



10

Na podlagi 19. člena Statuta Mestne občine Nova Gorica (Uradni list št. 13/12), 11. člen Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10) in 6. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11) je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica na seji dne _____ sprejel

DOPOLNITEV LETNEGA NAČRTA RAZPOLAGANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM MESTNE OBČINE NOVA GORICA V LETU 2012

1.

Letni načrt razpolaganja s stvarnim premoženjem Mestne občine Nova Gorica v letu 2012, ki ga je Mestni svet Mestne občine Nova Gorica sprejel dne 2. 2. 2012 se dopolni na način kot sledi:

Prodana se naslednji nepremičnini last Mestne občine Nova Gorica:

- parc.št. 1271/5 dvorišče 63 m² in parc.št. 1271/7 dvorišče 30 m² obe k.o. Ravnica
Orientacijska vrednost znaša 1.800,00 EUR.

2.

Dopolnitev letnega načrta začne veljati takoj.

Številka: 478-665/2011-
Nova Gorica,

Matej Arčon
ŽUPAN



MESTNA OBČINA NOVA GORICA
TRG EDVARDA KARDELJA 1
5000 NOVA GORICA



TEL.: +386 (0)5 335 01 12
FAX: +386 (0)5 302 74 70

Župan-Mayor

Številka: 478-665/2011-15
Nova Gorica, 28. maja 2012

OBRAZLOŽITEV

Mestna občina Nova Gorica je lastnica zemljišč parc.št. 1271/5 dvorišče 63 m² in parc.št. 1271/7 dvorišče 30 m² obe k.o. Ravnica.

Mestna občina predmetnih zemljišč ne potrebuje, predlagatelj pa se z pridobitvijo nepremičnin v last strinja, zato menimo, da se spodaj navedeni zemljišči lahko prodajo oz. zamenjata.

Predlagatelj bo nepremičnine zamenjal z nepremičninama zajetimi v dopolnitvi letnega načrta pridobivanja stvarnega premoženja Mestne občine Nova Gorica v letu 2012 (prva alineja).

Obravnavani zemljiški parceli ležita ob stanovanjski hiši predlagatelja in ju je smiselno priključiti dvorišču ob hiši.

Zemljišča **parc.št. 1271/5 dvorišče 63 m² in parc.št. 1271/7 dvorišče 30 m² obe k.o. Ravnica** predstavljata v naravi funkcionalno zemljišče stanovanjske stavbe stoječe na parc.št. 1355 k.o. Ravnica.

Iz potrdila o namenski rabi Oddelka za okolje in prostor št. 35014-293/2012-2 z dne 19.4.2012 izhaja, da sta zemljišči parc. št. 1271/5 in parc.št. 1271/7 obe k.o. Ravnica opredeljeni kot območja stanovanj in ležita izven meje poselitvenega območja.

Orientacijska vrednost zemljišč parc.št. 1271/5 in parc.št. 1271/7 obe k.o. Ravnica znaša 1.800,00 EUR in je določena skladno z 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11).

Pristojna krajevna skupnost se s predlagano menjavo strinja.

Skladno z določilom 23. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/10) ter 40. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11) je izbrana metoda razpolaganja neposredna pogodba, saj gre za menjavo enakovrednih nepremičnin.

V skladu s Statutom Mestne občine Nova Gorica je za razpolaganje s stvarnim premoženjem pristojen Mestni svet Mestne občine Nova Gorica, zato predlagamo, da predloženo dopolnitev letnega načrta obravnava in sprejme.

Pripravila:
Niko Jurca, načelnik
Oddelka za okolje in prostor in javno infrastrukturo

Matej Arčon
ŽUPAN

Karmen Pellegrini
višja svetovalka