

NAČRT RAZPOLAGANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM MESTNE OBČINE NOVA GORICA ZA LETO 2021 - rebalans 1							
Zap. št.	Katastrska občina	Parcelna številka	Velikost (v m ²)	Vrsta nepremičnine (zemljišča)	Predvidena sredstva (v EUR)	Metoda razpolaganja	Ekonomski utemeljenost
1	k.o. Solkan	1351/38	142	stavnbo	10.000	neposredna pogodba	Dvorišče pred poslovnim prostorom obrtna cona ob Langobardski ulici
2	k.o. Šempas	2132/20	26	stavnbo	0	neposredna pogodba	Brezplačen prenos zemljišča na RS - pas ob državni cesti
3	k.o. Šempas	2121/21	10	stavnbo	0	neposredna pogodba	Brezplačen prenos zemljišča na RS - pas ob državni cesti
4	k.o. Nova Gorica	682/76	408	stavnbo	68.600	dražba, zbiranje ponudb	Odtujitev zemljišč ob cesti Perla - Projekt
5	k.o. Branik	4903/11	100	stavnbo	3.000	neposredna pogodba	Opuščena trasa ceste Preserje - Vrh
6	k.o. Branik	4903/12	156	stavnbo	4.600	neposredna pogodba	Opuščena trasa ceste Preserje - Vrh
7	k.o. Rožna Dolina	172/14	435	stavnbo	31.000	neposredna pogodba	Stavnbo zemljišče ob stanovanjskih objektih, v uporabi stanovalcev
8	k.o. Rožna Dolina	172/15	267	stavnbo	19.000	neposredna pogodba	Stavnbo zemljišče ob stanovanjskih objektih, v uporabi stanovalcev
9	k.o. Rožna Dolina	172/16	326	stavnbo	23.000	neposredna pogodba	Stavnbo zemljišče ob stanovanjskih objektih, v uporabi stanovalcev
10	k.o. Rožna Dolina	172/18	34	stavnbo	2.500	neposredna pogodba	Stavnbo zemljišče ob stanovanjskih objektih, v uporabi stanovalcev
11	k.o. Šmihel	5229/2	47	stavnbo	1.200	neposredna pogodba	Stavnbo zemljišče ob stanovanjski hiši Šmihel 39
12	k.o. Šempas	5940/4	129	kmetijsko	1.000	neposredna pogodba	Ukinitev JD nekategorizirana občinska cesta, ni več v uporabi, nova trasa
13	k.o. Trnovo	del 1067/14	40	stavnbo	900	neposredna pogodba	Stavnbo zemljišče ob stanovanjski hiši Trnovo 56
14	k.o. Solkan	2246/5	396	stavnbo	11.000	neposredna pogodba	Funkcionalno zemljišče ob stanovanjskem objektu števil. Skalniška 10, Oddih
15	k.o. Bate	1473/236	68	stavnbo	1.000	neposredna pogodba	Funkcionalno zemljišče ob stanovanjskem objektu števil. Grgarske Ravne 54
16	k.o. Branik	4285	38	stavnbo	1.900	neposredna pogodba	Zemljišče ob hiši Preserje 32
17	k.o. Dornberk	7718/2	201	kmetijsko	600	neposredna pogodba	Zamenjava zemljišč (prestavitev JD poti čez njive)
18	k.o. Dornberk	7718/3	38	kmetijsko	250	neposredna pogodba	Zamenjava zemljišč (prestavitev JD poti čez njive)
19	k.o. Solkan	988/35	12	stavnbo	80	neposredna pogodba	Zemljišče ob stanovanjskem objektu
20	k.o. Solkan	988/36	96	stavnbo	5.800	neposredna pogodba	Zemljišče ob stanovanjskem objektu
21	k.o. Dornberk	del 7693/1	150	kmetijsko	750	neposredna pogodba	Prosto kmetijsko zemljišče ob železnici
