



MESTNA OBČINA NOVA GORICA  
TRG EDVARDA KARDELJA 1  
5000 NOVA GORICA



MESTNI SVET

Na podlagi 24. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 - ZORR) in 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 13/12, 18/17, 18/19) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne 21. decembra 2023 sprejel naslednji

## SKLEP

1.

Sprejme se Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Nova Gorica za leto 2024.

2.

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Nova Gorica za leto 2024 vsebuje Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja Mestne občine Nova Gorica za leto 2024, naveden v Obrazcu št.1, in Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Mestne občine Nova Gorica za leto 2024, naveden v Obrazcih 2a,2b,2c.

3.

Priloge iz prejšnje točke tega sklepa so sestavni del tega sklepa.

4.

Ta sklep začne veljati z dnem uveljavitve Odloka o proračunu Mestne občine Nova Gorica za leto 2024.

Številka: 4780-0006/2023-19  
Nova Gorica, dne 21. decembra 2023



Samo Turel  
ŽUPAN

Obrazec št. 1: Načrt pridobivanja nepremičnega premoženja za leto 2024

BODOČI LASTNIK: Mestna občina Nova Gorica

Zap. št.	Upravljalavec	Vrsta nepremičnine in namen pridobivanja	Samoupravna lokalna skupnost	Okvirna površina(m2)	Predvidena/potrebna sredstva (v €)	Proračunska postavka
1	MONG	Odkup zemljišč kategorizirane javne poti JP 787161 Osek-Vitovlje	MONG	640	11.000,00 EUR	07122
2	MONG	Odkup zemljišč na območju Majskih poljan (zaledna cesta)	MONG	760	53.000,00 EUR	07122
3	MONG	Odkup zemljišč za zadrževalnik Ščedne	MONG	5.000	350.000,00 EUR	07272
4	MONG	Odkup zemljišč za zadrževalnik Liskur	MONG	5.000	330.000,00 EUR	07346
5	MONG	Odkup zemljišča za ureditev struge potoka Potok	MONG	1.000	5.000,00 EUR	07122
6	MONG	Odkup zemljišč na območju Majskih poljan (prečna cesta)	MONG	350	15.000,00 EUR	07122
7	MONG	Odkup zemljišč kategorizirane javne poti JP 784673 Šmihel	MONG	591	4.000,00 EUR	07122
8	MONG	Odkup zemljišč kategorizirane ceste JP 784541	MONG	74	2.000,00 EUR	07122
9	MONG	Odkup zemljišč za dostopno pot v Pec Kromberk	MONG	515	43.000,00 EUR	07122
10	MONG	Odkup stavbe in zemljišča kovaškega muzeja, skupaj z delom JP 785694 Lokovec	MONG	850	55.000,00 EUR	07122
11	MONG	Odkup zemljišč kategorizirane javne poti JP 785485 Šempas	MONG	40	2.000,00 EUR	07122
12	MONG	Odkup zemljišč na pokopališču Solkan	MONG	690	26.000,00 EUR	07122
13	MONG	Odkup zemljišč kategorizirane javne poti LK 286251 - Bikoreja	MONG	818	15.000,00 EUR	07122

14	MONG	Odkup zemljišč kategorizirane javne poti LZ 288151 - Ščedenska cesta	MONG	360	5.000,00 EUR	07122
15	MONG	Odkup zemljišč za OŠ Šempas	MONG	600	3.000,00 EUR	07122
16	MONG	Odkup zemljišč za OŠ Čepovan	MONG	130	3.000,00 EUR	07122
17	MONG	Odkup zemljišča pri spomeniku v Ravnici	MONG	50	3.000,00 EUR	07122
18	MONG	Odkup deleža Športne zveze na objektu letnega bazena	MONG	2.000	150.000,00 EUR	07122
19	MONG	Odkup zemljišča za potrebe parkirišča gradu Rihemberk	MONG	2.129	15.000,00 EUR	07122
20	MONG	Odkup dveh objektov in zemljišča za izvedbo programov EPK, projekt »Super 8«	MONG	zemljišče 1.499 objekta skupaj 286	357.650,00 EUR	10263
21	MONG	Odkup zemljišča parc. št. 533/29, k.o. Nova Gorica	MONG	105	15.000,00 EUR	07122

