



2

skrajšan postopek

Na podlagi 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO in 76/16 – odl. US), 29. člena Zakona o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – UPB4, 14/13-popr., 110/11-ZDIU12, 46/13 – ZIPRS1314 – A, 101/13, 101/13- ZIPRS1415, 38/14 – ZIPRS1415 – A, 14/15 – ZIPRS1415 – D, 55/15 – ZFisP, 96/15 – ZIPRS1617, 80/16 – ZIPRS1718 in 71/2017 - ZIPRS1819) ter 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS 13/12 in 18/17) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne _____ sprejel

O D L O K

O REBALANSU PRORAČUNA MESTNE OBČINE NOVA GORICA ZA LETO 2018

1. SPLOŠNA DOLOČBA

1. člen

V Odloku o proračunu Mestne občine Nova Gorica za leto 2018 (Uradni list RS št. 2/17, 8/18 in 45/18; v nadaljevanju odlok) se spremeni tretji odstavek 2. člena tako, da se na novo glasi:

»Splošni del proračuna se na ravni podskupin kontov določa v naslednjih zneskih:

	<i>v EUR</i>
	Proračun
	2018
I. SPLOŠNI DEL PRORAČUNA	
A. BILANCA PRIHODKOV IN ODHODKOV	
<u>I. SKUPAJ PRIHODKI (70+71+72+73+74+78)</u>	<u>35.167.878</u>
<u>TEKOČI PRIHODKI (70+71)</u>	<u>32.754.305</u>
<u>70 DAVČNI PRIHODKI</u>	<u>23.250.443</u>
700 Davki na dohodek in dobiček	16.907.685
703 Davki na premoženje	5.931.600
704 Domači davki na blago in storitve	411.158
<u>71 NEDAVČNI PRIHODKI</u>	<u>9.503.862</u>
710 Udeležba na dobičku in dohodki od premoženja	8.680.069
711 Takse in pristojbine	17.000
712 Globe in druge denarne kazni	72.500
713 Prihodki od prodaje blaga in storitev	194.638
714 Drugi nedavčni prihodki	539.655
<u>72 KAPITALSKI PRIHODKI</u>	<u>566.500</u>
720 Prihodki od prodaje osnovnih sredstev	0
722 Prihodki od prodaje zemljišč in neopredmetenih dolgoročnih	566.500

sredstev	
73 PREJETE DONACIJE	16.710
730 Prejete donacije iz domačih virov	9.900
731 Prejete donacije iz tujine	6.810
74 TRANSFERNI PRIHODKI	1.708.109
740 Transferni prihodki iz drugih javnofinančnih institucij	1.000.524
741 Prejeta sredstva iz državnega proračuna iz sredstev proračuna Evropske UNIJE	707.585
78 PREJETA SREDSTVA IZ EVROPSKE UNIJE	122.254
787 Prejeta sredstva od drugih evropskih institucij	122.254
II. SKUPAJ ODHODKI (40+41+42+43+45)	41.008.159
40 TEKOČI ODHODKI	10.183.026
400 Plače in drugi izdatki zaposlenim	2.596.567
401 Prispevki delodajalcev za socialno varnost	414.611
402 Izdatki za blago in storitve	6.905.723
403 Plačila domačih obresti	160.000
409 Rezerve	106.125
41 TEKOČI TRANSFERI	14.259.773
410 Subvencije	434.000
411 Transferi posameznikom in gospodinjstvom	7.360.473
412 Transferi neprofitnim organizacijam in ustanovam	1.407.801
413 Drugi tekoči domači transferi	4.989.499
414 Tekoči transferi v tujino	68.000
42 INVESTICIJSKI ODHODKI	15.198.846
420 Nakup in gradnja osnovnih sredstev	15.198.846
43 INVESTICIJSKI TRANSFERI	1.366.514
431 Investicijski transferi pravnim in fizičnim osebam, ki niso proračunski uporabniki	634.626
432 Investicijski transferi proračunskim uporabnikom	731.888
III. PRORAČUNSKI PRESEŽEK (PRORAČUNSKI PRIMANJKLJAJ)	-5.840.281
(I. - II.) (Skupaj prihodki minus skupaj odhodki)	
III/1. PRIMARNI PRESEŽEK (PRIMANJKLJAJ)	-5.684.681
(I. - 7102) - (II. - 403 - 404)	
(Skupaj prihodki brez prihodkov od obresti minus skupaj odhodki brez plačil obresti)	
III/2. TEKOČI PRESEŽEK (PRIMANJKLJAJ)	8.311.506
(70 + 71) - (40 + 41)	
(Tekoči prihodki minus tekoči odhodki in tekoči transferi)	