22	k.o. Kromberk	1302/29	69	stavnbo	1.500	neposredna pogodba	Zemljišče ob stanovanjskem objektu
23	k.o. Rožna Dolina	133/2	139	stavnbo	3.500	neposredna pogodba	Zemljišče ob stanovanjskem objektu
24	k.o. Branik	del 4903/5	75	stavnbo	1.800	neposredna pogodba	Zemljišče ob stanovanjskem objektu
25	k.o. Trnovo	1323	51	stavnbo	1.000	neposredna pogodba	Pozidano zemljišče ob stanovanjski stavbi
26	k.o. Bate	531/22	86	stavnbo	1.500	neposredna pogodba	Zemljišče ob stanovanjski stavbi Bate 30
27	k.o. Nova Gorica	1464/38	4	stavnbo	16.848	neposredna pogodba	Nepremičnine so funkcionalno zemljišče vrstnim stanovanjskim objektom ob Ulici Marija Kogoj. Nepremičnine so nastale v postopku parcelacije parcele 1464/2 k. o. Nova Gorica, ki je v lasti MONG, v zvezi s katero je bil narejen Elaborat geodetske storitve dne 10.6.2020, ki pa še ni pravnomočen.
28	k.o. Nova Gorica	1464/39	8	stavnbo		neposredna pogodba	
29	k.o. Nova Gorica	1464/40	14	stavnbo		neposredna pogodba	
30	k.o. Nova Gorica	1464/41	12	stavnbo		neposredna pogodba	
31	k.o. Nova Gorica	1464/42	15	stavnbo		neposredna pogodba	
32	k.o. Nova Gorica	1464/43	16	stavnbo		neposredna pogodba	
33	k.o. Nova Gorica	1464/44	17	stavnbo		neposredna pogodba	
34	k.o. Nova Gorica	1464/45	16	stavnbo		neposredna pogodba	
35	k.o. Nova Gorica	1464/46	15	stavnbo		neposredna pogodba	
36	k.o. Nova Gorica	1464/47	15	stavnbo		neposredna pogodba	
37	k.o. Nova Gorica	1464/48	14	stavnbo		neposredna pogodba	
38	k.o. Nova Gorica	1464/49	15	stavnbo		neposredna pogodba	
39	k.o. Nova Gorica	1464/50	24	stavnbo		neposredna pogodba	
40	k.o. Nova Gorica	1464/51	3	stavnbo		neposredna pogodba	
41	k.o. Nova Gorica	1464/53	23	stavnbo		neposredna pogodba	
42	k.o. Nova Gorica	1464/54	26	stavnbo		neposredna pogodba	
43	k.o. Nova Gorica	1464/55	12	stavnbo		neposredna pogodba	
44	k.o. Nova Gorica	1464/56	11	stavnbo		neposredna pogodba	
45	k.o. Nova Gorica	1464/57	12	stavnbo		neposredna pogodba	
46	k.o. Nova Gorica	1464/58	12	stavnbo		neposredna pogodba	
47	k.o. Nova Gorica	1464/59	10	stavnbo		neposredna pogodba	
48	k.o. Nova Gorica	1464/60	10	stavnbo		neposredna pogodba	
49	k.o. Nova Gorica	1464/61	8	stavnbo		neposredna pogodba	
50	k.o. Nova Gorica	674/2	14	stavnbo		neposredna pogodba	Brezplačen prenos nepremičnin z MONG na RS, funkcionalno zemljišče ob gledališki stavbi SNG Nova Gorica, ki so po knjigovodskih podatkih vredna skupaj 333.440 eur, 4.168 m ²
51	k.o. Nova Gorica	674/7	1435	stavnbo		neposredna pogodba	
52	k.o. Nova Gorica	674/8	14	stavnbo		neposredna pogodba	
53	k.o. Nova Gorica	674/9	20	stavnbo		neposredna pogodba	
54	k.o. Nova Gorica	674/11	17	stavnbo		neposredna pogodba	