**SKUPAJ:**

**1.462.650,00 EUR**

Obrazec št. 2a: Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem za leto 2024

LASTNIK: Mestna občina Nova Gorica

Zap. št.	Upravljalavec	Samoupravna lokalna skupnost	Šifra in ime katastrske občine	Parcelna številka	Površina parcele v m <sup>2</sup>	Ocenjena, posplošena ali orientacijska vrednost nepremičnine
1	MONG	MONG	2336 Branik	4903/11	100	1.400,00 EUR
2	MONG	MONG	2336 Branik	4903/20	68	2.300,00 EUR
3	MONG	MONG	2297 Čepovan	2341/2	205	4.100,00 EUR
4	MONG	MONG	2297 Čepovan	del 2353/2	115	2.300,00 EUR
5	MONG	MONG	2335 Dornberk	502/4	2200	64.000,00 EUR
6	MONG	MONG	2335 Dornberk	502/91	1148	33.000,00 EUR
7	MONG	MONG	2335 Dornberk	7718/2	201	528,00 EUR
8	MONG	MONG	2335 Dornberk	7718/3	38	80,00 EUR
9	MONG	MONG	2335 Dornberk	233/31	56	1.400,00 EUR
10	MONG	MONG	2335 Dornberk	253/5	261	5.500,00 EUR
11	MONG	MONG	2335 Dornberk	252/18	139	8.000,00 EUR
12	MONG	MONG	2335 Dornberk	252/7	63	3.800,00 EUR
13	MONG	MONG	2335 Dornberk	233/7	68	3.900,00 EUR
14	MONG	MONG	2293 Grgar	3132/17	54	1.600,00 EUR
15	MONG	MONG	2302 Kromberk	1183/23	4064	222.000,00 EUR
16	MONG	MONG	2302 Kromberk	1183/24	4283	234.000,00 EUR
17	MONG	MONG	2302 Kromberk	1183/28	2142	124.000,00 EUR
18	MONG	MONG	2302 Kromberk	1183/30	4.206	220.000,00 EUR
19	MONG	MONG	2302 Kromberk	420/183	479	55.000,00 EUR
20	MONG	MONG	2302 Kromberk	308/25	745	38.000,00 EUR
21	MONG	MONG	2302 Kromberk	308/26	1347	42.000,00 EUR
22	MONG	MONG	2302 Kromberk	871/6	473	15.000,00 EUR
23	MONG	MONG	2302 Kromberk	871/7	182	5.000,00 EUR
24	MONG	MONG	2302 Kromberk	238	755	42.000,00 EUR
25	MONG	MONG	2302 Kromberk	239/1	292	14.600,00 EUR

