

Številka: 3521-35/2020-1

Datum: 14.10.2020

Na podlagi 52. in 62. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1) (Ur.list RS, št. 11/2018 in 79/18) in na podlagi 19. in 20. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Ur.list RS, št. 31/2018), Mestna občina Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE NAJEMNE POGODBE

Predmet oddaje v najem je poslovni prostor v objektu ID znak 2304-346-1, na naslovu Kidričeva 9, 5000 Nova Gorica in sicer pisarna št. 5 in 6 v skupni zmeri 43,24 m² v 2. nadstropju, skupaj s souporabo skupnih prostorov v stavbi in sicer vhodno avlo, hodnike, stopnišča, podeste in sanitarije.

Poslovni prostor se oddaja za namene opravljanja nalog državnih organov.

Najnižja ponudbena izhodiščna cena najemnine znaša 7,64 EUR/m² oziroma 330EUR/mesec.

V najemnino niso vključeni obratovalni in vzdrževalni stroški prostora.

Interesenti lahko podajo vlogo za najem-izjavo o interesu- pisno kot priporočeno pošiljko na naslov Mestna občina Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, Nova Gorica ali po e-pošti na naslov mestna.obcina@nova-gorica.si, v roku 20 dni od objave te namere na spletni strani Mestne občine Nova Gorica..

Ponudbe prispele po tem datumu ne bodo veljavne.

Vloga za najem ali izjava o interesu mora vsebovati:

- Osnovne podatke o subjektu : naziv poslovnega subjekta, sedež, matično številko, davčno številko);
- Ime in priimek osebe pooblaščenice za zastopanje poslovnega subjekta
- ID znak nepremičnine
- Ponujeno najemnino, ki ne sme biti nižja od objavljene izhodiščne cene najemnine
- Izpis iz poslovnega registra

Za navedeni poslovni prostor bo sklenjena neposredna pogodba o najemu poslovnega prostora. Pogodba se sklepa za določen čas 3 leta.

Pogodba bo sklenjena po poteku 20 dni od objave te namere na spletni strani MONG.

V primeru, da bo zainteresiranih več oseb za najem poslovnega prostora se bodo z njimi opravila pogajanja o višini najemnine.

Mestna občina Nova Gorica lahko brez kakršnekoli odškodninske odgovornosti kadarkoli prekine ali ustavi postopek najema, ne da bi zato navedla razloge.

Za morebitne dodatne informacije se lahko obrnete na g. Janka Furlana tel.št. 05 3350125 ali GSM 041 391 900.

Mestna občina Nova Gorica
Župan
dr. Klemen Miklavič