



Številka: 0110-0007/2021-6
Nova Gorica, 18. maj 2021

DODATNI ODGOVORI

NA POBUDE, PREDLOGE IN VPRAŠANJA SVETNIC TER SVETNIKOV, KI SO BILA PODANA NA SEJAH MESTNEGA SVETA

27. SEJA MESTNEGA SVETA, 20. maj 2021

1. **SVETNIK ALEŠ DUGULIN** je skladno z 21. členom poslovnika mestnega sveta najmanj tri dni pred sejo podal naslednji predlog:

Predlagam, da se PRAVILNIK o postopku obremenjevanja in o višini odškodnin za obremenjevanje nepremičnin v lasti Mestne občine Nova Gorica ter o višini odškodnin za uporabo javnih površin na območju Mestne občine Nova Gorica dopolni na sledeč način:

Tabelo št. 2, 9. člena predmetnega pravilnika naj se dopolni z dodatno alinejo (vrstico), in sicer:

"posegi v zračni prostor JD, faktor ..."

Zahtevo utemeljujem s tem, da z dopolnitvijo predmetnega pravilnika odpade dolgotrajni postopek izbire izvajalca cenitve. Stroški cenitve, ki končno bremenijo služnostnega upravičenca, so nemalokrat višji od odškodnine za posege in kar je zelo pomembno, skrajša se postopek sklenitve služnostne pogodbe z vlagateljem vloge.

Občinska uprava je posredovala naslednji odgovor:

V drugi polovici leta 2021 bomo mestnemu svetu v sprejem predlagali nov pravilnik o postopku obremenjevanja in o višini odškodnin za obremenjevanje nepremičnin v lasti Mestne občine Nova Gorica ter o višini odškodnin za uporabo javnih površin na območju Mestne občine Nova Gorica. Obstoječi pravilnik, ki ga v svoji pobudi navaja svetnik, je namreč nastal leta 2011 pred sprejetjem trenutno veljavnega OPN-ja.

Zato bomo predlog novega pravilnika najprej uskladili z novimi prostorskimi akti in z vrednostjo nepremičnin na območju MONG, sočasno pa preverili možnost upoštevanja predloga svetnika.

2. **SVETNICA TANJA VONČINA** je skladno z 21. členom poslovnika mestnega sveta najmanj tri dni pred sejo postavila naslednje vprašanje:

Spoštovani g. župan, name se je obrnil lastnik parcele številka 303/1 k. o. Bate. Že v letu 2016 je namreč na mestno občino vložil vlogo za spremembo namembnosti zemljišča v prostorskih aktih Mestne občine Nova Gorica. Od takrat dalje nima nobenih informacij več. Glede na to, da je zadeva še ni rešena, ga zanima, kaj se na zadevi dogaja. Gre za reševanje stanovanjskega problema mlade družine, zato

naprošam, da v kolikor se k reševanju vloge še ni pristopilo, da se ugotovi zakaj in nemudoma ukrepa.

PRILOGA 1, 2

Občinska uprava je posredovala naslednji odgovor:

Kot svetnica pravilno navaja, smo na Mestno občino Nova Gorica dne 7. 11. 2016 prejeli pobudo za spremembo namenske rabe za potrebe stanovanjske gradnje na parceli št. 303/1 k. o. Bate. Na prispele vloge za spremembo namenske rabe se, do jeseni 2020, kratke povratne informacije, da smo vlogo prejeli in kdaj okvirno jo bo možno obravnavati ter do nje zavzeti stališče o vključitvi v postopek sprememb in dopolnitev Občinskega prostorskega načrta Mestne občine Nova Gorica (v nadaljevanju: OPN), vlagateljem ni odgovarjalo. Od lanske jeseni to prakso spreminjamo in odgovore skušamo podati v roku 14 dni.

Ker se omenjena vloga za spremembo namenske rabe nanaša na potrebe gradnje stanovanjskega objekta, bo obravnavana v sklopu sprememb in dopolnitev OPN, ki bo vključeval tudi pobude za stanovanjsko gradnjo. Do sedaj postopka sprememb in dopolnitev OPN, ki bi vključeval tudi širitve stavbnih zemljišč za potrebe stanovanjske gradnje vse od leta 2012, še ni bilo.

