

## Z A P I S N I K

### 2. SEJE SVETA KRAJEVNE SKUPNOSTI RAVNICA

Datum, 17.3.2023

Prisotni člani sveta KS Ravnica na seji:

ALEŠ DUGULIN, ERIKA PODGORNİK – RIJAVEC, ZORAN KOMEL, ANDRAŽ FILIPIČ, LUKA DUGULIN, MAJA BENKO IN PETER BELINGAR.

VABLJENI NA SEJO: Dražiteljica ga. JADRANKA ŠOLAJA

Zapisnik vodi: ALEŠ DUGULIN  
Seja se prične ob 19.00 uri.

01

Svetniki so soglasno potrdili dnevni red seje in zapisnik 1 seje Sveta KS Ravnica.

02.

Predsedujoči je predstavil odhodke po prejšnji seji, katere so svetniki soglasno potrdili.

03.

V točki smo obravnavali objavo javne dražbe za oddajo v najem gostinskega lokala v sklopu stavbe Št. 124, k. o. 2301-Ravnica na naslovu, Ravnica 9, 5251 Grgar in letni vrt.

Dražbe se je udeležil dražitelj ga. Jadranka Šolaja, ulica Ljube Šercerja 3, 5000 Nova Gorica, ki se je izkazala, da je v odprtem razpisnem roku do 15.3.2023 vplačala varščino v višine 52 EUR na TRR Krajevne skupnosti Ravnica.

Svetniki so ugotovitev soglasno potrdili s sklepom, da se z dražiteljem sklene najemno pogodbo za obdobje petih let z mesečno najemnino 518,00 EUR.

Poleg najemnine mora najemnik plačevati za celotno stavbo obratovalne stroške pri posameznih dobaviteljih pri katerih bo sklenil pogodbeno razmerje /elektrika, smeti, vodooskrba, čiščenje, telefonija/.

Skupni dogovor je da bo gostinski lokal obratoval od 9,00 do 22,00 ure, razen terase do 21,00 ure. Vse glasbene prireditve v lokalu in na terasi se dovoljujejo s predhodnim soglasjem najemodajalca.

Za najete prostore mora najemnik zagotoviti predpisom, vezanim za požarno varnost in načinu uporabe lokala, ki mu jo nalaga zakonska regulativa.

Seja se je zaključila ob 20,30 uri.

PREDSEDNIK SVETA KS RAVNICA  
ALEŠ DUGULIN

