

LETNI NAČRT RAZPOLAGANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM MESTNE OBČINE NOVA GORICA V LETU 2013 - rebalans september 2013

Zap. št.	Katastrska občina	Parcelna številka	Velikost (v m ²)	Vrsta nepremičnine	Predvidena sredstva (v EUR)	Metoda Razpolaganja	Ekonomska utemeljenost
Točke že sprejete na predhodnih sejah mestnega sveta							
1	k.o. Šempas	5319/1	354	zemljišče JD	5.500	nep. pogodba	parcela leži med njegovima parcelama in vodi do njegove stanovanjske hiše in do njegovih kmetijskih zemljišč
2	k.o. Solkan	863/35	96	Zemljišče	7.000	nep. pogodba	odkup parcele za potrebe legalizacije stanovanjskega objekta in dvorišča
3	k.o. Dornberk	233/26	38	zemljišče	1.200	nep. pogodba	odkup parcele ob stanovanjski hiši, ki predstavlja dostopno pot do hiše Bojana Vodopivca 4, Dornberk, in vrt
4	k.o. Dornberk	233/3	242	zemljišče	9.000	nep. pogodba	odkup dvorišča, ki pomeni funkcionalno zaokroženo zemljišče k stanovanjski hiši Bojana
5	k.o. Rožna Dolina	511/4	325	zemljišče	1.300	nep. pogodba	odkup za širitev kmetijsko obdelovalne površine vlagatelja
		511/6	93				
6	k.o. Trnovo	1061/5	17	zemljišče JD	450	nep. pogodba	odkup parcele, ki je v naravi dvorišče pri stanovanjski hiši Trnovo 75.
7	k.o. Solkan	1554/6	del	zemljišče JD	4.200	nep. pogodba	potrebna parcelacija, da se loči obračališče od dvorišča stanovanjskega objekta Matevž Velušček 20, Solkan
8	k.o. Branik	787/2	196	zemljišče	2.000	nep. pogodba	prodajamo stavbni del parcele, ki je nastal po parcelaciji za potrebe ločitve stavbnega dela od kmetijske površine. Ni še urejeno ZK stanje. Zaokroževanje funkcionalnega zemljišča pri njegove hiše *99/3k-o- Branik
9	k.o. Banjšice	2514/5	143	zemljišče JD	3.500	nep. pogodba	odkup parcele, ki je v naravi dvorišče pri stanovanjski hiši Banjšice 76, s predhodno ukinitvijo JD
10	k.o. Dornberk	1542/2	4	zemljišče	100	nep. pogodba	parcela sredi dvorišča ob stanovanjski hiši na parc št. 1543
11	k.o. Rožna	317/5	46	zemljišče	4.500	nep. pogodba	odkup zemljišča za potrebe postavitve LC Ajševica
12	k.o. Nova Gorica	1270/27	20	zemljišče	1.800	nep. pogodba	parcela je sestavni del dvorišča ob stanovanjski hiši Gortanova 37
13	k.o. Kromberk	1045/72	110	zemljišče	7.700	nep. pogodba	odkup funkcionalnega zemljišča ob hiši
14	k.o. Kromberk	420/159	122	zemljišče	7.400	nep. pogodba	legalizacija objekta pri stanov hiši Bratov Hvalič 8
15	k.o. Rožna Dolina	583/2	del	zemljišče	1.000	nep. pogodba	odkup parcele, ki jo uporabljajo za namene vrta
16	k.o. Dornberk	5768	del	zemljišče	700	nep. pogodba	odkup solastniškega deleža, ena osmina
17	k.o. Grgar	1154/123	2796	zemljišče	8.400	nep. pogodba	odkup kmetijskega zemljišča
18	k.o. Grgar	1154/122	del	zemljišče	9.860	nep. pogodba	odkup dela kmetijskega zemljišča št. 1154/22
19	k.o. Grgar	1154/122	del	zemljišče	2.500	nep. pogodba	odkup dela kmetijskega zemljišča št. 1154/23
20	k.o. Trnovo	1049/2	131	zemljišče	2.800	nep. pogodba	odkup funkcionalnega zemljišča pred stanovanjsko hišo Voglarji 11, Trnovo
21	k.o. Bate	2949/5	65	zemljišče	1.600	nep. pogodba	odkup polovice funkcionalnega zemljišča pri stanovanjski hiši v Grgarskih Ravnah 39
22	k.o. Ravnica	1271/6	31	zemljišče	650	nep. pogodba	odkup parcele, ki predstavlja del dvorišča stanovanjske hiše Ravnica 49
23	k.o. Trnovo	619	211	zemljišče	5.900	nep. pogodba	odkup parcele za legalizacijo objekta
	k.o. Banjšice	2514/7	47	zemljišče	1.100	nep. pogodba	odkup parcele ob hiši Banjšice 98
	k.o. Rožna dolina	458/1	325	zemljišče	35.000	licitacija	odkup parcele za zaokrožitev poslovne dejavnosti
24	k.o. Rožna Dolina	229/5	1225	zemljišče	129.000	razveza pogodb	odkup zemljišča ob OVMV črpalki
25	k.o. Kromberk	402/17		zemljišče			odkup parcel, ki so bile do sedaj v najemu
	k.o. Kromberk	401/22		zemljišče			
	k.o. Kromberk	402/11	299	zemljišče	12.000	nep. pogodba	
26	k.o. Preserje	3812/1	70	zemljišče	1.800		odkup parcele, ki je v naravi vinograd, menjava za zemljišče ceste Preserje - Sv. Katarina
27	k.o. Solkan	1351/38	142	zemljišče	10.000	nep. pogodba	dvorišče pred poslovnim prostorom na 1355/34 k.o. Solkan
28	k.o. Solkan	1518/12	716	zemljišče	30.000	licitacija	zemljišče v poslovni coni Solkan
		1519/2	17	zemljišče			
29	k.o. Grgar	1154/42	5858	zemljišče	5.500	neposredna pogodba	odkup kmetijskega zemljišča
30	k.o. Dornberk	33/1	106	zemljišče	3.500	neposredna pogodba	odkup parcele za kmetijsko obdelavo
31	k.o. Kromberk	1045/77	31	zemljišče		neposredna pogodba	Funkcionalno zemljišče ob stanovanjski hiši
	k.o. Kromberk	1049/4	24	zemljišče		neposredna pogodba	
	k.o. Kromberk	1049/19	26	zemljišče		neposredna pogodba	
	k.o. Kromberk	1045/79	9	zemljišče	3.500	neposredna pogodba	
32	k.o. Banjšice	2506/9	108	zemljišče	2.000	neposredna pogodba	funkcionalno zemljišče