26	MONG	MONG	2302 Kromberk	240	224	11.400,00 EUR
27	MONG	MONG	2302 Kromberk	420/291	247	18.500,00 EUR
28	MONG	MONG	2304 Nova Gorica	1464/42	15	820,00 EUR
29	MONG	MONG	2304 Nova Gorica	1464/45	16	874,00 EUR
30	MONG	MONG	2304 Nova Gorica	1464/47	15	820,00 EUR
31	MONG	MONG	2304 Nova Gorica	1464/58	12	658,00 EUR
32	MONG	MONG	2304 Nova Gorica	1464/59	10	540,00 EUR
33	MONG	MONG	2304 Nova Gorica	1942/3	81	7.500,00 EUR
34	MONG	MONG	2304 Nova Gorica	1942/24	443	47.000,00 EUR
35	MONG	MONG	2304 Nova Gorica	1270/9	63	4.500,00 EUR
36	MONG	MONG	2310 Ozeljan	5519	209	53.000,00 EUR
37	MONG	MONG	2310 Ozeljan	5520	574	14.000,00 EUR
38	MONG	MONG	2310 Ozeljan	5521	6510	53.000,00 EUR
39	MONG	MONG	2306 Rožna Dolina	133/2	139	4.500,00 EUR
40	MONG	MONG	2306 Rožna Dolina	315/3	184	6.880,00 EUR
41	MONG	MONG	2306 Rožna Dolina	439/1	634	29.000,00 EUR
42	MONG	MONG	2306 Rožna Dolina	430/2	188	3.000,00 EUR
43	MONG	MONG	2306 Rožna Dolina	430/3	62	1.200,00 EUR
44	MONG	MONG	2306 Rožna Dolina	423/5	259	4.500,00 EUR
45	MONG	MONG	2306 Rožna Dolina	423/6	162	2.700,00 EUR
46	MONG	MONG	2306 Rožna Dolina	289/2	3.000	62.000,00 EUR
47	MONG	MONG	2306 Rožna Dolina	183/4	37	9.100,00 EUR
48	MONG	MONG	2306 Rožna Dolina	275/1	870	200.000,00 EUR
49	MONG	MONG	2303 Solkan	1536/1	257	17.000,00 EUR
50	MONG	MONG	2307 Stara Gora	432/263	32	1.300,00 EUR
51	MONG	MONG	2309 Šmihel	del 5227/4	80	2.100,00 EUR
52	MONG	MONG	2309 Šmihel	5229/1	42	1.100,00 EUR
53	MONG	MONG	2309 Šmihel	5229/2	47	1.200,00 EUR
54	MONG	MONG	2309 Šmihel	5083	1244	5.000,00 EUR
55	MONG	MONG	2309 Šmihel	5230/9	208	6.000,00 EUR
56	MONG	MONG	2311 Vitovlje	*191	291	4.000,00 EUR
57	MONG	MONG	2311 Vitovlje	2169/2	1265	30.000,00 EUR
58	MONG	MONG	2311 Vitovlje	2169/3	69	3.000,00 EUR
59	MONG	MONG	2314 Vogrsko	1401	4.978	37.000,00 EUR

60	MONG	MONG	2316 Vrtojba	3632	1.688	200.000,00 EUR
61	MONG	MONG	2304 Nova Gorica	534/3	28	5.000,00 EUR

**SKUPAJ:**

**1.991.700,00 EUR**

Obrazec št. 2b: Načrt razpolaganja s stavbami in deli stavb za leto 2024

LASTNIK: Mestna občina Nova Gorica

Zap. št.	Upravljavec	Samoupravna lokalna skupnost	Naslov	ID oznaka dela stavbe oz.stavbe	Površina dela stavbe oz.stavbe v m <sup>2</sup>	Ocenjena, posplošena ali orientacijska vrednost nepremičnine
1	MONG	MONG	Erjavčeva ulica 14	2304-1365 (pisarne)	60	150.000,00 EUR
2	MONG	MONG	Delpinova ulica 8, Nova Gorica	2304-1328-9 2304-1328-11	62	70.000,00 EUR

SKUPAJ: 220.000,00 EUR

Obrazec št. 2c: Načrt razpolaganja z zemljišči s stavbo za leto 2024

LASTNIK: Mestna občina Nova Gorica

Zap. št.	Samoupravna lokalna skupnost	Šifra in ime katastrske občine	Parcelna številka	Površina parcele v m <sup>2</sup>	Naslov stavbe	ID oznaka stavbe /posameznega dela	Površina stavbe /posameznega dela v m <sup>2</sup>	Ocenjena, posplošena ali orientacijska vrednost nepremičnine
1	MONG	Solkan	2678/1	546	Cesta IX korpusa 106	2303 - 59	500	400.000,00 EUR
2	MONG	Kromberk	305/5	140	Ulica Toma Brejca 10	2303-731	35	30.000,00 EUR
3	MONG	Dornberk	1613/3	315	Budihni 1a	2335-26	81	28.300,00 EUR

**SKUPAJ:**

**458.300,00 EUR**