

4.6.2016 prenove



REPUBLIKA SLOVENIJA  
MINISTRSTVO ZA OKOLJE IN PROSTOR  
GEODETSKA UPRAVA REPUBLIKE SLOVENIJE  
Območna geodetska uprava Nova Gorica

Rejčeva ulica 7, 5000 Nova Gorica

T: 05 330 45 50

E: Ogu.Gunogo@gov.si

www.gu.gov.si

MESTNA OBČINA NOVA GORICA			
20 -05- 2016			
prejeto	št.v	prič.	vred.
9448-24/2016-86-	/	/	/

K.o.: 2295 Banjšice  
IDPOS: 6091

Številka dokumenta: 02112-409/2016-2  
Datum izdaje: 19.05.2016

Geodetska uprava Republike Slovenije, Območna geodetska uprava Nova Gorica izdaja na podlagi 30. člena Zakona o geodetski dejavnosti - ZGeoD-1 (Uradni list RS, št. 77/2010) na zahtevo, ki sta jo vložila

Dejan Strgar, predsednik Krajevne skupnosti Banjšice, Banjšice 86, 5251 Grgar  
Branko Pregelj, pomočnik mestne občine Nova Gorica, Trg E. Kardelja 1, 5000 Nova Gorica

v postopku EVIDENTIRANJA UREJENE MEJE IN PARCELACIJE naslednji

## SKLEP

Upravna zadeva, ki je bila pričeta z zahtevo št. 02112-325/2016 za uvedbo postopka evidentiranja urejene meje in parcelacije in upravna zadeva, ki je bila pričeta z zahtevo št. 02112-326/2016 za uvedbo postopka evidentiranja urejene meje in parcelacije, se združita v en postopek.

in

## ODLOČBO

- V katastrski občini 2295 Banjšice se kot urejen evidentira del meje parcele 450 s sosednjima parcelama 451/4 in 2531/1 ter del meje parcele 2514/21 s sosednjimi parcelami 451/4, 446/1, 448/1, 449 in 2531/1.
- V katastrski občini 2295 Banjšice se v postopku evidentiranja parcelacije ugotovijo naslednje spremembe:

ukinjene parcele	nove parcele
450	450/1, 450/2, 450/3
451/4	451/5, 451/6, 451/7
2514/21	2514/22, 2514/23, 2514/24

- Grafični prikaz urejene meje in stanja parcel po opravljeni parcelaciji z označenimi zemljiškokatastrskimi točkami in vpisanimi parcelnimi številkami je obvezna priloga temu aktu.

#### 4. Stroškov postopka ni

##### Obrazložitev:

Dne 13.4.2016 so na Območni geodetski upravi Nova Gorica vložile zahteve naslednje stranke:

- Dejan Strgar, predsednik Krajevne skupnosti Banjšice, je vložil zahtevo za uvedbo postopka evidentiranja urejenega dela meje parcele 450 s sosednjima parcelama 451/4 in 2531/1 in parcelacije parcel 450 in 451/4 v katastrski občini 2295 Banjšice.
- Branko Pregelj, pooblaščenec Mestne občine Nova Gorica, je vložil zahtevo za uvedbo postopka evidentiranja urejenega dela meje parcele 2514/21 s sosednjimi parcelami 451/4, 446/1, 448/1, 449 in 2531/1 in parcelacije parcele 2514/21 v katastrski občini 2295 Banjšice.

Zahtevam je bil priložen elaborat, ki ga je, po določbah Zakona o evidentiranju nepremičnin - ZEN (Uradni list RS, št. 47/2006, 65/2007 - Odločba US, 106/2010 - ZDoh-2H, 47/2012 - ZUKD-1A, 79/2012 - Odločba US in 55/2013-ZUKD-1B) in Pravilnika o urejanju mej ter spreminjanju in evidentiranju podatkov v zemljiškem katastru (Uradni list RS, št. 8/2007 in 26/2007), izdelalo geodetsko podjetje GROMAP d.o.o., Nova Gorica, Cankarjeva ulica 62, 5000 Nova Gorica. Elaborat je potrdil odgovorni geodet Anton Tratnik, dipl.inž.geod..

Ker je bilo ugotovljeno, da se zahteve v izreku sklepa opirajo na isto oz. podobno dejansko stanje in isto pravno podlago, je geodetska uprava po uradni dolžnosti v skladu s 130 členom Zakona o splošnem upravnem postopku - ZUP (Uradni list RS, št 24/2006-u.p.b. in nasl.) odločila, da se na osnovi zahtev začne in vodi en sam postopek.

Navedbe glede parcel in zemljiško katastrskih točk v nadaljevanju se nanašajo na katastrsko občino 2295 Banjšice, v kolikor katastrska občina ni posebej navedena.

V skladu z določili 28. in 48. člena ZEN se postopek evidentiranja urejene meje in parcelacije uvede na zahtevo lastnika parcele. Geodetska uprava je z vpogledom v elektronsko zemljiško knjigo ugotovila, da je Krajevna skupnost Banjšice, ki je vložila zahtevo, lastnica parcel 450, 451/4, Mestna občina Nova Gorica, ki je vložila zahtevo, je lastnik parcele 2514/21.

V nadaljevanju je bilo ugotovljeno, da je bil zahtevi priložen ustrezni elaborat, katerega vsebino predpisuje ZEN in Pravilnik o urejanju mej ter spreminjanju in evidentiranju podatkov v zemljiškem katastru.