B. RAČUN FINANČNIH TERJATEV IN NALOŽB	
IV. PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV (750+751+752)	18.000
75 PREJETA VRAČILA DANIH POSOJIL IN PRODAJA KAPITALSKIH DELEŽEV	18.000
750 Prejeta vračila danih posojil	18.000
751 Prodaja kapitalskih deležev	0
V. DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV (440+441+442+443)	721.716
44 DANA POSOJILA IN POVEČANJE KAPITALSKIH DELEŽEV	721.716
441 Povečanje kapitalskih deležev in finančnih naložbi	450.000
443 Povečanje namenskega premoženja v javnih skladih in drugih pravnih osebah javnega prava, ki imajo premoženje v svoji lasti	271.716
VI. PREJETA MINUS DANA POSOJILA IN SPREMEMBE KAPITALSKIH DELEŽEV (IV. - V.)	-703.716
C. RAČUN FINANCIRANJA	
VII. ZADOLŽEVANJE (500+501)	7.650.000

<u>50 ZADOLŽEVANJE</u>	<u>7.650.000</u>
500 Domače zadolževanje	7.650.000
<u>VIII. ODPLAČILO DOLGA (550+551)</u>	<u>1.380.000</u>
<u>55 ODPLAČILO DOLGA</u>	<u>1.380.000</u>
550 Odplačilo domačega dolga	1.380.000
<u>IX. SPREMEMBA STANJA SREDSTEV NA RAČUNU</u>	<u>-273.997</u>
<u>(I.+IV.+VII.-II.-V.-VIII.)</u>	
<u>X. NETO ZADOLŽEVANJE (VII.-VIII.)</u>	<u>6.270.000</u>
<u>XI. NETO FINANCIRANJE (VI.+X.-IX.)</u>	<u>5.840.281</u>
<u>XII. STANJE SREDSTEV NA RAČUNIH NA DAN 31.12. PRETEKLEGA</u>	
<u>LETA</u>	<u>273.997</u>
»	

2. člen

V 14. členu odloka se število »7.200.000« nadomesti s številom »7.650.000«.

KONČNE DOLOČBE

3. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije. .

Matej Arčon
ŽUPAN

Številka: 410-27/2016-
Nova Gorica, dne



Številka: 410-27/2016-66
Nova Gorica, 9. avgust 2018

O B R A Z L O Ž I T E V

Dne 27.7.2018 smo prejeli dopis s strani družbe Energetika projekt d.o.o. v zvezi z odkupom delnic družbe Komunalna Komunalno podjetje Nova Gorica d.d. (v nadaljevanju: Komunalna d.d.). in sicer za 17.567 navadnih, kosovnih, bremen prostih delnic Komunalna Komunalno podjetje Nova Gorica d.d. za kupnino v višini 400.000 EUR. Vrednost delnice tako znaša 22,77 EUR. V ponudbi postavljen rok za sprejem ponudbi je 30 dni, rok plačila pa 3 dni od sprejema ponudbe. Če občina v roku pisno ne obvesti ponudnika, da uveljavlja predkupno pravico, se šteje, da predkupne pravice ne uveljavlja.

Delnice predstavljajo 10,3806 odstotni delež v osnovnem kapitalu družbe. Mestna občina Nova Gorica je lastnik v višini 18,57 %. V primeru, da se ponudbo za nakup sprejme, bo Mestna občina Nova Gorica postala lastnik v deležu 28,95 %. Ostale občine so lastnice v višini 16,98 % celotnega podjetja. V skupnem bodo občine lastnice v višini 45,93 % vseh delnic.

Danes ima v upravljanju družbe prevladujoč vpliv zasebni kapital. Trenutno je največji lastnik podjetja Komunalna d.d. subjekt zasebnega prava Salonit Anhovo d.d. in sicer v višini 45,59 %. Drugi največji lastnik zasebnega prava, ki ima glasovalne pravice je ponudnik Energetika projekt d.o.o v višini 10,38 %, tretji Bass d.o.o. Celje v višini 1,02 %. 0,74 % imajo ostali lastniki zasebnega kapitala, ki imajo glasovalne pravice pri upravljanju. Družba ima tudi sklad lastnik delnic v višini 6,72 % lastniškega kapitala, ki pa nimajo glasovalnih pravic.

Za namen povečanja vpliva lokalnih skupnosti na poslovanje družbe Komunalna d.d., ki opravlja kar nekaj gospodarskih javnih služb v vseh občinah na našem področju, je potrebno pridobiti 18.766 delnic, kar predstavlja 11,09 % vsega kapitala družbe. Število vseh izdanih in vplačanih delnic podjetja je 169.229.

