

# KRAJEVNA SKUPNOST GRADIŠČE NAD PRVAČINO

Datum: 2.9.2021

## Z A P I S N I K

**27. redne seje sveta KS Gradišče, ki je potekala 2.9.2021 ob 19:00 v prostorih KS v kulturnem domu na Hribu**

**Prisotni:** Žan Marušič, Tanja Gregorič, Dalibor Antić, Vojka Fritz, Mojca Marušič

**Upravičeno odsotni člani Sveta krajevne skupnosti Gradišče:** Aljoša Furlan

**Ostali prisotni:** Janko Čečko, Zora Čečko, Darja Baša

Tanja Gregorič, ki je pozdravila navzoče ter predlagala naslednji

### **dnevni red:**

1. Sprejem zapisnika 26. redne seje sveta z dne 14.7.2021.
2. Projekt igrišče in igrala – potek del
3. Ureditev lastništva v stavbi št. 41
4. Košnja – ob kulturnem domu, Gregorčičeva pot, pot Aleksandrink
5. Potek projekta ureditve kanalizacije.
6. Najem dvorane – pogovor s stanovalci stavbe 95 \_ ob kulturnem domu.
7. Razno – pobude in vprašanja.
8. Izplačilo sejin.

### **AD 1**

**Tanja Gregorič (predsednica)** je članom KS povzela zapisnik 26. redne seje z dne 14.7.2021.

Na obstoječ zapisnik ni bilo pripomb, zato je bil sprejet sklep:

**Potrdi se zapisnik 26. redne seje sveta KS Gradišče z dne 14.7.2021.**

### **AD2**

Predsednica nadaljuje in se posveti naslednji točki dnevnega reda, to je problematiki ureditve igrišča. Pove, da so iz MONG-a poročali naslednje:

- Pridobljeno je bilo dovoljenje DRSV.
- Naslednja faza je pridobitev gradbenega dovoljenja.

Za pridobitev gradbenega dovoljenja mora MONG urediti:

- odvodnjavanje.
- Pridobiti dovoljenja mejašev, da se lahko gradi igrišče.

Ureditev odvodnjavanja je pogoj, ki mora biti izpolnjen, če KS in MONG želita urediti igrišče. Brez pravilne ureditve le-tega, gradbenega dovoljenja ne bosta dobili.

Predsednica pove, da bodo v naslednjem tednu izdali javno naročilo za pridobitev ponudb za gradbena dela. Ločeno bo nato izšlo javno naročilo za igrala.

Predtem želi MONG KS Gradišče predstaviti projekt, popis del, ter faze kako izgradnje četege.

Člani KS se strinjajo, da se mora predstavitev projekta s strani MONG zgoditi v najkrajšem času, v kolikor je mogoče v drugem tednu septembra 2021.

### AD3

Predsednica preide h naslednji točki dnevnega reda. Pove, da se bo zaradi ureditve elaborata etažne lastnine sprva sestala z gospo Lilijano Melink iz geodetske uprave. Ga. Melink bo ponovno preverila ali je elaborat po katerem je bilo lastništvo v stavbi 41 razdeljeno pravi. To pa zato, ker so bila pri preverbi procentualne parcelacije posameznih delov stavbe ugotovljena odstopanja z zgodovinskim izpisom zemljiške knjige.

Prvotni elaborat, zgodovinski izpis iz ZK, ter na novo opravljena meritev s strani PROJEKT d.o.o., bosta tako podlaga za sprejem sporazuma glede delitve in posledično vpisa lastništva stavbe.

### AD 4

Podpredsednik Žan Marušič prevzame besedo in v nadaljevanju opomni, da se ne pravilno kosi Gregorčičevo pot, in sicer del, ki sega do meje s sosednjo občino Renče – Vogrsko. Pri zadnji košnji je CPG namreč ta del izpustil, pot je zato trenutno precej zaraščena in neurejena.

Prav tako opomni, da je pot Aleksandrink že skoraj neprehodna in bi bila košnja tam nujna. Glede slednje poti pa ostaja večna problematika čiščenja zadnjega dela poti, kjer eden izmed mejašev ne dovoli čiščenja celotne poti, ampak le do polovice asfalta, kar onemogoča prehod lastnikom do parcel.

Predsednica in ostali člani KS so sprejeli v zvezi s košnjo sledeči sklep:

CPG se pozove glede košnje Gregorčičeve poti. Hkrati se stopi v stik z mejašem poti Aleksandrink in poskusi najti rešitev, da bi se pot očistila tako, da bo v celoti prehodna.

### AD 5

Naslednja točka dnevnega reda je potek projekta ureditve kanalizacije. Predsednica pove, da so bile v mesecu avgustu opravljene cenitve parcel lastnikov, od katerih se bo odkupilo posamezne dele oziroma potrebovalo soglasje le-teh. Trenutno se čaka poročilo cenilcev, nato sledi naslednja faza projekta, ki je poziv vaščanov za pridobitev njihovega soglasja h gradnji kanalizacije čez del njihovih parcel. Po napovedih MONG se predvideva le-to izpeljati v prvi polovici septembra. Pred izdajo vabil vaščanom bodo predhodno obvestili KS.

