Mestna občina Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica, na podlagi 52. in 55. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18, in 78/23 - ZORR) ter 19. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/2018) objavlja

# Namera o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe

Mestna občina Nova Gorica objavlja namero o sklenitvi neposredne menjalne pogodbe, katere predmet so:

* stavbni zemljišči, parc. št. 1942/3 in parc. št. 1942/24, obe k.o. 2304 Nova Gorica, v skupni izmeri 524 m2 po vrednosti 53.050 EUR + DDV,
* stavbna zemljišča, parc. št. 1104/11, parc. št. 1104/12, parc. št. 1104/13 in parc. št. 1104/21, vse k.o. 2304 Nova Gorica, v skupni izmeri 529 m2 po vrednosti 53.550 EUR,

Menjava se izvede po zgoraj navedenih vrednostih z doplačilom razlike med vrednostnima zemljišč v roku 30. dni po izdaji računov, ki se izstavita takoj po sklenitvi menjalne pogodbe. Plačilo razlike v kupnini v roku, ki je določen, je bistvena sestavina pravnega posla.

Za menjavo zgoraj navedenih zemljišč bo sklenjena neposredna pogodba. **Menjalna pogodba bo sklenjena po poteku 20 dni od objave** te namere na spletni strani Mestne občine Nova Gorica.

**Izjava o interesu za menjavo – ponudba mora vsebovati:**

* ime in priimek ali naziv podjetja ter naslov ponudnika,
* datum namere o sklenitvi neposredne pogodbe o menjavi nepremičnega premoženja,
* parcelno številko, katastrsko občino ter ponudbeno ceno brez davka.

**Izjava o interesu – ponudba se odda na naslov:** Mestna občina Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica ali na elektronski naslov: [mestna.obcina@nova-gorica.si](mailto:mestna.obcina@nova-gorica.si). Pisna izjava o interesu za menjavo mora v vložišče oziroma na navedeni elektronski naslov prispeti **najpozneje do izteka roka objavljene namere**.

Kontaktna oseba za dodatne informacije o zemljiščih, ki so predmet menjave, je Matjaž Rosič (e-naslov: [matjaz.rosic@nova-gorica.si](mailto:matjaz.rosic@nova-gorica.si)).

**Mestna občina Nova Gorica na podlagi objave te namere ni zavezana k sklenitvi pogodbe** o menjavi predmetnih nepremičnin s ponudnikom oz. lahko začeti postopek do sklenitve pravnega posla (pogodbe) kadarkoli ustavi.

Številka: 478-99/2008-53 **ŽUPAN**

Datum: 11. 4. 2024 **Samo Turel**