Naslednje spremembe in dopolnitve OPN, ki bodo vključevale vse še ne obravnavane pobude od leta 2012 naprej, bodo potekale v skladu z novo prostorsko zakonodajo (Zakon o urejanju prostora – ZUreP-2), ki občinam nalaga izdelavo obveznih strokovnih podlag (poročilo o prostorskem razvoju, urbanistična zasnova, krajinska zasnova, elaborat ekonomike) brez katerih se k spremembi OPN ne more pristopiti.

Pripravo teh strokovnih podlag smo že začeli, potrebno pa je omeniti, da gre za obsežne strokovne podlage, ki so finančno in časovno zahtevne. Kdaj točno bodo pripravljene v taki meri, da bo možna obravnava prejetih pobud in sprejem stališč do pobud ter pričetek postopka sprememb in dopolnitev OPN v skladu z ZUreP-2, je težko natančno napovedati. S pomočjo kadrovskih okrepitev na Oddelku za okolje in prostor delamo na tem, da bi bilo to narejeno v letu 2022.

Stališča do pobud se v pričetku postopka spremembe prostorskega akta zavzame na podlagi oblikovanih kriterijev, s katerimi se presoja vse pobude, ki se jih na podlagi sklepa o pričetku sprememb in dopolnitev OPN lahko vključi v postopek spremembe in dopolnitve prostorskega akta. Kriteriji za obravnavo pobud temeljijo na izdelanih strokovnih podlagah, varstvenih režimih, bilancah nepozidanih stavbnih zemljišč, možnostih komunalnega opremljanja in drugih vsebinah.

Ko so stališča Mestne občine Nova Gorica do pobud za vključitev v postopek sprememb in dopolnitev prostorskega akta sprejeta, se s stališčem seznanijo vsakega pobudnika posebej.

Zaradi varstva osebnih podatkov nismo priložili pooblastila vlagatelja in vloge za spremembo namembnosti zemljišča, ki sta bili posredovani s strani svetnice ob predložitvi vprašanja.

3. SVETNIK ALEŠ MARKOČIČ je skladno z 21. členom poslovnika mestnega sveta najmanj tri dni pred sejo postavil naslednje vprašanje in podal naslednjo pobudo:

S strani občanov (predvsem staršev otrok) sem dobil večkrat isto vprašanje, in sicer, kdaj bo otvoritev zimskega bazena oz. kdaj bodo lahko prvič zaplavali v njem. Glede na različne javne informacije (spletna stran, FB, mediji) jim konkretnega odgovora, kdaj bo zimski bazen dejansko odprt, nisem mogel podati.

Zaradi epidemije sta bili že dve generaciji otrok prikrajšani za obvezne plavalne tečaje v vrtcu in nekateri tudi v 3. razredu OŠ. Obstaja velika verjetnost, da bo otežena tudi uporaba bazena v Italiji (zelo stroga nova pravila) in če zimski bazen v NG letos še ne bo obratoval, bo tudi tretja generacija otrok za to prikrajšana. Tukaj se postavlja tudi vprašanje obstoja lokalnih društev, ki se s to dejavnostjo ukvarjajo.

V veliko zadovoljstvo vseh bi bilo, da se zimski bazen odpre za uporabnike takoj, ko bo to mogoče oz., kot je bilo zaslediti v enem izmed mnogih sporočil za javnost glede tega projekta, konec leta 2021.

Zelo nenavadno bi bilo, da bi bila uradna otvoritev ZIMSKEGA bazena junija 2022.

Torej, sprašujem vas, kdaj bodo lahko uporabniki prvič zaplavali v zimskem bazenu? Obenem dajem pobudo, da poskušate vse potrebne postopke speljati tako, da bo otvoritev zimskega bazena še letos.

Kabinet župana in občinska uprava sta posredovala naslednji odgovor:

Veseli nas veliko zanimanje občanov, ki že od pričetka gradnje budno spremljajo celoten proces del, med drugim so nas tudi izjemno hitro obvestili o požaru, ki se je na gradbišču zgodil v začetku tega meseca. Prav zaradi hitrega poziva mimoidočih in hitre intervencije novogoriških gasilcev je bila škoda na objektu minimalna, s tem pa je izvajalec uspel zadržati zastavljen terminski načrt izpeljave del.