Z nakupom 17.567 navadnih, kosovnih, bremen prostih delnic Komunalna d.d. je, se zelo približamo cilju prevladujočega vpliva lokalnih skupnosti v upravljanju podjetja in s tem soodločanju pri nadaljnjem razvoju in poslovanju družbe ter izvajanju javnih služb. Naslednji korak je pridobiti vsaj še 1199 delnic oziroma 0,71 % lastniškega kapitala. Možni prodajalci so obstoječi lastniki; subjekti javnega prava in fizične osebe. Dolgoročni cilj je, da podjetje preide v javno last v višini 100 %.

Poslovanje družbe Komunalna d.d. je zelo dobro. Družba je uspešno zaključila poslovno leto 2016, saj je v primerjavi z predhodnim letom povečala prihodke od prodaje za 8 % ter čisti dobiček za 150 %, ki je v revidiranem poslovnem poročilu za leto 2016 znašal 447.249 EUR. V nerevidiranem poslovnem poročilu za leto 2017 znaša čisti poslovni izid obračunskega obdobja v višini 632.755 EUR.

Knjigovodska vrednost delnic na dan 31.12.2016 je znašala 16,16 EUR (brez upoštevanja lastnih delnic).

Poročilo o oceni vrednosti lastniškega kapitala družbe Komunalna d.d. Nova Gorica na dan 31.12.2016 ki ga je pripravilo podjetje KF Finance je sledeče: »Na podlagi sklepa o oceni vrednosti po scenariju večinskega deleža glasovalnih pravic znaša 22,22 EUR na delnico z razponom ocene od 20,27 EUR na delnico in 24,32 EUR na delnico. Na podlagi sklepa o oceni vrednosti po scenariju manjšinskega deleža glasovalnih pravic znaša 18,95 EUR na delnico z razponom ocene od 17,28 EUR na delnico in 20,74 EUR na delnico.«.

Podjetje KF Finance je pripravilo tudi korigirano Poročilo o oceni vrednosti lastniškega kapitala družbe Komunalna d.d. Nova Gorica na dan 31.12.2017. Sklep o oceni vrednosti je sledeči:« ob upoštevanju predpostavk, ki so vsebovane v poročilu, se ocenjuje, (da tržna vrednost 20

% deleža (kar ob upoštevanju lasnega deleža predstavlja 21,44 %) lastniškega kapitala družbe Komunala d.d. na dan 31.12.2017 za namen odločanja o nakupu znaša 20,48 EUR na delnico z razponom ocene vrednosti med 18,20 EUR na delnico in 22,87 na delnico.«

Ocenjujemo, da je prvi korak in sicer nakup 17.567 navadnih kosovnih delnic po vrednosti 22,77 EUR za Mestno občino Nova Gorica gospodaren in z vidika zaščite javnega interesa upravičen ter sledi že sprejetemu sklepu, ki ga je sprejel mestni svet Mestne občine Nova Gorica na svoji seji dne 21. decembra 2016, s katerim je predlagal županu, da skupaj z ostalimi občinami soustanoviteljicami družbe Komunala d.d. odkupi solastniški delež podjetja, ki je naprodaj z namenom oblikovanja javnega komunalnega podjetja.

Cena delnice je v razponu ocene zadnjega Poročila o oceni vrednosti lastniškega kapitala družbe Komunala d.d. Nova Gorica. Nadaljnje aktivnosti občine bodo usmerjene v pridobitev ponudb za nakup dodatnih delnic, ki bodo okrepile odločujoč vpliv lokalnih skupnosti na poslovanje družbe Komunala d.d.. Načrt upravljanja s kapitalskimi naložbami Mestne Občine Nova Gorica je del obrazložitve proračuna.

Mestnemu svetu predlagamo, da sprejme rebalans III, ki vključuje povečanje kapitalskih naložb v višini 450.000 EUR in sicer 400.000 EUR za namen nakupa delnic podjetja Komunala d.d. in 50.000 EUR za namen dodatnih potencialnih nakupov. Pred vsakim dodatnim nakupom pa mora mestni svet sprejeti poseben sklep. Zadolževanje z rebalansom III povečuje za 450.000 EUR. Za nakup delnic se občina ne namerava zadolžiti, ampak se bo zadolžila za dodatne investicije, ki so bile predvidene za financiranje iz lastnih sredstev proračuna, v primeru, da bo to potrebno v skladu z dinamiko sofinanciranih projektov.

Mestnemu svetu Mestne občine Nova Gorica predlagamo, da obravnava 3. predlog rebalansa Odloka o proračunu Mestne občine Nova Gorica za leto 2018 in ga po obravnavi sprejme v prvem branju.

**Matej Arčon
ŽUPAN**