



# 9

## Hitri postopek

Na podlagi 53.a člena Zakona o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07 s spremembami) in 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št 13/12) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne \_\_\_\_\_ sprejel

## ODLOK

### o spremembi Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Nova Gorica

#### 1. člen

V Odloku o Občinskem prostorskem načrtu Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 95/12 in 10/14) se na koncu drugega odstavka 40. člena črta pika in doda besedilo »in rekonstrukcije objekta«.

#### 2. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Uradnem listu Republike Slovenije.

Številka: 3500-8/2006  
Nova Gorica,

Matej Arčon  
ŽUPAN



MESTNA OBČINA NOVA GORICA  
TRG EDVARDA KARDELJA 1  
5000 NOVA GORICA



TEL.: +386 (0)5 335 01 12  
FAX: +386 (0)5 302 74 70

Župan-Mayor

Številka: 3500-8/2006-618  
Nova Gorica, 8. aprila 2014

## OBRAZLOŽITEV

### Odloka o spremembi Odloka o Občinskem prostorskem načrtu

#### **(1) Razlogi, ki utemeljujejo potrebo po odloku**

Mestni svet Mestne občine Nova Gorica je v decembru 2012 z odlokom sprejel Občinski prostorski načrt Mestne občine Nova Gorica. Znotraj določil odloka je bilo ugotovljeno neskladje z zakonom, ki ga je potrebno odpraviti. Odlok o OPN v drugem odstavku 40. člena določa, da so na zakonito zgrajenih objektih, ki niso skladni z namensko rabo prostora, do uskladitve dopustna samo nujna vzdrževalna dela. Intencija akta je bila, da dopušča tudi posege v konstrukcijo, ki jih vzdrževanje strehe nujno terja, saj sicer takšni objekti sčasoma postanejo nevarni. Zakon o graditvi objektov je s spremembami postavil distinkcijo med vzdrževalnimi deli, kjer posegov v konstrukcijo ni, in rekonstrukcijo objekta, kjer lahko pride do posegov v konstrukcijo, vendar se osnovne lastnosti objekta ne spreminjajo. Določilo odloka je potrebno z izrazjem zakona uskladiti, saj je sicer intencija akta zgrešena. Zakon o prostorskem načrtovanju (Uradni list RS, št. 33/07 s spremembami) določa, da se spremembe občinskega prostorskega načrta, ki so potrebne zaradi odprave neskladja med posameznimi določbami znotraj akta, izvedejo po kratkem postopku. V kratkem postopku se občinski prostorski načrt spremeni in dopolni na način, kot je v občini predpisan za sprejem drugih občinskih odlokov. S sprejemom odloka želimo odpraviti neskladje znotraj določil prostorskega akta in s tem urediti temeljno pravno podlago za urejanje posegov v prostor na območju Mestne občine Nova Gorica. Predlog sprememb je bil skupaj z obrazložitvijo javno objavljen na oglasni deski in v svetovnem spletu več kot petnajst dni, tako da je bilo v tem času javnosti omogočeno tudi podajanje pripomb na objavljeno gradivo.

#### **(2) Cilji, ki jih želimo doseči s sprejemom odloka**

S sprejemom odloka želimo uskladiti določila prostorskega akta z izrazjem Zakona o graditvi objektov in s tem urediti temeljno pravno podlago za prostorski in razvoj vseh vidikov bivanja in delovanja v Mestni občini Nova Gorica.

#### **(3) Pravne podlage in načela, po katerih naj se uredijo razmerja na področju**

Pravno podlago za izdelavo načrta nudi Zakon o prostorskem načrtovanju ZPNačrt (Uradni list RS, št. 33/07 s spremembami).

#### **(4) Rešitve in posledice, ki bodo nastale s sprejemom odloka**

S sprejemom odloka bo intencija določil temeljnega prostorskega akta Mestne občine Nova Gorica usklajena s terminologijo Zakona o graditvi objektov.

#### **(5) Materialne obveznosti, ki bodo nastale s sprejemom odloka**

S sprejemom odloka ne bo prišlo do materialnih obveznosti za proračun Mestne občine Nova Gorica.

**Skladno s 64. členom Poslovnika Mestnega sveta Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 108/12) predlagamo sprejem tega odloka po hitrem postopku, ker gre za manj pomembne spremembe oz. dopolnitve odloka.**

**Predlagamo tudi rok za uveljavitev odloka naslednji dan po objavi v Uradnem listu iz razloga, ker glede na vsebino dopolnitve odloka ni potrebe po časovno daljši**

**predhodni seznanitvi javnosti. Zato skladno z 90. členom Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradni list RS, št. 13/12) predlagamo krajši rok uveljavitve spremembe odloka**

Pripravil:  
Niko Jurca  
Podsekretar za prostor

Matej Arčon  
ŽUPAN