



MESTNA OBČINA NOVA GORICA  
TRG EDVARDA KARDELJA 1  
5000 NOVA GORICA



TEL.: +386 (0)5 335 01 12  
FAX: +386 (0)5 302 74 70

Župan-Mayor

Mestna občina Nova Gorica objavlja na podlagi 64. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/2018, 79/2018 - ZSPDLSL-1) in 16. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018) naslednje

## JAVNO ZBIRANJE PONUDB

### 1. Naziv in sedež organizatorja javnega zbiranja ponudb:

Mestna občina Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica.

### 2. Predmet javnega zbiranja ponudb je:

Mestna občina Nova Gorica organizira prireditve »Goriško poletje 2022« (v nadaljevanju: prireditve). V okviru prireditve se načrtuje izvedba raznolikoga programa. Mestna občina Nova Gorica v okviru tega javnega zbiranja ponudb išče najemnika, ki bo v montažnem gostinskem obratu na ploščadi Silvana Furlana izvajal gostinsko storitev.

Predmet tega javnega zbiranja ponudb je oddaja v najem dela nepremičnine parc. št. 671/2 k. o. 2304-Nova Gorica, v velikosti 22,75 m<sup>2</sup> na ploščadi Silvana Furlana, za stavbo Mestne občine Nova Gorica, skupaj z montažnim gostinskim obratom, za obdobje od 24. 6. 2022 do 30. 8. 2022, za potrebe izvajanja gostinske dejavnosti. Ponudniku bo v času najema na voljo za skladiščenje tudi kletni prostor, dostopen za gostinskim obratom, električna napeljava ter vodovodni priključek.

### 3. Višina najemnine:

izhodiščna višina najemnine je 1.547,00 EUR z DDV za obdobje od 24. 6. 2022 do 30. 8. 2022.

Najemnina se v celoti plača v roku 14 dni od sklenitve najemne pogodbe. Plačilo najemnine v roku je bistvena sestavina pravnega posla.

Vplačana varščina ponudnika se všteje v najemnino.

### 4. Varščina:

Ponudniki morajo pred vložitvijo ponudbe vplačati varščino višini 1.000,00 EUR na TRR Mestne občine Nova Gorica SI56 0128 4010 0014 022.

Neizbranim ponudnikom bo vplačana varščina vrnjena na njihov TRR v roku 5 dni od odločitve o izbranem ponudniku.

### 5. Rok za oddajo ponudb:

Rok za oddajo ponudb je 15. 6. 2022 do 10. ure.

Ponudbe se lahko oddajo po pošti ali osebno v vložišču na naslovu Mestna občina nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica, v času uradnih ur, do roka, določenega za oddajo ponudb. Ponudbe morajo ne glede na način dostave (osebno ali po pošti) do vložišča prispeti do navedenega roka, sicer bodo šteje za prepozne (prejemna teorija). Prijave morajo kandidati oddati v zaprti ovojnici, na kateri mora biti vidna označba »Ponudba »Goriško poletje 2022« - ne odpiraj«.

#### **6. Odpiranje ponudb:**

Odpiranje ponudb bo dne 15. 6. 2022 ob 16.00 uri v pisarni št. 7/1, na Mestni občini Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, Nova Gorica. Odpiranje ponudb je javno.

#### **7. Ponudba:**

Zavezujoča pisna ponudba mora vsebovati:

- Osnovne podatke o subjektu: naziv poslovnega subjekta, sedež, matično številko, davčno številko) ALI: ime in priimek fizične osebe, naslov;
- Ime in priimek osebe pooblaščenega za zastopanje poslovnega subjekta;
- Ponujeno najemnino z vključenim davkom, ki ne sme biti nižja od navedene izhodiščne višine najemnine;
- Podpis, žig;
- Opis načina zagotavljanja gostinske storitve;
- Morebitni dopolnilni program;
- Potrdilo o vplačani varščini.

#### **8. Pogoji za sodelovanje pri javnem zbiranju:**

- Lokal mora obratovati vse dni v obdobju med 24. 6. 2022 in 30. 8. 2022.
- Upoštevanje t.i. »zelenih rešitev«, kot je npr. nična ali minimalna uporaba plastike, reciklirani materiali ipd., upoštevajoč priporočila, podana v prilogi 2.
- gostinsko opremo zagotovi izbrani najemnik, skladno s prilogo 2. Morebitno dopolnilno gostinsko pohištvo se mora ujemati z ostalimi elementi scenografije na ploščadi, ki bodo začasno postavljeni v sklopu Goriškega poletja 2022.
- najemniku je za souporabo na voljo tudi oder v velikosti 6m x 4m, s pripadajočim ozvočenjem in opremo, namenjeno manjšim koncertom. Priporočljivo je, da najemnik na lastne stroške obstoječi program Goriškega poletja 2022 poljubno dopolni, v sodelovanju z izbranim koordinatorjem. Predlagani program mora biti potrjen tudi s strani najemodajalca in mora predstavljati alternativo drugim že potrjenim dogodkom Goriškega poletja 2022. Vpogled v program Goriškega poletja 2022 je mogoč na sedežu najemodajalca, pri Jasni Kos.

