



Na podlagi drugega odstavka 24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti – ZSPDSLS-1 (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) in 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 13/12, 18/17 in 18/19) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne _____ sprejel naslednji

SKLEP

1.

Sprejme se Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Nova Gorica za leto 2022.

2.

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Nova Gorica za leto 2022 vsebuje Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Nova Gorica za leto 2022, naveden v Prilogi 1, in Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Nova Gorica za leto 2022, naveden v Prilogi 2.

3.

Prilogi iz prejšnje točke tega sklepa sta sestavna dela tega sklepa.

4.

Ta sklep začne veljati z dnem uveljavitve Odloka o proračunu Mestne občine Nova Gorica za leto 2022.

Številka: 4780-116/2021
Nova Gorica,

dr. Klemen Miklavič
ŽUPAN



MESTNA OBČINA NOVA GORICA
TRG EDVARDA KARDELJA I
5000 NOVA GORICA



TEL.: +386 (0)5 335 01 12
FAX: +386 (0)5 302 74 70

Župan-Mayor

Številka: 4780-116/2021-1
Nova Gorica, 27. decembra 2021

O B R A Z L O Ž I T E V

Pravne podlage za sprejem predlaganega sklepa so:

- drugi odstavek 24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti – ZSPDSLS-1 (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18), ki določa, da načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem za samoupravne lokalne skupnosti sprejme svet samoupravne lokalne skupnosti na predlog organa, odgovornega za izvrševanje proračuna samoupravnih lokalnih skupnosti, v rokih, določenih za sprejetje proračuna samoupravne lokalne skupnosti za tekoče oziroma prihodnje proračunsko leto;
- Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), s katero je določena vsebina načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem;
- 19. člen Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 13/12, 18/17 in 18/19), ki določa, da mestni svet sprejema letni načrt ravnanja s stvarnim premoženjem.

Predlagani sklep je osnova za izvrševanje proračuna za leto 2022 in realizacijo prihodkov, povezanih s stvarnim premoženjem Mestne občine Nova Gorica v letu 2022.

Predlog sklepa, ki je bil predložen pri prvi obravnavi predloga proračuna za leto 2022, se od predloženega sklepa razlikuje zaradi podvajanja parcel. V predlogu načrta pridobivanja je bila izbrisana parcela številka 4645/2 k. o. Branik pod zap. številka 32, nakup parcele številka 4645/2 k.o. Branik pod zap. številka 299 se spremeni v odkup cele parcele. V predlogu načrta razpolaganja je bila izbrisana parcela številka 4903/12 k. o. Branik pod zap. številka 116.

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem se skladno z drugim odstavkom 24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti – ZSPDSLS-1 (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18) predloži v sprejem mestnemu svetu v rokih, določenih za sprejetje proračuna samoupravne lokalne skupnosti za tekoče oziroma prihodnje proračunsko leto.

Postopek odplačnega načina pridobivanja nepremičnega premoženja v breme proračunskih sredstev in postopek razpolaganja z nepremičnim premoženjem občine se lahko izvede le, če je nepremično premoženje vključeno v veljavni načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem občine.

Na podlagi predlaganega Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Nova Gorica za leto 2022 načrtovani prihodki znašajo 1.535.748 EUR, načrtovani odhodki pa 600.000 EUR.

Mestnemu svetu Mestne občine Nova Gorica predlagamo, da predloženi sklep obravnava in sprejme.

dr. Klemen Miklavič
ŽUPAN

Pripravila:
Matjaž Rosič
Višji svetovalec za javno infrastrukturo in
nepremičnine

Silvana Matelič
Vodja službe za nepremičnine in
javno infrastrukturo

- Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Nova Gorica za leto 2022
- Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Nova Gorica za leto 2022