Iz elaborata je razvidno, da so kot stranke v postopku sodelovali:

parcele	lastniki oz. upravljavci parcel
446/1	Mestna občina Nova Gorica, Trg E. Kardelja 1, 5000 Nova Gorica, pooblaščenka Karmen Pellegrini
448/1, 449, 450, 451/4	Krajevna skupnost Banjšice, Banjšice 86, 5251 Grgar, predsednik Dejan Strgar
2531/1, 2514/21	Mestna občina Nova Gorica, Trg E. Kardelja 1, 5000 Nova Gorica, pooblaščenec za javno dobro Branko Pregelj

Geodetska uprava je z vpogledom v elektronsko zemljiško knjigo preverila, ali je bila lastnikom parcele, katere mej je urejala, in lastnikom sosednjih parcel zagotovljena možnost udeležbe na mejni obravnavi. Pri tem je ugotovila, da so bile zgoraj navedene stranke na dan mejne obravnave vpisane kot lastniki v zemljiški knjigi, oziroma so upravljavci nepremičnin, ki so javno dobro

Geodetska uprava je opravila preizkus vloge po 35. in 51. členu ZEN in ugotovila, da ni razlogov za zavrnjenje oz. zavrnitev.

Geodetska uprava je ugotovila, da je pogoj prvega odstavka 49. člena ZEN izpolnjen, ker je del meje parcele, ki se je dotika novi del mej, ki nastane z delitvijo, urejen v tem postopku.

Parcelacija se je izvedla na zahtevo in pod pogoji, ki jih je navedel lastnik predmetne parcele.

Vse zgoraj navedene stranke so na mejni obravnavi v zapisniku št. 119-1/15 z dne 11.4.2016 podpisale izjavo o strinjanju s potekom predlagane meje.

Geodetska uprava je preverila, ali podatki o mejah, novih delih mej in parcelah omogočajo njen evidentiranje ter ugotovila, da je ta pogoj izpolnjen.

Stroški upravnega postopka so tisti, ki so nastali v splošnem upravnem postopku ali zaradi splošnega upravnega postopka geodetski upravi, stranki ali drugemu udeležencu postopka. Če je upravni postopek uveden na zahtevo stranke, krije osebne stroške zaradi udeležbe in stroške pravnega zastopanja v tem postopku vsaka stranka sama. O stroških, ki so nastali geodetski upravi ali drugemu udeležencu postopka, pa se odloči v skladu z določili ZUP. V upravnem postopku niso nastali stroški v smislu določil 13. člena ZEN in 113. člena ZUP, zaradi česar je odločeno, da stroškov postopka ni.

Sklep je izdan na podlagi 3. odstavka 130. člena ZUP.

Odločba je izdana na podlagi 40. in 52. člena ZEN in 118. člena ZUP.

Po dokončnosti te odločbe bo geodetska uprava evidentirala urejene dele mej in nove dele mej kot urejene v zemljiškem katastru in izdala obvestilo o površinah parcel, ki imajo mejo urejeno in novih parcel.

Takse prosto po 2. točki 23. člena Zakona o upravnih taksah - ZUT (Uradni list RS, št. 106/2010-u.p.b.).

#### **Pouk o pravnem sredstvu:**

Zoper to odločbo in sklep je dovoljena pritožba v roku 15 dni od prejema. O pritožbi odloča Ministrstvo za okolje in prostor, Ljubljana, Dunajska cesta 47, 1000 Ljubljana. Pritožbo se pošlje po pošti Območni geodetski upravi Nova Gorica, Rejčeva ulica 7, Nova Gorica. Na naslovu katerekoli organizacijske enote Geodetske uprave Republike Slovenije se lahko pritožba izroči neposredno ali pa poda pritožba tudi ustno na zapisnik. Če je pritožba poslana priporočeno po pošti, se šteje, da je prispeла pravočasno, če je oddana na pošto zadnji dan pritožbenega roka. Za pritožbo je potrebno plačati upravno takso po tarifni številki 2 Zakona o upravnih taksah - ZUT.(Uradni list RS, št. 106/2010-u.p.b.) v znesku 18,12 €.

Taksa se lahko plača z nakazilom na račun št. SI56 0110 0100 0315 637, sklic št. 11 25526-7111002-12040916 ali v pristojni geodetski pisarni oziroma Območni geodetski upravi (v gotovini ali s plačilno/kreditno kartico Activa, American Express, Eurocard/Mastercard, Visa). Če bo taksa plačana z nakazilom, je potrebno pritožbi priložiti potrdilo o plačilu upravne takse (plačilni nalog UPN, obdelan s strani banke/pošte ali izpisek razčlenitve prometa denarnih sredstev v breme računa Uprave za javna plačila RS ali banke ali spletno potrdilo o opravljenem plačilu (Klik, Abanet, SKBnet, Bankanet, ...), iz katerega sta razvidna datum in ID plačila).

Priloga: Grafični prikaz.

Postopek vodila: Tanja Jurkas  
višja svetovalka I



#### Vročiti:

1. Krajevna skupnost Banjšice, Banjšice 86, 5251 Grgar – osebno
2. Mestna občina Nova Gorica, Trg E. Kardelja 1, 5000 Nova Gorica – osebno
3. Mestna občina Nova Gorica, Trg E. Kardelja 1, 5000 Nova Gorica (javno dobro) – osebno
4. Dokumentarno gradivo, tu

**GRAFIČNI PRIKAZ**