Začetek poskusnega obratovanja bazena tako ostaja januar 2022, ob predpostavki, da bodo vsa dela potekala po terminskem načrtu izvajalca. Dela na samem objektu si javnost lahko ogleda tudi na gradbišču samem ob predhodnem dogovoru z izvajalcem.

26. SEJA MESTNEGA SVETA, 22. april 2021

1. SVETNICA ANDREJKA MARKOČIČ ŠUŠMELJ je postavila naslednje vprašanje:

Pred štirimi meseci smo dobili laskavi naziv EPK 2025. Prosim za podroben opis aktivnosti, ki so predvidene za realizacijo v letu 2021 in v kateri fazi so danes. Glede na to, da mora Ministrstvo za kulturo denar, namenjen projektu, nakazati slovenskemu javnemu zavodu, bi pričakovala, da bi ta moral biti že zdavnaj ustanovljen. Glede na to, da še ni, me zanima, kdaj bo, če bo, in kdo (oseba z imenom in priimkom) je odgovoren za izpeljavo tega projekta? Najbrž veste, da zamujate na celi črti.

Občinska uprava in Kabinet župana sta posredovala naslednji odgovor:

GO! BORDERLESS je gotovo eden največjih projektov Mestne občina Nova Gorica (v nadaljevanju MONG) in občine Gorica v zadnjih 15 letih, tako da je nečakanost pri njegovi realizaciji popolnoma razumljiva. Izkušnje drugih Evropskih prestolnic kulture namreč kažejo, da so mesta prvo leto projekta posvetila predvsem pripravi operativne strukture (ustanovitev upravljalvske entitete) in podrobno razčlenitev programov projekta. To pomeni, da smo, glede na kompleksnost projekta, še vedno v načrtovani časovnici izvedbe. Prvo obravnavo o ustanovitvi javnega zavoda načrtujemo za julijsko sejo mestnega sveta. Za projekt je s strani MONG odgovoren razvojni oddelek, znotraj njega pa Simon Mokorel, ki je vsem na razpolago za vsakršna vprašanja, vezana na razvoj in izvajanje projekta. V kratkem bo sklicana tudi županova delovna skupina mestnega sveta, da se svetniške skupine neposredno seznanijo s stanjem in vsemi podrobnostmi postopka ter stanja na projektu.

V prijavnici knjigi za Evropsko prestolnico kulture 2025 (v nadaljevanju EPK 2025) GO! Borderless (dostopna na povezavi: https://mestnaobcinang-my.sharepoint.com/:b:/g/personal/gorazd_bozic_nova-gorica_si/EQw0Z_vl6ndJt1H6JqQwvVcBUYgaJN5WDbrbTn7fyTIOBq?e=S3GuLY) je bilo

predvideno, da bo vlogo upravljalca in izvajalca projekta prevzelo Evropsko združenje za teritorialno sodelovanje (v nadaljevanju EZTS GO). V prvih mesecih po pridobitvi naslova smo pričeli s pripravo organizacijske strukture v sklopu EZTS GO, nakar smo – po posvetih z Ministrstvom za kulturo (v nadaljevanju MK) in več pridobljenimi pravnimi mnenji tako na slovenski kot na italijanski strani – ugotovili, da EZTS GO ne more biti upravljalec projekta EPK 2025.

Z vidika MK, ker gre za entiteto v drugi državi, se pojavi težava z revizijo entitete, ki ne more delovati po slovenski zakonodaji. Druga težava pa je bila pa v tem, da bi se morala MONG, ob določitvi EZTS GO kot upravljalca projekta EPK 2025, samoobdavčiti v višini 22 %, kar bi predstavljalo prevelik dodatni finančni zalogaj, ki bi posegel v financiranje posameznih projektov in načrtovane finančne konstrukcije EPK 2025. Preko pravnih in finančnih služb smo iskali rešitve, ki bi nam začrtano namero kljub vsemu omogočile, vendar smo, po natančni raziskavi, ugotovili, da je to nemogoče izpeljati. V mesecu aprilu smo pričeli z aktivnostmi ustanovitve javnega zavoda GO! 2025, kar je bilo potrebno najprej uskladiti z italijanskimi partnerji, da ne bi prišlo do nerazumevanja procesa načrtovanega v prijavnih knjigi, po izločitvi italijanskega partnerja iz projekta.