33	k.o. Nova Gorica	306/5	35	zemljišče	2.000	neposredna pogodba	dovozna pot do stanovanjske hiše
34	k.o. Nova Gorica	1035/6	433	zemljišče	51.200	licitacija	prodaja zemljišč za parkirišče Avrigo
	k.o. Nova Gorica	1042/5	30	zemljišče			
	k.o. Nova Gorica	1043/5	323	zemljišče			
	k.o. Nova Gorica	1043/7	49	zemljišče			
Točke, o katerih mestni svet še ni odločal							
35	k.o. Vitovlje	*611/0	70	stavba - 402	25.000	licitacija	prodaja zemljišč s stanovanjsko hišo
	k.o. Vitovlje	*373/2	135	zemljišče			
	k.o. Vitovlje	1495/3	190	zemljišče			
36	k.o. Čepovan	607/2	50778	zemljišče	52.000	licitacija	prodaja solastniškega deleža - hiša s pripadajočimi kmetijskimi zemljišči, Čepovan 114, zapuščina po pokojni Mrak Justini
	k.o. Čepovan	609/2	2054	zemljišče			
	k.o. Čepovan	610/0	5758	zemljišče			
	k.o. Čepovan	611	15030	zemljišče			
	k.o. Čepovan	612	3928	zemljišče			
	k.o. Čepovan	613	19080	zemljišče			
	k.o. Čepovan	617	8305	zemljišče			
	k.o. Čepovan	623	16332	zemljišče			
	k.o. Čepovan	*200	486	stavbišče			
	k.o. Čepovan	*331	72	stavbišče			
37	k.o. Prvačina	1570/2	135	cesta	3.240	neposredna pogodba	Odkup funkcionalnega zemljišča ob hiši
				Skupaj:	455.900		