## AD6

Ob 19:55 se seji pridružijo stanovalci stavbe št. 95, to je stavbe ki meji s kulturnim domom. Stanovalci, ki so se pridružili so:

- Janko Čečko
- Zora Čečko
- Darja Baša.

Ostali stanovalci so se opravičili zaradi službenih obveznosti.

Stanovalce je KS povabila na pogovor glede najema dvorane za zasebna in krajevna druženja. Predsednica in ostali člani predajo besedo vaščanki Darji. Ga. Darja pove, da so do sedaj praznovanja potekala umirjeno, glasba ni bila moteča, je pa zanje bilo moteče prehajanje z avtomobili in klepetanje pod njihovim oknom pozno v noč.

Ga. Zora pove, da so najemniki dvorane upoštevali njihov nasvet glede glasbe in usmeritve zvočnikov kar je pripomoglo, da glasbe skoraj ni bilo slišati. Pove tudi, da se vsi stanovalci strinjajo z oddajo dvorane za rojstnodnevne zabave otrok in ostalih. Prosijo pa, da se organizatorjem zabave pove sledeče:

- Po določeni uri, med 22. ali 23. naj se glasba nekoliko utiša, da ne moti sosede, ki medtem imajo nočni počitek.
- Povabljenec naj se opozori, da se ne zadržujejo pod okni stanovalcev.
- V kolikor je mogoče naj se povabljenec prosi, da se avtomobile parkira na travnatem parkirišču pred stavbo št. 95, ter se gre v dvorano peš.

G. Janko še doda, da se v nočnih urah med tednom pred kulturnim domom zadržujejo neznani obiskovalci in tam ostajajo do zgodnjih jutranjih ur. G. Janko zato predlaga, da se parkirišče pred Kulturnim domom ob določeni uri zapre. Predlaga postavitve rampe ali verige, ki bi onemogočala prehod avtomobilov po določeni uri do 6.ih zjutraj. Sam se ponudi, da lahko skrbi za odpiranje in zapiranje rampe oziroma verige. G. Janko predlaga tudi postavitev kamer, glede česar se člani KS ne popolnoma strinjajo saj je potrebno preveriti ali ne gre za kršenje zakona o varstvu osebnih podatkov.

G. Janko opozori tudi na to, da se na praznovanjih marsikateri povabljenec povzpne na pergolo, ki se nahaja ob vhodu v dvorano. Predlaga postavitev table s prepovedjo plezanja. Opozori tudi na to, da je potrebno pred vhodom postaviti nadstrešek, saj je betonsko pergolo že načel zob časa.

Po predlogih stanovalcev sledi daljša diskusija glede predlaganega. Nato pa se sprejme naslednji sklep:

Na parkirišču pred kulturnim domom, ki je v lasti KS se omeji dostop avtomobilov od 10-ih zvečer do 6-ih zjutraj, razen ob praznovanjih. Kot ovira za vstop se postavi bodisi rampo ali verigo. Za zapiranje in odpiranje le-te bo zadolžen G. Janko Čečko.

Člani KS se dodatno še dogovorijo, da bodo dopolnili hišni red tako, da se bo dodala nova točka glede ure zmanjšanja jakosti glasbe.

G. Janko, Ga. Zora in Ga. Darja zapustijo sejo ob 20:50.

## AD7

Pod točko razno predsednica pove, da so pred kratkim nekateri vaščani po navodilih župnika, očistili cerkveni zid. Dalibor Antić nato pove, da se zid ponekod kruši, polnila med kamenjem skorajda ni več. Član sveta Dalibor Antić meni, da je zid potreben prenove, predtem pa preverbe glede njegove varnosti. Predsednica in ostali člani KS se s predlaganim strinjajo. Predsednica se zaveže, da bo na ogled povabila poveljnika civilne zaščite Andreja Biaggio ter morebiti geologa Klemna. Tako bosta KS kot župnik Marko Kos, pridobila strokovno mnenje glede stabilnosti zidu in morebitne obnove.

Žan Marušič pove, da je nabavil predpražnike za vhod v dvorano. Pove tudi, da bo pripravil nalepke za označitve prepovedi kajenja v dvorani, ter nabavil potrebne pripomočke za čiščenje velike površine dvorane in opravil nakup mrež za zaščito oken.

Pod točko razno predsednica še pove, da se je dne 26.8.2021 zgodila postavitve temeljnega kamna, in sicer za gradnjo dnevnega centra v domu upokojencev Gradišče nad Prvačino. Pove, da so že pridobljena vsa dovoljenja in urejena vsa dokumentacija za pričetek gradnje. Slednja naj bi se začela takoj po postavitvi temeljnega kamna. Na koncu še doda, da je na sami prireditvi bil prisoten direktor direktorata za starejše g. Andrej Grdiša, kateri je tudi poskrbel za postavitve le-tega.

#### AD8

Tanja Gregorič je na glasovanje podala predlog glede izplačila sejnine za to sejo.

Člani sveta KS Gradišče so soglasno sprejeli naslednji sklep:  
Predsednici, podpredsedniku in ostalim članom sveta KS Gradišče, ki so se udeležili te seje, se izplača sejnina.

Seja je bila zaključena ob 21:15.

**Sejo je vodila Tanja Gregorič.**

Zapisala:  
Tanja Gregorič

Predsednica sveta KS Gradišče

Tanja Gregorič

*Tanja Gregorič*