55	k.o. Nova Gorica	674/12	182	stavnbo		neposredna pogodba	
56	k.o. Nova Gorica	682/31	15	stavnbo		neposredna pogodba	
57	k.o. Nova Gorica	682/32	5	stavnbo		neposredna pogodba	
58	k.o. Nova Gorica	682/54	291	stavnbo		neposredna pogodba	
59	k.o. Nova Gorica	682/55	746	stavnbo		neposredna pogodba	
60	k.o. Nova Gorica	682/57	287	stavnbo		neposredna pogodba	
61	k.o. Nova Gorica	del 682/64	100	stavnbo		neposredna pogodba	
62	k.o. Nova Gorica	674/14	1042	stavnbo	0	neposredna pogodba	Amfiteater
63	k.o. Loke	3/6	43	stavnbo	1300	neposredna pogodba	Zemljišče ob stanovanjskem objektu Loke 14, Kromberk
64	k.o. Grgar	406/1	3043	kmetijsko	4.600	neposredna pogodba	prodaja kmetijskega zemljišča po zapuščini Pavlin Štefanija, Grgar 31
65	k.o. Grgar	2785	1752	kmetijsko	1000	neposredna pogodba	
66	k.o. Loke	395/1	4539	kmetijsko	5.000	neposredna pogodba	Opuščeno cestno telo med vinogradi

Zap. št.	Katastrska občina	Parcelna številka	Velikost (v m ²)	Vrsta nepremičnine (zemljišča)	Predvidena sredstva (v EUR)	Metoda razpolaganja	Ekonomska utemeljenost
67	k.o. Banjšice	2519/11	123	stavbno	3.100	neposredna pogodba	Stavbno zemljišče ob gospodarskem posloju in stanovanjski hiši
68	k.o. Banjšice	2519/13	83	stavbno		neposredna pogodba	
69	k.o. Banjšice	2520/3	4	stavbno		neposredna pogodba	
70	k.o. Rožna Dolina	439/1	634	stavbno	24.000	javna dražba	Stavbno zemljišče prosto za prodajo
71	k.o. Branik	4903/8	163	stavbno	4.000	neposredna pogodba	Funkcionalno zemljišče pred stanovanjskim objektom
72	k.o. Prvačina	1524/19	61	stavbno	1800	neposredna pogodba	Funkcionalno zemljišče pred stanovanjskim objektom
73	k.o. Prvačina	1100/74	12	stavbno	240	neposredna pogodba	Funkcionalno zemljišče - dogovor med MONG in stranko iz leta 2006
74	k.o. Prvačina	1100/72	10	stavbno	400	neposredna pogodba	Funkcionalno zemljišče - dogovor med MONG in stranko iz leta 2007
75	k.o. Prvačina	1529/5	51	stavbno	200	neposredna pogodba	Ureditev ZK stanja z dejanskim stanjem
76	k.o. Solkan	934/8	210	stavbno	10.000	neposredna pogodba	Funkcionalno zemljišče pred stanovanjskim objektom
77	k.o. Kromberk	del 420/253	243	stavbno	17.000	neposredna pogodba	Zemljišče pred stanovanjskim objektom
78	k.o. Banjšice	2527/7	194	stavbno	4.000	neposredna pogodba	Funkcionalno zemljišče pred stanovanjskim objektom
79	k.o. Branik	4905/29	5	stavbno	200	neposredna pogodba	Funkcionalno zemljišče pred stanovanjskim objektom
80	k.o. Branik	4905/28	23	stavbno	900	neposredna pogodba	Funkcionalno zemljišče pred stanovanjskim objektom
81	k.o. Branik	del 4905/27	25	stavbno	1.000	neposredna pogodba	Funkcionalno zemljišče pred stanovanjskim objektom
				SKUPAJ	291.068		