Sedaj se pripravlja akt o ustanovitvi, ki ga tedensko usklajujemo znotraj medresorske delovne skupine, ki jo sestavljajo člani iz služb MONG, EZTS GO in programsko-operativne skupine GO! 2025, ki bo do vzpostavitve javnega zavoda skrbela za operacionalizacijo 1. faze projekta EPK 2025 in deluje znotraj strukture EZTS GO.

Z MK smo v rednem kontaktu, začetek junija načrtujemo operativni sestanek, kjer bomo razčistili odprta vprašanja glede strukture zavoda in finančnih transakcij ter pogodbenega odnosa med novoustanovljenim zavodom in EZTS GO. Vzporedno pripravljamo finančni načrt EPK 2025 za proračun MK za leti 2022 in 2023 ter Investicijski projekt (IP) in pogovore z vsemi že pridobljenimi partnerji, ki so zapisani v prijavnih knjigi ter potencialnimi novimi partnerji iz kulturnega in gospodarskega sveta.

25. SEJA MESTNEGA SVETA, 15. april 2021

1. SVETNIK MAG. MARKO RUSJAN je podal naslednjo pobudo:

Ustrezen odziv ob izjavah župana partnerskega mesta.

V času, ko se obe Gorici oz. združeno mesto pripravljata na skupni projekt Evropske prestolnice kulture v letu 2025, ko bi moral projekt predstavljati medsebojno solidarnost, podiranje meja, ko bi morali vsi politiki na obeh straneh potisniti v stran nacionalistični diskurz, smo doživeli hladen tuš. Rodolfo Ziberna, župan Gorice, je konec marca v eni izmed izjav poudaril pomen italijanskosti mesta. Ta izjava sicer v njegovem diskurzu ni nova, že večkrat je izjavil podobno in s tem dokazal, da mu v resnici ni do povezovanja, ampak da mu je projekt Evropske prestolnice kulture bolj v korist, predvsem gospodarsko. Ko pa je potrebno nagovarjati in mobilizirati svoje volivce, zamenja ovčjo dlako in pokaže svoj pravi obraz. Pričakovali bi ustrezen odgovor s strani župana Mestne občine Nova Gorica, ki, namesto da bi opozoril na nesprejemljivo izjavo, ubere taktično in strateško napačni pahorjanski način nekonfliktnosti, ki je brez kakršnegakoli učinka. Morda se na krajši rok s tem res izogne neposrednemu konfliktu, nikakor pa ne odpravi z nacionalističnim diskurzom, ki ga uporablja njegov županski kolega in ga celo generira. Evropsko prestolnico kulture razumemo kot priložnost za sožitje v zgodovinsko enotnem večkulturnem prostoru in za delavsko solidarnost, ki je vedno transnacionalna. Upamo, da bo v projektu dobil priložnost tudi tisti del kulture in umetnosti, ki je večino časa žal prezrt, predvsem tisti sodoben in najbolj inovativen, ki ustvarja v tem trenutku s preizpraševanjem družbenih realnosti. Prav takšno umetniško delovanje je pod desno vlado Janeza Janše izpostavljeno pritiskom, finančnemu

Na seji Mestnega sveta v mesecu juniju načrtujemo predstavitev predloga elaborata cen podjetja Vodovodi in Kanalizacija d. d. (v nadaljevanju VIK).

Čisti poslovni izid javnega podjetja VIK je v letu 2019 znašal -274.406 € (za primerjavo, v letu 2018 je znašal -788.357 €). Revidirano letno poročilo za leto 2020 še ni bilo sprejeto in javno objavljeno.

Strošek nujnih sanacijskih ukrepov, ki so ga krile občine, je znašal 19.500 € + DDV, od tega za Mestno občino Nova Gorica 11.583 € + DDV. Za podajo ostalih informacij se je potrebno obrniti na pristojne.

PODSEKRETAR ZA PODROČJE MS
Miran Ljucovič