#### **9. Pri javnem zbiranju ponudb kot ponudniki ne smejo sodelovati člani komisije ter z njimi povezane osebe.**

Za povezano osebo se štejejo:

- fizična oseba, ki je s članom komisije ali cenilcem v krvnem sorodstvu v ravni vrsti do katerega koli kolena, v stranski vrsti pa do tretjega kolena, ali ki je s članom komisije ali cenilcem v zakonu, zunajzakonski skupnosti, sklenjeni ali nesklenjeni partnerski zvezi ali v svaštvu do drugega kolena, ne glede na to, ali



- je zakonska zveza oziroma partnerska zveza prenehala ali ne,
- fizična oseba, ki je s članom komisije ali cenilcem v odnosu skrbništva ali posvojenca oziroma posvojitelja,
  - pravna oseba, v kapitalu katere ima član komisije ali cenilec delež večji od 50 odstotkov in
  - druge osebe, s katerimi je glede na znane okoliščine ali na kakršnem koli pravnem temelju povezan član komisije ali cenilec, tako da zaradi te povezave obstaja dvom o njegovi nepristranskosti pri opravljanju funkcije člana komisije ali cenilca.

#### **10. Merila za izbor najugodnejše ponudbe:**

Najugodnejša ponudba je ponudba z najvišjo ponujeno najemnino za najem dela nepremičnine parc. št. 671/2 k.o. 2304-Nova Gorica z montažnim gostinskim obratom za obdobje od 24. 6. 2022 – 30. 8. 2022.

V primeru, da dva ali več ponudnika/ov ponudita enako višino najemnine, se bodo med najugodnejšimi ponudniki opravila dodatna pogajanja. O terminu in načinu izvedbe morebitnih pogajanj bodo ponudniki pisno obveščeni.

Cilj Mestne občine Nova Gorica je zagotovitev kvalitetne in raznolike gostinske ponudbe na ploščadi, ki bo osrednje prizorišče za Goriško poletje 2022.

#### **11. Veljavnost ponudbe:**

Ponudba mora veljati najkasneje do 30. 8. 2022.

#### **12. Sklenitev pogodbe:**

Z najugodnejšim ponudnikom bo sklenjena najemna pogodba za del nepremičnine na parc. št. 671/2 k. o. 2304-Nova Gorica z montažnim gostinskim obratom, kot izhaja iz priloge št. 1.

Zgoraj navedena pogodba se sklene z najugodnejšim ponudnikom najpozneje v 15 dneh po opravljeni izbiri najugodnejšega ponudnika. Če ponudnik ne sklene pogodbe v navedenem roku, Mestna občina Nova Gorica zadrži njegovo varščino.

Izbrani ponudnik bo moral pred sklenitvijo pogodbe podati pisno izjavo, da ni povezana oseba po sedmem odstavku 51. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/2018, 79/2018 - ZSPDSLS-1).

#### **13. Ustavitev postopka:**

Mestna občina Nova Gorica lahko predmetni postopek javnega zbiranja ustavi do sklenitve pravnega posla, pri čemer se ponudnikom povrne vplačana varščina.

#### **14. Strokovna komisija:**

Postopek javnega zbiranja ponudb vodi komisija, ki jo je s sklepom št. 215-0002/2022-14 z dne 23. 5. 2022 imenoval župan Mestne občine Nova Gorica.

#### **15. Izbrani ponudnik nosi vse obveznosti in odgovornosti, ki so zahtevane za izvajanje gostinske dejavnosti. Mestna občina Nova Gorica ni nosilec gostinskih storitev ki jih organizira in izvede izbrani ponudnik ter v zvezi s tem ne nosi nikakršne**

odgovornosti.

**16. Informacije:**

Za morebitne dodatne informacije pišite na e-naslov: [jasna.kos@nova-gorica.si](mailto:jasna.kos@nova-gorica.si).

Številka: 215-0002/2022-13

Datum: 23. 5. 2022

**dr. Klemen Miklavič**

**ŽUPAN**



## PRILOGA ŠT. 1

Gostinski objekt bo zgrajen v stilu kot je razviden iz fotografije v prilogi. Mere objekta 6,5 x 3,5m. Postavljen bo v kot ploščadi pri vhodu v kletne prostore občinske stavbe. Objekt bo nudil primerno velik točilni pult, vodo in možnost priklopa do treh hladilnikov in pivomata (hladilnike in pivomat priskrbi gostinec). Poleg tega bo izbrani gostinec lahko razpolagal s kletnimi prostori občinske stavbe za potrebe skladišča in priklopa ledomata (ledomat priskrbi gostinec) ter razpoložljive lesene mize in stole (možnost ogleda).



ID za DDV: SI53055730, matična številka: 5881773,

tel. centrala: 05/335-01-11, fax: 05/302-12-33, e-pošta: mestna.obcina@nova-gorica.si, spletna stran: www.nova-gorica.si

## PRILOGA ŠT. 2

Dostopno na: [https://www.nova-gorica.si/mma/Usmeritve\\_za\\_organizatorje\\_prireditv-MONG.pdf/2019120913271952/?m=1575894439](https://www.nova-gorica.si/mma/Usmeritve_za_organizatorje_prireditv-MONG.pdf/2019120913271952/?m=1575894439)

