbe postopkov ravnanja s stvarnim premoženjem biti urejen pred sklenitvijo pravnega posla.

V skladu s Statutom Mestne občine Nova Gorica je za razpolaganje s stvarnim premoženjem pristojen Mestni svet Mestne občine Nova Gorica, zato predlagamo, da predloženo dopolnitev letnega načrta obravnava in sprejme.

Matej Arčon
ŽUPAN

Pripravili:
Niko Jurca
načelnik Oddelka za okolje in prostor in javno infrastrukturo

Silvana Matelič
vodja službe za javno infrastrukturo in nepremičnine

Karmen Pellegrini
višja svetovalka

PRILOGA:

- Letni načrt – dopolnitev januar 2014